

股票代码:002305

股票简称:南国置业

公告编号:2020-135号

# 南国置业股份有限公司

## 简式权益变动报告书（二）

上市公司名称：南国置业股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：南国置业

股票代码：002305

信息披露义务人：尹光华

通讯地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路

股份变动性质：持股比例增加

报告签署日期：2020年12月17日

## 信息披露义务人声明

一、信息披露义务人根据《中华人民共和国证券法》(以下简称“《证券法》”)、《上市公司收购管理办法》(以下简称“收购管理办法”)、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》(以下简称“准则第 15 号”)及相关的法律、法规编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准,其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款,或与之相冲突。

三、依据《证券法》、《收购管理办法》、《准则第 15 号》的规定,本报告书已全面披露了信息披露义务人在南国置业股份有限公司(以下简称“南国置业”或“上市公司”)拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日,除本报告书披露的信息外,信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在南国置业中拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。信息披露义务人外,没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 目录

释义.....	3
第一节 信息披露义务人介绍.....	4
第二节 权益变动目的.....	4
第三节 权益变动方式.....	4
第四节 前6个月内买卖上市交易股份的情况.....	6
第五节 其他重大事项.....	6
第六节 备查文件.....	6
信息披露义务人声明.....	7
附表.....	8

## 释义

在本报告书内，除非文中另有所指，下列词语具有如下含义：

信息披露义务人	指	尹光华
南国置业、上市公司	指	南国置业股份有限公司
本次权益变动、本次变动、变动	指	许晓明将持有的南国置业87,672,068股股票协议转让至尹光华之行为
本报告书	指	《南国置业股份有限公司简式权益变动报告书》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
国务院国资委	指	国务院国有资产监督管理委员会
元、万元	指	人民币元、万元

## 第一节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人的基本情况

名称：尹光华

性别：女

国籍：中国

身份证号码：42242319400315\*\*\*\*

住所：湖北省武汉市江岸区解放公园路

联系方式：1571711\*\*\*\*

通信地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路

是否取得国外居留权：否

### 二、信息披露义务人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人不存在在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

## 第二节 权益变动目的

本次权益变动目的是信息披露义务人资产规划需要。本次权益变动前后，南国置业的控股股东及实际控制人未发生变化。本次权益变动实施后，信息披露义务人持有南国置业股份数为 122,672,068 股，占南国置业的股份比例为 7.0736%。

## 第三节 权益变动方式

### 一、信息披露义务人持股情况

本次权益变动前，尹光华持有南国置业无限售流通股 35,000,000 股，占南国置业总股本的 2.0182%。本次权益变动后，尹光华持有南国置业无限售流通股 122,672,068 股，占南国置业的股份比例为 7.0736%

### 二、权益变动的具体情况

尹光华于 2020 年 12 月 17 日，与许晓明先生签署了《股份转让协议》，许晓明先生拟通过协议转让的方式将其持有的南国置业无限售流通股 87,672,068 股（占公司总股本的 5.0554%），以 2.09 元/股的价格转让至尹光华女士。具体变动情况如下：

		本次转让前		本次转让后	
		持股数量（股）	持股比例	持股数量（股）	持股比例
出让方	许晓明	87,672,068	5.0554%	0	0
受让方	尹光华	35,000,000	2.0182%	122,672,068	7.0736%

本次股份转让完成后，尹光华持有公司股份 122,672,068 股，是公司持股 5% 以上股东。

### 三、《股份转让协议》的主要内容

- 1、股权出让方：许晓明
- 2、股权受让方：尹光华
- 3、转让股份数量：许晓明将其持有的南国置业 87,672,068 股股份转让给我母亲尹光华。
- 4、转让价格：2.09 元/股；股份转让总价为 18,323.46 万元。
- 5、协议签订日期：2020 年 12 月 17 日
- 6、出让方保证对其拟转让给受让方的股份拥有完全、有效的处分权，保证该股份没有设定质押，保证股份未被查封，并免遭第三人追索，不存在针对标的股份的悬而未决的争议、诉讼、仲裁或可能导致标的股份权利被限制之行政程序或政府调查，也不存在将要对其提起诉讼、仲裁或行政程序或政府调查并可能导致标的股份被冻结、查封的情形或者风险。

### 四、本次权益变动的资金来源

本次权益变动所需资金总额为 18,323.46 万元，用于支付许晓明所持标的股份转让价款，该等资金来源于信息披露义务人自有资金或合法自筹资金。

### 五、本次权益变动涉及上市公司控制权变动的情况

本次权益变动不涉及上市公司控制权变动的情况。

### 六、信息披露义务人关于对是否存在侵害上市公司和股东权益等问题的说明

截至本报告书签署日，信息披露义务人不存在侵害上市公司和股东权益的问题，不存在对上市公司的负债，不存在上市公司为其负债提供的担保，不存在损害上市公司利益的其他情形。

#### 第四节 前 6 个月内买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人在本次权益变动发生之日起前 6 个月内没有通过深圳证券交易所交易系统买卖公司股票的情况。

#### 第五节 其他重大事项

截至本报告书签署之日，信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律适用以及为避免对本报告书内容产生误解应当披露而未披露的其他重大信息。

#### 第六节 备查文件

- 1、信息披露义务人的身份证明文件；
- 2、经信息披露义务人签署的《简式权益变动报告书》；
- 3、中国证监会及证券交易所要求的其他材料。

本报告书及上述备查文件经确认的复印件备置于南国置业董事会办公室。

联系人：畅文智

联系地址：湖北省武汉市武昌区昙华林路 202 号南国置业股份有限公司

联系电话：027-83988055

联系传真：027-83988055

### 信息披露义务人声明

本人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（签字）：\_\_\_\_\_

尹光华

签署日期：2020年12月17日



附表

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	南国置业股份有限公司	上市公司所在地	湖北省武汉市武昌区昙华林路 202 号
股票简称	南国置业	股票代码	002305
信息披露义务人名称	尹光华	信息披露义务人通讯方式	湖北省武汉市江岸区解放公园路
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 减少 <input type="checkbox"/> 不变,但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式(可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>	协议转让 <input checked="" type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/>	
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	持股数量: <u>35,000,000 股</u> 持股比例: <u>2.0182%</u>		
本次权益变动后,信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	持股数量: <u>122,672,068 股</u> 变动比例: <u>增加 5.0554%</u>		
是否已充分披露资金来源	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		

（本页无正文，为《南国置业股份有限公司简式权益变动报告书》之签章页）

信息披露义务人（签字）：\_\_\_\_\_

尹光华

日期：2020年12月17日