

证券代码：002893

证券简称：华通热力

公告编号：2020-029 号

北京华远意通热力科技股份有限公司 2019 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以未来实施分配方案时股权登记日的总股本为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 3 股。

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	华通热力	股票代码	002893
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	谢凌宇	赵景凤	
办公地址	北京市丰台区南四环西路 186 号三区 4 号楼 5 层 01 室	北京市丰台区南四环西路 186 号三区 4 号楼 5 层 01 室	
电话	010-52917878	010-52917878	
电子信箱	htrl@huatongreli.com	htrl@huatongreli.com	

2、报告期主要业务或产品简介

公司主营业务为热力供应、节能技术服务。公司热力供应业务，主要是向最终用户提供供暖服务，同时向部分用户提供生活热水。公司向用能单位或同行业企业提供节能服务，包括：改造供热设施和管网、改进排烟除尘系统、污染物达标排放等，充分挖掘设备及系统的潜力，提高能源利用效率，改善环境质量，还可以使客户用节能收益来为设备升级，以降低运行成本。

公司秉承“专注节能、绿色供热”的理念，致力于节能技术研发、节能供热投资及节能技术改造，成长为专业化能源服务公司，并通过北京市市级企业技术中心的评审认定和北京市高新技术企业认定。公司坚持智能化、精细化、清洁化的节能供热，是城市小区“供暖投资运营”模式的先行者，是北京市首批实施合同能源管理服务的供热企业。同时，公司参与制定了多项国家级、北京市级的行业标准。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2019 年	2018 年	本年比上年增减	2017 年
营业收入	919,527,678.60	966,018,469.25	-4.81%	915,122,262.52
归属于上市公司股东的净利润	47,260,542.61	42,732,482.97	10.60%	52,213,113.77
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	37,134,781.41	34,649,227.68	7.17%	49,878,065.06
经营活动产生的现金流量净额	205,236,379.74	154,099,411.14	33.18%	110,143,381.55
基本每股收益（元/股）	0.30	0.36	-16.67%	0.54
稀释每股收益（元/股）	0.30	0.36	-16.67%	0.54
加权平均净资产收益率	7.56%	6.85%	0.71%	11.00%
	2019 年末	2018 年末	本年末比上年末增减	2017 年末
资产总额	2,014,852,191.88	1,847,522,181.51	9.06%	1,699,335,463.63
归属于上市公司股东的净资产	636,126,644.42	625,627,271.89	1.68%	593,443,572.69

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	563,107,016.62	6,478,279.50	7,130,288.09	342,812,094.39
归属于上市公司股东的净利润	112,715,689.10	-42,216,830.91	-39,048,050.92	15,809,735.34
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	112,156,298.86	-44,852,271.81	-41,294,746.83	11,125,501.19
经营活动产生的现金流量净额	-206,867,978.13	-2,381,515.93	165,205,596.03	249,280,277.77

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	18,896	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	17,891	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
赵一波	境内自然人	27.57%	44,050,266	44,050,266	质押	30,280,000	
陈秀明	境内自然人	20.74%	33,129,673	26,037,969	质押	17,884,000	
中山通用科技	境内非国有	4.65%	7,428,564				

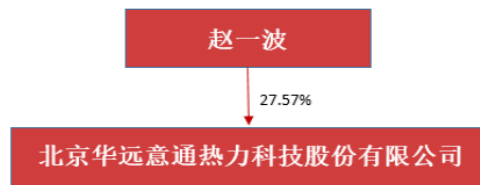
创业投资中心 (有限合伙)	法人					
克拉玛依昆仑 朝阳创业投资 基金合伙企业 (有限合伙)	境内非国有 法人	3.66%	5,843,895			
北京科桥成长 创业投资中心 (有限合伙)	境内非国有 法人	2.26%	3,607,712			
陶翔宇	境内自然人	0.98%	1,567,253			
姚育新	境内自然人	0.74%	1,187,790			
杨勇	境内自然人	0.65%	1,042,646	1,042,646		
李赫	境内自然人	0.50%	801,424	653,068		
王英俊	境内自然人	0.49%	789,360			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	股东姚育新通过广发证券股份有限公司投资者信用证券账户持有 863,190 股。					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

2019年是公司上市的第三年，公司坚持稳中求进的工作总基调，各项工作以供热业务为中心有序推进，企业整体呈现出稳中提质，稳中趋优的良好态势。报告期内，公司实现营业收入9.20亿元，实现净利润4,726.05万元，较上年增长10.6%，扣除非经常性损益后净利润为3,713.48万元，较上年增长7.17%。2019年公司主要工作完成情况如下：

(一) 坚持智慧供热，主营业务持稳

公司作为北京民营供热企业之一，在供热规模、管理规范、安全生产、服务效率等方面具备较强的技术实力和竞争优势，

在行业内积累了良好的口碑，在行业竞争日益激烈的环境下，2019年公司坚持智能化、精细化、清洁化的智慧供热，充分利用先进节能技术，顺利完成年度各项考核指标。截止2019年末，公司实现供热面积约2800万平方米。

2019年公司升级智能供热控制器，将各种常用模式进行集成处理，新的设备操作简单，运行稳定，经推广应用，节能效果明显。同时公司升级了“室内温度采集系统”，新的设备采用了低功耗设计，传输间隔更短，持续时间更长，并增加了信号中断储存功能，配套新的软件系统作为数据接收、处理、中转功能，开放二维码扫码调试等，用户体验更好，目前该设备已在公司90%以上项目中应用。

在进一步升级改造节能设备与系统的同时，2019年公司研发了“压缩式热泵烟气高效脱白冷凝系统”，该系统可以更进一步回收烟气中的热量和水蒸气，避免或明显减弱烟气中冒白雾现象，适应范围更广、节能率更高。公司自主研发的基于区域性气候变化的前馈式锅炉群控技术通过获取供暖区域气象环境数据，根据当前气象环境对发展趋势进行预判、分析、计算出未来一个周期内对热量的需求数值，根据负荷需求平衡每台锅炉燃烧器的负荷输出及调整锅炉启停的台数，根据建筑的热滞后性不同，提前调整供热量，保障供需平衡，减弱用户室内温度波动，既可节约能源消耗，又能提高用户用热舒适性。

2019年公司开发了智慧供热手机APP版，整合公司智慧供热平台、气候补偿系统以及室内温度采集系统等多项功能，打通各系统的壁垒，管理人员和操作人员通过一部手机可以实现供热系统全面数据收集，极大便利了运行管理，增强了管理的时效性，成为公司供热运行精细化管理的有力工具。

（二）拓展产业布局 探索资本经营

2019年，公司拓展产业战略布局，积极探索资本经营，使公司产业经营与资本经营形成良性互补，进一步提升公司的盈利能力和综合竞争力。2019年4月，公司全资子公司北京华意龙达科技发展有限公司参与投资股权投资基金，出资1000万投资深圳凯旋易细一期天使投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“凯旋易细”），份额占比为5%。从长远来看，这是公司探索资本经营的积极尝试。

（三）扩宽融资渠道，优化资产结构

2019年“首创-华通热力居民供暖收费收益权资产支持专项计划”成功发行，为北京首单居民供暖ABS、全国首单分布式居民供暖ABS，优先级资产支持证券票面利率为5.4%~6.6%，优先级产品全部获得AAA评级。该专项计划的成功发行，优化了公司的负债结构，是公司2019年在融资方面的重要举措。

（四）加大研发投入 促进技术创新

2019年公司在以往研发投入的基础上，继续加大对生产研发的投入力度，高度重视知识产权和专利技术的申请。截至报告期末，公司拥有注册商标20项，软件著作权68项，专利67项，其中发明专利10项。2019年公司通过高新技术企业认定，并荣获“2019全国节能环保产品技术创新示范企业”的称号。公司全资子公司华通兴远、华意龙达也均为高新技术企业。公司继续加强与高校的深化合作，保证公司的创新驱动强健有力，使公司在未来继续保持行业领军地位。

（五）注重管理，全力建设信息化

2019年公司进一步推进标准化管理制度，对常态化的工作以制度加以固化，形成标准化的制度流程，促使公司管理标准、快捷、有效。同时加强公司信息化建设，用信息化来支撑标准化管理工作落地，为企业的经营活动提供决策支持。公司积极将业务流程融入管理软件，实现高效快速的信息传递、审批决策。通过供热收费系统平台的建设和管理软件的落地，公司与各子公司、业务单元的空间间隔得到有效解决，标准化运营水平大幅提升。

（六）完善企业文化 践行社会责任

公司在十几年的发展过程中，辛苦拼搏，努力奋进，形成了特有的企业文化。2019年，公司对企业文化进行了诠释完善，以企业文化作为引领，引导员工持续学习思考，提升创新精神，从而实现技术创新、管理创新、文化创新。同时，公司认真履行上市公司的社会责任，回报社会。公司紧紧围绕“聚焦精准、关注民生”的原则，发挥企业优势，积极参与北京市丰台区“万企帮万村”精准扶贫计划，分别与内蒙古赤峰市林西县大营子乡老君沟村、河北省保定市涞源县乌龙沟乡小庄村签订了结对帮扶协议，帮助贫困村庄稳定脱贫。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

□ 是 √ 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
热力服务	909,281,059.90	57,263,593.33	15.86%	-2.40%	1.40%	2.06%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

√ 是 □ 否

按业务年度口径汇总的主营业务数据

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	当期数据	上期数据	增减比
收入	919,527,678.60	966,018,469.25	-4.81%
成本	777,266,572.07	832,886,478.59	-6.68%
净利润	46,036,099.39	38,252,237.26	20.35%
	当期期末数据	上期期末数据	增减比
存货	60,186,438.16	50,639,468.74	18.85%

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

□ 适用 √ 不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

□ 适用 √ 不适用

7、涉及财务报告的相关事项**(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明**

√ 适用 □ 不适用

本公司自2019年1月1日起开始执行财政部于2017年修订的《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》（财会[2017]7号）、《企业会计准则第23号——金融资产转移》（财会[2017]8号）、和《企业会计准则第24号——套期会计》（财会[2017]9号）、《企业会计准则第37号——金融工具列报》（财会[2017]14号）（以上四项统称“新金融工具准则”）。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

与上年相比，本期处置控股子公司减少中能兴科（北京）节能科技股份有限公司（以下简称中能兴科）1家，详见第十二节、八、4、处置子公司。