

证券代码：002336

证券简称：\*ST 人乐

公告编号：2020-025

# 人人乐连锁商业集团股份有限公司

## 2020 年第一季度报告正文

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人何浩、主管会计工作负责人吴焕旭及会计机构负责人(会计主管人员)石勇声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	2,116,797,583.04	2,240,635,330.87	-5.53%
归属于上市公司股东的净利润（元）	22,483,934.60	33,153,049.72	-32.18%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	8,251,302.83	28,166,209.72	-70.70%
经营活动产生的现金流量净额（元）	71,262,531.21	47,084,424.31	51.35%
基本每股收益（元/股）	0.0511	0.0753	-32.14%
稀释每股收益（元/股）	0.0511	0.0753	-32.14%
加权平均净资产收益率	1.54%	2.32%	-0.78%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,560,074,884.61	4,748,156,735.42	-3.96%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,457,298,507.39	1,449,694,171.01	0.52%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-1,099,555.26	主要是报告期非流动资产报损损失。
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	5,757,413.02	主要是政府发放的疫情补贴款以及稳岗补助款。
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	856,000.00	报告期内百年荟物业押金部分收回。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	9,556,539.08	主要是赔偿收入、零星收入等其他营业外收入。
减：所得税影响额	837,551.00	
少数股东权益影响额（税后）	214.07	
合计	14,232,631.77	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	12,654	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市浩明投资有限公司	境内非国有法人	22.86%	100,579,100			
西安曲江文化产业投资（集团）有限公司	国有法人	21.15%	93,038,866			
何金明	境内自然人	20.25%	89,100,000	66,825,000		
深圳市人人乐咨询服务有限公司	境内非国有法人	6.00%	26,400,000			
张政	境内自然人	5.36%	23,600,000			
王坚宏	境内自然人	1.13%	4,955,971			
杨雅婷	境内自然人	0.68%	3,000,020			
徐贤笑	境内自然人	0.55%	2,420,000			
张宇红	境内自然人	0.40%	1,741,840			
王秀荣	境内自然人	0.31%	1,350,580			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
深圳市浩明投资有限公司	100,579,100	人民币普通股	100,579,100			
西安曲江文化产业投资（集团）有限公司	93,038,866	人民币普通股	93,038,866			
何金明	26,400,000	人民币普通股	26,400,000			
深圳市人人乐咨询服务有限公司	23,600,000	人民币普通股	23,600,000			
张政	22,275,000	人民币普通股	22,275,000			
王坚宏	4,955,971	人民币普通股	4,955,971			
杨雅婷	3,000,020	人民币普通股	3,000,020			
徐贤笑	2,420,000	人民币普通股	2,420,000			
张宇红	1,741,840	人民币普通股	1,741,840			
王秀荣	1,350,580	人民币普通股	1,350,580			

上述股东关联关系或一致行动的说明	2019 年 7 月 23 日，深圳市浩明投资有限公司与西安曲江文化产业投资（集团）有限公司签署了《股份转让协议》及附件《表决权委托协议》。根据相关法律法规，在委托表决权期间，西安曲江文化产业投资（集团）有限公司与深圳市浩明投资有限公司、何金明、深圳市人人乐咨询服务有限公司因前述股权转让交易中的委托表决权事项构成一致行动关系。除此之外，其他股东之间，未知是否存在关联，也未知是否属于一致行动人。
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	股东王坚宏通过信用账户持股 4,950,691 股。股东王秀荣通过信用账户持股 1,350,580 股。

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

### 第三节 重要事项

#### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

单位：元

报表项目	期末余额	期初余额	变动比率	说明
应收账款	9,017,908.02	3,035,935.04	197.04%	主要是公司应收销货款增加。
其他应收款	102,040,773.90	293,543,891.28	-65.24%	主要是报告期内收到子公司股权转让款尾款。
其他流动资产	405,792,830.68	113,141,532.84	258.66%	主要是报告期内购买3亿元的理财产品。
在建工程	30,453,922.55	47,648,213.79	-36.09%	主要是报告期内新开门店6家，门店开业由在建工程转入长期待摊费用。
应交税费	16,237,255.54	11,161,600.49	45.47%	主要是期末未交企业所得税较期初增加。
报表项目	2019年1-3月	2018年1-3月	变动比率	说明
税金及附加	5,246,458.59	9,343,105.03	-43.85%	主要是因疫情影响对税费的政策性减少。
财务费用	7,012,090.46	4,174,793.53	67.96%	主要是银行利息收入减少、利息支出和第三方支付平台手续费增加。
其他收益	5,757,413.02	931,435.54	518.12%	主要是因疫情补贴款增加。
资产减值损失	-3,693,044.31	-7,800,440.84	52.66%	主要是计提的存货减值损失减少。
营业外收入	12,582,024.13	6,615,980.12	90.18%	主要是营业外零星收入等增加。
营业外支出	4,125,040.31	2,388,289.33	72.72%	主要是非流动资产处置损失及赔偿支出增加。
净利润	22,345,323.77	33,002,265.99	-32.29%	主要是报告期因疫情原因百货门店、超市门店营业收入受到不同程度的影响，营业收入较同期下降。
经营活动产生的现金流量净额	71,262,531.21	47,084,424.31	51.35%	主要是销售费用及管理费用较同期减少。
投资活动产生的现金流量净额	-158,678,857.23	-47,892,618.96	-231.32%	主要是报告期内购买理财产品3亿元，收到子公司股权转让款尾款1.98亿元。
筹资活动产生的现金流量净额	-1,878,706.65	-100,462,214.20	98.13%	主要是上年同期归还银行借款所致。

#### 二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、2019年11月26日，为盘活资产，提高资产经营效益，人人乐连锁商业集团股份有限公司（以下简称“公司”）之全资子公司深圳市人人乐商业有限公司（以下简称“深圳人人乐公司”）与关联方西安乐丰行商业运营管理有限公司（以下简称“西安乐丰行公司”）签署了《股权转让协议》，深圳人人乐公司将其所持有的广州市人人乐商品配销有限公司（以下简称“目标公司”）100%股权的转让给西安乐丰行公司。《股权转让协议》约定转让价格为人民币39,563.63万元。双方办理完毕股权转让的工商登记后5个工作日内以转账方式支付转让价款的50.05%，即人民币19,801.60万元（大写：壹亿玖仟捌佰零壹万陆仟元整）；2020年3月31日前以转账方式支付剩余转让价款的49.95%，即人民币19,762.03万元（大写：壹亿玖仟柒佰陆拾贰万

零叁佰元整)。2019年12月27日,深圳人人乐公司收到股权转让的首期款19,801.6万元,转让双方办理完毕上述股权转让的工商变更登记事宜。

报告期内,深圳人人乐公司收到第二笔转让价款19,762.03万元,至此深圳人人乐公司已收到全部的股权转让价款。

2、2019年8月2日,人人乐连锁商业集团股份有限公司(以下简称“公司”)披露《重大仲裁进展公告》,公司全资子公司西安市人人乐超市有限公司与西安曲江旅游投资有限公司关于紫薇·永和坊项目房产的仲裁案,双方经友好协商,达成和解,并签署了《和解协议书》及《补充协议(二)》,双方约定在《补充协议(二)》签署后3个月内办理房产过户手续。具体内容详见巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)2019年8月2日披露的《重大仲裁进展公告》。2019年10月24日,公司披露了《关于房产过户的进展公告》。

截止报告披露日,永和坊项目房产过户手续正在办理中,已完成相关契税、印花税及大修基金的缴纳。

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

### 四、证券投资情况

适用  不适用

单位:元

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	会计计量模式	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期购买金额	本期出售金额	报告期损益	期末账面价值	会计核算科目	资金来源
境内外股票	002094	青岛金王	344,174,157.60	公允价值计量	121,054,358.40	0.00	-237,999,397.42	0.00	0.00	0.00	106,174,760.18	其他权益工具投资	自有资金
合计			344,174,157.60	--	121,054,358.40	0.00	-237,999,397.42	0.00	0.00	0.00	106,174,760.18	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期			2018年03月21日										
证券投资审批股东会公告披露日期(如有)			2018年04月10日										

## 五、委托理财

适用  不适用

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	自有资金	30,000	30,000	0
合计		30,000	30,000	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用  不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用  不适用

## 六、衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

## 七、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 八、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 九、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

人人乐连锁商业集团股份有限公司

法定代表人：何浩

2020年4月27日