

# 信用评级公告

联合〔2022〕552号

## 联合资信评估股份有限公司关于 金科地产集团股份有限公司股东权益变动的关注公告

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”或“金科股份”）委托联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。截至本公告出具日，联合资信所评公司存续公开发行债券如下表所示。

表1 截至本公告出具日联合资信所评公司存续公开发行债券概况

债券代码	债券简称	起息日	上次主体评级	上次债项评级	当前余额（亿元）
112650.SZ	18 金科 01	2018.02.09	AAA	AAA	3.50
102001614.IB	20 金科地产 MTN002	2020.08.25	AAA	AAA	10.00
102100601.IB	21 金科地产 MTN001	2021.03.31	AAA	AAA	5.00

资料来源：联合资信根据公开资料整理

公司于2022年1月14日发布的《金科地产集团股份有限公司关于股东权益变动的提示性公告》（以下简称“《公告》”）称，公司近日分别收到股东重庆虹淘文化传媒有限公司（以下简称“虹淘公司”）、陶虹遐女士及黄斯诗女士的《关于解除一致行动的告知函》及《告知函》，获悉其均将不再与黄红云先生及重庆市金科投资控股（集团）有限公司（以下简称“金科控股”）保持一致行动关系；公司亦收到黄红云先生、金科控股与红星家具集团有限公司（以下简称“红星家具集团”）、广东弘敏企业管理咨询有限公司（以下简称“广东弘敏”）签订的《一致行动协议》，自协议生效后，公司股东红星家具集团及广东弘敏将新增成为黄红云先生及金科控股的一致行动人，其合计持有公司股份将达到1567996886股，占公司总股本的29.36%。自2022年1月17日起，上述《一致行动协议》生效。《公告》还称，本次股东权益变动事宜不会导致公司控股股东及实际控制人发生变化，不涉及公司控制权变更。

针对上述事项，联合资信已与金科股份取得联系，并将持续关注上述事项对公司股权结构、实际控制人地位、经营管理及信用水平可能带来的影响。

特此公告  
(以下无正文)

联合资信评估股份有限公司

二〇二二年一月十九日