

# 浙江真爱美家股份有限公司

## 2021 年半年度财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是  否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：浙江真爱美家股份有限公司

2021 年 06 月 30 日

单位：元

项目	2021 年 6 月 30 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	171,841,382.86	275,201,319.99
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	314,990,000.00	
衍生金融资产		
应收票据	1,150,000.00	
应收账款	104,600,178.42	85,588,444.83
应收款项融资		
预付款项	39,636,622.92	18,100,038.50
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	8,117,642.92	11,622,004.43
其中：应收利息		
应收股利		

买入返售金融资产		
存货	218,545,361.33	138,175,907.74
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	5,999,344.01	8,983,660.74
流动资产合计	864,880,532.46	537,671,376.23
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	9,779,472.00	9,779,472.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	3,764,756.45	3,856,451.75
固定资产	173,919,463.28	177,244,257.16
在建工程	157,002,478.16	51,995,739.85
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	4,078,530.50	
无形资产	52,975,114.95	51,646,485.03
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	3,720,726.80	4,058,184.93
递延所得税资产	2,155,809.84	1,900,861.42
其他非流动资产	8,338,623.48	695,194.49
非流动资产合计	415,734,975.46	301,176,646.63
资产总计	1,280,615,507.92	838,848,022.86
流动负债：		
短期借款		100,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		

衍生金融负债		
应付票据	28,669,300.00	30,493,000.00
应付账款	88,390,395.36	90,937,753.07
预收款项		
合同负债	28,933,400.52	20,466,848.68
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	15,530,019.26	22,437,059.19
应交税费	3,063,506.60	9,005,871.20
其他应付款	12,613,189.35	7,479,289.14
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,181,176.86	
其他流动负债	1,312,566.55	1,101,585.08
流动负债合计	180,693,554.50	182,021,406.36
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	1,033,956.88	
长期应付款	25,000,000.00	
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	6,392,811.66	6,865,086.66
递延所得税负债	335,764.57	357,292.00
其他非流动负债		
非流动负债合计	32,762,533.11	7,222,378.66

负债合计	213,456,087.61	189,243,785.02
所有者权益：		
股本	100,000,000.00	75,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	439,540,457.16	89,540,457.16
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	16,629,238.38	16,629,238.38
一般风险准备		
未分配利润	510,989,724.77	468,434,542.30
归属于母公司所有者权益合计	1,067,159,420.31	649,604,237.84
少数股东权益		
所有者权益合计	1,067,159,420.31	649,604,237.84
负债和所有者权益总计	1,280,615,507.92	838,848,022.86

法定代表人：郑期中

主管会计工作负责人：陈红

会计机构负责人：陈红

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2021年6月30日	2020年12月31日
流动资产：		
货币资金	3,184,656.09	7,159,473.38
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	428,315.06	235,547.66
应收款项融资		
预付款项	55,545.72	781,128.40
其他应收款	97,870,255.33	98,463,805.35
其中：应收利息		
应收股利		
存货	8,528,597.42	5,853,694.59

合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	4,349,172.68	6,595,882.55
流动资产合计	114,416,542.30	119,089,531.93
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	600,712,902.96	225,712,902.96
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	72,766.40	63,576.15
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	4,078,530.50	
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		37,417.80
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	604,864,199.86	225,813,896.91
资产总计	719,280,742.16	344,903,428.84
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	4,226,729.31	6,695,510.70
预收款项		
合同负债	54,751.04	1,020,317.18

应付职工薪酬	640,269.40	2,905,960.67
应交税费	42,290.60	108,233.44
其他应付款	1,951,512.71	811,714.10
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,181,176.86	
其他流动负债	7,117.64	9,719.11
流动负债合计	9,103,847.56	11,551,455.20
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	1,033,956.88	
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,033,956.88	
负债合计	10,137,804.44	11,551,455.20
所有者权益：		
股本	100,000,000.00	75,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	439,540,457.16	89,540,457.16
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	16,629,238.38	16,629,238.38
未分配利润	152,973,242.18	152,182,278.10

所有者权益合计	709,142,937.72	333,351,973.64
负债和所有者权益总计	719,280,742.16	344,903,428.84

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
一、营业总收入	348,838,560.65	315,448,928.02
其中：营业收入	348,838,560.65	315,448,928.02
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	303,930,754.82	280,761,637.46
其中：营业成本	258,435,003.47	239,753,094.52
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	3,507,226.95	3,619,089.59
销售费用	13,319,155.88	11,830,193.43
管理费用	12,001,231.81	11,109,974.13
研发费用	16,267,064.56	15,152,977.88
财务费用	401,072.15	-703,692.09
其中：利息费用	223,928.57	197,821.09
利息收入	-1,989,536.53	-506,675.11
加：其他收益	2,174,756.68	3,324,410.55
投资收益（损失以“－”号填列）	1,201,191.14	1,838,238.55
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		

汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-952,316.31	-1,818,444.03
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-664,964.00	222,032.23
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-834,737.56	622,395.30
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	45,831,735.78	38,875,923.16
加：营业外收入	1,459,499.81	3,209,539.10
减：营业外支出	422,464.52	538,869.88
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	46,868,771.07	41,546,592.38
减：所得税费用	4,313,588.60	4,391,685.81
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	42,555,182.47	37,154,906.57
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	42,555,182.47	37,154,906.57
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	42,555,182.47	37,154,906.57
2.少数股东损益		
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允		

价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	42,555,182.47	37,154,906.57
归属于母公司所有者的综合收益总额	42,555,182.47	37,154,906.57
归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.4256	0.4954
(二) 稀释每股收益	0.4256	0.4954

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：郑期中

主管会计工作负责人：陈红

会计机构负责人：陈红

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
一、营业收入	14,083,078.00	8,294,215.90
减：营业成本	8,653,647.28	5,556,619.80
税金及附加	118,163.45	27,787.77

销售费用	3,779,645.69	2,925,848.75
管理费用	2,611,978.42	2,126,177.52
研发费用		
财务费用	-1,888,417.19	-1,475,632.46
其中：利息费用	110,774.18	
利息收入	-2,008,909.67	-1,498,821.57
加：其他收益	3,406.24	41,610.39
投资收益（损失以“－”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-68,662.27	-15,970.34
资产减值损失（损失以“-”号填列）	42,864.73	-46,630.91
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	785,669.05	-887,576.34
加：营业外收入	571.40	12,900.85
减：营业外支出	0.69	
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	786,239.76	-874,675.49
减：所得税费用	-4,724.32	
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	790,964.08	-874,675.49
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	790,964.08	-874,675.49
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		

五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	790,964.08	-874,675.49
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	367,054,387.29	320,372,597.82

客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	41,979,174.00	30,265,376.74
收到其他与经营活动有关的现金	37,936,715.82	6,923,216.16
经营活动现金流入小计	446,970,277.11	357,561,190.72
购买商品、接受劳务支付的现金	392,399,529.56	288,396,648.99
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	67,683,287.89	64,419,657.83
支付的各项税费	17,414,192.70	12,416,156.68
支付其他与经营活动有关的现金	22,483,404.67	11,121,502.36
经营活动现金流出小计	499,980,414.82	376,353,965.86
经营活动产生的现金流量净额	-53,010,137.71	-18,792,775.14
二、投资活动产生的现金流量：		

收回投资收到的现金	25,000,000.00	130,000,000.00
取得投资收益收到的现金	1,201,191.14	440,518.39
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	210,723.00	521,038.31
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	26,411,914.14	130,961,556.70
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	112,755,691.52	11,916,191.30
投资支付的现金	339,990,000.00	130,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	452,745,691.52	141,916,191.30
投资活动产生的现金流量净额	-426,333,777.38	-10,954,634.60
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	408,546,156.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	3,053,188.43	17,207,294.17
筹资活动现金流入小计	411,599,344.43	17,307,294.17
偿还债务支付的现金	100,000.00	9,900,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,150.82	115,827.25
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	34,581,694.49	4,496,203.00
筹资活动现金流出小计	34,683,845.31	14,512,030.25
筹资活动产生的现金流量净额	376,915,499.12	2,795,263.92
四、汇率变动对现金及现金等价物	-745,912.04	-275,468.52

的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-103,174,328.01	-27,227,614.34
加：期初现金及现金等价物余额	272,148,780.87	133,663,529.76
六、期末现金及现金等价物余额	168,974,452.86	106,435,915.42

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2021 年半年度	2020 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	14,573,796.81	8,800,668.47
收到的税费返还	4,724.32	
收到其他与经营活动有关的现金	569,890.36	56,143.50
经营活动现金流入小计	15,148,411.49	8,856,811.97
购买商品、接受劳务支付的现金	15,863,268.46	8,426,048.68
支付给职工以及为职工支付的现金	5,523,730.67	3,094,636.96
支付的各项税费	718,042.43	318,728.54
支付其他与经营活动有关的现金	1,343,758.04	2,799,849.59
经营活动现金流出小计	23,448,799.60	14,639,263.77
经营活动产生的现金流量净额	-8,300,388.11	-5,782,451.80
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	2,500,000.00	3,500,000.00
投资活动现金流入小计	2,500,000.00	3,500,000.00
购建固定资产、无形资产和其	6,470.00	20,354.00

他长期资产支付的现金		
投资支付的现金	375,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	375,006,470.00	20,354.00
投资活动产生的现金流量净额	-372,506,470.00	3,479,646.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	408,546,156.00	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	408,546,156.00	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金	31,714,115.18	838,716.98
筹资活动现金流出小计	31,714,115.18	838,716.98
筹资活动产生的现金流量净额	376,832,040.82	-838,716.98
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-3,974,817.29	-3,141,522.78
加：期初现金及现金等价物余额	7,159,473.38	3,792,516.13
六、期末现金及现金等价物余额	3,184,656.09	650,993.35

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2021年半年度													少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	归属于母公司所有者权益											小计				
	股 本	其他权益工具			资 本 公 积	减： 库 存 股	其 他 综 合 收 益	专 项 储 备	盈 余 公 积	一 般 风 险 准 备	未 分 配 利 润		其 他			
优 先	永 续	其 他														

		股	债											
一、上年期末余额	75,000,000.00			89,540,457.16				16,629,238.38		468,434,542.30		649,604,237.84		649,604,237.84
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	75,000,000.00			89,540,457.16				16,629,238.38		468,434,542.30		649,604,237.84		649,604,237.84
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	25,000,000.00			350,000.00						42,555,182.47		417,555,182.47		417,555,182.47
（一）综合收益总额										42,555,182.47		42,555,182.47		42,555,182.47
（二）所有者投入和减少资本	25,000,000.00			350,000.00								375,000.00		375,000.00
1. 所有者投入的普通股	25,000,000.00			350,000.00								375,000.00		375,000.00
2. 其他权益工具持有者														

投入资本															
3. 股份支付 计入所有者 权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分 配															
1. 提取盈余 公积															
2. 提取一般 风险准备															
3. 对所有 者(或股 东)的分 配															
4. 其他															
(四) 所有 者权益 内部结 转															
1. 资本公 积转增 资本(或 股本)															
2. 盈余公 积转增 资本(或 股本)															
3. 盈余公 积弥补 亏损															
4. 设定受 益计划 变动额 结转留 存收益															
5. 其他综 合收益 结转留 存收益															
6. 其他															
(五) 专项 储备															
1. 本期提 取															
2. 本期使 用															
(六) 其他															

四、本期期末余额	100,000.00				439,540.457.16				16,629.238.38		510,989.724.77		1,067,159,420.31	1,067,159,420.31
----------	------------	--	--	--	----------------	--	--	--	---------------	--	----------------	--	------------------	------------------

上期金额

单位：元

项目	2020年半年度														
	归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
优先股		永续债	其他												
一、上年期末余额	75,000.00				89,540.457.16				16,143.469.25		347,222,771.61		527,906,698.02	527,906,698.02	
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	75,000.00				89,540.457.16				16,143.469.25		347,222,771.61		527,906,698.02	527,906,698.02	
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)											37,154.906.57		37,154.906.57	37,154,906.57	
(一)综合收益总额											37,154.906.57		37,154.906.57	37,154,906.57	

(二)所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三)利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配															
4. 其他															
(四)所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															

6. 其他															
(五)专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六)其他															
四、本期期末余额	75,000,000.00				89,540,457.16				16,143,469.25		384,377,678.18		565,061,604.59		565,061,604.59

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2021年半年度											所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	75,000,000.00				89,540,457.16				16,629,238.38	152,182,278.10		333,351,973.64
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	75,000,000.00				89,540,457.16				16,629,238.38	152,182,278.10		333,351,973.64
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	25,000,000.00				350,000.00					790,964.08		375,790,964.08
（一）综合收益总额										790,964.08		790,964.08

										08		
(二)所有者投入和减少资本	25,000,000.00				350,000,000.00							375,000,000.00
1.所有者投入的普通股	25,000,000.00				350,000,000.00							375,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
(三)利润分配												
1.提取盈余公积												
2.对所有者(或股东)的分配												
3.其他												
(四)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												

(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	100,000,000.00				439,540,457.16				16,629,238.38	152,973,242.18		709,142,937.72

上期金额

单位：元

项目	2020 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	75,000,000.00				89,540,457.16				16,143,469.25	147,810,355.98		328,494,282.39
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	75,000,000.00				89,540,457.16				16,143,469.25	147,810,355.98		328,494,282.39
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)										-874,675.49		-874,675.49
(一)综合收益总额										-874,675.49		-874,675.49
(二)所有者投入和减少资本												

1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取												

2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末 余额	75,0 00,0 00.0 0				89,54 0,457. 16				16,14 3,469 .25	146,93 5,680.4 9		327,619, 606.90

### 三、公司基本情况

#### (一) 公司概况

浙江真爱美家股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)前身系浙江真爱美家控股有限公司。浙江真爱美家控股有限公司系由真爱集团有限公司、义乌博信投资有限公司、郑期中、刘元庆和刘忠庆共同投资设立，于2010年12月14日在义乌市工商行政管理局登记注册，取得注册号为330782000175684的企业法人营业执照，注册资本为人民币5,800万元。浙江真爱美家控股有限公司以2014年6月30日为基准日，整体变更为股份有限公司，于2014年8月15日在金华市工商行政管理局登记注册。

本公司现有注册资本为人民币10,000万元，总股本为10,000万股，每股面值人民币1元。其中无限售条件的流通股份A股2,500万股。公司股票于2021年4月6日在深圳证券交易所挂牌交易，股票代码003041，公司现持有统一社会信用代码为91330700566953812T的营业执照，注册地：浙江省义乌市江东街道佛堂大道399号。法定代表人：郑期中。

本公司的基本组织架构：根据国家法律法规和公司章程的规定，设立了由股东大会、董事会、监事会及经营管理层组成的规范的多层次治理结构；董事会下设战略委员会、审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会四个专门委员会以及对审计委员会负责的审计部。公司下设美家事业部、财务中心、人力行政中心、营销部、采购部、生产部、技术中心、品管部等部门。

本公司属纺织品行业。经营范围：许可项目：技术进出口；货物进出口(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：家用纺织制成品制造；面料纺织加工；针纺织品销售；互联网销售(除销售需要许可的商品)；日用百货销售；服装服饰批发；服装服饰零售；鞋帽批发；鞋帽零售；新材料技术推广服务；自然科学研究和试验发展；物业管理；以自有资金从事投资活动(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。公司产品主要为毛毯。

#### (二) 合并范围

截至2021年6月30日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

子公司名称	是否纳入合并范围	
	2021.6.30	2020.12.31
浙江真爱时尚家居有限公司(以下简称“真爱家居”)	是	是
浙江真爱毯业科技有限公司(以下简称“真爱毯业”)	是	是

本报告期合并财务报表范围及变化情况详见本附注八、“合并范围的变更”及附注九、“在其他主体中的权益”。

#### (三) 本财务报告的批准

本财务报告已于2021年8月25日经第三届董事会第九次会议批准对外报出。

## 四、财务报表的编制基础

### 1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)，以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》(2014年修订)的披露规定编制财务报表。

### 2、持续经营

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司及各子公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对坏账准备、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易和事项指定了若干具体会计政策和会计估计。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### 2、会计期间

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

### 3、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

### 4、记账本位币

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

#### 1.同一控制下企业合并的会计处理

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。

公司在企业合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按照合并日

被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司取得的被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额,调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。

通过多次交易分步实现同一控制下的企业合并,合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和,与合并中取得的净资产账面价值的差额,调整资本公积(股本溢价),资本公积不足冲减的,调整留存收益。合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资,在取得原股权之日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动,应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益,由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## 2.非同一控制下企业合并的会计处理

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的,为非同一控制下的企业合并。

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉;对于合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额,首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核,经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益。

如果在购买日或合并当期期末,因各种因素影响无法合理确定作为合并对价付出的各项资产的公允价值,或合并中取得被购买方各项可辨认资产、负债的公允价值,合并当期期末,公司以暂时确定的价值为基础对企业合并进行核算。自购买日算起12个月内取得进一步的信息表明需对原暂时确定的价值进行调整的,则视同在购买日发生,进行追溯调整,同时对以暂时性价值为基础提供的比较报表信息进行相关的调整;自购买日算起12个月以后对企业合并成本或合并中取得的可辨认资产、负债价值的调整,按照《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和会计差错更正》的原则进行处理。

公司在企业合并中取得的被购买方的可抵扣暂时性差异,在购买日不符合递延所得税资产确认条件的,不予以确认。购买日后12个月内,如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在,预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的,确认相关的递延所得税资产,同时减少商誉,商誉不足冲减的,差额部分确认为当期损益;除上述情况以外,确认与企业合并相关的递延所得税资产,计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并,根据企业会计准则判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。多次交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况,通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理:(1)这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的;(2)这些交易整体才能达成一项完整的商业结果;(3)一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生;(4)一项交易单独看是不经济的,但是和其他交易一并考虑时是经济的。

属于“一揽子交易”的,将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的,在合并财务报表中,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益;购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日当期收益,由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## 3.企业合并中有关交易费用的处理

当为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用,于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用,计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

# 6、合并财务报表的编制方法

## 1.合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体(含企业、被投资单位中可分割的部分、结构化主体等)。

## 2.合并报表的编制方法

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确定、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本公司整体财务状况、经营成果和现金流量。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易和往来对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表的影响。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果、现金流量分别纳入合并利润表、合并现金流量表中。在报告期内，同时调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报表主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

本期若因非同一控制下企业合并增加子公司的，则不调整合并资产负债表期初数；以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。将子公司自购买日至期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司自购买日至期末的现金流量纳入合并现金流量表。

子公司少数股东应占的权益、损益和当期综合收益中分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目和综合收益总额项下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

## 3.购买少数股东股权及不丧失控制权的部分处置子公司股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，均调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 4.丧失控制权的处置子公司股权

本期本公司处置子公司，则该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和，形成的差额计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用被购买方直接处置相关资产和负债相同的基础进行会计处理(即除了在该原有子公司重新计量设定受益计划外净负债或者净资产导致的变动以外，其余一并转入当期投资收益)。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注五14、“长期股权投资”或本附注五9、“金融工具”。

## 5.分步处置对子公司股权投资至丧失控制权的处理

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”(详见前段)适用的

原则进行会计处理。即在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司自购买日开始持续计算的净资产账面价值份额之间的差额，作为权益性交易计入资本公积(股本溢价)。在丧失控制权时不得转入丧失控制权当期的损益。

## 7、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金及可以随时用于支付的存款确认为现金。现金等价物是指企业持有的期限短(一般是指从购买日起3个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 8、外币业务和外币报表折算

### 1.外币交易业务

当对发生的外币业务，采用交易发生日的即期汇率(通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同)折合记账本位币记账。但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

### 2.外币货币性项目和非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：(1)属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；(2)用于境外经营净投资有效套期的套期工具的汇兑差额(该差额计入其他综合收益，直至净投资被处置才被确认为当期损益)；以及(3)可供出售/以公允价值计量且变动计入其他综合收益的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

## 9、金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

### 1.金融工具的分类、确认依据和计量方法

#### (1)金融资产和金融负债的确认和初始计量

本公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。对于以常规方式购买金融资产的，本公司在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。对于初始确认时不具有重大融资成分的应收账款，按照本附注五27、收入确认方法确定的交易价格进行初始计量。

#### (2)金融资产的分类和后续计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

##### 1)以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产，是指同时符合下列条件的金融资产：①本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本

金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

该类金融资产在初始确认后采用实际利率法以摊余成本计量，所产生的利得或损失在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

对于金融资产的摊余成本，应当以该金融资产的初始确认金额经下列调整后的结果确定：①扣除已偿还的本金；②加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额；③扣除累计计提的损失准备。

实际利率法，是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，本公司在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入，但下列情况除外：①对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。②对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，并且这一改善在客观上可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系，应转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

#### 2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，是指同时符合下列条件的金融资产：①本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

该类金融资产在初始确认后以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定基于单项非交易性权益工具投资的基础上作出，且相关投资从工具发行者的角度符合权益工具的定义。此类投资在初始指定后，除了获得的股利(属于投资成本收回部分的除外)计入当期损益外，其他相关的利得或损失(包括汇兑损益)均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述1)、2)情形外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本公司在非同一控制下的企业合并中确认的或有对价构成金融资产的，该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

该类金融资产在初始确认后以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失计入当期损益。

#### (3)金融负债的分类和后续计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同及以摊余成本计量的金融负债。

##### 1)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。在非同一控制下的企业合并中，本公司作为购买方确认的或有对价形成金融负债的，该金融负债应当按照以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债在初始确认后以公允价值进行后续计量，产生的利

得或损失计入当期损益。

因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。该金融负债的其他公允价值变动计入当期损益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2)金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债  
该类金融负债按照本附注五9、2金融资产转移的会计政策确定的方法进行计量。

### 3)财务担保合同

财务担保合同，是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。

不属于上述1)或2)情形的财务担保合同，在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：

①按照本附注五9、5金融工具的减值方法确定的损失准备金额；②初始确认金额扣除按照本附注五27、收入确认方法所确定的累计摊销额后的余额。

### 4)以摊余成本计量的金融负债

除上述1)、2)、3)情形外，本公司将其余所有的金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债。

该类金融负债在初始确认后采用实际利率法以摊余成本计量，产生的利得或损失在终止确认或在按照实际利率法摊销时计入当期损益。

### (4)权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的各种分配(不包括股票股利)，减少股东权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

### (5)衍生工具及嵌入衍生工具

衍生工具，包括远期外汇合约、货币汇率互换合同、利率互换合同及外汇期权合同等。衍生工具于初始确认时以公允价值进行初始计量，并以公允价值进行后续计量。衍生工具的公允价值变动计入当期损益。

嵌入衍生工具，是指嵌入到非衍生工具(即主合同)中的衍生工具。对于嵌入衍生工具与主合同构成的混合合同，若主合同属于金融资产的，本公司不从该混合合同中分拆嵌入衍生工具，而将该混合合同作为一个整体适用本公司关于金融资产分类的会计政策。若混合合同包含的主合同不属于金融资产，且同时符合下列条件的，本公司将嵌入衍生工具从混合合同中分拆，作为单独的衍生工具处理：

- 1)嵌入衍生工具的经济特征及风险与主合同的经济特征及风险不紧密相关。
- 2)与该嵌入衍生工具具有相同条款的单独工具符合衍生工具的定义。
- 3)该混合合同不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

嵌入衍生工具从混合合同中分拆的，本公司按照适用的会计准则规定对混合合同的主合同进行会计处理。本公司无法根据嵌入衍生工具的条款和条件对嵌入衍生工具的公允价值进行可靠计量的，该嵌入衍生工具的公允价值根据混合合同公允价值和主合同公允价值之间的差额确定。使用了上述方法后，该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值仍然无法单独计量的，本公司将该混合合同整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融工具。

### 2.金融资产转移的确认依据及计量方法

金融资产转移，是指本公司将金融资产(或其现金流量)让与或交付该金融资产发行方以外的另一方。金融资产终止确认，是指本公司将之前确认的金融资产从其资产负债表中予以转出。

满足下列条件之一的金融资产，本公司予以终止确认：(1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2)该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；(3)该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且保留了对该金融资产的控制的，则按照继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)被转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2)因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)终止确认部分在终止确认日的账面价值；(2)终止确认部分收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。对于本公司指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具，整体或部分转移满足终止确认条件的，按上述方法计算的差额计入留存收益。

### 3.金融负债终止确认条件

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。本公司(借入方)与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债(或其一部分)的合同条款做出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债(或其一部分)终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额，计入当期损益。本公司回购金融负债一部分的，按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占整体公允价值的比例，对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额，计入当期损益。

### 4.金融工具公允价值的确定

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见本附注五32、其他（公允价值）。

### 5.金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、合同资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款以及本附注五9、1(3)3所述的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项或合同资产及租赁应收款，本公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。在资产负债表日，本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收账款的信用损失。当单项应收账款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况并考虑前瞻性信息，在组合基础上估计预期信用损失。

除上述计量方法以外的金融工具，本公司按照一般方法计量损失准备，在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来12个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后12个月内(若金融工具的预计存续期少于12个月，则为预计存续期)可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约

的风险与在初始确认日发生违约的风险，确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于在单项工具层面无法以合理成本获得关于信用风险显著增加的充分证据的金融工具，本公司以组合为基础考虑评估信用风险是否显著增加。若本公司判断金融工具在资产负债表日只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

#### 6.金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

### 10、应收票据

### 11、应收账款

### 12、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法。

### 13、存货

1.存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料、在途物资和委托加工物资等。

2.企业取得存货按实际成本计量。(1)外购原材料/库存商品的成本即为该存货的采购成本，通过进一步加工取得的在产品、半成品、产成品、委托加工物资成本由采购成本和加工成本构成。(2) 2018年度，债务重组取得债务人用以抵债的存货，以该存货的公允价值为基础确定其入账价值；2019年1月1日起，债务重组取得债务人用以抵债的存货，以放弃债权的公允价值和使该存货达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该存货的相关税费为基础确定其入账价值。(3)在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的存货通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入存货的成本。(4)以同一控制下的企业吸收合并方式取得的存货按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的存货按公允价值确定其入账价值。

3.企业发出存货的成本计量采用月末一次加权平均法。

4.低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品按照一次转销法进行摊销。

包装物按照一次转销法进行摊销。

5.资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量。存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响，除有明确证据表明资产

负债表日市场价格异常外，本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定，其中：

(1)产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；

(2)需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或者类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

6.存货的盘存制度为永续盘存制。

## 14、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。

### 1.共同控制和重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

### 2.长期股权投资的投资成本的确定

(1)同一控制下的合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产、所承担债务账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产/其他权益工具投资而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

(2)非同一控制下的企业合并形成的，公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权

益性证券或债务性证券的初始确认金额。本公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分，按照其在购买日的公允价值计入企业合并成本。通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据企业会计准则判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本；原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理；2018年度，原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益；2019年1月1日起，原持有股权投资为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动直接转入留存收益。

(3)除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本，与发行权益性证券直接相关的费用，按照《企业会计准则第37号——金融工具列报》的有关规定确定；在非货币性资产交换具有商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。2018年度，通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定；2019年1月1日起，通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本以放弃债权的公允价值为基础确定。

对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。2018年度，原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益；2019年1月1日起，原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当直接转入留存收益。

### 3.长期股权投资的后续计量及损益确认方法

#### (1)成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### (2)权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

采用权益法核算的长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。取得长期股权投资后，被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的，按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益和其他综合收益等。按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

在公司确认应分担被投资单位发生亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面

价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失、冲减长期应收项目的账面价值。经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

对于本公司向合营企业与联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或者联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第20号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

#### 4.长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

##### (1)权益法核算下的长期股权投资的处置

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或者负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对投资单位的共同控制或者重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止确认权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

##### (2)成本法核算下的长期股权投资的处置

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或者金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或者负债相同的基础进行处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和净利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

因其他投资方增资而导致本公司持股比例下降、从而丧失控制权但能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，按照新的持股比例确认本公司应享有的被投资单位因增资扩股而增加净资产的份额，与应结转持股比例下降部分所对应的长期股权投资原账面价值之间的差额计入当期损益；然后，按照新的持股比例视同自取得投资时即采用权益法核算进行调整。

公司因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，其他综合收益和其他所有者权益全部结转为当期损益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

## 15、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

1.投资性房地产是指为赚取租金或资本增值、或者两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物(含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物)。

2.投资性房地产按照成本进行初始计量,采用成本模式进行后续计量。如与投资性房地产有关的后续支出,如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量,则计入投资性房地产成本。其他后续支出,在发生时计入当期损益。

3.对成本模式计量的投资性房地产,采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

4.投资性房地产的用途改变为自用时,自改变之日起,将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产,按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。自用房地产的用途或者存货改变为赚取租金或资本增值时,自改变之日起,将固定资产或无形资产转换为投资性房地产,转换为采用成本模式计量的投资性房地产的,以转换前的账面价值作为转换后的入账价值;转换为以公允价值模式计量的投资性房地产的,以转换日的公允价值作为转换后的入账价值。

5.当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时,终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

## 16、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产:(1)为生产商品、提供劳务、出租或经营管理持有的;(2)使用寿命超过一个会计年度。固定资产同时满足下列条件的予以确认:(1)与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业;(2)该固定资产的成本能够可靠地计量。与固定资产有关的后续支出,符合上述确认条件的,计入固定资产成本;不符合上述确认条件的,发生时计入当期损益。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20年	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	5年-10年	0-5%	9.50%-20.00%
运输工具	年限平均法	5年	5%	19.00%
电子设备及其他	年限平均法	3年-5年	0-5%	19.00%-33.33%

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时,确认为融资租入固定资产:(1)在租赁期届满时,租赁资产的所有权转移给本公司;(2)本公司有购买租赁资产的选择权,所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值,因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权;(3)即使资产的所有权不转移,但租赁期占租赁资产使

使用寿命的大部分；(4)本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；(5)租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。融资租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

## 17、在建工程

1.在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠地计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2.在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工结算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

## 18、借款费用

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

### 1.借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

### 2.借款费用资本化期间

(1)当同时满足下列条件时，开始资本化：1)资产支出已经发生；2)借款费用已经发生；3)为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)暂停资本化：若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。

(3)停止资本化：当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或者对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

### 3.借款费用资本化率及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用(包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销)，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率(加权平均利率)，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额不超过当期相关借款实际发生的利息金额。外币专门借款本金及利息的汇兑差额，在资本化期间内予以资本化。专门借款发生的辅助费用，在所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前发生的，予以资本化；在达到预定可使用或者可销售状态之后发生的，计入当期损益。一般借款发生的辅助费用，在发生时计入当期损益。借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计

期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

## 19、使用权资产

本公司自2021年1月1日起执行财政部于2018年12月发布的修订后的《企业会计准则第21号—租赁》。

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量，包括：租赁负债的初始计量金额；在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额(扣除已享受的租赁激励相关金额)；发生的初始直接费用；为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

注：说明使用权资产的确定方法及会计处理方法。

## 20、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

#### 1.无形资产的初始计量

无形资产按成本进行初始计量。外购无形资产的成本，包括购买价、相关税费以及直接归属于该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。2018年度，债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。2019年1月1日起，债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本为基础确定其入账价值。在非货币性资产交换具备商业实质且换入或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此之外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发构建厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

#### 2.无形资产使用寿命及摊销

根据无形资产的合同性权利或其他法定权利、同行业情况、历史经验、相关专家论证等综合因素判断，能合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，作为使用寿命有限的无形资产；无法合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

对使用寿命有限的无形资产，估计其使用寿命时通常考虑以下因素：(1)运用该资产生产的产品通常的寿命周期、可获得的类似资产使用寿命的信息；(2)技术、工艺等方面的现阶段情况及对未来发展趋势的估计；(3)以该资产生产的产品或提供劳务的市场需求情况；(4)现在或潜在的竞争者预期采取的行动；(5)为维持该资产带来经济利益能力的预期维护支出，以及公司预计支付有关支出的能力；(6)对该资产控制期限的相关法律规定或类似限制，如特许使用期、租赁期等；(7)与公司持有其他资产使用寿命的关联性等。使

使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况:

项目	预计使用寿命依据	期限(年)
土地使用权	土地使用权证	50
软件	预计受益期限	5
排污权	排污使用协议	5

对使用寿命不确定的无形资产，使用寿命不确定的判断依据是：

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理；预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

## (2) 内部研究开发支出会计政策

内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。划分研究阶段和开发阶段的标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1)完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2)具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3)无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；(4)有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5)归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。如不满足上述条件的，于发生时计入当期损益；无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

## 21、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产和生产性生物资产、固定资产、在建工程、油气资产、无形资产、商誉等长期资产，存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

- 1.资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；
- 2.企业经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对企业产生不利影响；
- 3.市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响企业计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低；
- 4.有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏；
- 5.资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；
- 6.企业内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润(或者亏损)远远低于(或者高于)预计金额等；
- 7.其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

上述长期资产于资产负债日存在减值迹象的，应当进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金

额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。公允价值的确定方法详见本附注五32、其他（公允价值）。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用；资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。

资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以资产组所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应收益中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或者资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年终终了进行减值测试。

上述资产减值损失一经确认，在以后期间不予转回。

## 22、长期待摊费用

长期待摊费用按实际支出入账，在受益期或规定的期限内平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。其中：

预付经营租入固定资产的租金，按租赁合同规定的期限平均摊销。

经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

融资租赁方式租入的固定资产符合资本化条件的装修费用，按两次装修间隔期间、剩余租赁期与固定资产尚可使用年限三者中较短的期限平均摊销。

## 23、合同负债

合同负债是指公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

## 24、职工薪酬

### （1）短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

### （2）离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的

离职后福利计划。

#### (1) 设定提存计划

本公司按当期政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除基本养老保险外，本公司还依据国家企业年金制度的相关政策建立了企业年金缴纳制度(补充养老保险)或者企业年金计划。本公司按职工工资总额的一定比例向当地社会保险机构缴费或者年金计划缴费，相应支出计入当期损益或者相关资产成本。

#### (2) 设定受益计划

对于设定受益计划，在年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单位法确定提供福利的成本，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

1) 服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

2) 设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

3) 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第1)和2)项计入当期损益；第3)项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。在设定受益计划结算时，按在计算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或者裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益(辞退福利)。正式退休日期之后的经济补偿(如正常养老退休金)，按照离职后福利处理。

### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

## 25、租赁负债

本公司自2021年1月1日起执行财政部于2018年12月发布的修订后的《企业会计准则第21号—租赁》。

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权；根据公司提供的担保余值预计应支付的款项。本公司采用租赁内含利率作为折现率。无法确定租赁内含利率的，采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债：本公司对购买选择权、续租选择权或终止租赁选择权的评估结果发生变化，或续租选择权或终止租赁选择权的实际行使情况与原评估结果不一致；根据担保余值预计的应付金额发生变动；用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动。在对租赁负债进行重新计量时，本公司相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

## 26、股份支付

### 1.股份支付的种类

本公司的股份支付是为了获取职工(或其他方)提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### 2.权益工具公允价值的确定方法

(1)存在活跃市场的，按照活跃市场中的报价确定；(2)不存在活跃市场的，采用估值技术确定，包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

### 3.确认可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一致。

### 4.股份支付的会计处理

#### (1)以权益结算的股份支付

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积；完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积，在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以权益结算的股份支付换取其他方服务的，若其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；其他方服务的公允价值不能可靠计量但权益工具公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

#### (2)以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付换取职工服务的，授予后立即可行权的，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债；完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务

的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

### (3)修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果取消了以权益结算的股份支付，则于取消日作为加速行权处理，立即确认尚未确认的金额(将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积)。职工或者其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，作为取消以权益结算的股份支付处理。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予权益工具用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对被授予的替代权益工具进行处理。

### 5.涉及本公司与本公司股东或实际控制人的股份支付交易的会计处理

涉及本公司与本公司股东或实际控制人的股份支付交易，结算企业与接受服务企业中其一在本公司内，另一在本公司外的，在本公司合并财务报表中按照以下规定进行会计处理：

(1)结算企业以其本身权益工具结算的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；除此之外，作为现金结算的股份支付处理。

结算企业是接受服务企业的投资者的，按照授予日权益工具的公允价值或应承担负债的公允价值确认为对接受服务企业的长期股权投资，同时确认资本公积(其他资本公积)或负债。

(2)接受服务企业没有结算义务或授予本企业职工的是其本身权益工具的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；接受服务企业具有结算义务且授予本企业职工的并非其本身权益工具的，将该股份支付交易作为现金结算的股份支付处理。本公司内各企业之间发生的股份支付交易，接受服务企业和结算企业不是同一企业的，在接受服务企业和结算企业各自的个别财务报表中对该股份支付交易的确认和计量，比照上述原则处理。

## 27、收入

收入确认和计量所采用的会计政策

本公司自2020年1月1日起执行财政部于2017年7月5日发布《企业会计准则第14号—收入(2017年修订)》(财会[2017]22号)(以下简称“新收入准则”)。

### 1.收入的总确认原则

新收入准则下，公司以控制权转移作为收入确认时点的判断标准。公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。

满足下列条件之一的，公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

(1)客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2)客户能够控制公司履约过程中在建的商品；(3)公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生

的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时刻履行的履约义务，公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1)公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2)公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3)公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4)公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5)客户已接受该商品；(6)其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

合同中包含两项或多项履约义务的，公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格，是公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额。公司代第三方收取的款项以及公司预期将退还给客户的款项，作为负债进行会计处理，不计入交易价格。合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

## 2. 本公司收入的具体确认原则

### (1) 外销

公司在报关手续办理完毕，出口货物越过船舷并取得收款权利时确认收入。

### (2) 内销

公司按合同约定将产品交付至客户指定地点或在公司厂区或门店内完成交付并由客户确认接收后确认收入。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

## 28、政府补助

### 1. 政府补助的分类

政府补助，是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

本公司在进行政府补助分类时采取的具体标准为：

(1) 政府补助文件规定的补助对象用于购建或以其他方式形成长期资产，或者补助对象的支出主要用于购建或以其他方式形成长期资产的，划分为与资产相关的政府补助。

(2) 根据政府补助文件获得的政府补助全部或者主要用于补偿以后期间或已发生的费用或损失的政府补助，划分为与收益相关的政府补助。

(3) 若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将该政府补助款划分为与资产相关的政府补助或与收益相关的政府补助：1) 政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；2) 政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

### 2. 政府补助的确认时点

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明

能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：

(1)所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的(任何符合规定条件的企业均可申请)，而不是专门针对特定企业制定的；

(2)应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；

(3)相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；

(4)根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件(如有)。

### 3.政府补助的会计处理

政府补助为货币性资产的，按收到或应收的金额计量；为非货币性资产的，按公允价值计量；非货币性资产公允价值不能可靠取得的，按名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对政府补助采用的是总额法，具体会计处理如下：

与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益；相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

(1)财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向企业提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2)财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

已确认的政府补助需要退回的，在需要退回的当期分以下情况进行会计处理：

(1)初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；

(2)存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

(3)属于其他情况的，直接计入当期损益。

政府补助计入不同损益项目的区分原则为：与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

## 29、递延所得税资产/递延所得税负债

### 1.递延所得税资产和递延所得税负债的确认和计量

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1)企业合并；(2)直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1)该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2)对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1)商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2)对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额)，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

2.当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

### 30、租赁

#### (1) 经营租赁的会计处理方法

出租人：公司出租资产收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在这个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。或有租金于实际发生时计入当期损益。

#### (2) 融资租赁的会计处理方法

承租人：公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。或有租金于实际发生时计入当期损益。

### 31、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
--------------	------	----

财政部于2018年12月发布了修订后的《企业会计准则第21号—租赁》。本公司自2021年1月1日起执行。	公司于2021年4月27日召开的第三届董事会第六次会议审议通过了《关于会计政策变更的议案》。	无
--	--	---

1) 执行新租赁准则对公司2021年1月1日合并财务报表的主要影响如下：

单位：元

项目	资产负债表		
	2020年12月31日	新租赁准则调整影响	2021年1月1日
预付款项	18,100,038.50	-452,232.42	17,647,806.08
使用权资产		4,968,691.10	4,968,691.10
长期待摊费用	4,058,184.93	-37,417.80	4,020,767.13
一年内到期的非流动负债		2,560,417.55	2,560,417.55
租赁负债		1,918,623.33	1,918,623.33

2) 执行新租赁准则对公司2021年1月1日母公司财务报表的主要影响如下：

单位：元

项目	资产负债表		
	2020年12月31日	新租赁准则调整影响	2021年1月1日
预付款项	781,128.40	-452,232.42	328,895.98
使用权资产		4,968,691.10	4,968,691.10
长期待摊费用	37,417.80	-37,417.80	
一年内到期的非流动负债		2,560,417.55	2,560,417.55
租赁负债		1,918,623.33	1,918,623.33

## (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

## (3) 2021年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是  否

合并资产负债表

单位：元

项目	2020年12月31日	2021年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	275,201,319.99	275,201,319.99	
结算备付金			

拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	85,588,444.83	85,588,444.83	
应收款项融资			
预付款项	18,100,038.50	17,647,806.08	-452,232.42
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	11,622,004.43	11,622,004.43	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	138,175,907.74	138,175,907.74	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	8,983,660.74	8,983,660.74	
流动资产合计	537,671,376.23	537,219,143.81	-452,232.42
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	9,779,472.00	9,779,472.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	3,856,451.75	3,856,451.75	
固定资产	177,244,257.16	177,244,257.16	
在建工程	51,995,739.85	51,995,739.85	
生产性生物资产			
油气资产			

使用权资产		4,968,691.10	4,968,691.10
无形资产	51,646,485.03	51,646,485.03	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	4,058,184.93	4,020,767.13	-37,417.80
递延所得税资产	1,900,861.42	1,900,861.42	
其他非流动资产	695,194.49	695,194.49	
非流动资产合计	301,176,646.63	306,107,919.93	4,931,273.30
资产总计	838,848,022.86	843,327,063.74	4,479,040.88
流动负债：			
短期借款	100,000.00	100,000.00	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	30,493,000.00	30,493,000.00	
应付账款	90,937,753.07	90,937,753.07	
预收款项			
合同负债	20,466,848.68	20,466,848.68	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	22,437,059.19	22,437,059.19	
应交税费	9,005,871.20	9,005,871.20	
其他应付款	7,479,289.14	7,479,289.14	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债		2,560,417.55	2,560,417.55
其他流动负债	1,101,585.08	1,101,585.08	

流动负债合计	182,021,406.36	184,581,823.91	2,560,417.55
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		1,918,623.33	1,918,623.33
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	6,865,086.66	6,865,086.66	
递延所得税负债	357,292.00	357,292.00	
其他非流动负债			
非流动负债合计	7,222,378.66	9,141,001.99	1,918,623.33
负债合计	189,243,785.02	193,722,825.90	4,479,040.88
所有者权益：			
股本	75,000,000.00	75,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	89,540,457.16	89,540,457.16	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	16,629,238.38	16,629,238.38	
一般风险准备			
未分配利润	468,434,542.30	468,434,542.30	
归属于母公司所有者权益合计	649,604,237.84	649,604,237.84	
少数股东权益			
所有者权益合计	649,604,237.84	649,604,237.84	
负债和所有者权益总计	838,848,022.86	843,327,063.74	4,479,040.88

调整情况说明

母公司资产负债表

单位：元

项目	2020年12月31日	2021年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	7,159,473.38	7,159,473.38	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	235,547.66	235,547.66	
应收款项融资			
预付款项	781,128.40	328,895.98	-452,232.42
其他应收款	98,463,805.35	98,463,805.35	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	5,853,694.59	5,853,694.59	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	6,595,882.55	6,595,882.55	
流动资产合计	119,089,531.93	118,637,299.51	-452,232.42
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	225,712,902.96	225,712,902.96	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	63,576.15	63,576.15	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		4,968,691.10	4,968,691.10
无形资产			
开发支出			

商誉			
长期待摊费用	37,417.80		-37,417.80
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计	225,813,896.91	230,745,170.21	4,931,273.30
资产总计	344,903,428.84	349,382,469.72	4,479,040.88
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6,695,510.70	6,695,510.70	
预收款项			
合同负债	1,020,317.18	1,020,317.18	
应付职工薪酬	2,905,960.67	2,905,960.67	
应交税费	108,233.44	108,233.44	
其他应付款	811,714.10	811,714.10	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债		2,560,417.55	2,560,417.55
其他流动负债	9,719.11	9,719.11	
流动负债合计	11,551,455.20	14,111,872.75	
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		1,918,623.33	1,918,623.33
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			

递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,918,623.33	1,918,623.33
负债合计	11,551,455.20	16,030,496.08	4,479,040.88
所有者权益：			
股本	75,000,000.00	75,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	89,540,457.16	89,540,457.16	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	16,629,238.38	16,629,238.38	
未分配利润	152,182,278.10	152,182,278.10	
所有者权益合计	333,351,973.64	333,351,973.64	
负债和所有者权益总计	344,903,428.84	349,382,469.72	4,479,040.88

调整情况说明

#### (4) 2021年起首次执行新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用  不适用

## 32、其他

### 公允价值

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本公司以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场(或最有利市场)是本公司在计量日能够进入的交易市场。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中有类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利益和收益率曲线等；第三层次输入值，是

相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据做出的财务预测等。每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务过程中产生的增值额	按 13% 税率计缴。出口货物执行“免、抵、退”税政策，退税率 13%。[注 1]
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%、5%[注 2]
企业所得税	应纳税所得额	25%、15%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30% 后余值的 1.2% 计缴；从租计征的，按租金收入的 12% 计缴	1.2%、12%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
浙江真爱美家股份有限公司	25%
浙江真爱毯业科技有限公司	15%
浙江真爱时尚家居有限公司	15%

### 2、税收优惠

1.根据《高新技术企业认定管理办法》（国科发火[2016]32号）和《高新技术企业认定管理工作指引》（国科发火[2016]195号）有关规定，浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局联合颁发《高新技术企业证书》（证书编号：GR201833002172），认定子公司真爱家居为高新技术企业，认定有效期为2018年-2020年，2021年公司已提交重新认定高新技术企业的相关材料，预计年底公示结果。根据国家税务总局公告2017年第24号，企业的高新技术企业资格期满当年，在通过重新认定前，其企业所得税暂按15%的税率预缴，真爱家居公司2021年按15%预缴企业所得税。

2.根据《高新技术企业认定管理办法》（国科发火[2016]32号）和《高新技术企业认定管理工作指引》（国科发火[2016]195号）有关规定，浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局联合颁发《高新技术企业证书》（证书编号：GR201833002275），认定子公司真爱毯业为高新技术企业，认定有效期为2018年-2020年，2021年公司已提交重新认定高新技术企业的相关材料，预计年底公示结果。根据国家税务总局公告2017年第24号，企业的高新技术企业资格期满当年，在通过重新认定前，其企业所得税暂按15%的税率预缴，真爱毯业公司2021年按15%预缴企业所得税。

### 3、其他

[注1]根据财政部、税务总局、海关总署联合发布的《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部、税务总局、海关总署公告2019年第39号)有关规定,自2019年4月1日起纳税人发生增值税应税销售行为或者进口货物,原适用16%税率的,税率调整为13%,原适用16%税率且出口退税率为16%的出口货物,出口退税率调整至13%。

[注2]本公司及子公司真爱毯业适用税率为7%,子公司真爱家居适用税率为5%。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位:元

项目	期末余额	期初余额
库存现金		2,000.00
银行存款	168,974,452.86	272,146,780.87
其他货币资金	2,866,930.00	3,052,539.12
合计	171,841,382.86	275,201,319.99
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	2,866,930.00	3,052,539.12

其他说明

1、抵押、质押、冻结等对使用有限制或存放在境外或资金汇回受到限制的款项说明详见本附注七、50、“所有权或使用权受到限制的资产”之说明。

2、外币货币资金明细情况详见本附注七、51、“外币货币性项目”之说明。

### 2、交易性金融资产

单位:元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	314,990,000.00	
其中:		
结构性存款	314,990,000.00	
其中:		
合计	314,990,000.00	

其他说明:

### 3、应收票据

#### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	1,150,000.00	
合计	1,150,000.00	

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	1,150,000.00	100.00%	0.00	0.00%	1,150,000.00					
其中：										
合计	1,150,000.00	100.00%	0.00	0.00%	1,150,000.00					

按单项计提坏账准备：0.00 元

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：0.00 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

## (2) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	3,850,000.00	1,150,000.00
合计	3,850,000.00	1,150,000.00

## 4、应收账款

### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	423,729.01	0.38%	423,729.01	100.00%		427,979.35	0.47%	427,979.35	100.00%	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	110,243,844.80	99.62%	5,643,666.38	5.12%	104,600,178.42	90,144,314.58	99.53%	4,555,869.75	5.05%	85,588,444.83
其中：										
合计	110,667,573.81	100.00%	6,067,395.39	5.48%	104,600,178.42	90,572,293.93	100.00%	4,983,849.10	5.50%	85,588,444.83

按单项计提坏账准备：423,729.01 元

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
STE.CASA BELLA TEXTILES S.A.R.L	423,729.01	423,729.01	100.00%	客户出现财务困难，预计款项难以收回
合计	423,729.01	423,729.01	--	--

按单项计提坏账准备：423,729.01 元

单位：元

名称	期末余额

	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
--	------	------	------	------

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备: 5,643,666.38 元 (账龄组合)

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	109,380,151.20	5,469,007.57	5.00%
1-2 年	565,873.04	56,587.31	10.00%
2-3 年	240,369.90	72,110.97	30.00%
3-4 年	57,450.66	45,960.53	80.00%
合计	110,243,844.80	5,643,666.38	--

确定该组合依据的说明:

按账龄组合计提坏账准备5,643,666.38元。

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	109,392,764.48
1 至 2 年	625,871.13
2 至 3 年	591,487.54
3 年以上	57,450.66
3 至 4 年	57,450.66
合计	110,667,573.81

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	427,979.35		4,250.34			423,729.01
账龄组合	4,555,869.75	1,087,796.63				5,643,666.38
合计	4,983,849.10	1,087,796.63	4,250.34			6,067,395.39

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
无		

无

### (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
其中重要的应收账款核销情况：	

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
应收账款核销说明：					
无					

应收账款核销说明：

无

### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	12,965,853.98	11.72%	648,292.70
第二名	10,031,208.91	9.06%	501,560.45
第三名	9,219,999.43	8.33%	460,999.97
第四名	7,359,799.55	6.65%	367,989.98
第五名	6,640,201.52	6.00%	332,010.08
合计	46,217,063.39	41.76%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

其他说明：

无

5、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	39,453,326.72	99.54%	17,528,768.99	99.32%
1 至 2 年	90,286.61	0.23%	18,929.02	0.11%
2 至 3 年	362.39	0.00%	92,856.49	0.53%
3 年以上	92,647.20	0.23%	7,251.58	0.04%
合计	39,636,622.92	--	17,647,806.08	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	预付账款期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例
第一名	15,677,128.55	39.55%
第二名	13,564,997.55	34.22%
第三名	4,803,011.50	12.12%
第四名	1,648,513.54	4.16%
第五名	1,523,327.35	3.84%
合计	37,216,978.49	93.89%

其他说明：

无

## 6、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	8,117,642.92	11,622,004.43
合计	8,117,642.92	11,622,004.43

### (1) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
应收暂付款	7,971,777.13	11,323,381.93
押金保证金	650,489.24	927,484.56
其他	15,975.55	22,966.92
合计	8,638,241.92	12,273,833.41

#### 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	651,828.98			651,828.98
2021 年 1 月 1 日余额 在本期	---	---	---	---
本期计提	58,516.61			58,516.61
本期转回	189,746.59			189,746.59
2021 年 6 月 30 日余额	520,599.00			520,599.00

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	8,217,434.43
1 至 2 年	282,177.37
2 至 3 年	81,315.12

3年以上	57,315.00
3至4年	57,315.00
合计	8,638,241.92

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	651,828.98	58,516.61	189,746.59			520,599.00
合计	651,828.98	58,516.61	189,746.59			520,599.00

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

无

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

无

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	应收出口退税-义乌市	4,027,883.45	1年以内	46.63%	201,394.17
第二名	应收出口退税-金义都市经开区	3,065,413.22	1年以内	35.49%	153,270.66

第三名	代收代付费用	166,024.57	1年以内	1.92%	4,545.50
第四名	代付社保款	143,783.15	1年以内	1.66%	6,906.44
第五名	预付员工款	90,910.00	1年以内	1.05%	3,207.14
合计	--	7,494,014.39	--	86.75%	369,323.91

## 7、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	23,394,853.90	227,606.77	23,167,247.13	16,223,024.06	191,939.59	16,031,084.47
在产品	21,163,919.80		21,163,919.80	10,393,745.70		10,393,745.70
库存商品	119,350,637.95	1,522,009.79	117,828,628.16	70,798,334.98	892,712.97	69,905,622.01
发出商品	13,065,803.65		13,065,803.65	13,847,333.75		13,847,333.75
自制半成品	16,024,806.53		16,024,806.53	12,204,559.95		12,204,559.95
委托加工物资	27,294,956.06		27,294,956.06	15,793,561.86		15,793,561.86
合计	220,294,977.89	1,749,616.56	218,545,361.33	139,260,560.30	1,084,652.56	138,175,907.74

### (2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	191,939.59	35,667.18				227,606.77
库存商品	892,712.97	629,296.82				1,522,009.79
合计	1,084,652.56	664,964.00				1,749,616.56

确定可变现净值的具体依据：相关产成品估计售价减去至可销售状态估计将要发生的成本、估计的销售费用及相关税费后的金额确定可变现净值。

### (3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

报告期期末存货余额中无资本化利息金额。

## 8、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
IPO 中介机构费用		6,509,471.69
待抵扣进项税	5,999,344.01	2,474,189.05
合计	5,999,344.01	8,983,660.74

其他说明：

## 9、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
指定以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产	9,779,472.00	9,779,472.00
合计	9,779,472.00	9,779,472.00

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
浙江金华成泰农村商业银行股份有限公司	1,106,528.46				战略性投资	

其他说明：

## 10、投资性房地产

### (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	3,468,818.18	931,085.56		4,399,903.74
2.本期增加金额				
(1) 外购				

(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	3,468,818.18	931,085.56		4,399,903.74
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	343,268.50	200,183.49		543,451.99
2.本期增加金额	82,384.44	9,310.86		91,695.30
(1) 计提或摊销	82,384.44	9,310.86		91,695.30
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	425,652.94	209,494.35		635,147.29
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	3,043,165.24	721,591.21		3,764,756.45
2.期初账面价值	3,125,549.68	730,902.07		3,856,451.75

## (2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用  不适用

## 11、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	173,919,463.28	177,244,257.16
合计	173,919,463.28	177,244,257.16

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子及其他设备	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	164,320,823.72	224,043,669.89	2,295,080.47	14,236,159.12	404,895,733.20
2.本期增加金额		9,582,494.79	72,123.90	274,786.74	9,929,405.43
(1) 购置		9,582,494.79	72,123.90	274,786.74	9,929,405.43
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额		11,419,810.36		23,888.03	11,443,698.39
(1) 处置或报废		11,419,810.36		23,888.03	11,443,698.39
4.期末余额	164,320,823.72	222,206,354.32	2,367,204.37	14,487,057.83	403,381,440.24
二、累计折旧					
1.期初余额	94,708,713.70	123,286,668.64	1,475,011.23	8,181,082.47	227,651,476.04
2.本期增加金额	4,440,159.32	7,000,926.48	110,759.18	345,656.29	11,897,501.27
(1) 计提	4,440,159.32	7,000,926.48	110,759.18	345,656.29	11,897,501.27
3.本期减少金额		10,064,306.72		22,693.63	10,087,000.35

额					
(1) 处置或 报废		10,064,306.72		22,693.63	10,087,000.35
4.期末余额	99,148,873.02	120,223,288.40	1,585,770.41	8,504,045.13	229,461,976.96
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金 额					
(1) 计提					
3.本期减少金 额					
(1) 处置或 报废					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价 值	65,171,950.70	101,983,065.92	781,433.96	5,983,012.70	173,919,463.28
2.期初账面价 值	69,612,110.02	100,757,001.25	820,069.24	6,055,076.65	177,244,257.16

### (2) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
房屋及建筑物	2,055,830.33

### (3) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋及建筑物	1,068,000.40	产权证尚在办理中

其他说明

## 12、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	157,002,478.16	51,995,739.85
合计	157,002,478.16	51,995,739.85

### (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
募投项目-年产17,000吨数码环保功能性毛毯生产线建设项目	48,128,001.52		48,128,001.52	14,675,169.42		14,675,169.42
年产28,000吨数码工艺毯智能化生产线建设项目	106,364,677.44		106,364,677.44	33,230,531.60		33,230,531.60
待安装设备	2,509,799.20		2,509,799.20	4,090,038.83		4,090,038.83
合计	157,002,478.16		157,002,478.16	51,995,739.85		51,995,739.85

### (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
募投项目-年产17,000吨数码环保功能性	375,000,000.00	14,675,169.42	33,452,832.10			48,128,001.52	12.83%					募股资金

毛毯 生产 线建 设项 目												
年产 28,000 吨数 码工 艺毯 智能 化生 产线 建设 项目	1,280, 000,00 0.00	33,230 ,531.6 0	73,134 ,145.8 4			106,36 4,677. 44	8.31%					其他
合计	1,655, 000,00 0.00	47,905 ,701.0 2	106,58 6,977. 94			154,49 2,678. 96	--	--				--

### 13、使用权资产

单位：元

项目	房屋租赁	合计
一、账面原值：		
1.期初余额	5,427,185.16	5,427,185.16
2.本期增加金额	321,090.79	321,090.79
房屋租赁	321,090.79	321,090.79
3.本期减少金额	286,793.54	286,793.54
房屋租赁	286,793.54	286,793.54
4.期末余额	5,461,482.41	5,461,482.41
二、累计折旧		
1.期初余额	458,494.06	458,494.06
2.本期增加金额	1,211,251.39	1,211,251.39
(1) 计提	1,211,251.39	1,211,251.39
房屋租赁	1,211,251.39	1,211,251.39
3.本期减少金额	286,793.54	286,793.54
(1) 处置	286,793.54	286,793.54
房屋租赁	286,793.54	286,793.54

4.期末余额	1,382,951.91	1,382,951.91
三、减值准备	0.00	0.00
四、账面价值		
1.期末账面价值	4,078,530.50	4,078,530.50
2.期初账面价值	4,968,691.10	4,968,691.10

其他说明：

## 14、无形资产

### (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	排污权	合计
一、账面原值						
1.期初余额	57,089,455.51			2,798,551.26	4,827,553.00	64,715,559.77
2.本期增加金额					2,789,760.00	2,789,760.00
(1) 购置					2,789,760.00	2,789,760.00
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	57,089,455.51			2,798,551.26	7,617,313.00	67,505,319.77
二、累计摊销						
1.期初余额	7,803,721.68			1,342,164.48	3,923,188.58	13,069,074.74
2.本期增加金额	626,250.12			247,263.96	587,616.00	1,461,130.08

(1) 计提	626,250.12			247,263.96	587,616.00	1,461,130.08
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	8,429,971.80			1,589,428.44	4,510,804.58	14,530,204.82
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	48,659,483.71			1,209,122.82	3,106,508.42	52,975,114.95
2.期初账面价值	49,285,733.83			1,456,386.78	904,364.42	51,646,485.03

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

## 15、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修改建费	4,020,767.13	205,222.97	505,263.30		3,720,726.80
合计	4,020,767.13	205,222.97	505,263.30		3,720,726.80

其他说明

## 16、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	7,979,253.93	1,196,888.09	5,807,322.86	871,098.42
递延收益的所得税影响	6,392,811.66	958,921.75	6,865,086.66	1,029,763.00
合计	14,372,065.59	2,155,809.84	12,672,409.52	1,900,861.42

### (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
固定资产折旧时间性差异	2,238,430.44	335,764.57	2,381,946.66	357,292.00
合计	2,238,430.44	335,764.57	2,381,946.66	357,292.00

### (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	2,155,809.84	2,155,809.84	1,900,861.42	1,900,861.42
递延所得税负债	335,764.57	335,764.57	357,292.00	357,292.00

### (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	358,357.02	913,007.78
可抵扣亏损	6,730,940.61	6,730,940.61
合计	7,089,297.63	7,643,948.39

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2022	1,066,728.13	1,066,728.13	
2023	66,454.36	66,454.36	
2024	745,643.05	745,643.05	
2025	4,852,115.07	4,852,115.07	
合计	6,730,940.61	6,730,940.61	--

其他说明：

17、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付设备款	1,017,773.46		1,017,773.46	264,374.13		264,374.13
预付软件款	150,000.00		150,000.00	430,820.36		430,820.36
预付工程款	7,170,850.02		7,170,850.02			
合计	8,338,623.48		8,338,623.48	695,194.49		695,194.49

其他说明：

18、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押及保证借款		100,000.00
合计		100,000.00

短期借款分类的说明：

19、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
----	------	------

银行承兑汇票	28,669,300.00	30,493,000.00
合计	28,669,300.00	30,493,000.00

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

## 20、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	87,894,879.65	90,718,630.31
1-2 年	423,133.18	55,778.03
2-3 年	20,594.59	61,833.15
3 年以上	51,787.94	101,511.58
合计	88,390,395.36	90,937,753.07

## 21、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收货款	28,933,400.52	20,466,848.68
合计	28,933,400.52	20,466,848.68

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因

## 22、应付职工薪酬

### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	22,437,059.19	65,793,210.23	72,972,296.10	15,257,973.32
二、离职后福利-设定提存计划		2,453,709.84	2,181,663.90	272,045.94
合计	22,437,059.19	68,246,920.07	75,153,960.00	15,530,019.26

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	22,090,262.92	61,177,613.00	68,228,854.50	15,039,021.42
2、职工福利费		1,720,360.44	1,720,360.44	
3、社会保险费	117,931.00	1,530,844.99	1,496,336.45	152,439.54
其中：医疗保险费	117,931.00	1,188,911.86	1,203,653.02	103,189.84
工伤保险费		341,162.23	291,912.53	49,249.70
生育保险费		770.90	770.90	
4、住房公积金	227,978.00	1,323,380.00	1,485,668.00	65,690.00
5、工会经费和职工教育经费	887.27	41,011.80	41,076.71	822.36
合计	22,437,059.19	65,793,210.23	72,972,296.10	15,257,973.32

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		2,369,099.12	2,106,434.07	262,665.05
2、失业保险费		84,610.72	75,229.83	9,380.89
合计		2,453,709.84	2,181,663.90	272,045.94

其他说明：

## 23、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	3,285.50	76,423.55
企业所得税	1,877,526.65	7,328,522.44
个人所得税	107,419.01	116,638.34
城市维护建设税	199.57	5,206.12
教育费附加	98.57	2,284.52
地方教育费附加	65.71	12,471.87

房产税	682,237.01	1,405,832.67
印花税	20,102.16	11,129.80
环境保护税	42,851.90	47,361.89
残疾人保障金	329,720.52	
合计	3,063,506.60	9,005,871.20

其他说明：

## 24、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	12,613,189.35	7,479,289.14
合计	12,613,189.35	7,479,289.14

### (1) 其他应付款

#### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付暂收款	8,811,026.55	3,811,620.99
押金保证金	3,588,810.35	3,088,810.35
其他	213,352.45	578,857.80
合计	12,613,189.35	7,479,289.14

## 25、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	2,181,176.86	2,560,417.55
合计	2,181,176.86	2,560,417.55

其他说明：

## 26、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	1,312,566.55	1,101,585.08

合计	1,312,566.55	1,101,585.08
----	--------------	--------------

短期应付债券的增减变动:

单位: 元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
无										

其他说明:

## 27、租赁负债

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
房屋租赁	1,033,956.88	1,918,623.33
合计	1,033,956.88	1,918,623.33

其他说明

## 28、长期应付款

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
专项应付款	25,000,000.00	
合计	25,000,000.00	

### (1) 专项应付款

单位: 元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
义乌经济开发区发展指挥部-智能化数码毛毯生产基地项目产业补助		25,000,000.00		25,000,000.00	为培育发展新动能,推动产业结构调整和优化升级,义乌经济技术开发区发展指挥部于2021年6月17日下发《关于拨付浙江真爱毯业科技有限公司产业发展补助的通知》,同意拨付浙江真爱毯业科技

					有限公司产业发展补助资金 2,500 万元, 该笔资金用于智能化数码毛毯生产基地项目基建工程建设。本期该资金已到账, 企业对该笔资金已进行专项管理, 确保专款专用。
合计		25,000,000.00		25,000,000.00	--

其他说明:

## 29、递延收益

单位: 元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	6,865,086.66		472,275.00	6,392,811.66	技改政府补助
合计	6,865,086.66		472,275.00	6,392,811.66	--

涉及政府补助的项目:

单位: 元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
年产 100 万条高档法兰绒毯生产线技术改造项目	419,400.00			69,900.00			349,500.00	与资产相关
2016 年技改贴息	608,450.00			60,845.00			547,605.00	与资产相关
年产 300 万条法兰绒生产线技术改造项目	732,533.33			54,940.00			677,593.33	与资产相关
2017 年度金华市区工业企业技改项目	857,750.00			54,750.00			803,000.00	与资产相关

年产 300 万条法兰绒毛毯技改项目	712,000.00			44,500.00			667,500.00	与资产相关
2019 年度金华市区工业企业技改项目	1,173,870.00			65,215.00			1,108,655.00	与资产相关
2020 年工业企业技改项目	2,361,083.33			122,125.00			2,238,958.33	与资产相关
合计	6,865,086.66			472,275.00			6,392,811.66	

其他说明：

### 30、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减 (+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	75,000,000.00	25,000,000.00				25,000,000.00	100,000,000.00

其他说明：

### 31、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	89,540,457.16	350,000,000.00		439,540,457.16
合计	89,540,457.16	350,000,000.00		439,540,457.16

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

报告期内，公司发行人民币普通股2,500万股，募集资金总额为人民币45,000.00万元，扣除各项发行费用后实际募集资金净额为人民币37,500.00万元。其中新增注册资本2,500.00万元，资本公积（股本溢价）为35,000.00万元。

### 32、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	16,629,238.38			16,629,238.38

合计	16,629,238.38			16,629,238.38
----	---------------	--	--	---------------

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

### 33、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	468,434,542.30	347,222,771.61
调整后期初未分配利润	468,434,542.30	347,222,771.61
加：本期归属于母公司所有者的净利润	42,555,182.47	37,154,906.57
期末未分配利润	510,989,724.77	384,377,678.18

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

### 34、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	345,047,941.79	257,821,165.00	312,312,936.60	239,647,657.27
其他业务	3,790,618.86	613,838.47	3,135,991.42	105,437.25
合计	348,838,560.65	258,435,003.47	315,448,928.02	239,753,094.52

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
其中：				
毛毯	330,964,863.79			330,964,863.79
床上用品	13,020,182.03			13,020,182.03
其他	4,853,514.83			4,853,514.83
其中：				
国外	309,473,219.31			309,473,219.31
国内	39,365,341.34			39,365,341.34
其中：				

其中：				
其中：				
其中：				
其中：				

与履约义务相关的信息：

无

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，0.00 元预计将于年度确认收入，0.00 元预计将于年度确认收入，0.00 元预计将于年度确认收入。

其他说明

### 35、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	1,291,557.54	1,518,496.06
教育费附加	587,528.84	704,717.79
房产税	770,586.37	789,550.89
车船使用税	1,045.12	685.12
印花税	277,514.96	66,766.70
地方教育附加	391,685.90	471,395.15
环保税	75,837.70	67,477.88
残疾人保障金	111,470.52	
合计	3,507,226.95	3,619,089.59

其他说明：

### 36、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
运输装卸费	7,042,732.31	6,336,564.44
职工薪酬	4,358,356.14	3,523,012.99
租赁费	1,233,596.97	721,184.00
出口货物代理费	87,653.33	119,355.65
办公费	207,568.46	164,773.50
广告宣传费	131,670.29	79,766.09
交通差旅费	91,597.97	59,456.97

业务招待费	9,385.51	23,340.66
其他	156,594.90	802,739.13
合计	13,319,155.88	11,830,193.43

其他说明：

### 37、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	6,494,211.84	6,327,128.88
环保费	1,814,224.92	1,605,694.56
折旧与摊销	1,172,604.16	1,242,715.33
中介机构服务费	879,445.35	221,163.04
交通差旅费	163,042.26	319,205.20
办公费	484,011.98	475,680.05
业务招待费	180,954.08	252,001.36
其他	812,737.22	666,385.71
合计	12,001,231.81	11,109,974.13

其他说明：

### 38、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	11,805,188.37	9,922,205.44
直接材料	2,768,582.65	3,332,845.24
折旧与摊销	1,004,324.64	1,189,449.29
燃料及动力费	667,372.48	707,083.78
其他	21,596.42	1,394.13
合计	16,267,064.56	15,152,977.88

其他说明：

### 39、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	223,928.57	197,821.09

减：利息收入	1,989,536.53	506,675.11
汇兑损失	1,866,146.11	
减：汇兑收益		885,568.33
手续费支出	300,534.00	490,730.26
合计	401,072.15	-703,692.09

其他说明：

#### 40、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	2,174,756.68	3,324,410.55

#### 41、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	1,106,528.46	1,397,720.16
理财产品取得的投资收益	94,662.68	440,518.39
合计	1,201,191.14	1,838,238.55

其他说明：

#### 42、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	130,784.42	-621,976.79
应收账款坏账损失	-1,083,100.73	-1,196,467.24
合计	-952,316.31	-1,818,444.03

其他说明：

#### 43、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-664,964.00	222,032.23

合计	-664,964.00	222,032.23
----	-------------	------------

其他说明：

#### 44、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置未划分为持有待售的非流动资产时确认的收益	-834,737.56	622,395.30

#### 45、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	1,412,780.00	3,173,673.96	1,412,780.00
无法支付的应付款	45,948.14	24,947.79	45,948.14
其他	771.67	10,917.35	771.67
合计	1,459,499.81	3,209,539.10	1,459,499.81

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
义乌市科学技术局2019年企业加计扣除研发投入奖励	义乌市科学技术局	奖励	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	1,124,700.00	0.00	与收益相关
金华市金东区职工失业保险基金项目制培训补贴	金华市人力资源和社会保障局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	288,080.00	0.00	与收益相关
合计						1,412,780.00	0.00	

其他说明：

## 46、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
对外捐赠		10,000.00	
资产报废、毁损损失	36,904.23	508,847.88	36,904.23
其他	385,560.29	20,022.00	385,560.29
合计	422,464.52	538,869.88	422,464.52

其他说明：

## 47、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	4,444,523.54	4,466,999.35
递延所得税费用	-130,934.94	-75,313.54
合计	4,313,588.60	4,391,685.81

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	46,868,771.07
按法定/适用税率计算的所得税费用	11,717,192.77
子公司适用不同税率的影响	-4,608,253.13
调整以前期间所得税的影响	-55,743.35
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣 亏损的影响	-308,137.51
研发费用及残疾人工资加计扣除的影响	-2,431,470.18
所得税费用	4,313,588.60

其他说明

#### 48、现金流量表项目

##### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	28,115,261.68	6,043,149.51
应付暂收款	7,189,835.07	362,474.19
利息收入	1,989,536.53	506,675.11
营业外收入	200.27	10,917.35
其他收入	641,882.27	
合计	37,936,715.82	6,923,216.16

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

##### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
经营费用付现	9,393,623.46	10,600,750.10
财务费用	2,166,680.11	490,730.26
营业外支出	493,595.53	30,022.00
应付暂收款返还	10,429,505.57	
合计	22,483,404.67	11,121,502.36

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

##### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

##### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

#### (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收回银行承兑汇票保证金	3,053,188.43	17,207,294.17
合计	3,053,188.43	17,207,294.17

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

#### (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付银行承兑汇票保证金	2,867,579.31	3,657,486.02
支付 IPO 中介机构费用	30,000,339.48	838,716.98
支付租赁费用	1,713,775.70	
合计	34,581,694.49	4,496,203.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

### 49、现金流量表补充资料

#### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	42,555,182.47	37,154,906.57
加：资产减值准备	1,617,280.31	1,596,411.80
固定资产折旧、油气资产折耗、 生产性生物资产折旧	11,171,594.09	12,812,794.79
使用权资产折旧	1,211,251.39	
无形资产摊销	1,166,613.18	1,155,479.08
长期待摊费用摊销	505,263.30	510,541.86
处置固定资产、无形资产和其 他长期资产的损失（收益以“－”号填 列）	839,029.94	-622,395.30
固定资产报废损失（收益以 “－”号填列）	36,904.23	508,847.88
公允价值变动损失（收益以		

“—”号填列)		
财务费用(收益以“—”号填列)	2,073,987.98	-687,747.24
投资损失(收益以“—”号填列)	-1,201,191.14	-1,838,238.55
递延所得税资产减少(增加以“—”号填列)	-254,948.42	-53,786.10
递延所得税负债增加(减少以“—”号填列)	-21,527.43	-21,527.44
存货的减少(增加以“—”号填列)	-78,658,936.99	-41,388,222.75
经营性应收项目的减少(增加以“—”号填列)	-40,118,356.65	22,509,704.73
经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)	6,067,716.03	-50,429,544.47
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-53,010,137.71	-18,792,775.14
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:	--	--
现金的期末余额	168,974,452.86	106,435,915.42
减: 现金的期初余额	272,148,780.87	133,663,529.76
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-103,174,328.01	-27,227,614.34

## (2) 现金和现金等价物的构成

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	168,974,452.86	272,148,780.87
其中: 库存现金		2,000.00
可随时用于支付的银行存款	168,974,452.86	272,146,780.87
三、期末现金及现金等价物余额	168,974,452.86	272,148,780.87

其他说明：

## 50、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	2,866,930.00	银行承兑汇票保证金
固定资产	54,969,525.81	抵押
无形资产	48,659,483.71	抵押
在建工程	86,988,310.00	抵押
合计	193,484,249.52	--

其他说明：

## 51、外币货币性项目

### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	11,128,661.43
其中：美元	1,721,996.18	6.4601	11,124,267.52
欧元	571.58	7.6862	4,393.28
港币			
英镑	0.07	8.941	0.63
应收账款	--	--	109,413,724.42
其中：美元	16,936,846.86	6.4601	109,413,724.42
欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
其他应付款			7,102,130.60
其中：美元	1,099,384.00	6.4601	7,102,130.60

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用  不适用

## 52、政府补助

### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
义乌市科学技术局 2019 年企业加计扣除研发投入奖励	1,124,700.00	营业外收入	1,124,700.00
金华市金东区职工失业保险基金项目制培训补贴	288,080.00	营业外收入	288,080.00
金华市金东区污染减排工作办公室燃气锅炉低氮改造补助款	250,000.00	其他收益	250,000.00
金华市科学技术局 2020 年第一批科技创新资金补助	1,255,000.00	其他收益	1,255,000.00
2020 年度金东区企业返工返岗补助	80,000.00	其他收益	80,000.00
金华市金东区市场监督管理局专利补贴	17,480.00	其他收益	17,480.00
年产 100 万条高档法兰绒毯生产线技术改造项目	1,398,000.00	递延收益	69,900.00
年产 300 万条法兰绒毯生产线技术改造项目	1,098,800.00	递延收益	54,940.00
2017 年度金华市区工业企业技改项目	1,095,000.00	递延收益	54,750.00
年产 300 万条法兰绒毛毯技改项目	890,000.00	递延收益	44,500.00
2019 年度金华市区工业企业技改项目	1,304,300.00	递延收益	65,215.00
2016 年技改贴息	1,216,900.00	递延收益	60,845.00
2020 年工业企业技改项目	2,442,500.00	递延收益	122,125.00
其他	100,001.68	其他收益	100,001.68
义乌经济开发区发展指挥部-智能化数码毛毯生产基地项目产业补助	25,000,000.00	长期应付款	

合计			3,587,536.68
----	--	--	--------------

## (2) 政府补助退回情况

适用  不适用

其他说明：

## 八、合并范围的变更

### 1、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

### 2、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

无

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
真爱毯业	义乌	义乌	纺织业	100.00%		设立
真爱家居	金华	金华	纺织业	100.00%		同一控制下企业合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

## 十、与金融工具相关的风险

本公司在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括市场风险、信用风险和流动性风险。本公司的主要金融工具包括货币资金、股权投资、债权投资、借款、应收账款、应付账款等。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风

险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

#### （一）市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

##### 1. 汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司出口业务占比较高，国内业务以人民币结算，出口业务主要以美元结算。故本公司已确认的外币资产和负债及未来的外币交易(外币资产和负债及外币交易的计价货币主要为美元)存在外汇风险。相关外币资产及外币负债包括：以外币计价的货币资金、应收账款、其他应付款、预收款项等。

本公司尽可能将外币收入与外币支出相匹配以降低外汇风险。此外，公司还签署远期外汇合约以防范本公司以美元结算的收入存在的汇兑风险。本期末，本公司面临的外汇风险主要来源于以美元计价的金融资产和金融负债，如果人民币对美元升值或者贬值5%，对本公司净利润的影响如下：2021年上半年汇率变化对净利润的影响，上升5%影响-511.56万元，下降5%影响511.56万元，管理层认为5%合理反映了人民币对美元可能发生变动的合理范围。

##### 2. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的市场利率变动的风险主要与本公司以浮动利率计息的借款有关。本公司的利率风险主要产生于长期银行借款及应付债券等长期带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例，并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

在其他变量保持不变的情况下，如果浮动利率计算的借款利率上升或者下降100个基点，本公司本期无利率风险。

##### 3. 其他价格风险

本公司未持有其他上市公司的权益投资，不存在其他价格风险。

#### （二）信用风险

信用风险，是指交易对手方未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险。

本公司信用风险主要产生于银行存款和应收款项等。本公司银行存款主要存放于国有银行和其它大中型上市银行，本公司预期银行存款不存在重大的信用风险。

对于应收款项，本公司按照客户管理信用风险集中度，设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对债务人的财务状况、外部评级、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估债务人的信用资质并设置相应欠款额度与信用期限。本公司会定期对债务人信用记录进行监控，对于信用记录不良的债务人，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。由于本公司的应收款项客户广泛分散于不同的地区和行业中，因此在本公司不存在重大信用风险集中。

本公司没有提供任何可能令本公司承受信用风险的担保。本公司所承担的最大信用风险敞口为资产负债表中各项金融资产的账面价值。

##### 1. 信用风险显著增加的判断依据

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。当满足以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为信用风险已

显著增加：

- (1)根据外部公开信用评级结果，债务人信用评级等级大幅下降。
- (2)债务人生产或经营环节出现严重问题，经营成果实际或预期发生显著下降。
- (3)债务人所处的监管、经济或技术环境发生显著不利变化。
- (4)预期将导致债务人履行其偿债义务能力的业务、财务或经济状况发生显著不利变化。
- (5)其他表明金融资产发生信用风险显著增加的客观证据。

#### 2. 已发生信用减值的依据

本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：

- (1)发行方或债务人发生重大财务困难。
- (2)债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等。
- (3)债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。
- (4)债务人很可能破产或进行其他财务重组。
- (5)发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。
- (6)以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

#### 3. 预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以12个月或整个存续期的预期信用损失计量损失准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。相关定义如下：

- (1)违约概率是指债务人在未来12个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。
- (2)违约风险敞口是指，在未来12个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。
- (3)违约损失率是指本公司对违约敞口发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保物或其他信用支持的可获得性不同，违约损失率也有所不同。

本公司通过预计未来各月份中单个敞口或资产组合的违约概率、违约损失率和违约风险敞口，来确定预期信用损失。本报告期内，预期信用损失估计技术或关键假设未发生重大变化。

#### 4. 预期信用损失模型中包括的前瞻性信息

信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过历史数据分析，识别出影响各资产组合的信用风险及预期信用损失的相关信息，如GDP增速等宏观经济状况，所处行业周期阶段等行业发展状况等。本公司在考虑公司未来销售策略或信用政策的变化的基础上来预测这些信息对违约概率和违约损失率的影响。

### (三) 流动风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来12个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务，满足本公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。

### (四) 资本管理

本公司资本管理政策的目的是为了保障本公司能够持续经营，从而为股东提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。为了维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。本公司以资产负债率(即总负债除以总资产)为基础对资本结构进行监控。2021年上半年度、2020年度、2019年度和2018年度期末的资产负债率分别为：16.67%、22.56%、27.98%和36.46%。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值
----	--------

	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产		314,990,000.00		314,990,000.00
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		314,990,000.00		314,990,000.00
（三）其他权益工具投资			9,779,472.00	9,779,472.00
持续以公允价值计量的资产总额		314,990,000.00	9,779,472.00	324,769,472.00
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

对于存在活跃市场价格的二级市场上公司股票、企业债的公允价值，其公允价值按资产负债表日收盘价格确定。

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

对于公司持有的银行理财产品，采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型为现金流量折现模型。估值技术的输入值主要包括合同挂钩标的观察值、合同约定的预期收益率等。

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

对于不在活跃市场上交易的权益投资(浙江金华成泰农村商业银行股份有限公司)，由于公司持有被投资单位股权较低，无重大影响，对被投资公司股权采用收益法或者市场法进行估值不切实可行，且近期内被投资单位并无引入重大外部投资者等可作为确定公允价值的参考依据，此外，公司从可获取的相关信息分析，未发现被投资单位内外部环境自年初以来已发生重大变化，因此属于可用账面成本作为公允价值最佳估计的“有限情况”，因此年末以成本作为公允价值。

## 5、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款等。本公司不以公允价值计量的金融资产和金融负债的账面价值与公允价值相差很小。

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例

真爱集团有限公司	义乌	实业投资	54,078.00 万元	46.37%	46.37%
----------	----	------	--------------	--------	--------

本企业的母公司情况的说明

本企业最终控制方是郑期中。

其他说明：

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1、“在子公司中的权益”。

## 3、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
浙江真爱置业有限公司	真爱集团有限公司的全资子公司
东阳真爱置业发展有限公司	真爱集团有限公司的全资子公司浙江真爱置业有限公司的全资子公司山东真爱置业发展有限公司的全资子公司
浙江亚特新材料股份有限公司	真爱集团有限公司控股的公司
浙江义乌真爱网商仓储服务有限公司	实际控制人郑期中之子郑博控制的公司
山东真爱置业发展有限公司	真爱集团有限公司的全资子公司浙江真爱置业有限公司的全资子公司
浙江义乌农村商业银行股份有限公司	真爱集团有限公司持有其 5% 股权，郑期中担任该公司董事
王晓芳	实际控制人郑期中之配偶

其他说明

## 4、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
-----	--------	-------	---------	----------	-------

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
真爱集团有限公司	毛毯、床上用品等	162,660.61	247,872.84
山东真爱置业发展有限公司	毛毯、床上用品等	80,371.68	0.00
浙江亚特新材料股份有限公司	毛毯、床上用品等	16,938.05	31,000.00
浙江义乌真爱网商仓储服务	毛毯、床上用品等	5,309.74	2,654.87

有限公司			
浙江义乌农村商业银行股份有限公司	毛毯、床上用品等	111,586.74	0.00
合计		376,866.82	281,527.71

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

## (2) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
真爱集团有限公司	房屋建筑物	160,755.98	153,294.02

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
王晓芳	房屋建筑物	160,000.00	160,000.00

关联租赁情况说明

## (3) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
郑期中、王晓芳	50,000,000.00	2020年09月02日	2021年09月02日	否
郑期中、王晓芳	50,000,000.00	2020年09月02日	2021年09月02日	否
郑期中、王晓芳	96,000,000.00	2019年04月18日	2024年04月18日	否
郑期中、王晓芳	80,000,000.00	2019年12月18日	2024年12月18日	否
郑其明、胡忠娟	80,000,000.00	2019年12月18日	2024年12月18日	否

关联担保情况说明

1) 郑期中、王晓芳于2020年9月2日与中国银行股份有限公司义乌市分行签订《最高额保证合同》，合同编号为202071310375号，为真爱毯业与中国银行股份有限公司义乌市分行签订的自2020年9月2日至2021年9月2日不超过5,000.00万元整的全部债务提供连带责任保证担保。截至2021年6月30日，在上述《最高额保证合同》项下，真爱毯业实际已取得且尚未偿还的借款余额为零，实际已开立且尚未偿还的银行承兑汇票余额为零。

2) 郑期中、王晓芳于2020年9月2日与中国银行股份有限公司义乌市分行签订《最高额保证合同》，合同编号为202071310376号，为真爱家居与中国银行股份有限公司义乌市分行签订的自2020年9月2日至2021年9月2日不超过5,000.00万元整的全部债务提供连带责任保证担保。截至2021年6月30日，在上述《最高额保证合同》项下，真爱家居实际已取得且尚未偿还的借款余额为零，实际已开立且尚未偿还的银行承兑汇票余额为零。

3) 郑期中、王晓芳于2019年4月18日与中信银行股份有限公司义乌市分行签订《最高额保证合同》，合同编号为2019信杭义银最保字第191059号，为真爱家居与中信银行股份有限公司义乌市分行签订的自2019年4月18日至2024年4月18日不超过9,600.00万元整的全部债务提供连带责任保证担保。截至2021年6月30日，在上述《最高额保证合同》项下，真爱家居实际已取得且尚未偿还的借款余额为零，实际已开立且尚未偿还的银行承兑汇票余额为零。

4) 郑期中、王晓芳于2019年12月18日与中国工商银行股份有限公司义乌市分行签订《最高额保证合同》，合同编号为2019年证字第10055号，为真爱家居与中国工商银行股份有限公司义乌市分行签订的自2019年12月18日至2024年12月18日不超过8,000.00万元整的全部债务提供连带责任保证担保。截至2021年6月30日，在上述《最高额保证合同》项下，真爱家居实际已取得且尚未偿还的借款余额为零，实际已开立且尚未偿还的银行承兑汇票余额为1684.73万元。

5) 郑其明、胡忠娟于2019年12月18日与中国工商银行股份有限公司义乌市分行签订《最高额保证合同》，合同编号为2019年证字第10056号，为真爱家居与中国工商银行股份有限公司义乌市分行签订的自2019年12月18日至2024年12月18日不超过8,000.00万元整的全部债务提供连带责任保证担保。截至2021年6月30日，在上述《最高额保证合同》项下，真爱家居实际已取得且尚未偿还的借款余额为零，实际已开立且尚未偿还的银行承兑汇票余额为1684.73万元。

#### (4) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	3,162,074.45	2,103,488.32

#### (5) 其他关联交易

浙江义乌农村商业银行股份有限公司系经中国银行业监督管理委员会批准成立的金融机构，为本公司及子公司提供的金融服务按照市场费率标准收取有关业务服务费。

### 十三、股份支付

#### 1、股份支付总体情况

适用  不适用

#### 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

### 4、股份支付的修改、终止情况

无

### 5、其他

无

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

无

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
----	----	----------------	------------

### 2、利润分配情况

单位：元

### 3、销售退回

无

### 4、其他资产负债表日后事项说明

无

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表 项目名称	累积影响数
-----------	------	----------------------	-------

#### (2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

### 2、分部信息

#### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

#### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	分部 1	分部间抵销	合计
主营业务收入	345,047,941.79		345,047,941.79
主营业务成本	257,821,165.00		257,821,165.00

#### (3) 其他说明

主营业务收入/主营业务成本按产品分类：

单位：元

产品名称	主营业务收入	主营业务成本
毛毯	330,964,863.79	249,167,517.72
床上用品	13,020,182.03	7,860,597.90
其他	1,062,895.97	793,049.38
小计	345,047,941.79	257,821,165.00

### 3、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

无

#### 4、其他

无

### 十七、母公司财务报表主要项目注释

#### 1、应收账款

##### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	450,857.97	100.00%	22,542.91	5.00%	428,315.06	247,944.91	100.00%	12,397.25	5.00%	235,547.66
其中：										
合计	450,857.97	100.00%	22,542.91	5.00%	428,315.06	247,944.91	100.00%	12,397.25	5.00%	235,547.66

按单项计提坏账准备：0.00 元

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：22,542.91 元（账龄组合）

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	450,857.97	22,542.91	5.00%
合计	450,857.97	22,542.91	--

确定该组合依据的说明：

按账龄组合计提坏账准备22,542.91元。

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1年以内（含1年）	450,857.97
合计	450,857.97

## （2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	12,397.25	10,145.66				22,542.91
合计	12,397.25	10,145.66				22,542.91

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

## （3）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	134,704.40	29.88%	6,735.22
第二名	89,625.59	19.88%	4,481.28
第三名	83,404.86	18.50%	4,170.24
第四名	45,215.57	10.03%	2,260.78
第五名	36,965.00	8.20%	1,848.25
合计	389,915.42	86.49%	

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	97,870,255.33	98,463,805.35
合计	97,870,255.33	98,463,805.35

### (1) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
应收暂付款	278,418.93	9,000.00
拆借款	97,099,764.45	97,638,701.47
押金保证金	620,489.24	887,484.56
其他	1,480.00	
合计	98,000,152.62	98,535,186.03

#### 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	71,380.68			71,380.68
2021 年 1 月 1 日余额 在本期	---	---	---	---
本期计提	58,516.61			58,516.61
2021 年 6 月 30 日余额	129,897.29			129,897.29

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	31,997,175.51
1 至 2 年	23,876,428.94
2 至 3 年	13,652,205.30

3年以上	28,474,342.87
3至4年	28,418,027.87
4至5年	56,315.00
合计	98,000,152.62

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账	71,380.68	58,516.61				129,897.29
合计	71,380.68	58,516.61				129,897.29

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	向子公司的拆借款	29,883,791.67	1年以内	30.49%	
第一名	向子公司的拆借款	19,210,749.99	1-2年	19.60%	
第一名	向子公司的拆借款	1,308,383.34	2-3年	1.34%	
第一名	向子公司的拆借款	8,116,241.67	3-4年	8.28%	
第二名	向子公司的拆借款	1,597,622.73	1年以内	1.63%	
第二名	向子公司的拆借款	4,409,682.01	1-2年	4.50%	
第二名	向子公司的拆借款	12,272,506.84	2-3年	12.52%	

第二名	向子公司的拆借款	20,300,786.20	3-4 年	20.72%	
第三名	押金保证金	66,522.72	1 年以内	0.07%	3,326.14
第四名	押金保证金	64,633.80	1-2 年	0.07%	6,463.38
第五名	押金保证金	62,053.74	1-2 年	0.06%	6,205.37
合计	--	97,292,974.71	--	99.28%	15,994.89

### 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	600,712,902.96		600,712,902.96	225,712,902.96		225,712,902.96
合计	600,712,902.96		600,712,902.96	225,712,902.96		225,712,902.96

#### (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动				期末余额(账 面价值)	减值准备期 末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准 备	其他		
真爱毯业	58,000,000.0 0	375,000,000. 00				433,000,000. 00	
真爱家居	167,712,902. 96					167,712,902. 96	
合计	225,712,902. 96	375,000,000. 00				600,712,902. 96	

### 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	14,083,078.00	8,653,647.28	8,294,215.90	5,556,619.80
合计	14,083,078.00	8,653,647.28	8,294,215.90	5,556,619.80

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计

其中：				
毛毯	498,513.99			498,513.99
床上用品	12,521,668.03			12,521,668.03
其他	1,062,895.98			1,062,895.98
其中：				
国内	14,083,078.00			14,083,078.00
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				

与履约义务相关的信息：

无

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，0.00 元预计将于年度确认收入，0.00 元预计将于年度确认收入，0.00 元预计将于年度确认收入。

其他说明：

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-834,737.56	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	3,587,536.68	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-375,744.02	
减：所得税影响额	541,961.98	
合计	1,835,093.12	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益(元/股)	稀释每股收益(元/股)
归属于公司普通股股东的净利润	4.96%	0.4256	0.4256
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	4.74%	0.4072	0.4072

浙江真爱美家股份有限公司

法定代表人：郑期中

2021年8月25日