

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2020-154

债券代码：112301

债券简称：15 中武债

债券代码：114495、114646

债券简称：19 中武 R1、20 中武 R1

中国武夷实业股份有限公司 2020 年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2020 年 1 月 1 日—2020 年 9 月 30 日

2. 预计的经营业绩：亏损

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：8,500 万元 - 9,600 万元	盈利：18,068.36 万元
	比上年同期下降：147.04%—153.13%	
基本每股收益	亏损：0.0541 元/股 - 0.0611 元/股	盈利：0.1217 元/股

项目	2020 年 7-9 月	2019 年 7-9 月
归属于上市公司股东的净利润	亏损：2,838.59 万元 - 3,938.59 万元	盈利：9,534.18 万元
	比上年同期下降：129.77%—141.31%	
基本每股收益	亏损：0.0181 元/股 - 0.0251 元/股	盈利：0.0674 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

1. 受全球新冠肺炎疫情疫情影响，公司多数国际工程承包项目施工进度放缓，个别项目暂时停工；国内房地产项目销售也受影响，导致本期营业收入同比减少。

2. 公司今年起执行新收入准则，房地产项目收入确认时点延后，本期满足收入确认条件的已售商品房同比减少。

3. 报告期人民币升值，导致公司本期汇兑净损失同比增加。

四、其他相关说明

1. 本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体财务数据以公司披露的 2020 年第三季度报告为准。

2. 公司将继续按照应对新冠肺炎疫情防控体系的要求做好境外项目疫情防控，有序推进复工复产，尽力降低疫情对生产经营的影响。

3. 北京武夷房地产开发有限公司南区融御项目已于 6 月份开始预售，预计年内可达到收入确认条件。

4. 报告期公司经营活动现金流量净额同比显著增加。

5. 公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>)，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告

中国武夷实业股份有限公司董事会

2020 年 10 月 14 日