

关于对东莞勤上光电股份有限公司  
的关注函的回复

大华核字[2021]002976 号



大华会计师事务所(特殊普通合伙)

Da Hua Certified Public Accountants (Special General Partnership)

## 关于对东莞勤上光电股份有限公司 的关注函的回复

大华核字[2021]002976号

### 深圳证券交易所：

由东莞勤上光电股份有限公司（以下简称“勤上股份”或“公司”）转来贵所中小板公司管理部下发的《关于对东莞勤上光电股份有限公司的关注函》（中小板关注函【2021】第115号）奉悉。勤上股份董事会针对关注函所提及的事项作出说明并提供相关证据资料，同时出具《东莞勤上光电股份有限公司关于深圳证券交易所对公司的关注函》，我们就关注函中需要我们发表意见的事项进行了审慎核查，现答复如下：

问题2、大华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审计报告称，“本公司对报告期末起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况”。请你公司补充说明以下事项：

（1）你公司管理层是否将上海澳展签订的土地出让合同已违约，且律师认为上海澳展存在支付违约金甚至被无偿收回土地使用权的风险告知审计机构，上述情况是否对上海澳展未来12个月的持续经营能力产生重大影响。

(2)你公司管理层是否将上海澳展筹设“上海奉贤区爱迪双语学校”的批复将于 2021 年 4 月到期,且律师认为上海澳展目前不符合申报筹设民办学校所需条件的情况告知审计机构,上述情况是否对上海澳展未来 12 个月的持续经营能力产生重大影响。

(3)请会计师发表专业意见。

### 【回复】

#### 一、关于上海澳展投资咨询有限公司签订的土地出让合同已违约的事项

我们在对上海澳展投资咨询有限公司(以下简称“上海澳展”)2020 年 1-10 月财务报表进行审计的过程中,公司已将上海澳展签订的土地出让合同已违约,且律师认为上海澳展存在支付违约金甚至被无偿收回土地使用权的风险告知我们。

在审计过程中,我们向勤上股份了解到,公司与所在地政府部门就违约金事项进行了沟通,项目所在地政府部门未提出收回土地使用权及要求支付违约金。表示只要学校的投资方愿意尽快投入资金,完成学校的竣工建设,尽快开学,政府部门还是愿意提供大力支持。根据该项目的建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证显示,该工程的建设规模是 119,107.23 平方米,包括教学楼、体育馆、宿舍楼等共计 16 幢建筑物。其主要施工单位为龙元建设集团股份有限公司,监理单位为上海大儒建筑工料测量有限公司,该项目自 2015 年 1 月开始开工建设,至审计基准日,该项目已完成了土建工程、门窗工程、外墙保温工程等。其主要的土建工程的款项已与龙元建设集团股份有限公司根据《上海奉贤爱迪学校新建工程项目土建工程阶段性结算报告》进行结算。公司承诺将按照政府部门的要求,以最大的诚意,尽快完成学校的建设竣工,尽早开学。

我们向上海澳展了解到，上海澳展未曾收到过来自上海市奉贤区规划和土地管理局提出的任何延期竣工土地违约金的索赔要求或处罚，包括没有收到可能的律师函、行政处罚通知单和/或其他书面形式的索赔要求或行政处罚。

根据《出让合同》第三十五条的相关约定，上海澳展未能按照约定日期或同意延建所另行约定日期竣工的，每延期一日，应向奉贤区土地规划局支付相关于土地使用权出让价款总额 1% 的违约金。因此，根据《出让合同》约定，上海澳展已筹建但未竣工，按约定仅会因延迟竣工可能产生违约金，不会因延期竣工而被土地出让人收回。

在对该事项充分了解并分别向勤上股份及上海澳展获取了承诺函的前提下，我们认为土地使用权被收回或被要求支付违约金的可能性不大。另一方面，上海澳展未来 12 个月能否持续经营更多地依赖于公司对上海澳展未来发展的规划及相应工作的落实，公司已承诺会尽力推进上海澳展项目相关事项的发展，我们认为违约事项不会对上海澳展未来 12 个月的持续经营能力产生重大影响。

## **二、关于筹设学校批复到期且律师认为上海澳展目前不符合申报筹设民办学校所需条件的事项**

我们在对上海澳展 2020 年 1-10 月财务报表进行审计的过程中，公司已将上海澳展筹设“上海奉贤区爱迪双语学校”的批复将于 2021 年 4 月到期，且律师认为上海澳展目前不符合申报筹设民办学校所需条件的情况告知我们。

### （一）关于民办学校筹设期及重新申报筹设条件的相关规定

1、《民办教育促进法》第十四条规定：审批机关应当自受理筹设民办学校的申请之日起三十日内以书面形式作出是否同意的决定。同意筹设的，发给筹设批准书。不同意筹设的，应当说明理由。筹设期不得超过三年。超过三年的，举办者应当重新申报。

2、《上海市民办学校分类许可登记管理办法》第六条规定：设立民办学校，应当符合国家和本市社会经济和教育事业发展的需要，具备相应的条件，并且符合本市相应法人登记管理的规定。……

3、《上海市民办学校分类许可登记管理办法》第八条规定：国家机构以外的组织或者个人，具备与拟举办民办学校的层次、类型、规模相适应的经济实力的，可以单独或者联合举办民办学校。联合举办民办学校的，应当依法签订联合办学协议。申请举办民办学校的组织，应当具有法人资格，信用状况良好。……民办学校应当具备法人条件，符合与办学内容和规模等相应的设置标准，并且应当符合法人登记的相关条件。

4、根据登陆上海市人民政府网站查询，上海市人民政府公示的“实施高等以下学历教育、学前教育、自学考试助学及非学历教育的民办学校设立（含筹设）、分立、合并、变更和终止的审批”事项，设立（含筹设）高等以下学历教育民办学校申请的审批条件包括：

（1）举办者符合有关法律法规的规定，具有必备的开办资金和稳定的经费来源；

（2）理事会、董事会或者其他形式决策机构的组成符合法律法规的规定；

（3）具有规范的学校章程和健全的管理制度；

(4) 具有与办学项目和办学规模相适应的办学场所与办学经费，配备能满足教育教学活动需要的设施设备以及必要的生活与安全保障设施；

(5) 配备符合条件的校长和满足教学需求的专兼职教师队伍；

(6) 符合其他法律法规的规定。

5、根据登陆上海市人民政府网站查询，上海市人民政府公示的“实施高等以下学历教育、学前教育、自学考试助学及非学历教育的民办学校设立（含筹设）、分立、合并、变更和终止的审批”事项，不予批准设立（含筹设）高等以下学历教育民办学校的审批条件包括：

(1) 举办者不符合法律、行政法规规定的条件；

(2) 向学生、学生家长筹集资金举办民办学校或者向社会非法募集资金举办民办学校的；

(3) 不具备民办学校相应的办学条件、未达到相应的设置标准的；(4) 学校章程不符合规定要求，经告知仍不修改的；

(5) 学校理事会、董事会或者其他形式决策机构的人员构成不符合法定要求，或者学校校长、教师、财会人员不具备法定资格的；

(6) 法律法规所不允许的其他情形。

## **(二) 律师认为上海澳展目前不符合申报筹设民办学校所需条件**

律师认为上海澳展目前由于资金问题暂时停建，尚不符合申报筹设民办学校的所需的“具有必备的开办资金和稳定的经费来源”的条件。

## **(三) 关于上海澳展筹设上海爱迪的筹设期超过三年的，是否具备重新申报的条件**

2018年4月26日，上海市奉贤区教育局行政许可科作出奉教许[2018]03号《关于同意筹设“上海奉贤区爱迪双语学校”的批复》，同意上海澳展在奉贤区奉城镇洪运路589号筹设上海爱迪的批复，筹设期三年（筹建期自2018年4月26日至2021年4月26日），筹设期不得超过三年，超过三年的，举办者应当重新申报。

1、勤上股份收购上海澳展100%股权后，上海爱迪的举办者仍为上海澳展，上海澳展在2018年4月26日起算三年筹设期内未能正式设立上海爱迪的，其依法可重新申报筹设上海爱迪。

2、上海澳展目前由于资金问题暂时停建，尚不符合申报筹设民办学校的所需的“具有必备的开办资金和稳定的经费来源”的条件，但上海澳展、勤上股份已分别承诺，勤上股份收购上海澳展后，勤上股份将向上海澳展投入上海澳展开办民办学校的开办资金和稳定的经费，尽快完成办学场所建设，上海澳展将按照《上海市民办学校分类许可登记管理办法》第六条、《上海市民办学校分类许可登记管理办法》第八条以及上海市人民政府公示的“实施高等以下学历教育、学前教育、自学考试助学及非学历教育的民办学校设立（含筹设）、分立、合并、变更和终止的审批”的要求，组成符合法律法规的由理事会、校长组成的决策机构，建立规范的学校章程和健全的管理制度，投入与办学项目和办学规模相适应的办学场所与办学经费，配备能满足教育教学活动需要的设施设备以及必要的生活与安全保障设施，配备符合条件的校长和满足教学需求的专兼职教师队伍，以满足上述规定的筹办民办学校的各项条件。

在对该事项充分了解并获取了勤上股份关于上海澳展未来规划的承诺函的前提下，我们认为，上海澳展筹设学校批复到期事项不会对上海澳展未来 12 个月的持续经营能力产生重大影响。

大华会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：

  
陈勇

中国注册会计师：

  
林俊鏢

二〇二一年三月十二日