

证券代码：002482

证券简称：广田集团

公告编号：2020-049

深圳广田集团股份有限公司 2020 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	广田集团	股票代码	002482
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	郭文宁	李儒谦	
办公地址	深圳市罗湖区深南东路 2098 号广田集团大厦	深圳市罗湖区深南东路 2098 号广田集团大厦	
电话	0755-25886666-1187	0755-25886666-1187	
电子信箱	zq@szgt.com	zq@szgt.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	4,354,601,940.09	5,709,449,962.69	-23.73%
归属于上市公司股东的净利润（元）	30,205,046.09	175,062,261.96	-82.75%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损	27,021,801.82	105,556,268.18	-74.40%

益的净利润（元）			
经营活动产生的现金流量净额（元）	563,299,050.24	-1,026,056,707.94	154.90%
基本每股收益（元/股）	0.02	0.11	-81.82%
稀释每股收益（元/股）	0.02	0.11	-81.82%
加权平均净资产收益率	0.43%	2.46%	-2.03%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	23,050,502,537.00	24,444,193,026.03	-5.70%
归属于上市公司股东的净资产（元）	6,947,872,723.23	6,936,107,676.92	0.17%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	23,204	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
广田控股集团有限公司	境内非国有法人	39.71%	610,395,398	0	质押	175,680,000
叶远西	境外自然人	12.49%	192,000,000	0		
深圳前海复星瑞哲恒嘉投资管理企业(有限合伙)	境内非国有法人	11.72%	180,245,132	0		
新疆广拓股权投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	2.23%	34,270,000	0		
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	2.07%	31,835,500	0		
陕西省国际信托股份有限公司—陕国投广田集团第一期员工持股集合资金信托计划	其他	1.25%	19,226,500	0		
叶嘉许	境内自然人	0.89%	13,730,188	0		
昆仑信托有限责任公司—昆仑四十一号证券投资集合资金信托计划	其他	0.82%	12,653,330	0		
董应群	境内自然人	0.74%	11,392,260	0		
上海宜江投资有限公司	境内非国有法人	0.71%	10,947,843	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	广田控股集团有限公司由公司实际控制人叶远西控制；新疆广拓股权投资合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人叶远东为叶远西之兄。除上述情况外，公司未知其他前 10 名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。					

参与融资融券业务股东情况说明 (如有)	公司控股股东广田控股集团有限公司通过普通证券账户持有 368,395,398 股, 通过客户信用交易担保证券账户持有 242,000,000 股, 实际合计持有 610,395,398 股; 董应群通过客户信用担保证券账户 11,392,260 股; 上海宜江投资有限公司通过客户信用担保证券账户 10,947,843 股。
------------------------	--

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

装修装饰

2020年上半年,受新冠肺炎疫情影响,世界经济不确定性增大,我国经济社会发展受到一定冲击。面对经济下行压力,财政、货币政策逐渐宽松,国家以更大的宏观政策力度对冲疫情影响,积极扩大国内需求,完善要素市场化配置体制机制,加强传统基础设施和新型基础设施投资,“适当提高财政赤字率、发行特别国债、增加地方政府专项债券规模”都为企业发展带来机遇。上半年,受各地延迟复工影响,公司生产经营受到一定影响,产值较去年同期有所下滑。

公司管理层在董事会的带领下,聚焦主业发展,坚持提质创新,紧抓粤港澳大湾区与深圳建设中国特

色社会主义先行示范区的建设机遇，积极发挥公司行业龙头企业区域优势，深耕粤港澳大湾区业务，大力推动装配化装饰，加强公司结算回款。

2020年上半年，公司实现营业收入43.55亿元，同比下降23.73%；实现归属于上市公司股东的净利润3,020.50万元，同比下降82.75%。

上半年，公司聚焦全年工作目标，重点做好以下几项经营管理工作：

(1) 坚持聚焦装饰主业，立足粤港澳大湾区建设。

2020年上半年，公司继续致力于业务结构的调整，积极发挥公司行业龙头企业区域优势，发挥住宅精装修在人才安居房项目上的优势，重点拓展粤港澳大湾区民生项目。上半年，公司加强与深圳工务署、深圳市特区建设发展集团等重点客户的合作，承接包括深圳市第二儿童医院、深汕中心医院、龙华高级中学、深圳市人才住房、前海国际会议中心、广州南沙国际邮轮码头综合体、深圳农村商业银行总行办公楼、深业上城文华东方酒店等重点民生及商业工程项目。上半年公司累计中标粤港澳大湾区项目108个，累计中标金额15.54亿元，涵盖深圳、广州、东莞、珠海等区域。

(2) 深化科技研发，推动装配化技术发展。

2020年上半年，公司积极响应国家装配式建筑相关政策，加大、加快装配式装饰力度，从研发、设计、供应链、施工和运维等多个角度，进行装配化装修体系的迭代升级，目前已拥有核心知识产权的装配式装修内装部品体系，并打造了住宅、公寓、酒店、医疗、办公、模块化建筑等各种业态的装配化装修产品体系，GT装配化产品已在公司承接的部分公寓、酒店、住宅和政府保障性住房项目中陆续投入应用。为进一步加大装配化业务的推广，公司开展了“GT装配化营销专项培训”，从核心技术优势、产品体系、价值创造等多个维度进行人才培养，旨在为客户提供更加专业和多元的装配化装修解决方案。

2020年上半年，公司在加强“GT装配化”产品优势的同时，致力于装配式装饰的营销与技术研讨，积极参与政府相关装配化课题研究，上半年新申报装配化内装专利10余项。先后完善和更新《GT装配化装修施工工艺标准》、《GT装配化装修设计标准节点手册》、《GT装配化装修材料手册》等标准。同时，参与了多项国家标准、行业标准、地方标准的制订及行业技术交流，公司新参编国家标准图集《室内装配式墙面建筑构造》，参编地方标准《居住建筑室内装配化装修技术标准》（深圳地标）、参编团体标准《酒店建筑装配式装修技术标准》、《建筑室内装配式装修评价标准》等。

(3) 推进系统集成建设，优化工作流程效率。

上半年，公司继续推进各项业务的全面数字化，根据实际业务的运作情况进行不断优化和调整信息化平台体系建设，积极融入创新基础设施等新基建建设浪潮当中。同时，财务共享中心的建设促进了前端业务流程优化；实现了资金的集中化、精细化管控；共享中心及运维服务引入机器人，实现自动答疑，释放运维人力，进一步提升系统的易用性，提高了整体工作效率。

(4) 强化公司专业设计能力，打造国际绿色综合集成服务商。

公司秉持“绿色、低碳、文化、科技”的发展理念，以成为“国际绿色建造综合集成服务商”为愿景，专注于向客户提供建筑工程设计和相关咨询服务，以下属全资子公司广田设计院为基础，业务范围覆盖建筑规划设计、机电设计、幕墙设计、园林景观设计、室内装饰设计、灯光照明设计、智能设计、软装设计，

为客户提供设计一体化服务。2020年上半年，广田设计院继续发挥装饰设计优势，完成了资质升级工作，取得了由住房和城乡建设部颁发的建筑装饰工程专项设计甲级资质。同时，大力发展公装设计业务，承接包括苏州市轨道交通8号线、大连地铁5号线、北京师范大学汉中学校等设计项目，助力国家教育民生事业发展。

(5) 加强经营管理，促进降本增效。

上半年，公司继续狠抓结算回款，不断提升资金的周转与使用效率，合理控制有息债务规模。2020年上半年，公司实现经营活动净现金流5.63亿元，与去年同期相比上升154.90%，经营活动净现金流实现回正，有效防范了疫情对公司的影响。同时，公司持续推进提质增效，为客户创造价值的同时，不断提升公司运营效率，降低运营费用，上半年公司销管费用1.62亿元，较去年同期下降12.28%。

2020年下半年，公司将持续推进业务结构调整、加大装配化装饰项目推进、加强结算回款、防范疫情等对公司的影响，为股东创造一定的价值。

2、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

财政部于2017年颁布了修订后的《企业会计准则第14号-收入》(财会[2017]22号)，公司于2020年1月1日起执行上述新收入准则。根据衔接规定，首次执行本准则的企业，应当根据首次执行本准则的累积影响数，调整首次执行本准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对比期间信息不予调整。公司具体影响科目及金额见调整报表。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

深圳广田集团股份有限公司

董事长：范志全

二〇二〇年八月二十二日