

# 深圳市惠程信息科技股份有限公司

## 详式权益变动报告书

上市公司名称：深圳市惠程信息科技股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：惠程科技

股票代码：002168

信息披露义务人：重庆绿发资产经营管理有限公司

住所/通讯地址：重庆市璧山区璧泉街道双星大道50号1幢6-6

一致行动人：重庆绿发城市建设有限公司

住所/通讯地址：重庆市璧山区璧泉街道双星大道50号1幢6-6

股份变动性质：股份增加（执行司法裁定）

签署日期：2021 年 5 月

# 声 明

一、信息披露义务人及其一致行动人依据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书》及其他相关的法律、法规及部门的有关规定编写本报告书。

二、依据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人及其一致行动人在深圳市惠程信息科技股份有限公司中拥有权益的股份。

截至本报告书签署日，除本报告书披露的持股信息外，信息披露义务人及其一致行动人没有通过任何其他方式在深圳市惠程信息科技股份有限公司中拥有权益。

三、信息披露义务人及其一致行动人签署本报告书已获得必要的授权和批准。其履行亦不违反信息披露义务人公司章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

四、本次权益变动并未触发要约收购义务。

五、本次收购是根据本报告所载明的资料进行的。除信息披露义务人及其一致行动人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

六、截至本报告书签署之日，本次权益变动尚未正式生效。本次因执行司法裁定签署的《关于深圳市惠程信息科技股份有限公司之股份转让协议》尚需深圳证券交易所审核，并在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理相关过户相关手续，是否能通过相关部门审核尚存在不确定性，提请投资者关注相关风险。

七、信息披露义务人及其一致行动人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

八、本报告书部分数据计算时需要四舍五入，故可能存在尾数差异，提请投资者注意。

# 目 录

声 明.....	2
目 录.....	3
第一节 释义.....	4
第二节 信息披露义务人及一致行动人介绍.....	5
第三节 权益变动的目的及决策.....	16
第四节 权益变动方式.....	18
第五节 资金来源.....	21
第六节 后续计划.....	22
第七节 对上市公司的影响分析.....	24
第八节 与上市公司之间的重大交易.....	28
第九节 前六个月内买卖上市交易股份的情况.....	29
第十节 信息披露义务人及其一致行动人的财务资料.....	30
第十一节 其他重大事项.....	36
第十二节 备查文件.....	37
信息披露义务人声明.....	38
一致行动人声明.....	39
附表： 详式权益变动报告书.....	40

## 第一节 释义

在本报告书中，除非文中另有所指，下列词语具有如下含义：

信息披露义务人、重庆绿发	指	重庆绿发资产经营管理有限公司
绿发城建、一致行动人	指	重庆绿发城市建设有限公司
惠程科技、上市公司	指	深圳市惠程信息科技股份有限公司
重庆信发	指	重庆信发企业管理咨询有限公司
中驰惠程	指	中驰惠程企业管理有限公司
信中利	指	北京信中利投资股份有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
本报告书	指	《深圳市惠程信息科技股份有限公司详式权益变动报告书》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《上市规则》	指	《深圳证券交易所股票上市规则》
《准则第15号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》
《准则第16号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第16号——上市公司收购报告书》
元、万元、亿元	指	人民币元、万元、亿元

## 第二节 信息披露义务人及一致行动人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

#### (一) 基本情况

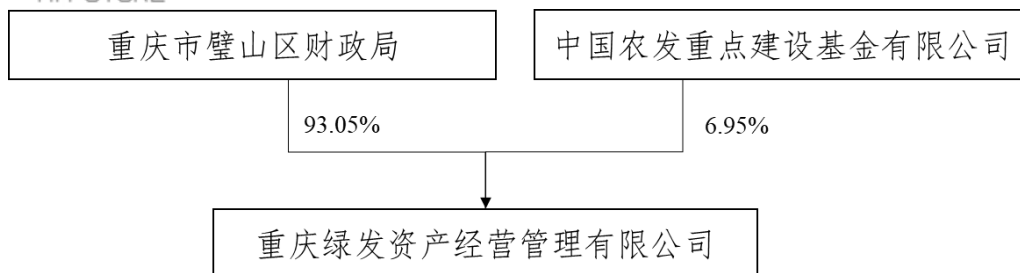
截至本报告书出具之日，信息披露义务人基本情况如下：

公司名称	重庆绿发资产经营管理有限公司
曾用名	重庆绿岛资产经营管理有限公司
公司类型	有限责任公司
法定代表人	陈国庆
统一社会信用代码	915002276965924370
注册资本	138,200万元
注册地址	重庆市璧山区璧泉街道双星大道50号1幢6-6
通讯地址	重庆市璧山区璧泉街道双星大道50号1幢6-6
通讯方式	023-85283966
成立日期	2009年12月4日
经营期限	2009年12月4日至无固定期限
经营范围	一般项目：货物或技术进出口(国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外)；授权的土地储备整治；从事投资业务(不得从事金融业务)；基础设施建设；公共设施建设；森林工程；授权的国有资产经营管理；水资源开发；农田灌溉；水利投资与管理；自有房屋租赁；停车场服务；市场运营管理；酒店经营管理；国内广告代理、制作、发布；广告装饰工程；物业管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
股东及持股比例	重庆市璧山区财政局持股93.05%； 中国农发重点建设基金有限公司持股6.95%

#### (二) 信息披露义务人股权结构、控股股东、实际控制人的基本情况

##### 1、信息披露义务人股权结构图

截至本报告书出具之日，信息披露义务人股权结构图如下：



重庆市璧山区财政局持有重庆绿发93.05%股权，为重庆绿发的控股股东和实际控制人，中国农发重点建设基金有限公司持有重庆绿发6.95%股权。

重庆绿发的控股股东和实际控制人在最近五年内未发生变更。

## 2、信息披露义务人控股股东的基本情况

截至本报告书签署日,信息披露义务人控股股东的基本情况如下:

名称	重庆市璧山区财政局
机构类型	机关
注册地址	重庆市璧山区璧城街道双星大道369号2号楼
统一社会信用代码	11500227009344635U

## 3、信息披露义务人控制的核心企业和核心业务情况

截至本报告书签署日,信息披露义务人控制的核心企业及其主营业务情况如下:

序号	公司名称	成立日期	注册资本(万元)	持股比例	业务范围
1	重庆智河科技有限公司	2020/8/18	548.95	100%	许可项目：检验检测服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：软件开发，智能水务系统开发，软件外包服务，计算机系统服务，软件销售，信息系统集成服务，信息技术咨询服务，信息系统运行维护服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，大数据服务，数据处理服务，数据处理和存储支持服务，网络与信息安全软件开发，生态环境监测及检测仪器仪表销售，生态恢复及生态保护服务（除环境监测、污染源检查服务），环境卫生公共设施安装服务，仪器仪表修理，水文服务，水污染防治服务，大气污染防治服务，土壤污染治理与修复服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
2	重庆创轩城市建设开发有限公司	2020/7/2	1,000.00	100%	许可项目：房地产开发经营，各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：非居住房地产租赁，住房租赁，柜台、摊位出租，营销策划，土地使用权租赁，承接总公司工程建设业务，企业管理，游览景区管理，城市公园管理，停车场服务，工程管理服务，城市绿化管理，物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

序	公司名	成立	注册资本	持股比例	业务范围
3	重庆竞金商业管理有限公司	2020/5/28	1,000.00	100%	许可项目：房地产开发经营，各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：商业综合体管理服务，土地使用权租赁，非居住房地产租赁，房地产咨询，住房租赁，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），市场营销策划，会议及展览服务，土地整治服务，物业管理，集贸市场管理服务，企业管理，市政设施管理，城乡市容管理，城市绿化管理，停车场服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
4	重庆泓品城市建设开发有限公司	2020/5/28	1,000.00	100%	许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包，各类工程建设活动，房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：物业管理，工程管理服务，住房租赁，非居住房地产租赁，土地使用权租赁，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
5	重庆迈康商业管理有限公司	2020/5/28	10,000.00	100%	许可项目：各类工程建设活动，房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包，房地产开发经营，住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：市场营销策划，承接总公司工程建设业务，对外承包工程，工程管理服务，软件开发，信息技术咨询服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，房地产咨询，非居住房地产租赁，土地使用权租赁，柜台、摊位出租，住房租赁，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），物业管理，集贸市场管理服务，机械设备租赁，城市绿化管理，养老服务，机构养老服务，病人陪护服务，家政服务，餐饮管理，专业保洁、清洗、消毒服务，游览景区管理，休闲观光活动，第一类医疗器械销售，第二类医疗器械销售，护理机构服务（不含医疗服务），中医养生保健服务（非医疗），养生保健服务（非医疗），体育健康服务，健身休闲活动，票务代理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
6	西部（重庆）花卉苗木市场有限公司	2020/1/15	20,000.00	100%	许可项目：建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：城市绿化管理，花卉种植，礼品花卉零售，农副产品批发，农业园艺服务，智能农业管理，农业专业及辅助性活动，农业生产托管服务，水生植物种植，农作物栽培服务，农作物收割服务，农林牧渔业废弃物综合利用，智能农机装备销售，物联网服务，园区管理服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，规划设计管理，物业管理，住房租赁，土地使用权租赁，非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
7	重庆晨源环保工程有限公司	2019/12/20	20,000.00	100%	许可项目：城市生活垃圾经营性服务，各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：污水处理及其再生利用，住房租赁，非居住房地产租



序	公司名	成立	注册资本	持股比例	业务范围
					赁，土地使用权租赁，物业管理，市政设施管理，水资源管理，城乡市容管理，水污染治理，水环境污染防治服务，大数据服务，软件开发，智能水务系统开发，物联网技术服务，信息系统运行维护服务，数据处理和存储支持服务，水文服务，大气环境污染防治服务，土壤环境污染防治服务，环境应急检测仪器仪表销售，环境监测专用仪器仪表销售，水质污染物监测及检测仪器仪表销售，大气污染监测及检测仪器仪表销售，生态环境监测及检测仪器仪表销售，信息系统集成服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
8	重庆必好智慧停车场管理有限公司	2019/11/14	2,000.00	100%	许可项目：各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：智慧停车场运营管理；停车设备租赁；停车场的设计及技术服务；研发、销售、安装、维护；停车场设备及配件；为非营运车辆提供代驾服务；物业管理；企业管理咨询；设计、制作、代理、发布；广告；房屋和场地租赁；软件开发、维护及测试；信息技术服务；安装、维修；电脑、办公设备、网络设备、监控设备、楼宇智能化设备；数据处理；基础软件服务；应用软件服务；公共软件服务，分布式交流充电桩销售，机动车充电销售，集中式快速充电站，智能输配电及控制设备销售，电动汽车充电基础设施运营，新能源汽车电附件销售，新能源汽车换电设施销售，居民日常生活服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
9	重庆市璧山区信华汇园林有限公司	2019/11/15	1,600.00	100%	一般项目：园林绿化景观工程的设计、施工；花卉苗木的种植、销售及养护。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
10	西部（重庆）科技创新小镇运营管理有限公司	2019/10/28	20,000.00	100%	许可项目：各类工程建设活动，职业中介活动，游艺娱乐活动，专利代理，旅游业务，建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：电子科技领域内的技术开发、咨询、服务；网络科技领域内的技术开发、咨询、服务；创业空间服务；科技中介服务；科技孵化器；房地产开发经营；会议会展服务；设计、制作、发布国内广告；物业管理；房屋和场地租赁，市政设施管理，游乐园服务，企业管理，停车场服务，酒店管理，充电桩销售，机动车充电销售，集中式快速充电站，物联网技术研发，土地整治服务，土壤污染治理与修复服务，安全咨询服务，住房租赁，知识产权服务，商标代理，版权代理，法律咨询（不包括律师事务所业务），自然科学研究和试验发展，人工智能双创服务平台，园林绿化工程施工，规划设计管理，城市公园管理，城市绿化管理，水土流失防治服务，水利相关咨询服务，承接总公司工程建设业务，非居住房地产租赁，企业管理咨询，土壤环境污染防治服务，智能输配电及控制设备销售，专业设计服务，土地使用权租赁，机械设备租赁，光伏发电设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



序	公司名	成立	注册资本	持股比例	业务范围
11	重庆两化大健康产业有限公司	2019/10/10	30,000.00	100%	一般项目：健康养生企业孵化；房地产开发（需取得相关资质条件）；基础设施建设；公共设施建设；健康、养老、医疗产业运营管理；游乐园管理；酒店管理；企业管理；物业管理；养老服务；调理康复服务；休闲健身服务；健康管理咨询服务；旅游信息咨询；智慧停车服务；文化艺术交流活动组织策划、文艺演出服务、餐饮服务；摄影服务；会议会展服务；旅游项目策划；设计、制作、代理、发布国内广告；园林绿化工程施工；房屋和场地租赁；销售：药品、保健食品、保健食品、医疗器械、保健器具、日用化妆品、瓶（桶）装饮用水、食品；货物或技术进出口(国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外)。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
12	重庆璧山文化旅游产业有限公司	2019/9/30	10,000.00	100%	一般项目：文化旅游项目开发及运营；文化旅游基础设施建设；文化旅游产品开发与经营；文化旅游信息咨询服务；会务服务；乡村旅游项目开发，广告设计、代理，广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位），广告制作（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
13	重庆枫香湖文化旅游发展有限公司	2019/9/16	100,000.00	100%	一般项目：基础设施建设，公共设施建设，水资源开发，游乐园管理服务，酒店管理服务，企业管理服务，物业管理服务，旅游信息咨询服务，智慧停车服务，文化艺术交流活动组织策划，文化演出服务，餐饮服务，摄影服务，会议会展服务，旅游项目策划，设计、制作、代理、发布国内广告，园林绿化施工，房屋和场地租赁，游览景区管理，货物或技术进出口(国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外)。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
14	重庆绿发城市建设有限公司	2017/11/8	111,030.00	100%	许可项目：货物或技术进出口(国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外)，汽车租赁（不得从事出租客运和道路客货运输经营），房地产开发经营，各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：景观和绿地设施工程施工；市政设施管理；物业管理（不含一级管理）；环境卫生管理；城乡市容管理；游览景区管理；园林绿化工程服务；自有房屋租赁；停车场服务；市场运营管理；酒店经营管理；国内广告代理、制作、发布；广告装饰工程；，分布式交流充电桩销售，集中式快速充电站，机动车充电销售，智能输配电及控制设备销售，电动汽车充电基础设施运营，新能源汽车电附件销售，新能源汽车换电设施销售，居民日常生活服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
15	重庆渝诚供应链管理有限公司	2019/10/28	3,000.00	55%	许可项目：道路货物运输（不含危险货物），道路货物运输（网络货运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：供应链管理服务；销售：矿产品、化工原料及产品、建筑材料（均不含危险化学品）、润滑油（不含危险化学品）、塑料制品、机电产品、金属材料、焦炭制品、汽车配件；物流信息管理咨询；建筑工程机械设备租赁；仓储服务（不含危险化学品）、装卸服务、搬运服务；道路普通货物运输；铁路货运代理；船务货运代理；国际货

序	公司名	成立	注册资本	持股比例	业务范围
					运代理；增值电信业务，无船承运业务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
16	中新合富（重庆）股权投资基金管理有限公司	2020/6/18	520.00	50%	一般项目：股权投资管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

### （三）信息披露义务人的主要业务及最近三年财务状况

#### 1、主要业务

重庆绿发资产经营管理有限公司系2009年由重庆市璧山区政府批准成立，公司立足重庆璧山资源禀赋，发挥比较优势，着力推进重点项目建设，用“绿色发展”串起产业生态链，点亮“美丽经济”，增添城市建设活力与动力。目前，重庆绿发聚集传统业务、服务业、数字经济等优势，全方位助力重庆市璧山区经济社会发展。

#### 2、信息披露义务人最近三年财务情况的简要说明

信息披露义务人最近三年的主要财务数据（经审计）如下：

单位：万元

项目	2020年12月31日/ 2020年度	2019年12月31日/ 2019年度	2018年12月31日/ 2018年度
总资产	2,117,924.18	2,060,093.14	2,079,285.43
总负债	669,952.23	637,462.46	673,299.56
净资产	1,447,971.95	1,422,630.68	1,405,985.87
营业收入	40,727.69	38,014.77	34,677.87
营业利润	460.38	12,278.24	-9,680.02
利润总额	391.12	69.92	339.49
净利润	293.34	69.92	339.49
加权平均净资产收益率	0.02%	0.00%	0.02%
资产负债率	31.63%	30.94%	32.38%

#### (四) 信息披露义务人最近五年合法合规经营情况

截至本报告书签署日，重庆绿发最近五年内不存在受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）和刑事处罚的情形。

截至本报告书签署日，重庆绿发除与重庆信发产生借款合同纠纷外，所涉及的其他与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁（注：重大指金额在500万元以上）情况如下表：

序号	案由	案号	原告	被告	涉案金额 (万元)	案件阶段及结果
1	建设工程分包合同纠纷	(2020)渝0120民初6818号	黄碧茹	重庆绿发资产经营管理有限公司	698.05	一审判决，重庆绿发已上诉
2	建设工程施工合同纠纷	(2020)渝0120民初2910号	成都繁茂园林工程有限公司	重庆绿岛资产经营管理有限公司	720.87	已结案，被告不承担责任。
3	建设工程施工合同纠纷	(2020)渝0120民初745号、(2020)渝0120财保98号	重庆绿岛资产经营管理有限公司（申请人）	重庆盛博建设工程集团有限公司（被申请人）	750.00	已调解结案。已解除对被申请人价值750万元的财产保全。
4	建设工程合同纠纷	(2019)渝0120民初4831号	重庆海森建筑劳务有限公司	重庆市吉力建设集团有限公司、重庆市璧山区人民医院、重庆绿岛资产经营管理有限公司	1195.66	已结案。重庆绿发不承担责任。

注：“重庆绿岛资产经营管理有限公司”已于2020年7月8日办理工商变更手续，更名为“重庆绿发资产经营管理有限公司”。

#### (五) 信息披露义务人董事、监事、高级管理人员情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人董事、监事、高级管理人员情况如下：

序号	姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或者地区的居留权
1	陈国庆	男	董事长、总经理	中国	中国	否
2	刘锋	男	董事、副总经理	中国	中国	否
3	邹胜勇	男	董事、副总经理	中国	中国	否
4	谭旭	男	董事	中国	中国	否
5	罗晓阳	女	董事	中国	中国	否
6	张娜	女	监事	中国	中国	否

截至本报告书签署之日，重庆绿发上述董事、监事和高级管理人员最近五年未受过任何与证券市场有关的行政处罚、刑事处罚，亦没有涉及与经济纠纷有关

的重大民事诉讼或者仲裁。

## （六）信息披露义务人在境内、境外其他上市公司以及金融机构中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情形

截至本报告书签署之日，信息披露义务人重庆绿发不存在在境内外其他上市公司以及金融机构中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况。

## 二、一致行动人绿发城建基本情况

### （一）基本情况

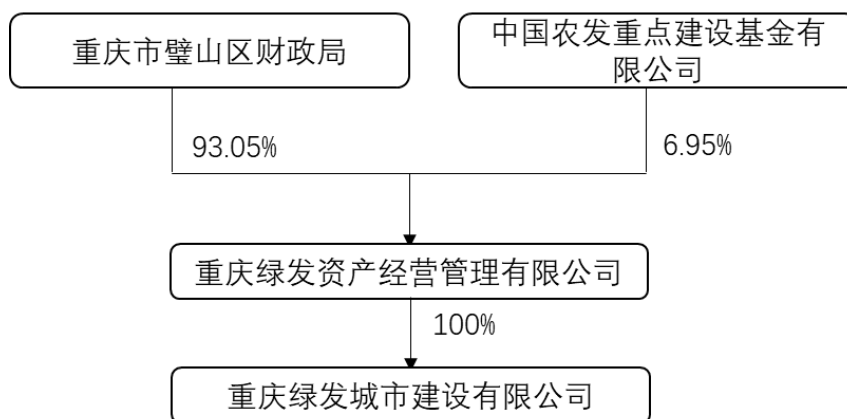
截至本报告书出具之日，绿发城建基本情况如下：

公司名称	重庆绿发城市建设有限公司
公司类型	有限责任公司(法人独资)
法定代表人	陈国庆
统一社会信用代码	91500227MA5YN16N1G
注册资本	111,030万元
注册地址	重庆市璧山区璧泉街道双星大道50号1幢6-6
通讯地址	重庆市璧山区璧泉街道双星大道50号1幢6-6
通讯方式	023-85283966
成立日期	2017-11-08
经营期限	2017-11-08 至 无固定期限
经营范围	许可项目：货物或技术进出口(国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外)，汽车租赁（不得从事出租客运和道路客货运输经营），房地产开发经营，各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：景观和绿地设施工程施工；市政设施管理；物业管理（不含一级管理）；环境卫生管理；城乡市容管理；游览景区管理；园林绿化工程服务；自有房屋租赁；停车场服务；市场运营管理；酒店经营管理；国内广告代理、制作、发布；广告装饰工程；，分布式交流充电桩销售，集中式快速充电站，机动车充电销售，智能输配电及控制设备销售，电动汽车充电基础设施运营，新能源汽车电附件销售，新能源汽车换电设施销售，居民日常生活服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
股东及持股比例	重庆绿发持股100%

### （二）绿发建城的股权结构、控股股东、实际控制人的基本情况

#### 1、绿发建城的股权结构图

截至本报告书出具之日，绿发城建的股权结构图如下：



重庆绿发持有绿发城建100%股权，为绿发城建的控股股东。绿发城建的实际控制人为重庆市璧山区财政局。

绿发城建的控股股东和实际控制人自设立之日至今未发生变更。

## 2、绿发城建控股股东的基本情况

截至本报告书签署日,绿发城建的控股股东为重庆绿发，相关情况参见本节“一、信息披露义务人基本情况”的相关内容。

## 3、绿发城建控制的核心企业和核心业务情况

截至本报告书签署日，绿发城建无控制的核心企业情况。

### (三) 绿发城建的主要业务及最近三年财务状况

#### 1、绿发城建的主要业务

绿发城建成立于2017年11月8日，是重庆璧山区所属二级国有企业。公司主要业务为房地产开发经营、景观和绿地设施工程施工、市政设施管理和物业管理等。目前绿发城建已发展成为集投融资、项目建设、城市服务运营等为一体的大型综合性投资开发公司，绿发城建整合组建城市基础建设、公共配套、城市运营、金融服务、新能源开发、对外贸易、现代物流等七大产业板块。

#### 2、绿发城建最近三年财务情况的简要说明

绿发城建最近三年的主要财务数据（经审计）如下：

单位：万元

项目	2020年12月31日/ 2020年度	2019年12月31日/ 2019年度	2018年12月31日/ 2018年度
总资产	626,011.21	368,221.80	154,272.21

总负债	394,909.48	250,307.98	78,287.53
净资产	231,101.73	117,913.82	75,984.68
营业收入	12,168.99	7,192.46	4,446.02
营业利润	-763.99	-350.42	-195.88
利润总额	159.05	257.26	7.58
净利润	142.88	182.88	7.58
加权平均净资产收益率	0.08%	0.19%	0.01%
资产负债率	63.08%	67.98%	50.75%

#### （四）绿发城建最近五年合法合规经营情况

截至本报告书签署日，绿发城建最近五年内不存在受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）和刑事处罚的情形。

截至本报告书签署日，绿发城建最近五年内不存在涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁（注：重大指金额在500万元以上）情况。

#### （五）绿发城建董事、监事、高级管理人员情况

截至本报告书签署日，绿发城建的董事、监事、高级管理人员情况如下：

序号	姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或者地区的居留权
1	陈国庆	男	执行董事、经理	中国	中国	否
2	刘锋	男	监事	中国	中国	否

截至本报告书签署之日，绿发城建上述董事、监事和高级管理人员最近五年未受过任何与证券市场有关的行政处罚、刑事处罚，亦没有涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

#### （六）绿发城建在境内、境外其他上市公司以及金融机构中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情形

截至本报告书签署之日，绿发城建不存在在境内外其他上市公司以及金融机构中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况。



### 三、信息披露义务人与一致行动人之间的关系

信息披露义务人重庆绿发持有一致行动人绿发城建100%的股权，绿发城建为信息披露义务人重庆绿发的全资子公司。

## 第三节 权益变动的目的及决策

### 一、本次权益变动目的

本次权益变动前，上市公司的直接控股股东为中驰惠程，间接控股股东为重庆信发。2021年2月，重庆信发向重庆绿发申请借款人民币5.41亿元，由信中利股东李亦非女士以其持有的信中利1.5亿股股票、中驰惠程全部股权和中驰惠程持有的上市公司全部股票为该笔借款提供担保。

本次权益变动的目的系重庆绿发就其与重庆信发之间借款合同纠纷，向司法机关申请强制执行中驰惠程所持上市公司股票，用以抵偿相应金额债务。通过执行司法裁定，重庆绿发取得中驰惠程所持上市公司70,336,166股股票，从而成为上市公司直接控股股东。

通过本次权益变动，重庆绿发直接控制惠程科技，有助于提升上市公司的业务拓展能力和资金实力，增强上市公司竞争实力，提升上市公司价值。重庆绿发将本着勤勉尽责的原则，按照相关法律法规及内部制度的要求，履行作为控股股东的权利及义务，规范管理运作上市公司，提升上市公司的盈利能力，谋求上市公司长期、健康发展，为全体股东带来良好回报。

### 二、关于本次权益变动所履行的相关决策程序

2021年4月1日，重庆市第一中级人民法院就重庆绿发与重庆信发借款合同纠纷一案作出(2021)渝01民初127号一审判判决书，判决重庆信发应在法定期限内支付重庆绿发借款本金5.41亿元及相关利息。

2021年4月26日，因被执行人重庆信发未履行已经发生法律效力民事判决，中驰惠程以其质押给申请执行人重庆绿发的70,336,166股上市公司股票承担质押担保责任，申请执行人重庆绿发向重庆市第一中级人民法院申请强制执行。重庆市第一中级人民法院作出(2021)渝01执999号执行裁定书，裁定如下：“保证人中驰惠程企业管理有限公司在保证责任范围内向申请执行人重庆绿发资产经营管理有限公司承担质押担保责任。本裁定立即执行。”

2021年5月11日，重庆市璧山区人民政府出具璧山府【2021】31号批复文件，同意信息披露义务人受让上市公司股票。

基于上述，本次权益变动系信息披露义务人执行司法裁定所致，并已取得政府部门的批复同意。

### 三、关于本次权益变动尚需履行的程序

本次因执行司法裁定签署的《关于深圳市惠程信息科技股份有限公司之股份转让协议》尚需深圳证券交易所审核，并在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理相关过户相关手续，是否能通过相关部门审核尚存在不确定性，提请投资者关注相关风险。

### 四、信息披露义务人是否拟在未来12个月内继续增持其在上市公司的股份或者处置其已拥有权益的股份

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其一致行动人在未来12个月内暂无处置已有权益的计划。

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其一致行动人存在未来12个月内通过合适的方式进一步增持上市公司股份的计划。

若未来信息披露义务人及其一致行动人所持有的上市公司股份变动幅度达到信息披露义务标准，将严格按照《证券法》《收购办法》《上市规则》及《准则第15号》《准则第16号》等相关法律、法规的要求，履行信息披露义务和相应的报告义务。

## 第四节 权益变动方式

### 一、本次权益变动前后信息披露义务人持有上市公司股份的情况

#### (一) 本次权益变动前

本次权益变动前，信息披露义务人未直接持有上市公司股份。本次权益变动前，信息披露义务人持有惠程科技间接控股股东重庆信发1%的股权。

本次权益变动前，一致行动人绿发城建通过二级市场增持并持有上市公司股份情况如下：

信息披露义务人及其一致行动人	股份种类	权益变动前持有上市公司股份	
		股份数量（股）	持股比例
绿发城建	人民币普通股	34,965,091	4.36%

#### (二) 本次权益变动后

本次权益变动后，信息披露义务人将取得上市公司70,336,166股股份，占上市公司总股本的8.77%。

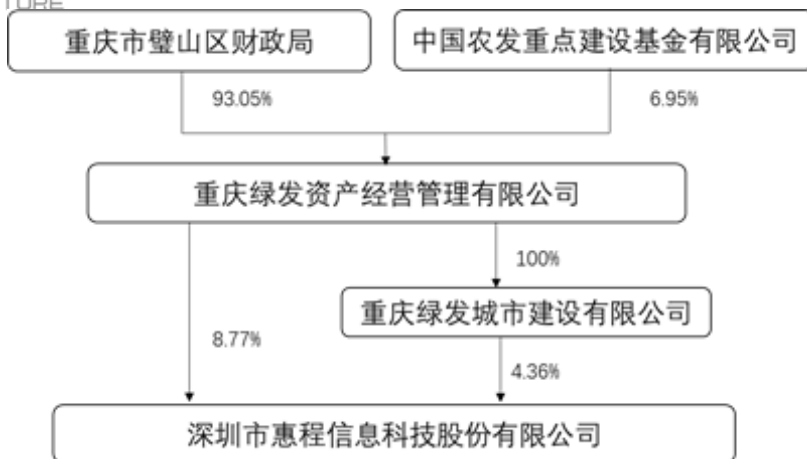
本次权益变动后，信息披露义务人及其一致行动人持有上市公司股份情况如下：

信息披露义务人及其一致行动人	股份种类	权益变动前持有上市公司股份	
		股份数量（股）	持股比例
重庆绿发	人民币普通股	70,336,166	8.77%
绿发城建		34,965,091	4.36%
合计		105,301,257	13.13%

#### (三) 上市公司控制权变化情况

本次权益变动前，惠程科技控股股东为中驰惠程，实际控制人为汪超涌、李亦非。本次权益变动后，惠程科技控股股东将变更为重庆绿发，实际控制人变更为重庆市璧山区财政局。

本次权益变动后，信息披露义务人直接和间接持有上市公司权益情况如下图：



## 二、本次权益变动的方式

本次权益变动为执行司法裁定所致，中驰惠程将其质押给重庆绿发的上市公司股份通过协议转让方式折价抵偿重庆信发所欠重庆绿发的债务，执行司法裁定后，原中驰惠程所持上市公司70,336,166 股股份（占上市公司总股本8.77%）转让给重庆绿发，重庆绿发成为上市公司控股股东。

## 三、本次权益变动的实施情况

2021年2月，上市公司间接控股股东重庆信发向重庆绿发申请借款人民币5.41亿元，由信中利股东李亦非以其持有的1.5亿股信中利股票、中驰惠程全部股权和中驰惠程持有的上市公司全部股票为该笔借款提供担保。

2021年3月，重庆绿发因与重庆信发借款合同纠纷，向重庆市第一中级人民法院申请财产保全，请求保全被申请人重庆信发名下价值人民币25,000万元的财产。重庆市第一中级人民法院作出(2021)渝01民初127号民事裁定书：冻结被申请人重庆信发持有的中驰惠程100%的股权（出资额25,000万元）。冻结期限为3年，自2021年3月5日至2024年3月4日。

2021年4月，重庆市第一中级人民法院对重庆绿发与重庆信发借款合同纠纷一案作出(2021)渝01民初127号一审判决，判决重庆信发应在法定期限内支付重庆绿发借款本金5.41亿元及相关利息，重庆绿发有权对被告重庆信发出质的中驰惠程100%股权在法定债权范围内享有优先受偿权。

因被执行人重庆信发未履行已经发生法律效力民事判决，申请执行人重庆绿发向重庆市第一中级人民法院申请强制执行。鉴于中驰惠程以其质押给申请执行人重庆绿发的70,336,166股公司股票承担质押担保责任，重庆市第一中级人民

法院就上述事项作出(2021)渝01执999号执行裁定书，裁定如下：“保证人中驰惠程企业管理有限公司在保证责任范围内向申请执行人重庆绿发资产经营管理有限公司承担质押担保责任。本裁定立即执行。”

2021年5月11日，重庆市璧山区人民政府出具璧山府【2021】31号批复文件，同意信息披露义务人受让上市公司股票。

基于上述，重庆绿发通过执行司法裁定，以协议转让的方式取得上市公司70,336,166 股股份（占总股本8.77%），成为上市公司控股股东。

#### 四、本次权益变动涉及的股份权利限制情况

截至本报告书签署日，上市公司控股股东中驰惠程持有的上市公司全部无限售条件股份70,336,166股已质押给重庆绿发，占其所持有上市公司股份比例100%，占上市公司总股份比例8.77%。除此之外，本次权益变动涉及的股份无其他权利限制情况。

执行司法裁定后，中驰惠程将其质押给重庆绿发的上市公司股份通过协议转让方式折价抵偿重庆信发所欠重庆绿发的债务。股权转让完成后重庆绿发将直接持有上市公司8.77%的股份，并解除原中驰惠程所持上市公司股份所设立的质押。



## 第五节 资金来源

信息披露义务人本次权益变动系执行司法裁定，中驰惠程将其质押给重庆绿发的上市公司股份通过协议转让方式折价抵偿重庆信发所欠重庆绿发的债务所致，本次权益变动未涉及支付货币资金。

2021年2月，重庆绿发向上市公司间接控股股东重庆信发提供借款人民币5.41亿元，重庆绿发借款资金来源为其自有或合法自筹资金，不存在资金来源不合法的情形，不存在直接或者间接使用来源于上市公司及其关联方资金的情形，亦不存在通过与上市公司的资产置换或者其他交易取得资金的情形。

## 第六节 后续计划

### 一、在未来12个月内改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其一致行动人没有在未来12个月内对上市公司主营业务及资产结构进行重大调整或整合的明确计划。

未来若为增强上市公司的持续发展能力和盈利能力，改善上市公司资产质量，需对上市公司主营业务进行调整并明确提出有关计划或建议，信息披露义务人及其一致行动人将严格按照有关法律法规的要求，履行相应的法定程序和信息披露义务。

### 二、未来12个月内是否拟对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划，或上市公司拟购买或置换资产的重组计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其一致行动人未来12个月内没有对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的明确计划，或上市公司拟购买或置换资产的明确重组计划。

若今后信息披露义务人及其一致行动人明确提出有关计划或建议，信息披露义务人及其一致行动人将严格按照相关法律法规的要求，履行相应的法定程序和信息披露义务。

### 三、对上市公司现任董事、监事和高级管理人员的调整计划

根据上市公司的实际情况，本着有利于维护上市公司及全体股东的合法权益的原则，信息披露义务人及其一致行动人有调整上市公司董事、监事和高级管理人员的初步意向，但详细调整计划尚未确定。后续待调整方案确定后，信息披露义务人及其一致行动人将按照相关法律法规和上市公司《公司章程》规定的程序和方式行使股东权利，向上市公司推荐合格的董事、监事及高级管理人员候选人，由上市公司股东大会依据有关法律、法规及公司章程进行董事会、监事会的选举，并由董事会决定聘任高级管理人员。届时，信息披露义务人及其一致行动人将严

格按照相关法律法规的要求，履行相关批准程序和信息披露义务。

#### 四、对上市公司章程进行修改的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其一致行动人不存在修改上市公司章程的具体计划或安排。

本次权益变动完成后，如上市公司章程需要进行修改，信息披露义务人及其一致行动人将结合上市公司实际情况，按照上市公司规范发展的需要，制订章程修改方案，依法履行程序修改上市公司章程，并及时进行披露。

#### 五、对上市公司现有员工聘用作重大变动的计划

截至本报告书签署日，为保持上市公司机构和人员的独立性，信息披露义务人及其一致行动人无对现有公司组织结构和员工进行重大调整和变动的计划。

本次权益变动完成后，若根据上市公司实际情况需要进行相应调整，信息披露义务人及其一致行动人承诺将按照有关法律法规之要求，履行相应的法定程序和信息披露义务。

#### 六、上市公司分红政策的重大变化

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其一致行动人暂无对上市公司分红政策调整的具体计划。

本次权益变动完成后，如果根据上市公司实际情况或因监管法规要求需要对上市公司分红政策进行相应调整的，信息披露义务人及其一致行动人将严格按照相关法律法规的规定，履行相关批准程序和信息披露义务。

#### 七、其他对上市公司业务和组织结构有重大影响的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其一致行动人暂无其他对上市公司业务和组织结构有重大影响的具体计划。

本次权益变动完成后，如果根据上市公司实际情况需要对上市公司的业务和组织机构进行调整，信息披露义务人及其一致行动人将严格按照相关法律法规的规定，履行相关批准程序和信息披露义务。

## 第七节 对上市公司的影响分析

### 一、本次权益变动对上市公司独立性的影响

本次交易完成后，信息披露义务人及其一致行动人将严格按照相关的法律法规及上市公司章程的规定行使股东权利履行股东义务，上市公司独立经营的能力不会受到影响，上市公司在人员、财务、机构、资产及业务方面将继续保持独立。

本次权益变动前，上市公司具有独立的经营能力，在采购、生产、销售及知识产权等方面与控股股东及实际控制人保持独立；本次权益变动后，为了确保上市公司在人员、财务、机构、资产及业务方面继续保持独立，维护上市公司及其社会公众股东的合法权益，信息披露义务人及其一致行动人承诺如下：

#### （一）人员独立

1、保证上市公司的董事、监事及高级管理人员均按照法律、法规规范性文件及公司章程的规定选举、更换、聘任或解聘，不超越董事会和股东大会违法干预上市公司上述人事任免；

2、采取有效措施保证上市公司的总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员专职在上市公司任职并在上市公司领取薪酬，不在承诺人及承诺人控制的除上市公司及其下属企业以外的其他企业兼任除董事、监事外的其他职务；

3、保证上市公司在劳动、人事管理体系方面独立于承诺人。

#### （二）资产完整

1、保证上市公司具有完整的经营性资产及住所，并独立于承诺人；

2、保证承诺人及承诺人控制的除上市公司及其下属企业以外的其他企业不违规占用上市公司的资金、资产及其他资源。

#### （三）机构独立

1、保证上市公司建立和完善法人治理结构以及独立、完整的组织机构，并规范运作；

2、保证上市公司与承诺人及承诺人控制的除上市公司及其下属企业以外的

其他企业之间在办公机构以及生产经营场所等方面完全分开。

#### （四）业务独立

- 1、保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质以及具有独立面向市场自主经营的能力，在经营业务方面能够独立运作；
- 2、保证除合法行使控股股东的权利外，不干预上市公司的经营业务活动；
- 3、尽量减少与上市公司的关联交易，确有必要的关联交易，价格按照公平合理及市场化原则确定，确保上市公司及其他股东利益不受到损害，并及时履行信息披露义务。

#### （五）财务独立

- 1、保证上市公司拥有独立的财务会计部门，建立独立的财务核算体系和财务管理制度；
- 2、保证上市公司独立在银行开户，不与承诺人及承诺人控制的除上市公司及其下属企业以外的其他企业共用同一个银行账户；
- 3、保证上市公司独立作出财务决策，承诺人及承诺人控制的除上市公司及其下属企业以外的其他企业不干预上市公司的资金使用；
- 4、保证上市公司依法独立纳税；
- 5、保证上市公司的财务人员独立，不在承诺人及承诺人控制的除上市公司及其下属企业以外的其他企业兼职及领取报酬。

上述承诺于承诺人直接或间接控制上市公司且上市公司保持上市地位期间持续有效，且不可变更或撤销。如因违反该等承诺给上市公司造成损失的，本承诺人将承担相应的赔偿责任。

## 二、本次权益变动对上市公司同业竞争的影响

截至本权益变动之日，信息披露义务人及其一致行动人与上市公司及其下属控股子公司之间不存在同业竞争。

为避免未来可能出现的同业竞争情况，信息披露义务人及其一致行动人承诺如下：

（一）本公司及其控制的企业未经营与上市公司及其控股子公司相同或类似的业务，亦未以任何形式从事与上市公司及其控股子公司的主营业务构成或可能

(二) 作为上市公司控股股东/实际控制人期间, 本公司及其控制的企业将不经营与上市公司及其控股子公司的主营业务相同或类似的业务, 不以任何形式从事与上市公司及其控股子公司主营业务构成竞争关系的业务或活动。

(三) 本公司保证不利用上市公司控股股东/实际控制人的地位从事有损上市公司及其中小股东利益的行为。本公司控制的企业如果有任何商业机会可从事、参与或入股可能与上市公司经营业务构成竞争的业务, 本公司将及时通知上市公司, 提供无差异的机会给上市公司进行选择, 并尽最大努力促使上市公司具备开展该等业务机会的条件。

(四) 本公司将严格遵守中国证监会、深圳证券交易所有关规章及上市公司《公司章程》等有关规定, 与其他股东一样平等地行使股东权利、履行股东义务, 不利用控股股东的地位谋取不当利益, 不损害上市公司和其他股东的合法权益。

(五) 上述承诺于本公司直接或间接控制上市公司且上市公司保持上市地位期间持续有效, 且不可变更或撤销。如因违反该等承诺给上市公司造成损失的, 本承诺人将承担相应的赔偿责任。

### 三、本次权益变动对上市公司关联交易的影响

本次权益变动前, 重庆绿发及其控制企业与上市公司之间不存在关联交易。

上市公司已建立了关于关联交易的相关规范管理制度, 未来关联交易将在符合《深圳证券交易所股票上市规则》、上市公司《公司章程》及其他相关法律法规的规定前提下进行, 同时上市公司将及时履行相关决策程序及信息披露义务, 维护上市公司及广大中小股东的合法权益。

为减少和规范与上市公司之间可能发生的关联交易, 信息披露义务人及其一致行动人承诺如下:

“本次权益变动完成后承诺人将采取如下措施减少和规范关联交易:

- (1) 尽量减少与上市公司及其下属子公司之间的关联交易;
- (2) 对于无法避免或有合理理由存在的关联交易, 将与上市公司依法签订规范的关联交易协议, 并按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件和公司章程的规定履行批准程序;
- (3) 关联交易价格按照市场原则确定, 保证关联交易价格具有公允性; 保



证按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件和公司章程的规定履行关联交易的信息披露义务；

(4) 保证不利用关联交易非法占用、转移上市公司的资金、利润、资产，不利用关联交易损害上市公司及非关联股东的利益。

上述承诺于承诺人直接或间接控制上市公司且上市公司保持上市地位期间持续有效，且不可变更或撤销。如因违反该等承诺给上市公司造成损失的，本承诺人将承担相应的赔偿责任。”

## 第八节 与上市公司之间的重大交易

### 一、与上市公司及其子公司之间的交易

在本报告书签署之日前24个月内，信息披露义务人及其一致行动人及其董事、监事及高级管理人员与上市公司及其子公司之间未发生合计金额高于3,000万元或者高于上市公司最近经审计的合并财务报表净资产5%以上的交易情况。

### 二、与上市公司董事、监事、高级管理人员之间的交易

在本报告书签署之日前24个月内，信息披露义务人及其一致行动人及其董事、监事及高级管理人员与上市公司的董事、监事、高级管理人员之间未发生合计金额超过5万元的交易情况。

信息披露义务人在职员工周志达自2021年2月24日起任上市公司董事，其以信息披露义务人在职员工身份自信息披露义务人处领取工资薪金。

### 三、对拟更换的上市公司董事、监事、高级管理人员的补偿或类似安排

在本报告书签署之日前24个月内，信息披露义务人及其一致行动人及其董事、监事及高级管理人员不存在对拟更换的上市公司董事、监事、高级管理人员进行补偿或者存在其他任何类似安排情况。

### 四、对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排

在本报告书签署之日前24个月内，信息披露义务人及其一致行动人及其董事、监事及高级管理人员不存在开展对上市公司有重大影响的其他正在签署或者谈判的合同、默契或者安排的情形。

信息披露义务人正在探讨与上市公司共同投资的可行性，目前相关事项尚未确定，亦未签署协议。未来，如相关事项确定，信息披露义务人及其一致行动人将严格按照有关法律法规的要求，履行相应的法定程序和信息披露义务。

## 第九节 前六个月内买卖上市交易股份的情况

### 一、信息披露义务人及其一致行动人前六个月内买卖上市公司股份的情况

在本次权益变动事实发生之日前6个月，信息披露义务人不存在通过证券交易所买卖上市公司股票的情况。

在本次权益变动事实发生之日前6个月，信息披露义务人的一致行动人绿发城建通过证券交易所买卖上市公司股票的情况如下：

信息披露义务人及其一致行动人	交易方式	交易时间	股份种类	交易均价(元/股)	买入数量(股)
重庆绿发城市建设有限公司	集中竞价	2021.1.1 至 2021.1.31	人民币普通股	3.69	12,057,309
	大宗交易	2020.12.30	人民币普通股	4.28	13,183,782
	大宗交易	2021.1.8	人民币普通股	3.99	9,724,000
合 计					34,965,091

绿发城建在买入上述惠程科技股票时，本次股权转让的筹划事项尚未发生。绿发城建于自查期间买卖惠程科技股票的行为，系绿发城建依赖公开披露的信息并基于其自身对证券市场、行业信息和对惠程科技股票投资价值的分析和判断进行的，不存在利用内幕信息进行股票交易的情形。

### 二、信息披露义务人董事、监事、高级管理人员及其直系亲属前六个月买卖上市公司股票的情况

经自查，本次权益变动事实发生之日前6个月，信息披露义务人及其一致行动人的董事、监事、高级管理人员及其直系亲属不存在通过深交所交易系统买卖上市公司股票的情况。

## 第十节 信息披露义务人及其一致行动人的财务资料

### 一、信息披露义务人重庆绿发财务资料

信息披露义务人重庆绿发最近三年的财务信息（经审计）如下所示：

#### （一）资产负债表

单位：万元

项 目	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
流动资产：			
货币资金	2,578.04	50,799.62	50,007.73
应收账款	210,872.63	266,562.00	0.00
预付款项	140,105.51	74,093.38	29,783.46
其他应收款	165,509.19	158,800.39	149,248.47
存货	592,163.26	639,655.79	629,347.98
其他流动资产	118.98	188.81	9.21
流动资产合计	1,111,347.60	1,190,100.01	858,396.86
非流动资产：			
可供出售金融资产	48,159.95	42,236.00	0.00
长期股权投资	332,878.67	122,944.55	119,197.95
固定资产	39.69	65.56	75.80
其中：固定资产原价	99.76	132.55	131.66
累计折旧	60.07	66.99	55.86
在建工程	314,180.57	393,446.60	945,789.52
无形资产	89,671.47	89,669.86	155,825.30
其他非流动资产	221,646.22	221,630.56	0.00
非流动资产合计	1,006,576.58	869,993.14	1,220,888.57
资 产 合 计	2,117,924.18	2,060,093.14	2,079,285.43
流动负债：			
短期借款	0.00	0.00	0.00
应付账款	72.93	72.93	71.80
预收款项	4,295.31	15,951.93	37,312.99
应付职工薪酬	67.01	60.44	78.21
应交税费	97.78	42.67	0.00
其他应付款	248,239.21	172,071.63	192,476.55
一年内到期的非流动负债	0.00	16,000.00	2,000.00
流动负债合计	252,772.23	204,199.60	231,939.56
非流动负债：			
长期借款	172,880.00	180,060.00	197,060.00
长期应付款	244,300.00	244,300.00	244,300.00
递延收益	0.00	8,902.86	0.00

项 目	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
非流动负债合计	417,180.00	433,262.86	441,360.00
负 债 合 计	669,952.23	637,462.46	673,299.56
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	138,200.00	138,200.00	138,200.00
国家资本	128,600.00	128,600.00	138,200.00
国有法人资本	9,600.00	9,600.00	0.00
实收资本（或股本）净额	138,200.00	138,200.00	138,200.00
资本公积	1,283,638.46	1,258,475.19	1,258,475.19
盈余公积	44.23	14.90	0.00
未分配利润	26,089.26	25,940.59	9,310.68
归属于母公司所有者权益合计	1,447,971.95	1,422,630.68	1,405,985.87
所有者权益（或股东权益）合计	1,447,971.95	1,422,630.68	1,405,985.87
负债和所有者权益（或股东权益）总计	2,117,924.18	2,060,093.14	2,079,285.43

## （二）利润表

单位：万元

项 目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
一、营业总收入	40,727.69	38,014.77	34,677.87
其中：营业收入	40,727.69	38,014.77	34,677.87
二、营业总成本	49,171.72	46,833.67	44,357.89
其中：营业成本	40,415.26	37,512.81	34,606.87
税金及附加	4,527.99	6,857.37	8,190.81
销售费用	0.00	0.00	0.00
管理费用	3,728.42	1,906.66	560.86
研发费用	0.00	0.00	0.00
财务费用	500.06	556.84	999.36
加：其他收益	8,909.38	21,097.14	0.00
资产处置收益	-4.97	0.00	0.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	460.38	12,278.24	-9,680.02
加：营业外收入	0.00	2.32	10,246.34
减：营业外支出	69.26	12,210.64	226.83
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	391.12	69.92	339.49
减：所得税费用	97.78	0.00	0.00
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	293.34	69.92	339.49
归属于母公司所有者的净利润	293.34	69.92	339.49

## （三）现金流量表

单位：万元

项 目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	41,173.47	38,076.59	58,227.42
收到的税费返还	389.65	9,385.30	1,153.49
收到其他与经营活动有关的现金	234,627.69	33,946.30	212,053.53
经营活动现金流入小计	276,190.82	81,408.20	271,434.44
购买商品、接受劳务支付的现金	0.00	352.85	168.80

项 目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
支付给职工及为职工支付的现金	533.39	390.00	296.44
支付的各项税费	5,089.09	6,857.37	10,599.26
支付其他与经营活动有关的现金	174,547.93	15,395.57	104,699.46
经营活动现金流出小计	180,170.40	22,995.79	115,763.96
经营活动产生的现金流量净额	96,020.41	58,412.40	155,670.48
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	0.00	0.00	0.00
取得投资收益收到的现金	0.00	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	5.39	0.00	0.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	0.00	0.00	0.00
投资活动现金流入小计	5.39	0.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	24.20	5.78	214,868.00
投资支付的现金	50,153.00	45,982.60	52,000.00
投资活动现金流出小计	50,177.20	45,988.38	266,868.00
投资活动产生的现金流量净额	-50,171.81	-45,988.38	-266,868.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	0.00	0.00	0.00
取得借款收到的现金	0.00	0.00	172,060.00
收到其他与筹资活动有关的现金	71,305.56	30,547.31	21,215.63
筹资活动现金流入小计	71,305.56	30,547.31	193,275.63
偿还债务支付的现金	4,620.30	3,000.00	26,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	9,706.66	10,149.00	1,265.70
支付其他与筹资活动有关的现金	131,662.35	48,460.45	21,733.13
筹资活动现金流出小计	145,989.32	61,609.44	48,998.83
筹资活动产生的现金流量净额	-74,683.75	-31,062.13	144,276.80
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	43.56	0.00	0.00
五、现金及现金等价物净增加额	-28,791.59	-18,638.11	33,079.28
加：期初现金及现金等价物余额	31,369.62	50,007.73	16,928.45
六、期末现金及现金等价物余额	2,578.04	31,369.62	50,007.73

## 二、一致行动人绿发城建财务资料

信息披露义务人的一致行动人绿发城建最近三年的财务信息（经审计）如下所示：

### （一）资产负债表

单位：万元

项 目	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
流动资产：			
货币资金	67,280.74	26,997.38	21,260.38
应收账款	3,162.19	4,992.75	472.47
预付款项	2,968.04	2,980.40	2,985.35



项 目	2020.12.31	2019.12.31	2018.12.31
其他应收款	41,733.87	18,054.65	679.50
存货	105,008.08	39,557.27	63,370.48
其他流动资产	1,076.66	1,963.87	295.70
流动资产合计	221,229.58	94,546.31	89,063.88
非流动资产：			
投资性房地产	10,864.06	10,711.30	9,362.57
固定资产	40,349.86	548.55	282.03
在建工程	96,069.99	15.55	0.00
无形资产	167,688.12	173,856.61	55,563.72
长期待摊费用	1,149.89	0.00	0.00
递延所得税资产	284.82	262.81	0.00
其他非流动资产	88,374.90	88,280.66	0.00
非流动资产合计	404,781.63	273,675.48	65,208.33
资产合计	626,011.21	368,221.80	154,272.21
流动负债：			
短期借款	0.00	0.00	0.00
应付账款	1,108.13	33.64	0.00
预收款项	97.17	5,475.98	3,339.79
应交税费	914.15	0.00	0.00
其他应付款	156,134.20	159,430.44	12,768.93
流动负债合计	158,253.65	164,940.07	16,108.72
非流动负债：			
长期借款	139,114.50	63,050.00	39,550.00
长期应付款	70,326.20	0.00	0.00
递延收益	26,839.74	21,980.73	22,628.81
递延所得税负债	375.37	337.18	0.00
其他非流动负债	0.00	0.00	0.00
非流动负债合计	236,655.82	85,367.91	62,178.81
负债合计	394,909.48	250,307.98	78,287.53
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	111,030.00	111,030.00	75,990.00
国有法人资本	111,030.00	111,030.00	75,990.00
实收资本（或股本）净额	111,030.00	111,030.00	75,990.00
资本公积	119,759.25	6,714.21	7.95
盈余公积	24.38	24.38	0.00
未分配利润	288.10	145.23	-13.27
归属于母公司所有者权益合计	231,101.73	117,913.82	75,984.68
所有者权益合计	231,101.73	117,913.82	75,984.68
负债和所有者权益总计	626,011.21	368,221.80	154,272.21

## （二）利润表

单位：万元

项 目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
一、营业总收入	12,168.99	7,192.46	4,446.02
其中：营业收入	12,168.99	7,192.46	4,446.02

二、营业总成本	13,085.75	8,891.61	4,641.89
其中：营业成本	6,960.67	4,926.00	2,525.15
税金及附加	1,193.16	1,266.02	151.83
销售费用	0.00	0.00	0.00
管理费用	614.87	922.32	717.24
研发费用	0.00	0.00	0.00
财务费用	4,317.04	1,777.27	1,247.67
加：其他收益	0.00	0.00	0.00
公允价值变动收益	152.76	1,348.73	0.00
三、营业利润	-763.99	-350.42	-195.88
加：营业外收入	989.91	648.71	207.06
减：营业外支出	66.86	41.03	3.60
四、利润总额	159.05	257.26	7.58
减：所得税费用	16.18	74.38	0.00
五、净利润	142.88	182.88	7.58
归属于母公司所有者的净利润	142.88	182.88	7.58

### (三) 现金流量表

单位：万元

项 目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	11,450.88	2,342.08	7,725.15
收到的税费返还	824.28	0.00	0.00
收到其他与经营活动有关的现金	33,888.41	5,043.07	48,701.66
经营活动现金流入小计	46,163.57	7,385.15	56,426.81
购买商品、接受劳务支付的现金	9,699.87	17,599.62	1,442.31
支付给职工及为职工支付的现金	12.19	0.00	0.00
支付的各项税费	2,499.16	4,590.59	162.13
支付其他与经营活动有关的现金	51,372.40	1,262.90	39,066.38
经营活动现金流出小计	63,583.62	23,453.11	40,670.82
经营活动产生的现金流量净额	-17,420.05	-16,067.96	15,755.99
二、投资活动产生的现金流量：			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	133,373.35	42,865.42	86,772.41
投资活动现金流出小计	133,373.35	42,865.42	86,772.41
投资活动产生的现金流量净额	-133,373.35	-42,865.42	-86,772.41
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	0.00	35,040.00	52,000.00
取得借款收到的现金	40,665.50	23,500.00	39,550.00
发行债券收到的现金	0.00	0.00	5,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	237,168.45	54,658.00	0.00
筹资活动现金流入小计	277,833.95	113,198.00	96,550.00
偿还债务支付的现金	601.00	0.00	0.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,676.77	20,869.62	1,588.22
支付其他与筹资活动有关的现金	87,479.43	27,658.00	5,680.00
筹资活动现金流出小计	92,757.20	48,527.62	7,268.22
筹资活动产生的现金流量净额	185,076.76	64,670.38	89,281.78

项 目	2020 年度	2019 年度	2018 年度
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	0.00	0.00	0.00
五、现金及现金等价物净增加额	34,283.36	5,736.99	18,265.36
加：期初现金及现金等价物余额	26,997.38	21,260.38	2,995.02
六、期末现金及现金等价物余额	61,280.74	26,997.38	21,260.38

## 第十一节 其他重大事项

一、截至本报告书签署之日，信息披露义务人及其一致行动人已按照有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据有关法律法規应当披露而未披露的其他重大信息。

二、信息披露义务人及其一致行动人不存在《收购办法》第六条规定的情形，并能够按照《收购办法》第五十条的规定提供相关文件。

三、信息披露义务人及其一致行动人承诺：本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 第十二节 备查文件

### 一、备查文件目录

- 1、信息披露义务人及其一致行动人的营业执照；
- 2、信息披露义务人及其一致行动人的董事、监事、高级管理人员的名单及其身份证明文件；
- 3、信息披露义务人及其一致行动人关于买卖深圳市惠程信息科技股份有限公司股票情况的自查报告；
- 4、与本次权益变动相关的裁定书、判决书、股份转让协议等法律文件；
- 5、信息披露义务人及其一致行动人关于控股股东、实际控制人最近两年未发生变化的说明；
- 6、前6个月内信息披露义务人及其一致行动人及其董事、监事、高级管理人员以及上述人员的直系亲属的名单及其持有或买卖该上市公司股份的自查报告；
- 7、关于本次交易资金来源的说明；
- 8、信息披露义务人及其一致行动人关于与上市公司避免同业竞争的承诺函；
- 9、信息披露义务人及其一致行动人关于规范与上市公司关联交易的承诺函；
- 10、信息披露义务人及其一致行动人关于保持上市公司独立性的承诺函；
- 11、信息披露义务人及其一致行动人不存在《收购办法》第六条规定情形及符合《收购办法》第五十条规定的说明；
- 12、信息披露义务人及其一致行动人2018年、2019年及2020年审计报告；
- 13、中国证监会及深圳证券交易所要求的其他备查文件。

### 二、备查文件备置地点

- 1、地址：深圳市惠程信息科技股份有限公司
- 2、联系电话：0755-82767767
- 3、联系人：刘维

此外，投资者可在中国证监会指定网站：深圳交易所网站（[www.szse.cn](http://www.szse.cn)）查阅本报告书全文。

## 信息披露义务人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（盖章）：重庆绿发资产经营管理有限公司

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_  
陈国庆

2021 年 5 月 12 日

## 一致行动人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

一致行动人（盖章）：重庆绿发城市建设有限公司

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_  
陈国庆

2021 年 5 月 12 日



## 附表： 详式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	深圳市惠程信息科技股份有限公司	上市公司所在地	深圳市坪山区
股票简称	惠程科技	股票代码	002168
信息披露义务人	重庆绿发资产经营管理有限公司	信息披露义务人注册地	重庆市璧山区璧泉街道双星大道50号1幢6-6
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 不变，但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 说明：本次权益变动后，信息披露义务人将成为上市公司第一大股东	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 说明：本次权益变动完成后，信息披露义务人的实际控制人将成为惠程科技实际控制人。
信息披露义务人是否对境内、境外其他上市公司持股 5% 以上	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否拥有境内、外两个以上上市公司的控制权	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input checked="" type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> （请注明）		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	持股种类： <u>A股普通股</u> 持股数量： <u>直接持股0股；间接持股34,965,091股</u> 持股比例： <u>直接持股比例0%；间接持股比例4.36%</u>		
本次发生拥有权益的股份变动的数量及变动比例	变动种类： <u>A股普通股</u> 变动数量： <u>增加直接持股70,336,166股，增加间接持股0股</u> 变动比例： <u>增加直接持股8.77%，增加间接持股比例0%</u> 说明：本次权益变动后，重庆绿发将直接持有上市公司股份数量为70,336,166股，占上市公司总股本的8.77%。		

与上市公司之间是否存在持续关联交易	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
与上市公司之间是否存在同业竞争	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续增持	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否存在《收购办法》第六条规定的情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
是否已提供《收购办法》第五十条要求的文件	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否已充分披露资金来源	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否披露后续计划	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
是否聘请财务顾问	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准及批准进展情况	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人是否声明放弃行使相关股份的表决权	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>