

## 南国置业股份有限公司

### 2021年度第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2021年1月1日至2021年3月31日

(二) 业绩预告情况

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：16,000万元 - 12,000万元	亏损：18,632.04万元
	比上年同期上升：14.13% - 35.59%	
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：16,000万元 - 12,000万元	亏损：18,687.42万元
	比上年同期上升：14.38% - 35.79%	
营业收入	17,000.00万元 - 18,000.00万元	8,325.47万元
扣除后营业收入	17,000.00万元 - 18,000.00万元	8,325.47万元
基本每股收益	亏损：0.09元/股 - 0.07元/股	亏损：0.11元/股

#### 二、与会计师事务所沟通情况

业绩预告未经过注册会计师预审计。

#### 三、业绩变动原因说明

报告期内，因部分开发项目尚未达到结利条件，同时新型冠状病毒肺炎疫情对公司商业项目日常经营仍存在一定影响，公司一季度出现亏损，预计2021年第一季度归属于上市公司股东的净利润比上年同期上升14.13%-35.59%。

#### 四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经注册会计师审计，具体财务数据请以公司披露的 2021 年第一季度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

南国置业股份有限公司

董事会

2021 年 4 月 15 日