

审计报告

北京凯文德信教育科技股份有限公司

容诚审字[2020]230Z0009号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京

目 录

<u>序号</u>	<u>内 容</u>	<u>页码</u>
1	审计报告	1-7
2	合并资产负债表	8
3	合并利润表	9
4	合并现金流量表	10
5	合并所有者权益变动表	11-12
6	母公司资产负债表	13
7	母公司利润表	14
8	母公司现金流量表	15
9	母公司所有者权益变动表	16-17
10	财务报表附注	18-122

审计报告

北京凯文德信教育科技股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了北京凯文德信教育科技股份有限公司（以下简称“凯文教育”）财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2019 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了凯文教育 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2019 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于凯文教育，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一） 商誉减值

1. 事件描述

参见财务报表附注三、21.（5）及附注五、10。

由于商誉余额对合并财务报表的重要性，同时在确定是否应计提减值时涉及重大的管理层判断和估计，特别在预测未来现金流量方面包括对预测收入、长期平均增长率和利润率以及确定恰当的折现率所作的假设，这些假设具有固有不确定性且可能受到管理层偏向的影响。因此，我们将合并财务报表中商誉的减值识别为关键审计事项。

2. 审计应对

我们针对商誉减值执行的审计程序主要包括：

- （1）了解资产组的划分及对资产组账面价值的判定。
- （2）了解各资产组的历史业绩情况及发展规划，以及宏观经济和所属行业的发展趋势。
- （3）复核管理层对资产组的认定和商誉的计算过程。
- （4）复核管理层减值测试所采用相关预测数据及折现率等关键参数的合理性，包括所属资产组的预计招生量、未来学费价格、增长率、预计毛利率以及相关费用等，并与相关资产组的历史数据及行业水平进行比较分析。
- （5）评估管理层聘请的专家的胜任能力、专业素质和客观性，复核管理层聘请的评估事务所的评估工作，包括估值方法、模型和关键参数等，并就商誉减值评估涉及的相关事项与专家进行书面沟通并达成一致意见。

通过获得的证据，我们认为管理层在商誉减值方面所做的判断是恰当的。

（二）递延所得税资产

1. 事件描述

参见财务报表附注三、27.及附注五、12。

2019年12月31日，凯文教育合并资产负债表中列示了5,606.54万元的递延所得税资产，这些递延所得税资产的确认主要与子公司可抵扣亏损相关。由于递延所得税资产是否将在未来期间得以实现需要管理层作出重大判断，并且管理层的估计和假设具有一定不确定性。因此，我们将递延所得税资产的确认识别为关

键审计事项。

2. 审计应对

我们针对递延所得税资产执行的审计程序主要包括：

(1) 获取并检查经管理层作出的未来期间的财务预测，评估其编制是否符合行业及自身情况，并考虑了相关特殊事项对未来财务预测可靠性的影响。

(2) 复核递延所得税资产的确认是否以未来期间很可能取得用来抵扣可抵扣亏损的应纳税所得额为限。

(3) 执行检查、重新计算等审计程序，复核可抵扣亏损应确认的递延所得税资产相关会计处理的准确性。

基于上述工作结果，我们认为相关证据能够支持管理层关于递延所得税资产的判断及估计。

(三) 不动产处置

1. 事件描述

参见财务报表附注三. 16 及附注五. 7。

2019 年 12 月公司子公司北京文凯兴教育投资有限责任公司与北京海贷金融信息服务有限公司就标的资产转让事项签订了房屋买卖合同，根据经海淀区国资委评估核准的标的资产评估值，经双方协商一致，标的资产转让价格为 53,032.46 万元，公司自该处置交易获得税前处置收益 24,920.62 万元。由于此次处置交易对合并财务报表具有重大的财务影响，且该处置交易的复杂性需要管理层在确定会计处理的恰当性时作出重大判断，我们认为公司处置不动产的存在特别风险。因此，我们将不动产处置的确认识别为关键审计事项。

2. 审计应对

我们针对不动产处置执行的审计程序主要包括：

(1) 通过评估买卖双方之间的股权结构来判断该交易是否属于关联交易，检查了在凯文教育公司章程中对关联交易决策权限与程序所做出的规定，了解关联股东是否回避表决，来判断该关联交易的合法合规性，以及是否经过恰当授权批

准；

(2) 获取了该笔关联交易相关的董事会决议、股东会决议、资产转让协议，复核交易定价的原则及依据，获取了外部评估机构出具的评估报告，判断该关联交易定价的公允性；

(3) 执行检查、询问等审计程序，检查该交易的实际执行情况，判断管理层对处置日确定的合理性，并执行分析程序、重新计算等审计程序复核计算资产出售损益及相关会计处理的准确性。

基于上述工作结果，我们认为相关证据能够支持管理层关于不动产处置的会计处理。

四、其他信息

凯文教育管理层（以下简称“管理层”）对其他信息负责。其他信息包括凯文教育 2019 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估凯文教育的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算凯文教育、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督凯文教育的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对凯文教育持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致凯文教育不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就凯文教育中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

（此页无正文，为北京凯文德信教育科技股份有限公司 2019 年审计报告容诚
审字[2020] 230Z0009 号签字页）

容诚会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国·北京

中国注册会计师：方长顺

中国注册会计师：黄剑

中国注册会计师：龙兵

2020 年 4 月 23 日

合并资产负债表

2019年12月31日

编制单位：北京凯文德信教育科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2019年12月31日	2018年12月31日	项 目	附注	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金	五、1	550,875,210.78	496,711,099.79	短期借款	五、14		199,000,000.00
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据			
应收账款	五、2	123,946,282.79	4,677,576.55	应付账款	五、15	194,660,145.14	260,858,196.74
应收款项融资				预收款项	五、16	222,340,311.61	171,299,708.12
预付款项	五、3	15,407,338.09	7,383,476.51	卖出回购金融资产款			
应收保费				吸收存款及同业存放			
应收分保账款				代理买卖证券款			
应收分保合同准备金				代理承销证券款			
其他应收款	五、4	2,598,650.35	1,867,144.56	应付职工薪酬	五、17	17,316,048.99	13,682,537.31
其中：应收利息			28,588.00	应交税费	五、18	71,532,667.29	9,000,722.69
应收股利				其他应付款	五、19	3,756,917.08	39,861,283.14
买入返售金融资产				其中：应付利息			1,813,995.88
存货	五、5	168,268.92	67,079.34	应付股利			425,485.61
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产	五、6	168,930,060.25	177,324,094.90	持有待售负债			
流动资产合计		861,925,811.18	688,030,471.65	一年内到期的非流动负债	五、20	16,160,000.00	10,000,000.00
非流动资产：				其他流动负债		-	
发放贷款和垫款				流动负债合计		525,766,090.11	703,702,448.00
债权投资				非流动负债：			
可供出售金融资产				保险合同准备金			
其他债权投资				长期借款	五、21	1,027,345,294.13	990,000,000.00
持有至到期投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资				永续债			
其他权益工具投资				长期应付款			
其他非流动金融资产				长期应付职工薪酬			
投资性房地产	五、7	179,830,618.34	318,240,696.68	预计负债			
固定资产	五、8	1,221,433,864.58	1,240,991,161.37	递延收益			
在建工程				递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		1,027,345,294.13	990,000,000.00
无形资产	五、9	845,437,141.79	925,503,803.84	负债合计		1,553,111,384.24	1,693,702,448.00
开发支出				所有者权益：			
商誉	五、10	196,702,272.87	214,678,524.17	股本	五、22	498,566,987.00	498,566,987.00
长期待摊费用	五、11	343,184,570.94	341,171,151.60	其他权益工具			
递延所得税资产	五、12	56,065,430.60	62,738,017.47	其中：优先股			
其他非流动资产	五、13	377,835.20	17,414,720.90	永续债			
非流动资产合计		2,843,031,734.32	3,120,738,076.03	资本公积	五、23	1,669,248,455.31	1,669,248,455.31
				减：库存股			
				其他综合收益	五、24	-47,325.87	-289,366.75
				专项储备			
				盈余公积	五、25	27,579,031.87	27,579,031.87
				一般风险准备			
				未分配利润	五、26	-50,736,267.12	-88,690,602.16
				归属于母公司所有者权益合计		2,144,610,881.19	2,106,414,505.27
				少数股东权益		7,235,280.07	8,651,594.41
				所有者权益合计		2,151,846,161.26	2,115,066,099.68
资产总计		3,704,957,545.50	3,808,768,547.68	负债和所有者权益总计		3,704,957,545.50	3,808,768,547.68

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

合并利润表

2019年度

编制单位：北京凯文德信教育科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2019年度	2018年度
一、营业总收入		794,733,846.86	241,794,253.76
其中：营业收入	五、27	794,733,846.86	241,794,253.76
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		727,541,808.11	361,001,486.44
其中：营业成本	五、27	551,260,489.50	258,125,976.79
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、28	8,932,250.71	4,139,914.76
销售费用	五、29	20,100,505.83	9,775,106.03
管理费用	五、30	87,926,265.89	55,683,178.11
研发费用			
财务费用	五、31	59,322,296.18	33,277,310.75
其中：利息费用		62,249,484.65	43,594,508.03
利息收入		2,645,773.62	10,575,714.96
加：其他收益	五、32	657,828.13	1,603,964.50
投资收益（损失以“-”号填列）	五、33	287,294.19	823,104.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、34	-6,640,595.66	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、35	-17,976,251.30	-389,856.69
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		43,520,314.11	-117,170,019.90
加：营业外收入	五、36	28,654,138.89	500.20
减：营业外支出	五、37		203,626.37
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		72,174,453.00	-117,373,146.07
减：所得税费用	五、38	35,636,432.30	-22,829,970.88
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		36,538,020.70	-94,543,175.19
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		36,538,020.70	-94,543,175.19
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		37,954,335.04	-97,954,180.65
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-1,416,314.34	3,411,005.46
六、其他综合收益的税后净额		242,040.88	125,324.20
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		242,040.88	125,324.20
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
2. 将重分类进损益的其他综合收益		242,040.88	125,324.20
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益			
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
（6）其他债权投资信用减值准备			
（7）现金流量套期储备			
（8）外币财务报表折算差额		242,040.88	125,324.20
.....			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		36,780,061.58	-94,417,850.99
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		38,196,375.92	-97,828,856.45
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-1,416,314.34	3,411,005.46
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）		0.08	-0.20
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

合并现金流量表

2019年度

编制单位：北京凯文德信教育科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		376,287,089.28	338,163,765.33
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			930,196.62
收到其他与经营活动有关的现金	五、39	36,532,400.21	19,052,709.69
经营活动现金流入小计		412,819,489.49	358,146,671.64
购买商品、接受劳务支付的现金		87,910,239.98	150,396,577.51
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		196,342,700.53	134,701,406.91
支付的各项税费		18,558,863.22	34,558,508.95
支付其他与经营活动有关的现金	五、39	87,957,608.21	37,961,330.19
经营活动现金流出小计		390,769,411.94	357,617,823.56
经营活动产生的现金流量净额		22,050,077.55	528,848.08
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		30,000,000.00	12,561,300.00
取得投资收益收到的现金		315,882.19	834,853.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		400,000,000.00	4,289.16
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			169,577.07
收到其他与投资活动有关的现金	五、39	2,645,773.62	10,575,714.96
投资活动现金流入小计		432,961,655.81	24,145,734.62
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		140,192,240.22	565,473,314.79
投资支付的现金		22,000,000.00	8,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			2,060,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		162,192,240.22	575,533,314.79
投资活动产生的现金流量净额		270,769,415.59	-551,387,580.17
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		50,000,000.00	1,009,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	五、39		43,774,853.08
筹资活动现金流入小计		50,000,000.00	1,053,274,853.08
偿还债务支付的现金		207,060,000.00	90,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		75,141,272.42	43,768,747.59
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五、39	7,158,945.01	
筹资活动现金流出小计		289,360,217.43	134,268,747.59
筹资活动产生的现金流量净额		-239,360,217.43	919,006,105.49
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		700,055.72	-82,433.60
五、现金及现金等价物净增加额		54,159,331.43	368,064,939.80
加：期初现金及现金等价物余额		445,339,592.20	77,274,652.40
六、期末现金及现金等价物余额		499,498,923.63	445,339,592.20

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

合并所有者权益变动表

2019年度

编制单位：北京凯文德信科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	2019年度												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	498,566,987.00				1,669,248,455.31		-289,366.75		27,579,031.87		-88,690,602.16	2,106,414,505.27	8,651,594.41	2,115,066,099.68
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年初余额	498,566,987.00				1,669,248,455.31		-289,366.75		27,579,031.87		-88,690,602.16	2,106,414,505.27	8,651,594.41	2,115,066,099.68
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)							242,040.88				37,954,335.04	38,196,375.92	-1,416,314.34	36,780,061.58
(一) 综合收益总额							242,040.88				37,954,335.04	38,196,375.92	-1,416,314.34	36,780,061.58
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配														
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本年提取														
2. 本年使用														
(六) 其他														
四、本年年末余额	498,566,987.00				1,669,248,455.31		-47,325.87		27,579,031.87		-50,736,267.12	2,144,610,881.19	7,235,280.07	2,151,846,161.26

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

合并所有者权益变动表

2019年度

编制单位：北京凯文德信教育科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	2018年度												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益										小计			
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备		未分配利润		
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	498,566,987.00				1,668,631,594.92		-414,690.95		27,579,031.87		9,263,578.49	2,203,626,501.33	7,427,728.32	2,211,054,229.65
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	498,566,987.00				1,668,631,594.92		-414,690.95		27,579,031.87		9,263,578.49	2,203,626,501.33	7,427,728.32	2,211,054,229.65
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					616,860.39		125,324.20				-97,954,180.65	-97,211,996.06	1,223,866.09	-95,988,129.97
(一) 综合收益总额							125,324.20				-97,954,180.65	-97,828,856.45	3,411,005.46	-94,417,850.99
(二) 所有者投入和减少资本					616,860.39							616,860.39	463,126.43	1,079,986.82
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他					616,860.39							616,860.39	463,126.43	1,079,986.82
(三) 利润分配													-2,650,265.80	-2,650,265.80
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配													-2,650,265.80	-2,650,265.80
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备													-	
1. 本年提取														
2. 本年使用														
(六) 其他														
四、本年年末余额	498,566,987.00				1,669,248,455.31		-289,366.75		27,579,031.87		-88,690,602.16	2,106,414,505.27	8,651,594.41	2,115,066,099.68

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

母公司资产负债表

2019年12月31日

编制单位：北京凯文德信教育科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

资 产	附注	2019年12月31日	2018年12月31日	负债和所有者权益	附注	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金		56,293,738.71	385,420,713.17	短期借款			199,000,000.00
交易性金融资产				交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据			
应收账款				应付账款		296,103.78	57,879.32
应收款项融资				预收款项			
预付款项		943,396.23	943,396.23	应付职工薪酬			
其他应收款	十三、1	1,988,032,317.62	1,883,239,779.97	应交税费		1,555,879.71	460,419.39
其中：应收利息				其他应付款		874,572.08	1,616,831.34
应收股利				其中：应付利息			316,773.65
存货				应付股利			425,485.61
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产		15,450,301.67	14,080,796.83	其他流动负债			
流动资产合计		2,060,719,754.23	2,283,684,686.20	流动负债合计		2,726,555.57	201,135,130.05
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
可供出售金融资产				应付债券			
其他债权投资				其中：优先股			
持有至到期投资				永续债			
长期应收款				长期应付款			
长期股权投资	十三、2	244,887,818.69	227,241,818.69	长期应付职工薪酬			
其他权益工具投资				预计负债			
其他非流动金融资产				递延收益			
投资性房地产				递延所得税负债			
固定资产		14,235.45	17,670.69	其他非流动负债			
在建工程				非流动负债合计		-	-
生产性生物资产				负债合计		2,726,555.57	201,135,130.05
油气资产				所有者权益：			
无形资产		603,794.39	191,323.27	股本		498,566,987.00	498,566,987.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				其中：优先股			
长期待摊费用				永续债			
递延所得税资产		5,490,156.61	7,186,585.15	资本公积		1,722,179,000.80	1,722,179,000.80
其他非流动资产				减：库存股			
非流动资产合计		250,996,005.14	234,637,397.80	其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积		27,579,031.87	27,579,031.87
				未分配利润		60,664,184.13	68,861,934.28
				所有者权益合计		2,308,989,203.80	2,317,186,953.95
资产总计		2,311,715,759.37	2,518,322,084.00	负债和所有者权益总计		2,311,715,759.37	2,518,322,084.00

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

母公司利润表

2019年度

编制单位：北京凯文德信教育科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2019年度	2018年度
一、营业收入			
减：营业成本			
税金及附加		16,667.90	64,677.60
销售费用			
管理费用		5,456,376.11	5,035,588.04
研发费用			
财务费用		1,029,703.87	11,603,098.50
其中：利息费用		2,037,540.00	12,904,474.39
利息收入		1,051,917.09	1,369,312.75
加：其他收益		1,426.27	2,065.22
投资收益（损失以“-”号填列）	十三、3		529,941.43
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			8,478.85
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-6,501,321.61	-16,162,878.64
加：营业外收入			500.00
减：营业外支出			500.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-6,501,321.61	-16,162,878.64
减：所得税费用		1,696,428.54	-994,680.89
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-8,197,750.15	-15,168,197.75
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-8,197,750.15	-15,168,197.75
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备			
8. 外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		-8,197,750.15	-15,168,197.75
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

母公司现金流量表

2019年度

编制单位：北京凯文德信教育科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,426.27	665,460.05
经营活动现金流入小计		1,426.27	665,460.05
购买商品、接受劳务支付的现金		35,820.06	67,833,765.67
支付给职工以及为职工支付的现金			
支付的各项税费		16,667.90	27,090,499.57
支付其他与经营活动有关的现金		5,428,613.28	5,014,203.40
经营活动现金流出小计		5,481,101.24	99,938,468.64
经营活动产生的现金流量净额		-5,479,674.97	-99,273,008.59
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			529,941.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			169,577.07
收到其他与投资活动有关的现金		1,047,134.14	1,369,312.75
投资活动现金流入小计		1,047,134.14	2,068,831.25
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		480,849.04	152,722.40
投资支付的现金		17,646,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		18,126,849.04	152,722.40
投资活动产生的现金流量净额		-17,079,714.90	1,916,108.85
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			9,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			500,875,112.57
筹资活动现金流入小计		-	510,375,112.57
偿还债务支付的现金		199,000,000.00	90,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,775,016.31	13,004,992.62
支付其他与筹资活动有关的现金		104,797,317.21	
筹资活动现金流出小计		306,572,333.52	103,004,992.62
筹资活动产生的现金流量净额		-306,572,333.52	407,370,119.95
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-30.63	167.22
五、现金及现金等价物净增加额		-329,131,754.02	310,013,387.43
加：期初现金及现金等价物余额		334,049,205.58	24,035,818.15
六、期末现金及现金等价物余额		4,917,451.56	334,049,205.58

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

母公司所有者权益变动表

2019年度

编制单位：北京凯文德信教育科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2019年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	498,566,987.00				1,722,179,000.80				27,579,031.87	68,861,934.28	2,317,186,953.95
加： 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	498,566,987.00				1,722,179,000.80				27,579,031.87	68,861,934.28	2,317,186,953.95
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)										-8,197,750.15	-8,197,750.15
(一) 综合收益总额										-8,197,750.15	-8,197,750.15
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	498,566,987.00				1,722,179,000.80				27,579,031.87	60,664,184.13	2,308,989,203.80

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

母公司所有者权益变动表

2019年度

编制单位：北京凯文德信教育科技股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2018年度										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	498,566,987.00				1,722,179,000.80				27,579,031.87	84,030,132.03	2,332,355,151.70
加： 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	498,566,987.00				1,722,179,000.80				27,579,031.87	84,030,132.03	2,332,355,151.70
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)										-15,168,197.75	-15,168,197.75
(一) 综合收益总额										-15,168,197.75	-15,168,197.75
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	498,566,987.00				1,722,179,000.80				27,579,031.87	68,861,934.28	2,317,186,953.95

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

北京凯文德信教育科技股份有限公司

财务报表附注

截止 2019 年 12 月 31 日

(除特别说明外，金额单位为人民币元)

一、公司的基本情况

1. 公司概况

北京凯文德信教育科技股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）原名江苏中泰桥梁钢构股份有限公司，系由江苏中泰钢结构有限公司整体变更设立的股份公司，于 2008 年 3 月 28 日经江苏省工商行政管理局注册成立，企业法人营业执照注册号为 320000000070820，成立时注册资本 11,650 万元，股份 11,650 万股。

根据公司 2011 年第一次临时股东大会决议和修改后的章程规定，并经中国证券监督管理委员会《关于核准江苏中泰桥梁钢构股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可[2012]185 号文）核准，2012 年 3 月 7 日，公司向社会公开发行人民币普通股股票 3,900 万股，增加注册资本人民币 3,900 万元，变更后的注册资本为人民币 15,550 万元。

根据 2012 年度股东大会决议，公司以 2012 年 12 月 31 日的公司总股本 15,550 万股为基数，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 10 股，合计转增股本 15,550 万股，转增股本后的注册资本为人民币 31,100 万元。

根据公司 2015 年度第一次临时股东大会决议和修改后的章程规定，并经中国证券监督管理委员会《关于核准江苏中泰桥梁钢构股份有限公司非公开发行股票批复》（证监许可[2016]809 号文）的核准，公司向特定对象八大处控股集团有限公司、华轩（上海）股权投资基金有限公司、郑亚平 3 名特定投资者非公开发行有限售条件流通股 187,566,987.00 股募集配套资金，每股面值为人民币 1 元，每股发行价格为人民币 9.33 元，增加注册资本人民币 187,566,987.00 元，变更后注册资本为人民币 498,566,987.00 元。

公司住所：北京市海淀区西杉创意园四区 2 号楼西段一层 109。公司法定代表人：徐广宇。

公司主要的经营活动为技术开发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务；教育信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

财务报告批准报出日：本财务报表业经本公司董事会于 2020 年 4 月 23 日决议批准报出。

2. 合并财务报表范围

（1）本公司本期纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	持股比例%	
			直接	间接
1	北京文华学信教育投资有限公司	文华学信	100.00	—
2	北京文凯兴教育投资有限责任公司	文凯兴	—	100.00
3	北京凯文智信教育投资有限公司	凯文智信	100.00	—
4	北京海淀凯文学校	海淀学校	—	100.00
5	北京凯文睿信国际教育科技有限公司	凯文睿信	57.12	—
6	北京凯文学信体育投资管理有限公司	凯文学信	100.00	—
7	凯文国际教育有限公司	凯文国际	100.00	—
8	北京凯文恒信教育科技有限公司	凯文恒信	—	100.00
9	北京凯文仁信教育科技有限公司	凯文仁信	100.00	—
10	北京凯誉鑫德餐饮管理有限责任公司	凯誉鑫德	51.00	—
11	北京市朝阳区凯文学校	朝阳学校	—	100.00
12	Kaiwen Educationg US,Inc	凯文美国公司	—	100.00
13	Princeton Westminster International, LLC	普林斯顿公司	—	100.00
14	天津凯文星艺培训学校有限公司	天津星艺	—	100.00
15	北京凯文艺美教育科技有限公司	凯文艺美	100.00	—
16	天津凯文汇教育管理有限公司	天津凯文汇	—	100.00
17	北京凯文营地教育科技有限公司	凯文营地	100.00	—
18	北京凯文心理教育科技有限公司	凯文心理	100.00	—

上述子公司具体情况详见本附注七“在其他主体中的权益”；

（2）本公司本期合并财务报表范围变化

本期新增子公司：

序号	子公司全称	子公司简称	本期纳入合并范围的原因
1	天津凯文汇教育管理有限公司	天津凯文汇	新设
2	北京凯文营地教育科技有限公司	凯文营地	新设
3	北京凯文心理教育科技有限公司	凯文心理	新设

本期减少子公司：

序号	子公司全称	子公司简称	本期未纳入合并范围原因
1	湖南凯文兴艺教育科技有限公司	凯文兴艺	注销

本期新增及减少子公司的具体情况详见本附注六“合并范围的变更”。

二、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2. 持续经营

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、重要会计政策及会计估计

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

本公司正常营业周期为一年。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币，境外（分）子公司按所在国家或地区的货币为记账本位币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

(2) 非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

6. 合并财务报表的编制方法

(1) 合并范围的确定

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似表决权）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。子公司是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等），结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的主体（注：有时也称为特殊目的主体）。

（2）合并财务报表的编制方法

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。

②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额。

③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。

④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

（3）报告期内增减子公司的处理

①增加子公司或业务

A.同一控制下企业合并增加的子公司或业务

（a）编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

（b）编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

B.非同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a) 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

②处置子公司或业务

A.编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

B.编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C.编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

(4) 合并抵销中的特殊考虑

①子公司持有本公司的长期股权投资，应当视为本公司的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资，比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

②“专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于实收资本（或股本）、资本公积，也与留存收益、未分配利润不同，在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后，按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税

资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍应当冲减少数股东权益。

(5) 特殊交易的会计处理

①购买少数股东股权

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在个别财务报表中，购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

②通过多次交易分步取得子公司控制权的

A.通过多次交易分步实现同一控制下企业合并

属于“一揽子交易”的，本公司将各项交易作为一项取得子公司控制权的交易进行处理。在个别财务报表中，在合并日之前的每次交易中，股权投资均确认为长期股权投资且其初始投资成本按照所对应的持股比例计算的对被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额确定，长期股权投资的初始成本与支付对价的账面价值的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。在后续计量时，长期股权投资按照成本法核算，但不涉及合并财务报表编制问题。在合并日，本公司对子公司的长期股权投资初始成本

按照对子公司累计持股比例计算的对被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额确定，初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。同时编制合并日的合并财务报表，并且本公司在合并财务报表中，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

不属于“一揽子交易”的，在合并日之前的每次交易中，本公司所发生的每次交易按照所支付对价的公允价值确认为金融资产（以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或可供出售金融资产）或按照权益法核算的长期股权投资。在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

本公司在合并财务报表中，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整，在编制合并财务报表时，以不早于合并方和被合并方处于最终控制方的控制之下的时点为限，将被合并方的有关资产、负债并入合并方合并财务报表的比较报表中，并将合并增加的净资产在比较报表中调整所有者权益项下的相关项目。因合并方的资本公积（资本溢价或股本溢价）余额不足，被合并方在合并前实现的留存收益中归属于合并方的部分在合并财务报表中未予以全额恢复的，本公司在报表附注中对

这一情况进行说明，包括被合并方在合并前实现的留存收益金额、归属于本公司的金额及因资本公积余额不足在合并资产负债表中未转入留存收益的金额等。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资且按权益法核算的，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益。

B.通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

属于“一揽子交易”的，本公司将各项交易作为一项取得子公司控制权的交易进行处理。在个别财务报表中，在合并日之前的每次交易中，股权投资均确认为长期股权投资且其初始投资成本按照所支付对价的公允价值确定。在后续计量时，长期股权投资按照成本法核算，但不涉及合并财务报表编制问题。在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资的账面价值加上新增投资成本（进一步取得股份所支付对价的公允价值）之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。在合并财务报表中，初始投资成本与对子公司可辨认净资产公允价值所享有的份额进行抵销，差额确认为商誉或计入合并当期损益。

不属于“一揽子交易”的，在合并日之前的每次交易中，投资方所发生的每次交易按照所支付对价的公允价值确认为金融资产（以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或可供出售金融资产）或按照权益法核算的长期股权投资。在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的股权投资（金融资产或按照权益法核算的长期股权投资）的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算长期股权投资的初始成本。在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益，但由于被合并方重新计量设定受益计划净资产或净负债变动而产生的其他综合收益除外。本公司在附注中披露其在购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或损失的金额。

③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

A.一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉（注：如果原企业合并为非同一控制下的且存在商誉的）。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

此外，与原子公司的股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

B.多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，则在丧失对子公司控制权之前的各项交易，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；其中，对于丧失控制权之前每一次交易，处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

⑤因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东（少数股东）对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账

面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排分为共同经营和合营企业。

（1）共同经营

共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- ①确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- ②确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- ③确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- ④按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- ⑤确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

（2）合营企业

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

8. 现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币报表折算

（1）外币交易时折算汇率的确定方法

本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算为记账本位币。

(2) 资产负债表日外币货币性项目的折算方法

在资产负债表日，对于外币货币性项目，采用资产负债表日的即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

(3) 外币报表折算方法

对企业境外经营财务报表进行折算前先调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与企业会计期间和会计政策相一致，再根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币（记账本位币以外的货币）的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

①资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

②利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

③产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独列示“其他综合收益”。

④外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。汇率变动对现金的影响额应当作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

10. 金融工具

自 2019 年 1 月 1 日起适用的金融工具准则。

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

(1) 金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止。

②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

（2）金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或

减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

(3) 金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险

变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

②财务担保合同负债

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

（4）衍生金融工具及嵌入衍生工具

衍生金融工具初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

(5) 金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

①预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未

发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款及应收融资款，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

A、应收款项

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

a、应收票据确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行或财务公司
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分（同应收账款）

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

b、应收账款确定组合的依据如下：

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

组合名称	确定组合的依据
------	---------

账龄组合	以账龄为信用风险组合确认依据
关联方组合	应收本公司合并报表范围内关联方款项

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

c、其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1 应收利息

其他应收款组合 2 应收股利

其他应收款组合 3 应收其他款项

对于组合 3 中的应收其他款项，除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	以账龄为信用风险组合确认依据
关联方组合	应收本公司合并报表范围内关联方款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

(d) 应收款项融资确定组合的依据如下：

除了单项评估信用风险的应收款项融资外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	以账龄为信用风险组合确认依据
关联方组合	应收本公司合并报表范围内关联方款项

对于划分为组合的应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

B、债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

A、信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化。

B、预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化。

C、债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化。

D、作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率。

E、预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化。

F、借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更。

G、债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化。

H、合同付款是否发生逾期超过（含）30日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过30日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限30天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

（6）金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A、将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方。

B、将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有

保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，注重转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单独将转入的金融资产整体出售给与其不存在关联方关系的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，表明企业已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A、所转移金融资产的账面价值。

B、因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同未终止确认金融资产的一部分）之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A、终止确认部分的账面价值。

B、终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金

融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入和该金融负债产生的费用。所转移的金融资产以摊余成本计量的，确认的相关负债不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

(7) 金融工具的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(8) 金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、11。

适用于 2018 年度的金融工具准则。

(1) 金融资产的分类

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，前者主要是指本公司为了近期内出售而持有的股票、债券、基金以及不作为有效套期工具的衍生工具投资。这类资产在初始计量时按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。在持有期间取得利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，本公司将这类金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益。这类金融资产在处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

主要是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司具有明确意图和能力持有至到期的国债、公司债券等。这类金融资产按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付价款中包含的已到付息期但尚未发放的债券利息，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

应收款项主要包括应收账款和其他应收款等。应收账款是指本公司销售商品或提供劳务形成的应收款项。应收账款按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。

④可供出售金融资产

主要是指本公司没有划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项的金融资产。可供出售金融资产按照取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利计入投资收益。

可供出售金融资产是外币货币性金融资产的，其形成的汇兑损益应当计入当期损益。采用实际利率法计算的可供出售债务工具投资的利息，计入当期损益；可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。资产负债表日，可供出售金融资产以公允价值计量，且其变动计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间差额计入投资收益；同时，将原计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资收益。

(2) 金融负债的分类

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；这类金融负债初始确认时以公允价值计量，相关交易费用直接计入当期损益，资产负债表日将公允价值变动计入当期损益。

②其他金融负债，是指以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的金融负债。

（3）金融资产的重分类

因持有意图或能力发生改变，使某项投资不再适合划分为持有至到期投资的，本公司将其重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量。持有至到期投资部分出售或重分类的金额较大，且不属于《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》第十六条所指的例外情况，使该投资的剩余部分不再适合划分为持有至到期投资的，本公司应当将该投资的剩余部分重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量，但在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不再将该金融资产划分为持有至到期投资。

重分类日，该投资的账面价值与公允价值之间的差额计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。

（4）金融负债与权益工具的区分

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

（5）金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A、将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方。

B、将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，注重转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单独将转入的金融资产整体出售给与其不存在关联方关系的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，表明企业已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A、所转移金融资产的账面价值。

B、因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同未终止确认金融资产的一部分）之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A、终止确认部分的账面价值。

B、终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确

认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入和该金融负债产生的费用。所转移的金融资产以摊余成本计量的，确认的相关负债不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

（6）金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。

将用于偿付金融负债的资产转入某个机构或设立信托，偿付债务的现时义务仍存在的，不终止确认该金融负债，也不终止确认转出的资产。

与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的，终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（7）金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进

行抵销。

(8) 金融资产减值测试方法及减值准备计提方法

①金融资产发生减值的客观证据：

- A、发行方或债务人发生严重财务困难。
- B、债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等。
- C、债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步。
- D、债务人可能倒闭或进行其他财务重组。
- E、因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易。

F、无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量。

G、债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本。

H、权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

I、其他表明金融资产发生减值的客观证据。

②金融资产的减值测试（不包括应收款项）

A. 持有至到期投资减值测试

持有至到期投资发生减值时，将该持有至到期投资的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。

预计未来现金流量现值，按照该持有至到期投资的原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值（取得和出售该担保物发生的费用予以扣除）。原实际利率是初始确认该持有至到期投资时计算确定的实际利率。对于浮动利率的持有至到期投资，在计算未来现金流量现值时可采用合同规定的现行实际利率作为折现率。

即使合同条款因债务方或金融资产发行方发生财务困难而重新商定或修改，在确认减值损失时，仍用条款修改前所计算的该金融资产的原实际利率计算。

对持有至到期投资确认减值损失后，如有客观证据表明该持有至到期投资价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关（如债务人的信用评级已提高等），原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

持有至到期投资发生减值后，利息收入按照确定减值损失时对未来现金流量进行折现采用的折现率作为利率计算确认。

B、可供出售金融资产减值测试

在资产负债表日本公司对可供出售金融资产的减值情况进行分析，判断该项金融资产公允价值是否持续下降。通常情况下，如果可供出售金融资产的期末公允价值相对于成本的下跌幅度已达到或超过 50%，或者持续下跌时间已达到或超过 12 个月，在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，可以认定该可供出售金融资产已发生减值，确认减值损失。可供出售金融资产发生减值的，在确认减值损失时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入资产减值损失。

可供出售债务工具金融资产是否发生减值，可参照上述可供出售权益工具投资进行分析判断。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不得通过损益转回。

可供出售债务工具金融资产发生减值后，利息收入按照确定减值损失时对未来现金流量进行折现采用的折现率作为利率计算确认。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

(9) 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

11. 公允价值计量

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化

所使用的假设。

①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

12. 应收款项

以下应收款项会计政策适用于 2018 年度及以前。

在资产负债表日对应收款项的账面价值进行检查，有客观证据表明其发生减值的，计提减值准备。应收款项包括应收账款、其他应收款等。

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准：本公司将 500 万元以上应收账款，100 万元以上其他应收款确定为单项金额重大。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项，单独

进行减值测试。有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

短期应收款项的预计未来现金流量与其现值相差很小的，在确定相关减值损失时，可不对其预计未来现金流量进行折现。

（2）按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

确定组合的依据：对单项金额重大单独测试未发生减值的应收款项汇同单项金额不重大的应收款项，本公司以账龄作为信用风险特征组合。

按组合计提坏账准备的计提方法：账龄分析法；

各账龄段应收款项组合计提坏账准备的比例具体如下：

账 龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1年以内（含1年）	5%	5%
1-2年	10%	10%
2-3年	20%	20%
3-4年	40%	40%
4-5年	80%	80%
5年以上	100%	100%

本公司对母公司及其分公司、合并范围内主体之间的应收款项不计提坏账准备。

（3）单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额不重大但已有客观证据表明其发生了减值的应收款项，按账龄分析法计提的坏账准备不能反映实际情况，本公司单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

13. 存货

（1）存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括库存商品、周转材料等。

（2）发出存货的计价方法

本公司存货发出时采用加权平均法计价。

(3) 存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

(4) 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

(5) 周转材料的摊销方法

①低值易耗品摊销方法：在领用时采用一次转销法。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

14. 持有待售的非流动资产或处置组

(1) 持有待售的非流动资产或处置组的分类

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- ①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- ②出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

本公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，本公司在取得日将其划分为持有待售类别。

本公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

(2) 持有待售的非流动资产或处置组的计量

采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、递延所得税资产、由金融工具相关会计准则规范的金融资产及由保险合同相关会计准则规范的保险合同所产生的权利的计量分别适用于其他相关会计准则。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

- ①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；
- ②可收回金额。

(3) 列报

本公司在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不予相互抵销，分别作为流动资产和流动负债列示。

15. 长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

(1) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50% 的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

(2) 初始投资成本确定

① 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为

合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B. 同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C. 非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

② 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

(3) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

①成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

16. 投资性房地产

(1) 投资性房地产的分类

投资性房产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括：

- ①已出租的土地使用权。
- ②持有并准备增值后转让的土地使用权。
- ③已出租的建筑物。

(2) 投资性房地产的计量模式

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法计算折旧或摊销，投资性房地产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类 别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20-40	5	4.75-2.38
土地使用权	50	—	2.00

17. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

(1) 确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

(2) 各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按年限平均法计提折旧，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限 (年)	残值率 (%)	年折旧率 (%)
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	5	4.75-2.38
生产施工设备	年限平均法	5-10	5	19.00-9.50
交通运输设备	年限平均法	5-8	5	19.00-11.88
办公设备	年限平均法	3-5	5	31.67-19.00

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

18. 在建工程

(1) 在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借

款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

19. 借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

(2) 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率

计算确定。

20. 无形资产

(1) 无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

(2) 无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50 年	法定使用权
计算机软件	—	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命
专利		

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于在资产负债表日进行减值测试。

③无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时判定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

(3) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

(4) 开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

A.完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B.具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C.无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D.有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E.归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

21. 长期资产减值

(1) 长期股权投资减值测试方法及会计处理方法

本公司在资产负债表日对长期股权投资进行逐项检查，根据被投资单位经营政策、法律环境、市场需求、行业及盈利能力等的各种变化判断长期股权投资是否存在减值迹象。当长期股权投资可收回金额低于账面价值时，将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额作为长期股权投资减值准备予以计提。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(2) 固定资产的减值测试方法及会计处理方法

本公司在资产负债表日对各项固定资产进行判断，当存在减值迹象，估计可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。当存在下列迹象的，按固定资产单项项目全额计提减值准备：

①长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；

- ②由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- ③虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；
- ④已遭毁损，以至于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- ⑤其他实质上已经不能再给公司带来经济利益的固定资产。

(3) 在建工程减值测试方法及会计处理方法

本公司于资产负债表日对在建工程进行全面检查，如果有证据表明在建工程已经发生了减值，估计可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。存在下列一项或若干项情况的，对在建工程进行减值测试：

- ①长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；
- ②所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；
- ③其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

(4) 无形资产减值测试方法及会计处理方法

当无形资产的可收回金额低于其账面价值时，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。存在下列一项或多项以下情况的，对无形资产进行减值测试：

- ①该无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；
- ②该无形资产的市价在当期大幅下跌，并在剩余年限内可能不会回升；
- ③其他足以表明该无形资产的账面价值已超过可收回金额的情况。

(5) 商誉减值测试

企业合并形成的商誉，至少在每年年度终了进行减值测试。本公司在对包含商誉的相

关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，按以下步骤处理：

首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关资产账面价值比较，确认相应的减值损失；然后再对包含商誉的资产组或者资产组这组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，就其差额确认减值损失。减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值；再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

22. 长期待摊费用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销，各项费用摊销的年限如下：

项目	摊销年限
经营租赁方式租入的固定资产改良支出	经营租赁固定资产的租赁期间

23. 职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

(1) 短期薪酬的会计处理方法

①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成

本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

- A.企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；
- B.因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

(2) 离职后福利的会计处理方法

①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，本公司参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定），将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②设定受益计划

- A. 确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

B.确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的，本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

C.确定应计入资产成本或当期损益的金额

服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外，其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息，均计入当期损益。

D.确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

(a) 精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计划义务现值的增加或减少；

(b) 计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

(c) 资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但本公司可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

(3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

- ①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- ②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

- ①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

- ②符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- A.服务成本；
- B.其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；
- C.重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

24. 预计负债

(1) 预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

③该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

25. 收入确认原则和计量方法

(1) 销售商品收入

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

(2) 提供劳务收入

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：A、收入的金额能够可靠地计量；B、相关的经济利益很可能流入企业；C、交易的完工程度能够可靠地确定；D、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供

劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

本公司提供的学历教育及相关培训项目等劳务收入按提供教育服务程度确认提供劳务收入。

(3) 让渡资产使用权收入

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

本公司房屋等不动产租赁收入根据有关合同或协议约定的收费期间确定。

26. 政府补助

(1) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

①本公司能够满足政府补助所附条件；

②本公司能够收到政府补助。

(2) 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(3) 政府补助的会计处理

①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使

用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

27. 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负

债进行折现。

(1) 递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(2) 递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

- A. 商誉的初始确认；

B.具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

A.本公司能够控制暂时性差异转回的时间；

B.该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

(3) 特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：可供出售金融资产公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

③可弥补亏损和税款抵减

A.本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

B.因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所有者权益。

28. 经营租赁和融资租赁

实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁的会计处理方法

①本公司作为经营租赁承租人时，将经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法或根据租赁资产的使用量计入当期损益。出租人提供免租期的，本公司将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分摊，免租期内确认租金费用及相应的负债。出租人承担了承租人某些费用的，本公司按该费用从租金费用总额中扣除后的租金费用余额在租赁期内进行分摊。

初始直接费用，计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期损

益。

②本公司作为经营租赁出租人时，采用直线法将收到的租金在租赁期内确认为收益。出租人提供免租期的，出租人将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分配，免租期内出租人也确认租金收入。承担了承租人某些费用的，本公司按该费用自租金收入总额中扣除后的租金收入余额在租赁期内进行分配。

初始直接费用，计入当期损益。金额较大的予以资本化，在整个经营租赁期内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益。如协议约定或有租金的在实际发生时计入当期收益。

(2) 融资租赁的会计处理方法

①本公司作为融资租赁承租人时，在租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊，确认为当期融资费用，计入财务费用。

发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

在计提融资租赁资产折旧时，本公司采用与自有应折旧资产相一致的折旧政策，折旧期间以租赁合同而定。如果能够合理确定租赁期届满时本公司将会取得租赁资产所有权，以租赁期开始日租赁资产的寿命作为折旧期间；如果无法合理确定租赁期届满后本公司是否能够取得租赁资产的所有权，以租赁期与租赁资产寿命两者中较短者作为折旧期间。

②本公司作为融资租赁出租人时，于租赁期开始日将租赁开始日最低租赁应收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，计入资产负债表的长期应收款，同时记录未担保余值；将最低租赁应收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额作为未实现融资收益，在租赁期内各个期间采用实际利率法确认为租赁收入，计入租赁收入/业务业务收入。

29. 重要会计政策和会计估计的变更

(1) 重要会计政策变更

①2019年4月30日，财政部发布的《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会【2019】6号），要求对已执行新金融工具准则但未执行新收入准则和新租赁准则的企业应按如下规定编制财务报表：

资产负债表中将“应收票据及应收账款”行项目拆分为“应收票据”及“应收账款”；增加“应收款项融资”项目，反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等；将“应付票据及应付账款”行项目拆分为“应付票据”及“应付账款”。

利润表中在投资收益项目下增加“以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）”的明细项目。

②2019年9月19日，财政部发布了《关于修订印发《合并财务报表格式（2019版）》的通知》（财会【2019】16号），与财会【2019】6号配套执行。

本公司根据财会【2019】6号、财会【2019】16号规定的财务报表格式编制比较报表，并采用追溯调整法变更了相关财务报表列报。相关列报调整影响如下：

2018年12月31日受影响的合并资产负债表和母公司资产负债表

项目	合并资产负债表		母公司资产负债表	
	调整前	调整后	调整前	调整后
应收票据及应收账款	4,677,576.55	—	—	—
应收票据	—	—	—	—
应收账款	—	4,677,576.55	—	—
应付票据及应付账款	260,858,196.74	—	57,879.32	—
应付票据	—	—	—	—
应付账款	—	260,858,196.74	—	57,879.32

③财政部于2017年3月31日分别发布了《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量（2017年修订）》（财会【2017】7号）、《企业会计准则第23号—金融资产转移（2017年修订）》（财会【2017】8号）、《企业会计准则第24号—套期会计（2017年修订）》（财会【2017】9号），于2017年5月2日发布了《企业会计准则第37号—金融工具列报（2017年修订）》（财会【2017】14号）（上述准则以下统称“新金融工具准则”）。要求境内上市企业自2019年1月1日起执行新金融工具准则。本公司于2019年1月1日执行上述新金

融工具准则，对会计政策的相关内容进行调整，详见附注三、10。

于2019年1月1日之前的金融工具确认和计量与新金融工具准则要求不一致的，本公司按照新金融工具准则的规定，对金融工具的分类和计量（含减值）进行追溯调整，将金融工具原账面价值和在新金融工具准则施行日（即2019年1月1日）的新账面价值之间的差额计入2019年1月1日的留存收益或其他综合收益。同时，本公司未对比较财务报表数据进行调整。

④2019年5月9日，财政部发布《企业会计准则第7号—非货币性资产交换》（财会【2019】8号），根据要求，本公司对2019年1月1日至执行日之间发生的非货币性资产交换，根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的非货币性资产交换，不进行追溯调整，本公司于2019年6月10日起执行本准则。

⑤2019年5月16日，财政部发布《企业会计准则第12号—债务重组》（财会【2019】9号），根据要求，本公司对2019年1月1日至执行日之间发生的债务重组，根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的债务重组，不进行追溯调整，本公司于2019年6月17日起执行本准则。

（2）重要会计估计变更

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

（3）首次执行新金融工具准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

合并资产负债表

单位:元币种:人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	496,711,099.79	496,711,099.79	—
结算备付金	—	—	—
拆出资金	—	—	—
交易性金融资产	不适用	8,028,588.00	8,028,588.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	—	不适用	—
衍生金融资产	—	—	—

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
应收票据	—	—	—
应收账款	4,677,576.55	4,677,576.55	—
应收款项融资	不适用	—	—
预付款项	7,383,476.51	7,383,476.51	—
其他应收款	1,867,144.56	1,838,556.56	-28,588.00
其中：应收利息	28,588.00	—	-28,588.00
应收股利	—	—	—
买入返售金融资产	—	—	—
存货	67,079.34	67,079.34	—
持有待售资产	—	—	—
一年内到期的非流动资产	—	—	—
其他流动资产	177,324,094.90	169,324,094.90	-8,000,000.00
流动资产合计	688,030,471.65	688,030,471.65	—
非流动资产：			
发放贷款和垫款	—	—	—
债权投资	不适用	—	—
可供出售金融资产	—	不适用	—
其他债权投资	不适用	—	—
持有至到期投资	—	不适用	—
长期应收款	—	—	—
长期股权投资	—	—	—
其他权益工具投资	不适用	—	—
其他非流动金融资产	不适用	—	—
投资性房地产	318,240,696.68	318,240,696.68	—
固定资产	1,240,991,161.37	1,240,991,161.37	—
在建工程	—	—	—
生产性生物资产	—	—	—
油气资产	—	—	—
无形资产	925,503,803.84	925,503,803.84	—
开发支出	—	—	—
商誉	214,678,524.17	214,678,524.17	—
长期待摊费用	341,171,151.60	341,171,151.60	—
递延所得税资产	62,738,017.47	62,738,017.47	—
其他非流动资产	17,414,720.90	17,414,720.90	—

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
非流动资产合计	3,120,738,076.03	3,120,738,076.03	—
资产总计	3,808,768,547.68	3,808,768,547.68	—
流动负债：			
短期借款	199,000,000.00	199,316,773.65	316,773.65
向中央银行借款	—	—	—
吸收存款及同业存放	—	—	—
拆入资金	—	—	—
交易性金融负债	不适用	—	—
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	—	不适用	—
衍生金融负债	—	—	—
应付票据	—	—	—
应付账款	260,858,196.74	260,858,196.74	—
预收款项	171,299,708.12	171,299,708.12	—
卖出回购金融资产款	—	—	—
应付手续费及佣金	—	—	—
应付职工薪酬	13,682,537.31	13,682,537.31	—
应交税费	9,000,722.69	9,000,722.69	—
其他应付款	39,861,283.14	38,047,287.26	-1,813,995.88
其中：应付利息	1,813,995.88	—	-1,813,995.88
应付股利	425,485.61	425,485.61	—
持有待售负债	—	—	—
一年内到期的非流动负债	10,000,000.00	10,000,000.00	—
其他流动负债	—	—	—
流动负债合计	703,702,448.00	702,205,225.77	-1,497,222.23
非流动负债：	—	—	—
长期借款	990,000,000.00	991,497,222.23	1,497,222.23
应付债券	—	—	—
其中：优先股	—	—	—
永续债	—	—	—
长期应付款	—	—	—
长期应付职工薪酬	—	—	—
预计负债	—	—	—
递延收益	—	—	—

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
递延所得税负债	—	—	—
其他非流动负债	—	—	—
非流动负债合计	990,000,000.00	991,497,222.23	1,497,222.23
负债合计	1,693,702,448.00	1,693,702,448.00	—
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	498,566,987.00	498,566,987.00	—
其他权益工具	—	—	—
其中：优先股	—	—	—
永续债	—	—	—
资本公积	1,669,248,455.31	1,669,248,455.31	—
减：库存股	—	—	—
其他综合收益	-289,366.75	-289,366.75	—
专项储备	—	—	—
盈余公积	27,579,031.87	27,579,031.87	—
一般风险准备	—	—	—
未分配利润	-88,690,602.16	-88,690,602.16	—
归属于母公司所有者权益合计	2,106,414,505.27	2,106,414,505.27	—
少数股东权益	8,651,594.41	8,651,594.41	—
所有者权益（或股东权益）合计	2,115,066,099.68	2,115,066,099.68	—
负债和所有者权益（或股东权益）总计	3,808,768,547.68	3,808,768,547.68	—

母公司资产负债表

单位：元币种：人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	385,420,713.17	385,420,713.17	—
交易性金融资产	不适用	—	—
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	—	不适用	—
衍生金融资产	—	—	—
应收票据	—	—	—
应收账款	—	—	—

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
应收款项融资	不适用	—	—
预付款项	943,396.23	943,396.23	—
其他应收款	1,883,239,779.97	1,883,239,779.97	—
其中：应收利息	—	—	—
应收股利	—	—	—
存货	—	—	—
持有待售资产	—	—	—
一年内到期的非流动资产	—	—	—
其他流动资产	14,080,796.83	14,080,796.83	—
流动资产合计	2,283,684,686.20	2,283,684,686.20	—
非流动资产：			
债权投资	不适用	—	—
可供出售金融资产	—	不适用	—
其他债权投资	不适用	—	—
持有至到期投资	—	不适用	—
长期应收款	—	—	—
长期股权投资	227,241,818.69	227,241,818.69	—
其他权益工具投资	不适用	—	—
其他非流动金融资产	不适用	—	—
投资性房地产	—	—	—
固定资产	17,670.69	17,670.69	—
在建工程	—	—	—
生产性生物资产	—	—	—
油气资产	—	—	—
无形资产	191,323.27	191,323.27	—
开发支出	—	—	—
商誉	—	—	—
长期待摊费用	—	—	—
递延所得税资产	7,186,585.15	7,186,585.15	—
其他非流动资产	—	—	—
非流动资产合计	234,637,397.80	234,637,397.80	—
资产总计	2,518,322,084.00	2,518,322,084.00	—
流动负债：			
短期借款	199,000,000.00	199,316,773.65	316,773.65

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
交易性金融负债	—	—	—
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	—	—	—
衍生金融负债	—	—	—
应付票据	—	—	—
应付账款	57,879.32	57,879.32	—
预收款项	—	—	—
应付职工薪酬	—	—	—
应交税费	460,419.39	460,419.39	—
其他应付款	1,616,831.34	1,300,057.69	-316,773.65
其中：应付利息	316,773.65	—	-316,773.65
应付股利	425,485.61	425,485.61	—
持有待售负债	—	—	—
一年内到期的非流动负债	—	—	—
其他流动负债	—	—	—
流动负债合计	201,135,130.05	201,135,130.05	—
非流动负债：			
长期借款	—	—	—
应付债券	—	—	—
其中：优先股	—	—	—
永续债	—	—	—
长期应付款	—	—	—
长期应付职工薪酬	—	—	—
预计负债	—	—	—
递延收益	—	—	—
递延所得税负债	—	—	—
其他非流动负债	—	—	—
非流动负债合计	—	—	—
负债合计	201,135,130.05	201,135,130.05	—
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	498,566,987.00	498,566,987.00	—
其他权益工具	—	—	—
其中：优先股	—	—	—
永续债	—	—	—

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
资本公积	1,722,179,000.80	1,722,179,000.80	
减：库存股	—	—	—
其他综合收益	—	—	—
专项储备	—	—	—
盈余公积	27,579,031.87	27,579,031.87	—
未分配利润	68,861,934.28	68,861,934.28	—
所有者权益（或股东权益）合计	2,317,186,953.95	2,317,186,953.95	—
负债和所有者权益（或股东权益）总计	2,518,322,084.00	2,518,322,084.00	—

（4）首次执行新金融工具准则追溯调整前期比较数据的说明

①于2019年1月1日，执行新金融工具准则前后金融资产的分类和计量对比表

A. 合并财务报表

2018年12月31日（原金融工具准则）			2019年1月1日（新金融工具准则）		
项目	计量类别	账面价值	项目	计量类别	账面价值
其他流动资产	以成本计量	177,324,094.90	交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	8,000,000.00
			其他流动资产	以成本计量	169,324,094.90

B. 母公司财务报表

2018年12月31日（原金融工具准则）			2019年1月1日（新金融工具准则）		
项目	计量类别	账面价值	项目	计量类别	账面价值
其他流动资产	以成本计量	14,080,796.83	交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	—
			其他流动资产	以成本计量	14,080,796.83

②于2019年1月1日，按新金融工具准则将原金融资产账面价值调整为新金融工具准则账面价值的调节表

A. 合并财务报表

项目	2018年12月31日的账面价值（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日的账面价值（按新金融工具准则）
一、新金融工具准则下以摊余成本计量的金融资产				
其他流动资产（按原	177,324,094.90	—	—	—

项目	2018年12月31日的账面价值 (按原金融工具准则)	重分类	重新计量	2019年1月1日的账面价值(按新金融工具准则)
金融工具准则列示金额)				
减: 转出交易性金融资产	—	8,000,000.00	—	—
其他流动资产(按新金融工具准则列示金额)	—	—	—	169,324,094.90
二、新金融工具准则下以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
交易性金融资产(按原金融工具准则列示金额)	—	—	—	—
加: 从其他流动资产资产转入	—	8,000,000.00	—	—
交易性金融资产(按新金融工具准则列示金额)	—	—	—	8,000,000.00

B. 母公司财务报表

项目	2018年12月31日的账面价值 (按原金融工具准则)	重分类	重新计量	2019年1月1日的账面价值(按新金融工具准则)
一、新金融工具准则下以摊余成本计量的金融资产				
其他流动资产(按原金融工具准则列示金额)	14,080,796.83	—	—	—
减: 转出交易性金融资产	—	—	—	—
其他流动资产(按新金融工具准则列示金额)	—	—	—	14,080,796.83
二、新金融工具准则下以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
交易性金融资产(按原金融工具准则列示金额)	—	—	—	—
加: 从其他流动资产资产转入	—	—	—	—
交易性金融资产(按新金融工具准则列示金额)	—	—	—	—

③于2019年1月1日, 执行新金融工具准则将原金融资产减值准备调整到新金融工

具准则金融资产减值准备的调节表

A. 合并财务报表

计量类别	2018年12月31日计提的减值准备（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日计提的减值准备（按新金融工具准则）
（一）以摊余成本计量的金融资产				
其中：应收票据减值准备	—	—	—	—
应收账款减值准备	246,188.24	—	—	246,188.24
其他应收款减值准备	104,846.78	—	—	104,846.78

B. 母公司财务报表

计量类别	2018年12月31日计提的减值准备（按原金融工具准则）	重分类	重新计量	2019年1月1日计提的减值准备（按新金融工具准则）
（一）以摊余成本计量的金融资产				
其中：应收票据减值准备	—	—	—	—
应收账款减值准备	—	—	—	—
其他应收款减值准备	—	—	—	—

四、税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	教育服务收入、餐饮收入	6%
	不动产租赁收入	10%、9%
城市维护建设税	流转税额	7%
教育费附加	流转税额	5%
企业所得税	应纳税所得额	25%

本公司子公司存在不同企业所得税税率的情况

纳税主体名称	所得税税率
凯文国际	16.5%
普林斯顿公司	联邦税率 21%；州税 6.5%-9%

凯文美国公司	联邦税率 21%；州税 4%-9%
--------	-------------------

2. 税收优惠

根据财税【2016】36号《财政部、国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》附件3第一条第（八）款规定，子公司凯文智信举办的海淀凯文学校向北京市海淀区国家税务局第一税务所报送纳税人减免税备案登记表，自2017年9月1日起，提供教育服务收入免缴增值税；子公司文凯兴举办的朝阳凯文学校向北京市朝阳区税务局报送纳税人减免税备案登记表，自2018年9月1日起，提供教育服务收入免缴增值税。

3. 其他

其他税种按国家和地方有关规定计算缴纳。

五、合并财务报表项目注释

1. 货币资金

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
库存现金	206,093.01	123,886.66
银行存款	499,292,830.62	445,215,705.54
其他货币资金	51,376,287.15	51,371,507.59
合计	550,875,210.78	496,711,099.79
其中：存放在境外的款项总额	24,980,408.90	2,163,717.47

其他货币资金中 51,376,287.15 元为保函保证金。除此之外，期末货币资金中无其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项。

2. 应收账款

（1）按账龄披露

账龄	2019年12月31日	2018年12月31日
1年以内	130,401,532.41	4,923,764.79
1至2年	72,030.00	—
小计	130,473,562.41	4,923,764.79
减：坏账准备	6,527,279.62	246,188.24
合计	123,946,282.79	4,677,576.55

(2) 按坏账计提方法分类披露

①2019年12月31日

类别	2019年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备	130,473,562.41	100.00	6,527,279.62	5.00	123,946,282.79
其中：					
组合1：账龄组合	130,473,562.41	100.00	6,527,279.62	5.00	123,946,282.79
组合2：关联方组合	—	—	—	—	—
合计	130,473,562.41	100.00	6,527,279.62	5.00	123,946,282.79

②2018年12月31日

类别	2018年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	—	—	—	—	—
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	4,923,764.79	100.00	246,188.24	5.00	4,677,576.55
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	—	—	—	—	—
合计	4,923,764.79	100.00	246,188.24	5.00	4,677,576.55

坏账准备计提的具体说明：

①2019年12月31日，无按单项计提坏账准备的应收账款；

②2019年12月31日，按组合1计提坏账准备的应收账款

账龄	2019年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	130,401,532.41	6,520,076.62	5.00
1-2年	72,030.00	7,203.00	10.00
合计	130,473,562.41	6,527,279.62	5.00

③2019年12月31日，无按组合2计提坏账准备的应收账款；

④2018年无单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款；

⑤2018年组合中按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	2018年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	4,923,764.79	246,188.24	5.00

⑥2018年无单项金额不重大并单项计提坏账准备的应收账款；

(3) 本期坏账准备的变动情况

类别	2018年12月31日	会计政策变更	2019年1月1日	本期变动金额			2019年12月31日
				计提	收回或转回	转销或核销	
坏账准备	246,188.24	—	246,188.24	6,281,091.38	—	—	6,527,279.62

(4) 本期无实际核销的应收账款情况；

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	余额	占应收账款余额的比例(%)	坏账准备余额
北京海贷金融信息服务有限公司	130,324,600.00	99.89	6,516,230.00
北京凯文翼考教育咨询有限公司	72,030.00	0.06	7,203.00
北京万佳鑫物业管理有限公司	55,100.00	0.04	2,755.00
北京一帆卓越体育文化发展有限公司	4,724.41	0.00	236.22
北京华易达置业有限公司	1,088.00	0.00	54.40
合计	130,457,542.41	99.99	6,526,478.62

(6) 本报告期不存在因金融资产转移而终止确认的应收账款；

(7) 期末应收账款较期初大幅增加，主要原因系本期处置投资性房地产，应收售房尾款大幅增加。

3. 预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

账龄	2019年12月31日		2018年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	9,842,555.91	63.88	7,383,476.51	100.00

1-2 年	5,564,782.18	36.12	—	—
合计	15,407,338.09	100.00	7,383,476.51	100.00

(2) 本公司账龄超过 1 年且金额重大的预付款项，未及时结算的主要系预付北京一帆卓越体育文化发展有限公司 4,600,478.90 元冰球培训课程采购的意向金，实际的课程尚未开始。

(3) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款项情况

单位名称	2019 年 12 月 31 日	占预付账款期末余额合计数的比例 (%)
清华大学	5,566,666.68	36.13
北京一帆卓越体育文化发展有限公司	4,709,334.00	30.57
北京市燃气集团有限责任公司	3,367,959.36	21.86
广州证券股份有限公司	943,396.23	6.12
北京今遇国际文化艺术传播有限公司	208,800.00	1.36
合计	14,796,156.27	96.04

(4) 期末预付款项较期初增加 108.67%，主要原因系预付的合作办学服务费及燃气费大幅增长。

4. 其他应收款

(1) 分类列示

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
应收利息	—	28,588.00
应收股利	—	—
其他应收款	2,598,650.35	1,838,556.56
合计	2,598,650.35	1,867,144.56

(2) 应收利息

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
理财产品利息	—	28,588.00

(3) 其他应收款

①按账龄披露

账 龄	2019年12月31日	2018年12月31日
1年以内	2,631,661.41	1,789,870.94
1至2年	15,000.00	153,532.40
2至3年	106,340.00	—
小计	2,753,001.41	1,943,403.34
减：坏账准备	154,351.06	104,846.78
合计	2,598,650.35	1,838,556.56

②按款项性质分类情况

款项性质	2019年12月31日	2018年12月31日
代收代付款	1,844,647.71	—
押金及保证金	504,640.00	788,540.00
备用金	100,265.88	201,964.73
其他	303,447.82	952,898.61
小计	2,753,001.41	1,943,403.34
减：坏账准备	154,351.06	104,846.78
合计	2,598,650.35	1,838,556.56

③按坏账计提方法分类披露

A. 截至2019年12月31日的坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶 段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	2,753,001.41	154,351.06	2,598,650.35
第二阶段	—	—	—
第三阶段	—	—	—
合计	2,753,001.41	154,351.06	2,598,650.35

截至2019年12月31日，处于第一阶段的坏账准备：

类 别	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备	2,753,001.41	5.61	154,351.06	2,598,650.35	—
其中：					—
组合1：账龄组合	2,753,001.41	5.61	154,351.06	2,598,650.35	—
组合2：关联方组合	—	—	—	—	—

类别	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面价值	理由
合计	2,753,001.41	5.61	154,351.06	2,598,650.35	—

A1.1 2019年12月31日，无按单项计提坏账准备的其他应收款；

A1.2 2019年12月31日，按组合1计提坏账准备的其他应收款

账龄	2019年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	2,631,661.41	131,583.06	5.00
1-2年	15,000.00	1,500.00	10.00
2-3年	106,340.00	21,268.00	20.00
合计	2,753,001.41	154,351.06	5.61

A1.3 2019年12月31日，无按组合2计提坏账准备的其他应收款；

截至2019年12月31日，无处于第二阶段的坏账准备；

截至2019年12月31日，无处于第三阶段的坏账准备；

B. 截止2018年12月31日的坏账准备按已发生损失模型计提如下：

类别	2018年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	—	—	—	—	—
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	1,943,403.34	100.00	104,846.78	5.40	1,838,556.56
组合1：以账龄作为信用风险特征组合	1,943,403.34	100.00	104,846.78	5.40	1,838,556.56
组合2：以款项性质作为信用风险特征组合	—	—	—	—	—
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	—	—	—	—	—
合计	1,943,403.34	100.00	104,846.78	5.40	1,838,556.56

B1. 2018年12月31日无按单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款；

B2. 2018年12月31日组合中按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	2018年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	1,789,870.94	89,493.54	5.00
1至2年	153,532.40	15,353.24	10.00
合计	1,943,403.34	104,846.78	5.40

④坏账准备的变动情况

类别	2018年12月31日	会计政策变更	2019年1月1日	本期变动金额			2019年12月31日
				计提	收回或转回	转销或核销	
坏账准备	104,846.78	—	104,846.78	359,504.28	—	310,000.00	154,351.06

⑤实际核销的其他应收款情况

项 目	核销金额
实际核销的其他应收款	310,000.00

⑥按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	2019年12月31日余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备
北京华游国际旅行社有限公司	保证金	300,000.00	1年以内	10.90	15,000.00
徐志文	房租押金	78,840.00	2-3年	2.86	15,768.00
北京天锐杰装饰工程有限公司	保证金	54,000.00	1年以内	1.96	2,700.00
北京联创达美广告有限公司	保证金	40,000.00	1年以内	1.45	2,000.00
深圳华科云动力科技有限公司	保证金	13,000.00	2-3年	0.47	2,600.00
合计		485,840.00		17.64	38,068.00

⑦期末无涉及政府补助的其他应收款；

⑧期末无因金融资产转移而终止确认的其他应收款；

⑨期末无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债；

(4) 期末其他应收款较期初增长 39.18%，主要原因系代收代付款大幅增加。

5. 存货

(1) 存货分类

项目	2019年12月31日			2018年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
库存商品	168,268.92	—	168,268.92	67,079.34	—	67,079.34

(2) 存货跌价准备

项目	2018年12月31日	本期增加金额		本期减少金额		2019年12月31日
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品	—	—	—	—	—	—

(3) 期末存货较期初增长150.85%，主要原因系学校规模扩大，就餐增多，备货加大。

6. 其他流动资产

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
增值税留抵税额	134,128,903.94	155,741,502.35
融资服务费	23,173,322.63	10,955,722.22
业绩补偿款	8,309,189.16	—
待摊费用	2,121,722.34	1,432,833.20
预缴所得税	1,196,922.18	1,194,037.13
银行理财产品	—	8,000,000.00
合计	168,930,060.25	177,324,094.90

7. 投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物
一、账面原值	
1.期初余额	323,067,347.37
2.本期增加金额	2,125,543.61
(1) 外购	—
(2) 固定资产转入	2,125,543.61
3.本期减少金额	138,308,844.01
(1) 处置	138,308,844.01
(2) 其他转出	—
4.期末余额	186,884,046.97

二、累计折旧和累计摊销	
1.期初余额	4,826,650.69
2.本期增加金额	7,701,503.02
(1) 计提或摊销	7,701,503.02
3.本期减少金额	5,474,725.08
(1) 处置	5,474,725.08
(2) 其他转出	—
4.期末余额	7,053,428.63
三、减值准备	
1.期初余额	—
2.本期增加金额	—
(1) 计提	—
3.本期减少金额	—
(1) 处置	—
(2) 其他转出	—
4.期末余额	—
四、账面价值	
1.期末账面价值	179,830,618.34
2.期初账面价值	318,240,696.68

(2) 期末无未办妥产权证书的投资性房地产情况；

(3) 期末投资性房地产未发生减值的情形，故未计提投资性房地产减值准备；

(4) 期末投资性房地产较期初减少 43.49%，主要原因系公司本期处置部分投资性房产。

8. 固定资产

(1) 分类列示

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
固定资产	1,221,433,864.58	1,240,991,161.37
固定资产清理	—	—
合计	1,221,433,864.58	1,240,991,161.37

(2) 固定资产

①固定资产情况

项目	房屋及建筑物	生产施工设备	交通运输设备	办公设备	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	1,247,925,838.41	1,875,807.48	2,239,780.67	32,162,504.89	1,284,203,931.45
2.本期增加金额	7,053,780.12	135,692.73	7,079.65	14,425,436.61	21,621,989.11
（1）购置	7,053,780.12	135,692.73	7,079.65	14,425,436.61	21,621,989.11
（2）在建工程转入	—	—	—	—	—
（3）其他增加	—	—	—	—	—
3.本期减少金额	2,125,543.61	—	—	—	2,125,543.61
（1）处置或报废	—	—	—	—	—
（2）其他转出	2,125,543.61	—	—	—	2,125,543.61
4.期末余额	1,252,854,074.92	2,011,500.21	2,246,860.32	46,587,941.50	1,303,700,376.95
二、累计折旧					
1.期初余额	33,917,175.29	408,616.80	462,597.71	8,424,380.28	43,212,770.08
2.本期增加金额	29,729,631.61	366,691.44	444,801.30	8,512,617.94	39,053,742.29
（1）计提	29,729,631.61	366,691.44	444,801.30	8,512,617.94	39,053,742.29
（2）企业合并增加	—	—	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—	—	—
（1）处置或报废	—	—	—	—	—
（2）其他转出	—	—	—	—	—
4.期末余额	63,646,806.90	775,308.24	907,399.01	16,936,998.22	82,266,512.37
三、减值准备					
1.期初余额	—	—	—	—	—
2.本期增加金额	—	—	—	—	—
（1）计提	—	—	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—	—	—
（1）处置或报废	—	—	—	—	—
4.期末余额	—	—	—	—	—
四、账面价值					
1.期末账面价值	1,189,207,268.02	1,236,191.97	1,339,461.31	29,650,943.28	1,221,433,864.58
2.期初账面价值	1,214,008,663.12	1,467,190.68	1,777,182.96	23,738,124.61	1,240,991,161.37

②期末无暂时闲置的固定资产；

③期末无通过经营租赁租出的固定资产；

④期末无未办妥产权证书的固定资产。

9. 无形资产

(1) 无形资产情况

项目	土地使用权	非专利技术	合计
一、账面原值			
1.期初余额	966,700,171.85	1,265,027.54	967,965,199.39
2.本期增加金额	—	648,083.92	648,083.92
(1) 购置	—	648,083.92	648,083.92
(2) 企业合并增加	—	—	—
3.本期减少金额	65,063,135.24	—	65,063,135.24
(1) 处置	65,063,135.24	—	65,063,135.24
(2) 其他	—	—	—
4.期末余额	901,637,036.61	1,913,111.46	903,550,148.07
二、累计摊销			
1.期初余额	42,329,271.29	132,124.26	42,461,395.55
2.本期增加金额	19,460,691.29	349,653.25	19,810,344.54
(1) 计提	19,460,691.29	349,653.25	19,810,344.54
(2) 企业合并增加	—	—	—
3.本期减少金额	4,158,733.81	—	4,158,733.81
(1) 处置	4,158,733.81	—	4,158,733.81
(2) 其他	—	—	—
4.期末余额	57,631,228.77	481,777.51	58,113,006.28
三、减值准备			
1.期初余额	—	—	—
2.本期增加金额	—	—	—
(1) 计提	—	—	—
3.本期减少金额	—	—	—
(1) 处置	—	—	—
4.期末余额	—	—	—
四、账面价值			

1.期末账面价值	844,005,807.84	1,431,333.95	845,437,141.79
2.期初账面价值	924,370,900.56	1,132,903.28	925,503,803.84

(2) 期末无通过公司内部研发形成的无形资产；

(3) 期末无未办妥产权证书的土地使用权。

10. 商誉

(1) 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	2018年12月31日	本期增加		本期减少		2019年12月31日
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
凯文智信	186,063,115.81	—	—	—	—	186,063,115.81
凯文睿信	27,602,832.64	—	—	—	—	27,602,832.64
凯文学信	700,514.32	—	—	—	—	700,514.32
文凯兴	312,061.40	—	—	—	—	312,061.40
合计	214,678,524.17	—	—	—	—	214,678,524.17

(2) 商誉减值准备

被投资单位名称或形成商誉的事项	2018年12月31日	本期增加		本期减少		2019年12月31日
		计提	其他	计提	其他	
凯文智信	—	—	—	—	—	—
凯文睿信	—	17,976,251.30	—	—	—	17,976,251.30
凯文学信	—	—	—	—	—	—
文凯兴	—	—	—	—	—	—
合计	—	17,976,251.30	—	—	—	17,976,251.30

(3) 商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法

企业合并形成的商誉，至少在每年年度终了进行减值测试。本公司在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，按以下步骤处理：

首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关资产账面价值比较，确认相应的减值损失；然后再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的

账面价值部分)与其可收回金额,如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的,就其差额确认减值损失。减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值;再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重,按比例抵减其他各项资产的账面价值。

11. 长期待摊费用

项目	2018年12月31日	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	2019年12月31日
租入固定资产装修改造	340,632,709.93	29,515,278.77	27,410,760.43	—	342,737,228.27
其他零星装修	538,441.67	—	91,099.00	—	447,342.67
合计	341,171,151.60	29,515,278.77	27,501,859.43	—	343,184,570.94

12. 递延所得税资产

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项目	2019年12月31日		2018年12月31日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值准备	6,664,994.60	1,666,248.66	—	—
资产减值准备	—	—	347,716.89	86,929.23
可抵扣亏损	217,596,727.69	54,399,181.94	250,604,352.91	62,651,088.24
合计	224,261,722.29	56,065,430.60	250,952,069.80	62,738,017.47

(2) 未确认递延所得税资产明细

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
可抵扣亏损	19,640,885.87	9,024,575.12
信用减值准备	16,636.08	3,318.13
合计	19,657,521.95	9,027,893.25

(3) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	2019年12月31日	2018年12月31日
2020年	3,513,842.70	—
2021年	915,775.41	—
2022年	4,405,302.38	4,405,302.38
2023年	5,737,457.98	4,619,272.74

2024 年	5,068,507.40	—
合计	19,640,885.87	9,024,575.12

13. 其他非流动资产

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
预付设备款	377,835.20	197,500.00
收购押金及前期支出	—	17,217,220.90
合计	377,835.20	17,414,720.90

期末其他非流动资产较期初减少97.83%，主要原因系前期预付美国瑞德大学的交易押金及营运扶助款在本年收回。

14. 短期借款

(1) 短期借款分类

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
保证借款	—	199,000,000.00

(2) 期末无已逾期未偿还的短期借款；

(3) 期末短期借款较期初减少，主要原因系期初短期借款本年度到期归还。

15. 应付账款

(1) 按款项性质列示

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
基础设施款	164,059,160.40	248,775,614.56
租赁费	16,746,952.17	—
材料款	4,702,608.69	3,465,825.47
其他	9,151,423.88	8,616,756.71
合计	194,660,145.14	260,858,196.74

(2) 期末无账龄超过1年的重要应付账款。

16. 预收款项

(1) 预收款项列示

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
----	------------------	------------------

预收学杂费	209,265,165.52	162,051,920.35
预收餐费	5,975,562.21	4,360,270.88
预收培训费	6,467,313.57	4,887,516.89
预收房租费	632,270.31	—
合计	222,340,311.61	171,299,708.12

(2) 期末无账龄超过1年的重要预收款项。

17. 应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	12,629,724.25	184,638,403.23	181,659,881.49	15,608,245.99
二、离职后福利-设定提存计划	1,052,813.06	15,337,808.98	14,682,819.04	1,707,803.00
合计	13,682,537.31	199,976,212.21	196,342,700.53	17,316,048.99

(2) 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	11,892,424.58	155,576,749.96	153,153,669.28	14,315,505.26
二、职工福利费	—	10,091,448.19	10,080,748.19	10,700.00
三、社会保险费	572,743.67	10,302,565.32	9,693,325.26	1,181,983.73
其中：医疗保险费	516,169.64	9,266,297.76	8,718,858.52	1,063,608.88
工伤保险费	16,734.00	304,748.19	286,769.02	34,713.17
生育保险费	39,840.03	731,519.37	687,697.72	83,661.68
四、住房公积金	164,556.00	8,016,378.00	8,080,877.00	100,057.00
五、工会经费和职工教育经费	—	651,261.76	651,261.76	—
合计	12,629,724.25	184,638,403.23	181,659,881.49	15,608,245.99

(3) 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1.基本养老保险	1,011,771.26	14,637,944.18	14,021,219.24	1,628,496.20
2.失业保险费	41,041.80	699,864.80	661,599.80	79,306.80
合计	1,052,813.06	15,337,808.98	14,682,819.04	1,707,803.00

18. 应交税费

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
土地增值税	39,056,850.86	760,851.10
企业所得税	23,898,849.65	3,285,620.19
增值税	3,051,624.02	3,627,378.60
城市维护建设税	2,341,263.73	597,950.27
教育费附加	1,459,844.81	214,619.92
个人所得税	1,423,684.83	479,216.73
印花税	295,796.98	30,333.47
其他	4,752.41	4,752.41
合计	71,532,667.29	9,000,722.69

期末应交税费较期初增长 694.74%，主要原因系公司处置投资性房地产、应交土地增值税大幅增加，另外应交企业所得税也大幅增加。

19. 其他应付款

(1) 分类列示

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
应付利息	—	1,813,995.88
应付股利	—	425,485.61
其他应付款	3,756,917.08	37,621,801.65
合计	3,756,917.08	39,861,283.14

(2) 应付利息

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
长期借款应付利息	—	1,497,222.23
短期借款应付利息	—	316,773.65
合计	—	1,813,995.88

(3) 应付股利

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
普通股股利	—	425,485.61

(4) 其他应付款

① 按款项性质列示其他应付款

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
往来款	1,075,147.15	7,354,740.51
代收收付款	863,109.51	1,996,715.46
保证金	813,341.08	5,879,143.10
股权转让款	295,710.27	20,640,660.00
其他	709,609.07	1,750,542.58
合计	3,756,917.08	37,621,801.65

② 期末无账龄超过1年的重要其他应付款；

(5) 期末其他应付款较期初减少 90.58%，主要原因系期末股权转让款减少所致。

20. 一年内到期的非流动负债

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
1年内到期的长期借款	16,160,000.00	10,000,000.00

期末一年内到期的非流动负债较期初增长 61.60%，主要原因系 1 年内到期的长期借款增加。

21. 长期借款

(1) 长期借款分类

项目	2019年12月31日	2018年12月31日	利率区间
长期借款	1,025,780,000.00	990,000,000.00	浮动利率
其中：质押借款	1,025,780,000.00	990,000,000.00	浮动利率
长期借款应计利息	1,565,294.13	—	—
合计	1,027,345,294.13	990,000,000.00	浮动利率

(2) 本公司控股子公司文凯兴从中国工商银行股份有限公司北京海淀支行取得质押借款，该借款系子公司文华学信持有的文凯兴 100% 股权为质押担保，同时公司及大股东八大处控股为该借款提供保证担保。

22. 股本

项目	2018年12月31日	本次增减变动(+、-)					2019年12月31日
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	

股份总数	498,566,987.00	—	—	—	—	—	498,566,987.00
------	----------------	---	---	---	---	---	----------------

23. 资本公积

项目	2018年12月31日	本期增加	本期减少	2019年12月31日
股本溢价	1,667,152,471.57	—	—	1,667,152,471.57
其他资本公积	2,095,983.74	—	—	2,095,983.74
合计	1,669,248,455.31	—	—	1,669,248,455.31

24. 其他综合收益

项目	2018年12月31日	本期发生金额					2019年12月31日
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	—	—	—	—	—	—	—
其中：重新计量设定受益计划变动额	—	—	—	—	—	—	—
权益法下不能转损益的其他综合收益	—	—	—	—	—	—	—
二、将重分类进损益的其他综合收益	-289,366.75	242,040.88	—	—	242,040.88	—	-47,325.87
其中：权益法下可转损益的其他综合收益	—	—	—	—	—	—	—
可供出售金融资产公允价值变动损益	—	—	—	—	—	—	—
持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	—	—	—	—	—	—	—
现金流量套期损益的有效部分	—	—	—	—	—	—	—
外币财务报表折算差额	-289,366.75	242,040.88	—	—	242,040.88	—	-47,325.87
其他综合收益合计	-289,366.75	242,040.88	—	—	242,040.88	—	-47,325.87

25. 盈余公积

项目	2018年12月31日	本期增加	本期减少	2018年12月31日
法定盈余公积	27,579,031.87	—	—	27,579,031.87

26. 未分配利润

项目	2019年度	2018年度
----	--------	--------

调整前上期末未分配利润	-88,690,602.16	9,263,578.49
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	—	—
调整后期初未分配利润	-88,690,602.16	9,263,578.49
加：本期归属于母公司所有者的净利润	37,954,335.04	-97,954,180.65
减：提取法定盈余公积	—	—
其他	—	—
期末未分配利润	-50,736,267.12	-88,690,602.16

27. 营业收入及营业成本

（1）营业收入及营业成本

项目	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	305,191,364.95	305,809,489.80	208,754,552.13	251,391,074.37
其他业务	489,542,481.91	245,450,999.70	33,039,701.63	6,734,902.42
合计	794,733,846.86	551,260,489.50	241,794,253.76	258,125,976.79

（2）主营业务（分产品）

项目	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
教育服务业务	282,228,928.75	260,805,250.40	191,241,713.64	229,895,106.71
培训服务业务	22,962,436.20	45,004,239.40	17,512,838.49	21,495,967.66
合计	305,191,364.95	305,809,489.80	208,754,552.13	251,391,074.37

（3）公司本期前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
北京海贷金融信息服务有限公司	486,536,330.46	61.22
谷育（北京）教育科技有限公司	2,528,040.68	0.32
北京海天爱游飞翔体育文化发展有限公司	1,181,818.18	0.15
北京启行营地教育咨询有限公司	617,266.00	0.08
北京万佳鑫物业管理有限责任公司	433,433.96	0.05
合计	491,296,889.28	61.82

（4）营业收入、营业成本本年度较上年度分别增加 228.68%、113.56%，主要原因系本年度处置投资性房地产所致。

28. 税金及附加

项目	2019 年度	2018 年度
房产税	7,022,878.05	2,773,787.83
土地使用税	424,452.46	212,226.23
印花税	199,124.01	107,317.43
城市维护建设税	60,275.19	114,275.04
教育费附加	42,751.07	81,624.00
车船使用税	6,040.00	7,300.00
其他税费	1,176,729.93	843,384.23
合计	8,932,250.71	4,139,914.76

税金及附加本年度较上年度增长 115.76%，主要原因系本年度房产税大幅增加。

29. 销售费用

项目	2019 年度	2018 年度
职工薪酬	9,936,500.85	4,227,852.06
广告宣传费	9,602,187.54	5,494,779.99
交通差旅费	68,230.18	20,865.58
其他	493,587.26	31,608.40
合计	20,100,505.83	9,775,106.03

销售费用本年度较上年度增长 105.63%，主要原因系业务规模扩大，对应的销售人员数量及薪酬均有所增加，同时本期的广告宣传费较上年也大幅增加。

30. 管理费用

项目	2019 年度	2018 年度
职工薪酬	48,955,502.80	36,459,100.39
中介及咨询服务费	19,653,702.50	6,005,787.47
办公消耗	8,364,872.99	4,597,895.68
折旧及摊销	3,221,867.50	2,168,734.21
交通差旅费	1,125,853.66	2,567,034.24
业务招待费	257,867.96	564,212.93
其他费用	6,346,598.48	3,320,413.19

合计	87,926,265.89	55,683,178.11
----	---------------	---------------

管理费用本年度较上年度增长 57.90%，主要原因系子公司数量增加，业务规模扩大，管理人员数量及薪酬增加，同时本年度的中介和咨询服务费也较上年度大幅增加。

31. 财务费用

项目	2019 年度	2018 年度
利息支出	62,249,484.65	43,594,508.03
减：利息收入	2,645,773.62	10,575,714.96
利息净支出	59,603,711.03	33,018,793.07
汇兑净损失	-458,014.84	82,433.60
银行手续费	176,599.99	176,084.08
合计	59,322,296.18	33,277,310.75

财务费用本年度较上年度增长 78.27%，主要原因系本年度借款利息支出较上年增加。

32. 其他收益

(1) 分类列示

项目	2019 年度	2018 年度	与资产相关/与收益相关
一、计入其他收益的政府补助	484,352.53	1,448,600.00	与收益相关
其中：与递延收益相关的政府补助（与资产相关）	—	—	—
与递延收益相关的政府补助（与收益相关）	—	—	—
直接计入当期损益的政府补助（与收益相关）	484,352.53	1,448,600.00	与收益相关
二、其他与日常活动相关其计入其他收益的项目	173,475.60	155,364.50	与收益相关
合计	657,828.13	1,603,964.50	

(2) 其他收益本年度较上年度下降 58.99%，主要原因系本期获取的与日常经营活动相关的政府补助减少。

33. 投资收益

项目	2019 年度	2018 年度
处置交易性金融资产取得的投资收益	287,294.19	—

理财产品持有期间获取的投资收益	—	823,966.55
处置长期股权投资产生的投资收益	—	-861.58
合计	287,294.19	823,104.97

投资收益本年度较上年度下降 65.10%，主要原因系本期购入的理财产品数量较少，对应获取的收益减少。

34. 信用减值损失

项目	2019 年度	2018 年度
应收账款坏账损失	-6,281,091.38	—
其他应收款坏账损失	-359,504.28	—
合计	-6,640,595.66	—

根据新金融工具准则规定，自 2019 年 1 月 1 日起金融资产减值准备所形成的预期信用损失通过“信用减值损失”科目核算，对以前期间发生额不进行追溯调整。

35. 资产减值损失

项目	2019 年度	2018 年度
一、商誉损失	-17,976,251.30	—
二、坏账损失	—	-389,856.69
合计	-17,976,251.30	-389,856.69

资产减值损失本年度较上年度大幅增加，主要原因系本期计提的商誉计提减值损失增加。

36. 营业外收入

项目	2019 年度	2018 年度	计入当期非经常性损益的金额
业绩补偿	28,654,138.89	—	28,654,138.89
其他	—	500.20	—
合计	28,654,138.89	500.20	28,654,138.89

营业外收入本年度较上年度大幅增长，主要原因系本期业绩补偿款增加。

37. 营业外支出

项目	2019 年度	2018 年度	计入当期非经常性损益的金额
罚款支出	—	200,000.00	—
其他	—	3,626.37	—
合计	—	203,626.37	—

38. 所得税费用

(1) 所得税费用的组成

项目	2019 年度	2018 年度
当期所得税费用	28,963,845.43	5,589,232.60
递延所得税费用	6,672,586.87	-28,419,203.48
合计	35,636,432.30	-22,829,970.88

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	2019 年度
利润总额	72,174,453.00
按法定/适用税率计算的所得税费用	18,043,613.25
子公司适用不同税率的影响	-467,446.27
调整以前期间所得税的影响	263,230.55
非应税收入的影响	—
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	6,658,473.86
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	—
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	2,657,407.18
商誉减值对所得税的影响	4,494,062.83
其他	3,987,090.90
所得税费用	35,636,432.30

(3) 所得税费用本年度较上年度大幅增加，主要原因系利润总额大幅上涨，当期所得税费用和递延所得税费用金额相应增加。

39. 现金流量表项目注释

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	2019 年度	2018 年度
----	---------	---------

往来款	35,874,572.08	13,481,501.89
政府补助	562,888.54	1,603,964.50
保证金	—	3,966,743.10
其他	94,939.59	500.20
合计	36,532,400.21	19,052,709.69

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	2019 年度	2018 年度
往来款	36,844,647.71	11,672,499.28
中介及咨询服务费	19,653,702.50	6,005,787.47
办公消耗	8,364,872.99	4,597,895.68
广告宣传费	8,202,187.54	5,494,779.99
保证金	4,687,902.02	—
交通差旅费	1,194,083.84	2,587,899.82
业务招待费	258,179.96	564,759.93
银行手续费	176,599.99	176,084.08
其他费用	8,575,431.66	6,861,623.94
合计	87,957,608.21	37,961,330.19

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	2019 年度	2018 年度
利息收入	2,645,773.62	10,575,714.96

(4) 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	2019 年度	2018 年度
票据保函信用证保证金	—	36,420,112.57
往来款	—	7,354,740.51
合计	—	43,774,853.08

(5) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	2019 年度	2018 年度
往来款	7,154,165.45	—
票据保函信用证保证金	4,779.56	—
合计	7,158,945.01	—

40. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	2019 年度	2018 年度
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	36,538,020.70	-94,543,175.19
加: 资产减值准备	17,976,251.30	389,856.69
信用减值损失	6,640,595.66	—
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	46,755,245.31	43,898,536.72
无形资产摊销	19,810,344.54	26,260,334.94
长期待摊费用摊销	27,501,859.43	28,135,011.90
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-249,206,221.75	—
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	—	—
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	—	—
财务费用(收益以“-”号填列)	59,145,696.19	33,101,226.67
投资损失(收益以“-”号填列)	-287,294.19	-823,104.97
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	6,672,586.87	-28,419,203.48
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	—	—
存货的减少(增加以“-”号填列)	-101,189.58	-8,005.22
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	28,970,297.75	-39,310,053.79
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	21,633,885.32	31,847,423.81
其他	—	—
经营活动产生的现金流量净额	22,050,077.55	528,848.08
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本	—	—
一年内到期的可转换公司债券	—	—
融资租入固定资产	—	—
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	499,498,923.63	445,339,592.20
减: 现金的期初余额	445,339,592.20	77,274,652.40
加: 现金等价物的期末余额	—	—
减: 现金等价物的期初余额	—	—

现金及现金等价物净增加额	54,159,331.43	368,064,939.80
--------------	---------------	----------------

(2) 现金和现金等价物构成情况

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
一、现金	499,498,923.63	445,339,592.20
其中：库存现金	206,093.01	123,886.66
可随时用于支付的银行存款	499,292,830.62	445,215,705.54
可随时用于支付的其他货币资金	—	—
二、现金等价物	—	—
其中：三个月内到期的债券投资	—	—
三、期末现金及现金等价物余额	499,498,923.63	445,339,592.20

期末现金及现金等价物中不包括保函保证金 51,376,287.15 元；期初现金及现金等价物中不包括票据及保函证保证金等 51,371,507.59 元。

41. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	2019年12月31日账面价值	受限原因
货币资金-其他货币资金	51,376,287.15	保函保证金

42. 外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

项目	2019年12月31日外币余额	折算汇率	2019年12月31日折算人民币余额
货币资金			
其中：美元	3,547,308.95	6.9762	24,746,736.70
港币	239,598.64	0.8958	214,632.46
英镑	2,074.30	9.1501	18,980.05
其他应收款			
其中：港币	1,670,365.16	0.8958	1,496,313.11

(2) 境外经营实体的说明

凯文国际，成立于2016年9月26日，公司位于香港，以港币为记账本位币。普林斯顿公司，成立于2018年4月26日，公司位于新泽西州，以美元为记账本位币。凯文美国公司，成立于2018年4月26日，公司位于特拉华州，以美元为记账本位币。

43. 政府补助

(1) 与资产相关的政府补助

无

(2) 与收益相关的政府补助

项目	金额	资产负债表列报项目	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的列报项目
			2019年度	2018年度	
2018-2019 学年民办义务教育生均公用经费补助—北京市朝阳区教育委员会	217,680.00	—	217,680.00	—	其他收益
2018-2019 学年民办学校义务教育阶段免教科书补助—北京市海淀区教育委员会	159,640.00	—	159,640.00	—	其他收益
个税手续费返还	173,475.60	—	173,475.60	155,364.5	其他收益
增值税加计扣除	94,939.59	—	94,939.59	—	其他收益
零星政府补助	12,092.94	—	12,092.94	—	其他收益
2017-2018 学年义务教育生均公用补助-北京市海淀区教育委员会	—	—	—	852,700.00	其他收益
2017-2018 学年民办义务教育生均公用补助-海淀教委	—	—	—	595,900.00	其他收益
合计	657,828.13		657,828.13	1,603,964.50	

六、合并范围的变更

1. 其他原因的合并范围变动

本年度新设天津凯文汇教育管理有限公司、北京凯文营地教育科技有限公司、北京凯文心理教育科技有限公司三家公司，注销湖南凯文兴艺教育科技有限公司。

七、在其他主体中的权益

1. 在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
文华学信	北京市	北京市	投资管理及教育咨询	100.00	—	设立
文凯兴	北京市	北京市	教育投资管理及投资咨询	—	100.00	非同一控制下企业合并
凯文智信	北京市	北京市	教育投资管理及投资咨询	100.00	—	非同一控制下企业合并
海淀学校	北京市	北京市	学历教育	—	100.00	非同一控制下企业合并
凯文睿信	北京市	北京市	教育咨询	57.12	—	非同一控制下企业合并
凯文学信	北京市	北京市	教育投资管理及投资咨询	100.00	—	非同一控制下企业合并
凯文国际	香港	香港	教育投资管理及投资咨询	100.00	—	设立
凯文恒信	北京市	北京市	教育咨询	—	100.00	设立
凯文仁信	北京市	北京市	教育咨询	—	100.00	设立
凯誉鑫德	北京市	北京市	投资管理及教育咨询	51.00	—	同一控制下企业合并
朝阳学校	北京市	北京市	教育咨询	—	100.00	设立
凯文美国公司	特拉华州	特拉华州	教育咨询	—	100.00	设立
普林斯顿公司	新泽西州	新泽西州	教育咨询	—	100.00	设立
天津星艺	天津市	天津市	教育咨询	—	100.00	设立
凯文艺美	北京市	北京市	教育咨询	100.00	—	设立
天津凯文汇	天津市	天津市	教育咨询	—	100.00	设立
凯文营地	北京市	北京市	教育咨询	100.00	—	设立
凯文心理	北京市	北京市	教育咨询	100.00	—	设立

(2) 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
凯文睿信	42.88%	-11,979.94	—	7,610,097.05
凯誉鑫德	49.00%	-1,404,334.40	—	-374,816.98

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	2019年12月31日					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
凯文睿信	18,751,628.13	121,480.26	18,873,108.39	1,144,143.81	—	1,144,143.81

凯誉鑫德	8,402,851.52	1,784,914.06	10,187,765.58	10,952,698.21	—	10,952,698.21
------	--------------	--------------	---------------	---------------	---	---------------

(续上表)

子公司名称	2018年12月31日					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
凯文睿信	20,891,933.63	155,841.87	21,047,775.50	3,290,874.31	—	3,290,874.31
凯誉鑫德	8,111,000.82	2,300,269.27	10,411,270.09	8,310,214.14	—	8,310,214.14

子公司名称	2019年度			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
凯文睿信	8,152,724.45	-27,936.61	-27,936.61	-4,701,205.15
凯誉鑫德	16,564,581.05	-2,865,988.58	-2,865,988.58	474,535.75

(续上表)

子公司名称	2018年度			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
凯文睿信	16,149,765.09	8,334,914.37	8,334,914.37	8,749,513.38
凯誉鑫德	13,065,565.87	-333,107.21	-333,107.21	2,285,528.44

2. 在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或 联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营 企业投资的会计处 理方法
				直接	间接	
联营企业						
北京海辰云教科技有限 公司	北京市	北京市	教育咨询服务	—	20.00%	权益法

(2) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业:		
投资账面价值合计	—	—
下列各项按持股比例计算的合计数		
——净利润	—	—
——其他综合收益	—	—

——综合收益总额	—	—
----------	---	---

八、与金融工具相关的风险

本公司与金融工具相关的风险源于本公司在经营过程中所确认的各类金融资产和金融负债，主要风险包括：信用风险、流动性风险和市场风险。

本公司与金融工具相关的各类风险的管理目标和政策制度由本公司管理层负责，管理层通过职能部门负责日常的风险管理。本公司内部审计部门对公司风险管理的政策和程序的执行情况进行日常监督，并且将有关发现及时报告给本公司审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低各类与金融工具相关风险的风险管理政策。

1. 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方未能履行义务从而导致另一方发生财务损失的风险。

本公司主要面临赊销导致的客户信用风险，无因提供财务担保而面临信用风险。

本公司金融资产包括货币资金及其他应收款等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额。

本公司因应收账款和其他应收款产生的信用风险敞口的量化数据，详见附注五、2及附注五、4。

2. 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司统筹负责集团内各子公司的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券。

截止 2019 年 12 月 31 日，本公司金融负债到期期限如下：

项目名称	2019 年 12 与 31 日			
	1 年以内	1 至 2 年	2 至 3 年	3 年以上
应付账款	193,260,145.14	—	—	—

其他应付款	3,756,917.08	—	—	—
一年内到期的非流动负债	16,160,000.00	—	—	—
长期借款	—	5,780,000.00	30,000,000.00	990,000,000.00
合计	213,177,062.22	5,780,000.00	30,000,000.00	990,000,000.00

3. 市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括外汇风险、利率风险和其他价格风险。

(1) 外汇风险

本公司的汇率风险主要来自本公司及下属子公司持有的不以其记账本位币计价的外币资产和负债。本公司承受汇率风险主要与以港币和美元计价的借款有关，除本集团设立在香港特别行政区和境外的下属子公司使用港币、美元、英镑、人民币计价结算外，本公司的其他主要业务以人民币计价结算。

截止 2019 年 12 月 31 日，本公司各外币资产负债项目的主要外汇风险敞口如下：

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额	期初外币余额	折算汇率	期初折算人民币余额
货币资金	—	—	24,980,349.21	—	—	2,171,557.5
其中：美元	3,547,308.95	6.9762	24,746,736.70	103,963.70	6.8632	713,523.67
港币	239,598.64	0.8958	214,632.46	1,663,042.65	0.8762	1,457,157.97
英镑	2,074.30	9.1501	18,980.05	100.95	8.6762	875.86
其他应收款	—	—	1,496,313.11	—	—	16,754,232.93
其中：港币	1,670,365.16	0.8958	1,496,313.11	19,121,471.05	0.8762	16,754,232.93
合计	—	—	26,476,662.32	—	—	18,925,790.43

(2) 利率风险

本公司的利率风险主要产生于短期及长期银行借款长期带息债务等长期金融资产。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债和金融资产使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司总部财务部门持续监控集团利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以

及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

本公司期末长期借款本金 104,194.00 万元，假设在其他变量不变的情况下，利率变动每增长 1%，对本期发生额的税前利润影响金额约为 60.00 万元，因此利率风险对公司的影响较小。

(3) 其他价格风险

无。

九、关联方及关联交易

1. 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
八大处控股集团有限公司	北京	投资管理、资产管理	30,000.00 万元	32.60	32.60

本公司实际控制人系北京市海淀区国资委。

2. 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见附注七、在其他主体中的权益。

3. 本公司合营和联营企业情况

本公司合营或联营企业详见本附注七、在其他主体中的权益。

4. 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
北京市海淀区国有资产投资经营有限公司	持有八大处控股集团有限公司 51% 股权
北京八大处房地产开发集团有限公司	八大处控股集团有限公司全资子公司
北京国科新业投资有限公司	八大处控股集团有限公司全资子公司
天津中晶建筑材料有限公司	八大处控股集团有限公司董事张景明控制的企业
北京万佳鑫物业管理有限责任公司	八大处控股集团有限公司董事张景明控制的企业
北京万佳鑫建筑装饰有限责任公司	北京万佳鑫物业管理有限责任公司的控股子公司
北京银叶金宏投资合伙企业（有限合伙）	北京华软金宏资产管理有限公司任普通合伙人，北京

	八大处房地产开发集团有限公司任有限合伙人
北京八大处装饰工程有限公司	八大处控股集团有限公司董事张景明控制的企业
北京华易达置业有限公司	北京八大处房地产开发集团有限公司持股 51%
江苏环宇投资发展有限公司	持有本公司 5%以上股权的股东
江苏新中泰桥梁钢构工程有限公司	八大处控股集团有限公司董事张景明控制的公司
北京万汇园林绿化工程有限公司	控股股东八大处控股间接控制的控股子公司
天津鸿立园林绿化工程有限公司	控股股东八大处控股间接控制的控股子公司
天津泰达建设集团格调津海地产开发有限公司	控股股东八大处控股间接控制的控股子公司
天津泰达建设集团格调中天地产开发有限公司	控股股东八大处控股间接控制的控股子公司
北京海贷金融信息服务有限公司	北京市海淀区国资委间接控制的公司

5. 关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品、接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	2019 年度发生额	2018 年度发生额
北京八大处装饰工程有限公司	工程款	11,886,100.00	5,115,500.00
北京万佳鑫物业管理有限责任公司	物业费	11,518,867.75	17,577,354.33
天津鸿立园林绿化工程有限公司	工程款	2,605,000.00	1,970,909.08
北京万佳鑫建筑装饰有限责任公司	工程款	—	65,282.55
北京万汇园林绿化工程有限公司	养护劳务费	—	80,000.00
北京万汇园林绿化工程有限公司	工程款	—	9,811,818.19
北京万佳鑫物业管理有限责任公司	水电费	301,664.02	415,780.25

出售商品、提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	2019 年度发生额	2018 年度发生额
北京海贷金融信息服务有限公司	处置不动产	486,536,330.46	—
北京万佳鑫物业管理有限公司	餐费收入	433,433.96	135,783.04
北京华易达置业有限公司	餐费收入	17,479.25	46,458.49
北京八大处房地产开发集团有限公司	餐费收入	12,746.21	63,703.76
北京八大处装饰工程有限公司	餐费收入	5,094.34	1,245.28
北京海国鑫泰投资控股中心	餐费收入	—	13,962.26

(2) 关联租赁情况

本公司作为承租方：

出租方名称	租赁资产种类	2019 年度确认的租赁费	2018 年度确认的租赁费
北京国科新业投资有限公司	房屋建筑及土地使用权	9,722,222.20	7,056,825.40
天津泰达建设集团格调中天地地产开发有限公司	房屋建筑	3,289,675.45	2,891,655.14
天津泰达建设集团格调津海地产开发有限公司	房屋建筑	6,235.70	440,338.28
八大处控股集团有限公司	房屋建筑	—	755,798.75

(3) 关联担保情况

①本公司作为担保方

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
江苏新中泰桥梁钢构工程有限公司	787,977,481.94	—	—	否

为落实钢结构工程项目合同主体的转移工作，公司同意为部分正在进行的工程项目在合同主体变更为江苏新中泰桥梁钢构工程有限公司后继续履约提供连带责任担保，提供担保的工程项目合同金额共计 787,977,481.94 元。本次担保有利于推进钢结构工程项目合同主体的转移工作，对其担保不对公司经营造成不利影响。为保证上市公司利益不受损害，江苏新中泰桥梁钢构工程有限公司及天津中晶建筑材料有限公司为上述担保提供反担保。

②本公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
八大处控股集团有限公司	1,300,000,000.00	2018 年 06 月 29 日	2035 年 06 月 29 日	否
八大处控股集团有限公司	200,000,000.00	2016 年 11 月 18 日	2019 年 04 月 30 日	是
八大处控股集团有限公司	200,000,000.00	2017 年 03 月 27 日	2019 年 03 月 27 日	是

(4) 关键管理人员报酬

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	5,731,720.20	4,192,636.11

6. 关联方应收应付款项

(1) 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	北京海贷金融信息服务有限公司	130,324,600.00	6,516,230.00	—	—
应收账款	北京万佳鑫物业管理有限责任公司	55,100.00	2,755.00	3,000.00	150.00
应收账款	北京华易达置业有限公司	1,088.00	54.40	—	—
应收账款	北京八大处房地产开发集团有限公司	990.00	49.50	7,348.00	367.40
应收账款	北京八大处装饰工程有限公司	960.00	48.00	—	—

(2) 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	北京国科新业投资有限公司	10,119,047.60	396,825.40
应付账款	天津泰达建设集团格调中地产开发有限公司	6,181,330.59	2,891,655.14
应付账款	北京万佳鑫物业管理有限责任公司	2,898,113.16	84,905.66
应付账款	北京八大处装饰工程有限公司	2,358,670.00	155,070.00
应付账款	北京万汇园林绿化工程有限公司	1,781,818.19	2,191,818.19
其他应付款	八大处控股集团有限公司	874,572.08	874,572.08
应付账款	天津泰达建设集团格调津海地产开发有限公司	446,573.98	440,338.28
其他应付款	北京银叶金宏投资合伙企业（有限合伙）	295,710.27	16,520,660.00
应付账款	天津鸿立园林绿化工程有限公司	190,159.10	1,027,272.73
应付账款	北京万佳鑫建筑装饰有限责任公司	—	55,548.06
应付股利	江苏环宇投资发展有限公司	—	425,485.61

十、承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

截至2019年12月31日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

2. 或有事项

(1) 原桥梁钢结构业务未决诉讼情况

①公司与广西梧州市西江四桥项目投资管理有限公司、洪宇建设集团公司、许艺莺、徐志刚、刘峰建设工程施工合同诉讼，截至报告日正在审理过程中。

②公司与重庆东港船舶产业有限公司、中交路桥建设有限公司、慧诚贸易泰州有限公司和上海康龙建筑工程有限公司之间的诉讼，截至报告日诉讼已和解。

公司与新中泰就桥梁钢结构资产下沉事宜签订《资产转让协议》中约定下沉资产存在抵押、质押、冻结、查封等权利受限情形，或涉及诉讼、仲裁或行政处罚事项，公司将尽最大努力消除上述权利受限情形，并妥善处理诉讼、仲裁或行政处罚，结果由新中泰承担。如公司因上述情形遭受任何损失或费用支出的，由新中泰予以补偿。

(2) 除上述事项外，截至 2019 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的其他重大或有事项。

十一、资产负债表日后事项

自新型冠状病毒的传染疫情（以下简称新冠疫情）从 2020 年 1 月起在全国爆发以来，本公司积极响应并严格执行党和国家各级政府对病毒疫情防控的各项规定和要求，从供应保障、社会责任、内部管理等方面多管齐下支持国家战疫。

本公司预计此次新冠疫情及防控措施将对本公司的招生和教学造成一定的暂时性影响，影响程度取决于疫情防控的进展情况、持续时间以及各地防控政策的实施情况。

本公司将持续密切关注新冠疫情的发展情况，并评估和积极应对其对本公司财务状况、经营成果等方面的影响。截止至本报告报出日，尚未发现重大不利影响。

截至2020年4月23日止，除上述事项外，本公司无需要披露的其他资产负债表日后事项。

十二、其他重要事项

1. 前期会计差错更正

截至 2019 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的前期会计差错更正。

2. 其他

(1) 根据现行《中华人民共和国民办教育促进法》规定，非营利性民办学校的举办者不得取得办学收益，学校的办学结余全部用于办学。

朝阳学校及海淀学校均登记为非营利性民办学校，本报告期内办学结余共 2,685.97 万

元，报告期末累计办学结余共-739.81 万元。

(2) 除上述事项外，截至 2019 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的其他重要事项。

十三、母公司财务报表主要项目注释

1. 其他应收款

(1) 分类列示

项目	期末余额	期初余额
应收利息	—	—
应收股利	—	—
其他应收款	1,988,032,317.62	1,883,239,779.97
合计	1,988,032,317.62	1,883,239,779.97

(2) 其他应收款

①按账龄披露

账 龄	期末余额	期初余额
1 年以内	1,039,943,502.98	1,174,004,796.64
1 至 2 年	511,949,381.31	709,234,983.33
2 至 3 年	436,139,433.33	—
3 至 4 年	—	—
4 至 5 年	—	—
5 年以上	—	—
小计	1,988,032,317.62	1,883,239,779.97
减：坏账准备	—	—
合计	1,988,032,317.62	1,883,239,779.97

②按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	期初余额
往来款	1,988,032,317.62	1,883,239,779.97
小计	1,988,032,317.62	1,883,239,779.97
减：坏账准备	—	—
合计	1,988,032,317.62	1,883,239,779.97

③按坏账计提方法分类披露

A. 截至 2019 年 12 月 31 日的坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	1,988,032,317.62	—	1,988,032,317.62
第二阶段	—	—	—
第三阶段	—	—	—
合计	1,988,032,317.62	—	1,988,032,317.62

截至 2019 年 12 月 31 日，处于第一阶段的坏账准备：

类别	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面价值	理由
按单项计提坏账准备	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备	1,988,032,317.62	—	—	1,988,032,317.62	—
其中：					
组合 1：账龄组合	—	—	—	—	—
组合 2：关联方组合	1,988,032,317.62	—	—	1,988,032,317.62	—
合计	1,988,032,317.62	—	—	1,988,032,317.62	—

A1.1 2019 年 12 月 31 日，无按单项计提坏账准备的其他应收款；

A1.2 2019 年 12 月 31 日，无按组合 1 计提坏账准备的其他应收款；

A1.3 2019 年 12 月 31 日，按组合 2 计提坏账准备的其他应收款

其他应收款（按单位）	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例	计提理由
文华学信	1,079,188,814.64	—	—	合并范围内往来不计提坏账
凯文心理	400,002,000.00	—	—	合并范围内往来不计提坏账
凯文智信	370,386,087.65	—	—	合并范围内往来不计提坏账
文凯兴	86,274,193.71	—	—	合并范围内往来不计提坏账
朝阳学校	28,151,221.62	—	—	合并范围内往来不计提坏账
凯文学信	14,000,000.00	—	—	合并范围内往来不计提坏账
海淀学校	10,000,000.00	—	—	合并范围内往来不计提坏账
凯文恒信	30,000.00	—	—	合并范围内往来不计提坏账

合计	1,988,032,317.62	—	—	
----	------------------	---	---	--

截至 2019 年 12 月 31 日，无处于第二阶段的坏账准备；

截至 2019 年 12 月 31 日，无处于第三阶段的坏账准备；

B. 截止 2018 年 12 月 31 日的坏账准备按已发生损失模型计提如下：

类别	2018 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	—	—	—	—	—
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	1,883,239,779.97	100.00	—	—	1,883,239,779.97
①以账龄为信用风险特征组合	—	—	—	—	—
②合并范围内的关联方组合	1,883,239,779.97	100.00	—	—	1,883,239,779.97
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	—	—	—	—	—
合计	1,883,239,779.97	100.00	—	—	1,883,239,779.97

B1. 2018 年 12 月 31 日无按单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

B2. 2018 年 12 月 31 日组合中按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

其他应收款（按单位）	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例	计提理由
文华学信	1,187,734,814.64	—	—	合并范围内往来不计提坏账
文凯兴	373,555,415.33	—	—	合并范围内往来不计提坏账
凯文智信	313,949,550.00	—	—	合并范围内往来不计提坏账
凯文学信	8,000,000.00	—	—	合并范围内往来不计提坏账
合计	1,883,239,779.97	—	—	

④坏账准备的变动情况

类别	2018年 12月31 日	会计政策 变更	2019年1 月1日	本期变动金额			2019年 12月31 日
				计提	收回或转回	转销或核销	
坏账 准备	—	—	—	—	—	—	—

⑤无实际核销的其他应收款

⑥按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	2019年12月31 日余额	账龄	占其他应收款期 末余额合计数的 比例(%)	坏账准备
文华学信	内部往来款	1,079,188,814.64	1年以内、1- 2年	54.28	—
凯文心理	内部往来款	400,002,000.00	1年以内	20.12	—
凯文智信	内部往来款	370,386,087.65	1年以内	18.63	—
文凯兴	内部往来款	86,274,193.71	1年以内	4.34	—
朝阳学校	内部往来款	28,151,221.62	1年以内	1.42	—
合计		1,964,002,317.62		98.79	—

2. 长期股权投资

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准 备	账面价值	账面余额	减值准 备	账面价值
对子公司投 资	244,887,818.69		244,887,818.69	227,241,818.69	—	227,241,818.69
对合营企业投 资	—	—	—	—	—	—
合计	244,887,818.69		244,887,818.69	227,241,818.69	—	227,241,818.69

(1) 对子公司投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计 提减值 准备	减值准 备期末 余额
文华学信	9,000,000.00	—	—	9,000,000.00	—	—
凯文智信	165,206,600.00	—	—	165,206,600.00	—	—
凯文睿信	32,020,000.00	—	—	32,020,000.00	—	—
凯文学信	19,955,600.00	—	—	19,955,600.00	—	—
凯誉鑫德	1,059,618.69	—	—	1,059,618.69	—	—
凯文国际	—	17,646,000.00	—	17,646,000.00	—	—

合计	227,241,818.69	17,646,000.00	—	244,887,818.69	—	—
----	----------------	---------------	---	----------------	---	---

3. 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
银行理财产品收益	—	529,941.43

十四、补充资料

1. 当期非经常性损益明细表

项目	金额
非流动资产处置损益	249,206,221.75
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	—
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	657,828.13
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	—
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	—
非货币性资产交换损益	—
委托他人投资或管理资产的损益	287,294.19
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	—
债务重组损益	—
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	—
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	—
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	—
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	—
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	—
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	—
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	—
对外委托贷款取得的损益	—
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	—
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	—

受托经营取得的托管费收入	—
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	28,654,138.89
其他符合非经常性损益定义的损益项目	—
非经常性损益总额	278,805,482.96
减：非经常性损益的所得税影响数	66,079,148.19
非经常性损益净额	212,726,334.77
减：归属于少数股东的非经常性损益净额	148,162.65
归属于公司普通股股东的非经常性损益净额	212,578,172.12

2. 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	1.79	0.08	—
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-8.22	-0.35	—

公司名称：北京凯文德信教育科技股份有限公司

法定代表人：徐广宇

主管会计工作负责人：裴蕾

会计机构负责人：裴蕾

日期：2020年4月23日