

云南旅游股份有限公司 关于签订股权转让协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、关联交易概述

为了聚焦旅游主营业务，强化核心业务，有效减少上市公司的关联交易，进一步增强上市公司独立性，提升上市公司盈利能力，加速推进上市公司实现全域旅游综合服务商的战略目标，云南旅游股份有限公司（以下简称“公司”）拟将持有的云南世博园艺有限公司（以下简称“世博园艺”）100%股权作价人民币 26,458.31 万元转让给云南世博旅游控股集团有限公司（以下简称“世博集团”）。

2020 年 12 月 4 日，公司召开第七届董事会第十四次会议，2020 年 12 月 22 日公司召开 2020 年第五次临时股东大会，分别审议通过了《公司关于拟签订股权转让协议暨关联交易的议案》。关于本次股权转让交易的具体内容请查阅公司于 2020 年 12 月 7 日在巨潮资讯网披露的《公司关于拟签订股权转让协议暨关联交易的公告》（公告编号（2020-061））。

二、协议的主要内容

2020 年 12 月 22 日，公司与交易对方世博集团签署了《股权转让协议》。签署的协议中，公司为“乙方”，世博集团为“甲方”，世博园艺为“目标公司”，协议主要内容如下：

（一）本次转让的标的

转让标的为乙方合法持有的云南世博园艺有限公司 100%的股权。

（二）本次股权转让的金额及方式

各方一致同意，乙方将本协议项下转让标的以人民币 26,458.31 万元现金转让给甲方。

（三）股权转让款支付方式

首次付款：本协议生效之日起五个工作日内，甲方向乙方支付股权转让对价的 50%，即人民币 13,229.20 万元，乙方收到上述款项后 10 日内协助甲方办理工商变更登记。第二次付款：乙方及目标公司完成本次交易的工商变更登记手续，收到市场监督管理部门核发目标公司新《营业执照》之日起五个工作日内，甲方向乙方支付股权转让对价的 50%，即人民币 13,229.11 万元。

（四）期间损益归属

目标公司在过渡期所产生的全部利润或亏损，由乙方享有或承担。

（五）债务及或有债务

乙方承诺并保证，除目标公司截至基准日的财务报表反映情况外，若目标公司因截至基准日之前的未披露的对外承诺、担保或被追缴税款及滞纳金、罚款等事项造成损失且最终导致基准日目标公司的净资产减少的，由乙方负责承担，并在收到甲方通知之日起七个工作日内将相应款项向目标公司补足。

（六）特别事项

1、甲、乙双方同意，对于目标公司股权交割日前的已有诉讼仲裁（尚未取得生效法律文书）及或有诉讼仲裁，导致目标公司损失的，由乙方负责承担赔偿责任。

2、截至 2020 年 11 月 30 日，除经营性往来外，公司对标的公司及其所属企业债权余额为 5.13 亿元。甲、乙双方同意，自本协议签订之日起 30 个工作日内，由甲方分别提供新增借款专项用于归还乙方原向目标公司及其所属企业提供的全部借款，甲方必须督促目标公司及其所属企业收到款项的当日支付至乙方指定银行账户。

3、截至 2020 年 11 月 30 日，公司为标的公司提供的担保余额 3 亿元。甲、乙双方同意，甲方支付首次股权转让款后 30 个工作日内，配合乙方解除乙方为目标公司承担的所有担保责任，如因甲方未及时配合乙方解除担保责任导致乙方受到任何

损失的，甲方负责承担。

（七）协议生效及其他

本协议自各方有权签字人签字、加盖公章（或合同专用章），并经各方内部决策程序审批通过后生效。

三、备查文件

公司与世博集团签署的《云南世博园艺有限公司股权转让协议》。

特此公告。

云南旅游股份有限公司董事会

2020年12月23日