

证券代码：149610

证券简称：21 中交债

中交地产股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券 票面利率公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

中交地产股份有限公司（以下简称“发行人”）发行不超过人民币 11.00 亿元公司债券已获得中国证券监督管理委员会证监许可【2021】966 号文核准。中交地产股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（以下简称“本次债券”）发行规模为 11 亿元。

2021 年 8 月 23 日，发行人和主承销商在网下向机构投资者进行了票面利率询价，利率询价区间为 3.00%-4.20%。根据网下向机构投资者询价结果，经发行人和主承销商华融证券股份有限公司、中国国际金融股份有限公司协商，最终确定本次债券票面利率为 3.52%。

发行人将按上述票面利率于 2021 年 8 月 24 日至 2021 年 8 月 25 日面向机构投资者网下发行。具体认购方法请参考 2021 年 8 月 20 日刊登在深圳证券交易所网站（<http://www.szse.cn>）、巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《中交地产股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券发行公告》。

特此公告。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《中交地产股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发
行公司债券票面利率公告》之签章页）

发行人：中交地产股份有限公司

2021年 8月23日



（本页无正文，为《中交地产股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券票面利率公告》之签章页）

牵头主承销商：华融证券股份有限公司



(本页无正文，为《中交地产股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券票面利率公告》之签章页)

联席主承销商：中国国际金融股份有限公司



2021年8月23日