

证券代码：000828

证券简称：东莞控股

公告编号：2020-043

东莞发展控股股份有限公司

2020 年第三季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人张庆文、主管会计工作负责人王庆明及会计机构负责人刘胜华声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	13,551,458,642.43	11,800,822,801.32		14.83%
归属于上市公司股东的净资产（元）	7,564,566,894.05	7,238,939,534.78		4.50%
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	440,148,830.32	0.86%	860,557,177.67	-29.85%
归属于上市公司股东的净利润（元）	344,797,742.71	23.79%	664,918,556.17	-20.22%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益净利润（元）	317,742,809.90	13.61%	622,508,609.60	-24.97%
经营活动产生的现金流量净额（元）	262,897,317.78	-60.47%	2,507,689,252.39	57.90%
基本每股收益（元/股）	0.3317	23.81%	0.6396	-20.22%
稀释每股收益（元/股）	0.3317	23.81%	0.6396	-20.22%
加权平均净资产收益率	4.65%	增长 0.42 个百分点	8.90%	下降 3.42 个百分点

截止披露前一交易日的公司总股本：

截止披露前一交易日的公司总股本（股）	1,039,516,992
用最新股本计算的全面摊薄每股收益（元/股）	0.6396

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-34,761.60	--
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	2,695,671.84	--
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	921,586.91	--
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	52,123,698.72	--
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	840,414.35	--
减：所得税影响额	14,136,663.60	--
少数股东权益（税后）	0.05	--
合计	42,409,946.57	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	53989	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
东莞市交通投资集团有限公司	国有法人	41.81%	434,671,714			
福民发展有限公司	国有法人	25.00%	259,879,247			
东莞市福民集团公司	国有法人	3.01%	31,291,633			
袁仰龙	境内自然人	0.55%	5,681,745			
中国工商银行股份有限公司－富国中证红利指数增强型证券投资基金	基金、理财产品等	0.30%	3,117,483			

陈晓跃	境内自然人	0.25%	2,605,000			
陈国银	境内自然人	0.24%	2,527,101			
中国建设银行股份有限公司一大成中证红利指数证券投资基金	基金、理财产品等	0.15%	1,547,400			
陈丽君	境内自然人	0.15%	1,524,100			
叶冠军	境内自然人	0.14%	1,501,200			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
东莞市交通投资集团有限公司	434,671,714	人民币普通股	434,671,714			
福民发展有限公司	259,879,247	人民币普通股	259,879,247			
东莞市福民集团公司	31,291,633	人民币普通股	31,291,633			
袁仰龙	5,681,745	人民币普通股	5,681,745			
中国工商银行股份有限公司—富国中证红利指数增强型证券投资基金	3,117,483	人民币普通股	3,117,483			
陈晓跃	2,605,000	人民币普通股	2,605,000			
陈国银	2,527,101	人民币普通股	2,527,101			
中国建设银行股份有限公司一大成中证红利指数证券投资基金	1,547,400	人民币普通股	1,547,400			
陈丽君	1,524,100	人民币普通股	1,524,100			
叶冠军	1,501,200	人民币普通股	1,501,200			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中东莞市交通投资集团有限公司、东莞市福民集团公司、福民发展有限公司之间存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。未知上述其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明	自然人股东袁仰龙，通过光大证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 5,681,745 股；自然人股东陈晓跃，通过华泰证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 2,600,000 股；自然人股东陈国银，通过招商证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 2,508,901 股；自然人股东叶冠军，通过光大证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 1,201,200 股。					

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

2、优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	2020.09.30	2019.12.31	变动比例	变动原因说明
货币资金	4,546,299,312.02	2,353,326,561.20	93.19%	报告期经营性现金净流入增加所致。
一年内到期的非流动资产	422,051,341.84	960,290,523.96	-56.05%	报告期于一年内到期的应收融资租赁款及商业保理款减少所致。
长期应收款	1,654,580,543.27	2,931,581,466.85	-43.56%	报告期一年以上到期的应收商业保理款减少所致。
无形资产	1,533,676,703.77	610,751,228.61	151.11%	报告期对轨道交通一号线项目的工程建设投入，形成的特许经营权增加所致。
短期借款	956,463,333.82	688,400,000.00	38.94%	报告期新增短期银行贷款所致。
一年内到期的非流动负债	122,147,530.43	82,086,911.42	48.80%	报告期于一年内到期的长期借款增加所致。
其他流动负债	300,000,000.00	400,000,000.00	-25.00%	报告期新发行超短期融资券规模，少于归还上期超短期融资券所致。
应付债券	700,000,000.00	300,000,000.00	133.33%	报告期发行中期票据所致。
少数股东权益	1,018,449,845.92	163,404,440.41	523.27%	报告期子公司吸收少数股东投资款所致。
项目	2020.01-09	2019.01-09	变动比例	变动原因说明
营业收入	860,557,177.67	1,226,669,346.43	-29.85%	报告期受新冠肺炎疫情期间免收通行费政策影响，通行费减少所致。
财务费用	-56,231,999.17	-31,880,532.70	-76.38%	报告期利息收入增加所致。
公允价值变动收益	42,827,267.34	-7,376,000.00	680.63%	报告期交易性金融资产公允价值增加所致。
信用减值损失	38,386,442.52	-16,164,923.21	-337.47%	报告期收回逾期的融资租赁项目本金，冲回减值损失所致。
所得税费用	150,115,491.65	203,953,558.78	-26.40%	报告期受新冠肺炎疫情期间免收通行费政策影响，通行费收入减少导致所得税减少。
经营活动产生的现金流量净额	2,507,689,252.39	1,588,118,361.01	57.90%	报告期收回的商业保理、融资租赁项目本金较上期同期增加所致。

投资活动产生的现金流量净额	-1,300,196,525.57	57,755,868.48	-2351.19%	报告期支付轨道交通一号线项目工程款增加所致。
筹资活动产生的现金流量净额	985,485,639.03	260,469,568.89	278.35%	报告期子公司吸收少数股东投资款增加所致。
现金及现金等价物净增加额	2,192,972,750.82	1,906,354,697.54	15.03%	报告期经营活动和筹资活动产生的现金净流量增加额远大于投资活动产生的现金净流量减少额所致。

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

四、金融资产投资

(1) 证券投资情况

适用 不适用

(2) 衍生品投资情况

适用 不适用

五、募集资金投资项目进展情况

适用 不适用

六、对 2020 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

七、日常经营重大合同

适用 不适用

合同订立公司方名称	合同订立对方名称	合同标的	合同总金额 (元)	合同履行的进度	本期及累计确认的销售收入金额	应收账款回款情况
东莞市轨道一号线建设发展有限公司	中国中铁股份有限公司及下属单位	东莞市轨道交通 1 号线一期工程 1301 段	7,405,104,338	正常履行中	-	-
东莞市轨道一号线建设发展有限公司	中国铁建股份有限公司及下属单位	东莞市轨道交通 1 号线一期工程 1302 段	4,562,046,643	正常履行中	-	-
东莞市轨道一号线建设发展有限公司	广东省建筑工程集团有限公司及下属	东莞市轨道交通 1 号线一期工程 1303 段	2,661,457,297	正常履行中	-	-

	单位					
--	----	--	--	--	--	--

备注：根据《PPP 项目合同》的约定，轨道交通一号线项目的工程建设采用工程总承包的形式进行。东莞市轨道一号线建设发展有限公司已分别与 PPP 联合体成员中的中国中铁股份有限公司、中国铁建股份有限公司、广东省建筑工程集团有限公司（含上述公司在 PPP 联合体成员中的下属公司）签署了工程施工总承包合同。截止 9 月 30 日，共支付工程施工总承包合同金额 1,258,461,704 元，项目建设在正常开展中，项目合同履行正常。

重大合同进展与合同约定出现重大差异且影响合同金额 30%以上

适用 不适用

八、委托理财

适用 不适用

九、违规对外担保情况

适用 不适用

十、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

十一、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
4 月 1 日	办公室	电话与视频结合	机构	广发证券孙瑜、中信证券关鹏、兴业证券王春环、国金证券徐君	公司发展及经营情况	机构投资者调研记录（2020-001）
4 月 30 日	办公室	电话与视频结合	机构	广发证券孙瑜、中信证券关鹏、中金公司尹佳瑜、国金证券徐君、国泰君安证券皇甫晓晗、海通证券李轩、华泰证券林霞颖	公司经营情况	机构投资者调研记录表（2020-002）

东莞发展控股股份有限公司

法定代表人：张庆文

2020 年 10 月 26 日