

# 广州珠江钢琴集团股份有限公司

## 简式权益变动报告书

上市公司名称：广州珠江钢琴集团股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：珠江钢琴

股票代码：002678.SZ

信息披露义务人：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

住所：广东省广州市越秀区府前路1号大院5号楼西座6楼

通讯地址：广东省广州市越秀区府前路1号大院5号楼西座6楼

权益变动性质：持股数量、股权比例减少

签署日期：2021年12月

## 信息披露义务人声明

一、本报告书系信息披露义务人依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》及其他相关法律、法规和规范性文件编写。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》等规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在广州珠江钢琴集团股份有限公司中拥有权益的股份变动情况；

截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在广州珠江钢琴集团股份有限公司拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。信息披露义务人没有委托或授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

## 目 录

信息披露义务人声明.....	1
释 义.....	3
第一节 信息披露义务人介绍.....	4
第二节 权益变动的目的.....	5
第三节 权益变动方式.....	6
第四节 前六个月内买卖上市公司股份的情况.....	9
第五节 其他重大事项.....	10
第六节 备查文件.....	11
信息披露义务人声明.....	12
附表 简式权益变动报告书——珠江钢琴 .....	13

## 释 义

在本报告书中，除非另有说明，下列简称具有如下特定含义：

本报告书/权益变动报告书	指	广州珠江钢琴集团股份有限公司简式权益变动报告书
信息披露义务人、广州市国资委、转让方	指	广州市人民政府国有资产监督管理委员会
珠江钢琴、上市公司	指	广州珠江钢琴集团股份有限公司
广州产投、受让方	指	广州产业投资控股集团有限公司
广州城投	指	广州市城市建设投资集团有限公司
本次转让、本次股权转让、本次权益变动	指	广州市人民政府国有资产监督管理委员会通过非公开协议方式向广州产业投资控股集团有限公司转让其持有的222,776,955股上市公司无限售条件流通股（占上市公司股份总数的16.40%）
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
元、万元	指	人民币元、万元

特别说明：本报告书中所列数据可能因四舍五入原因而与根据相关单项数据直接相加之和在尾数上略有差异。

## 第一节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人基本情况

机构名称	广州市人民政府国有资产监督管理委员会
机构性质	机关
机构地址	广东省广州市越秀区府前路1号大院5号楼西座6楼
负责人	陈德俊
统一社会信用代码	1144010077119611XL

### 二、信息披露义务人主要负责人情况

广州市国资委主要负责人基本情况如下：

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区地区的居留权	是否在其他公司兼职
陈德俊	男	党委书记、主任	中国	广州	否	否

### 三、信息披露义务人持有、控制其他上市公司的情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人持有境内、外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过已发行股份 5% 的情况如下表所示：

公司名称	证券简称	证券代码	持股数量（股）	持股比例
广州酒家集团股份有限公司	广州酒家	603043	344,596,090	60.93%

注：广州市国资委已于 2021 年 11 月 17 日印发《广州市国资委关于将广州酒家集团股份有限公司 51% 股权无偿划转至广州市城市建设投资集团有限公司的通知》，将直接持有的广州酒家 51% 股份以无偿划转方式转至广州市城市建设投资集团有限公司，上述划转转让尚未履行过户登记手续。

## 第二节 权益变动的目的

### 一、本次权益变动的目的

本次权益变动是广州市人民政府在深化国有企业改革的大背景下，为推动旗下相关国有资产的整合、提高国有资产流动性，促进国有资产的保值增值而进行的上市公司国有股权非公开协议转让。

本次转让完成后，上市公司第二大股东变更为广州产投，实际控制人仍为广州市国资委，本次转让不会导致上市公司实际控制人发生变化。

注：除本次股权转让，信息披露义务人与广州城投于 2021 年 11 月 17 日签署了《国有产权无偿划转协议》，将其所持有的珠江钢琴 51% 的国有股权（692,743,365 股）无偿划转给广州城投。前述划转已签署《国有产权无偿划转协议》但尚未履行过户登记手续。过户登记手续办理完成后，上市公司控股股东将变更为广州城投。

### 二、信息披露义务人在未来 12 个月内的持股计划

截至本报告书签署之日，信息披露义务人预计在未来 12 个月不再持有上市公司股份。若未来发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照相关法律法规的要求，依法履行信息披露义务。

### 第三节 权益变动方式

#### 一、本次权益变动的方式

本次权益变动前，信息披露义务人直接持有珠江钢琴 915,520,320 股，股份种类为无限售流通 A 股，占上市公司总股本的 67.40%，为上市公司控股股东及实际控制人。信息披露义务人与广州城投于 2021 年 11 月 17 日签署了《国有产权无偿划转协议》，将其所持有的珠江钢琴 51% 的国有股权（692,743,365 股）无偿划转给广州城投。前述划转已签署《国有产权无偿划转协议》但尚未履行过户登记手续。过户登记手续办理完成后，上市公司控股股东将变更为广州城投。

本次权益变动方式为上市公司国有股权非公开协议转让，即广州市国资委将其直接持有的珠江钢琴 16.40% 股份（222,776,955 股）以非公开协议转让方式转让予广州产投。

本次权益变动后，信息披露义务人仍为上市公司实际控制人。具体情况如下：

序号	股东名称	转让前持股 (股)	转让前持股比例	转让后持股(股)	转让后持股比例
1	广州市国资委	915,520,320 (注)	67.40% (注)	0 (注)	0% (注)
2	广州产投	0	0%	222,776,955	16.40%

注：除本次股权转让，信息披露义务人与广州城投于 2021 年 11 月 17 日签署了国有产权无偿划转协议，将其所持有的珠江钢琴 51% 的国有股权（692,743,365 股）无偿划转给广州城投。前述划转已签署《国有产权无偿划转协议》但尚未履行过户登记手续。

#### 二、本次权益变动实施的授权和批准情况

截至本报告书签署之日，本次权益变动已履行的主要决策及审批程序如下：

2021年12月20日，广州市国资委与广州产投签署《关于广州珠江钢琴集团股份有限公司之股份转让协议》。

### 三、本次权益变动相关协议的主要内容

截至本报告书签署之日，广州市国资委作为转让方已与受让方广州产投签订了《关于广州珠江钢琴集团股份有限公司之股份转让协议》，具体内容如下：

#### （一）当事人

转让方：广州市国资委

受让方：广州产投

#### （二）转让股份的种类、数量、比例及股份性质

珠江钢琴222,776,955股无限售条件流通股(占上市公司股份总数的16.40%)。

#### （三）转让价款

鉴于本次非公开协议转让系基于实施国有资源整合进行且上市公司中的国有权益并不因此减少，双方同意，在转让价格不低于上市公司最近一个会计年度经审计的每股净资产的前提下，本次股份转让的股份转让价款以定价基准日前30个交易日加权平均价格的算术平均值（即人民币7.20元/股）的90%为基础确定，即每股受让价格为6.48元，标的股份转让总价款为1,443,594,668.40元（大写：壹拾肆亿肆仟叁佰伍拾玖万肆仟陆佰陆拾捌元肆角）。

注：本次协议转让定价基准日为《广州珠江钢琴集团股份有限公司关于公司控股股东可能发生变更的提示性公告》（公告编号：2021-057）的公告日（即2021年10月28日）。

#### （四）股份转让的支付对价及其来源

现金支付1,443,594,668.40元（大写：壹拾肆亿肆仟叁佰伍拾玖万肆仟陆佰陆拾捌元肆角），资金来源为自有资金或自筹资金。

#### （五）付款安排

广州产投按照广州市国资委出具的《缴款通知书》要求，按时足额将上述股份转让款支付至《缴款通知书》指定的银行账户。

#### （六）协议签订时间



2021年12月20日

(七) 协议生效条件

本协议经转让方、受让方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

(八) 协议生效时间

2021年12月20日

**四、本次权益变动的股份是否存在权利限制的情况**

截至本报告书签署之日，本次权益变动所涉及的广州市国资委持有的珠江钢琴的 16.40% 股权不存在质押、冻结等其他权利限制情况。

**五、信息披露义务人及其关联方是否存在未清偿其对上市公司的负债，未解除上市公司为其负债提供的担保，或者损害上市公司利益的其他情形**

截至本报告书签署之日，广州市国资委及其关联方不存在未清偿其对上市公司的负债、未解除上市公司为其负债提供的担保、或者损害上市公司利益的其他情形。

#### 第四节 前六个月内买卖上市公司股份的情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人自本次权益变动事实发生之日起前6个月内，不存在通过证券交易所的交易系统买卖上市公司股票的情况。

## 第五节 其他重大事项

截至本报告书签署之日,信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露,不存在根据法律及相关规定信息披露义务人应当披露而未披露的其他重大信息。

## 第六节 备查文件

### 一、备查文件

- 1、广州市人民政府国有资产监督管理委员会统一社会信用代码证；
- 2、信息披露义务人广州市国资委主要负责人身份证明；
- 3、《关于广州珠江钢琴集团股份有限公司之股份转让协议》复印件；
- 4、中国证监会或深圳证券交易所要求报送的其他备查文件。

### 二、备查地点

上述备查文件备置于广州珠江钢琴集团股份有限公司住所及深圳证券交易所，以备查阅。

## 信息披露义务人声明

本人以及本人所代表的广州市人民政府国有资产监督管理委员会，承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（签章）：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

主要负责人：\_\_\_\_\_

陈德俊

2021年12月20日

## 附表 简式权益变动报告书——珠江钢琴

基本情况			
上市公司名称	广州珠江钢琴集团股份有限公司	上市公司所在地	广州市增城区永宁街香山大道38号1号楼、厂房(自编号3号楼)
股票简称	珠江钢琴	股票代码	002678
信息披露义务人名称	广州市人民政府国有资产监督管理委员会	信息披露义务人注册地	广东省广州市越秀区府前路1号大院5号楼西座6楼
拥有权益的股份数量变化	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/> 不变, 但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司控股股东	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
权益变动方式(可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input checked="" type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类: 无限售条件的人民币普通股(A股) 持股数量: 915,520,320 (注1: 除本次转让的222,776,955股上市公司股份外, 信息披露义务人与广州城投于2021年11月17日签署了国有产权无偿划转协议, 将其所持有的珠江钢琴51%的国有股权(692,743,365股)无偿划转给广州城投。前述划转已签署《国有产权无偿划转协议》但尚未履行过户登记手续。) 持股比例: 67.40% (注2: 除本次转让的16.4%上市公司股份外, 信息披露义务人与广州城投于2021年11月17日签署了国有产权无偿划转协议, 将其所持有的珠江钢琴51%的国有股权无偿划转给广州城投。前述划转已签署《国有产权无偿划转协议》但尚未履行过户登记手续。) 		
本次权益变动后, 信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类: 无限售条件的人民币普通股(A股) 持股数量: 0股(同上述注1) 持股比例: 0%(同上述注2)		
在上市公司中拥有权益的股份变动的时间及方式	时间: 转让方和受让方至中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司完成相关股份过户登记手续之日 方式: 上市公司国有股权非公开协议转让		
是否已充分披露资金来源	不适用		

信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的,信息披露义务人还应当就以下内容予以说明:	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不适用 <input type="checkbox"/>
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债,未解除公司为其负债提供的担保,或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不适用 <input type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input type="checkbox"/>
是否已得到批准	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input type="checkbox"/>

（此页无正文，为《广州珠江钢琴集团股份有限公司简式权益变动报告书》的签字盖章页）

信息披露义务人（签章）：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

主要负责人：\_\_\_\_\_

陈德俊

2021年12月20日