

JINKE 金科

美好你的生活

金科地产集团股份有限公司

2021 年销售情况简报

证券简称：金科股份

证券代码：000656

公告编号：2022-011 号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要提示：

由于销售过程中存在各种不确定性，本公告披露的销售数据与定期报告数据可能存在差异。本公告中销售数据仅供投资者了解公司现时经营状况作参考。

2021 年，金科地产集团股份有限公司（以下简称“本公司”）及所投资的公司¹实现销售金额约 1,876 亿元，房地产销售面积约 1,997 万平方米。另，公司代建业务稳步起航，代建房地产开发项目全年实现销售金额约 20 亿元。

为落实公司“一稳二降三提升”经营策略，公司于第三季度以来持续开展包括去车位、去尾房库存等专项降库存工作。2021 年 12 月，本公司及所投资的公司实现销售金额约 134 亿元，房地产销售面积约 190 万平方米。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇二二年一月十四日

¹ “本公司及所投资的公司”为依照地产行业惯例使用的全口径概念，统计范围包括公司自身、全资子公司、公司并表范围内的合资公司及非并表的参股合资公司。