

## 广东东鹏控股股份有限公司

### 2021年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2021年1月1日—2021年12月31日

(二) 业绩预告情况：扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：3,400万元 - 5,100万元 比上年同期下降：94% - 96%	盈利：85,186.33万元
扣除非经常性损 益后的净利润	亏损：8,000万元 - 12,000万元	盈利：74,804.88万元
基本每股收益	盈利：0.03元/股 - 0.04元/股	盈利：0.72元/股
营业收入	751,623万元 - 858,998万元 比上年同期增长：5% - 20%	715,831.34万元

注1：上表中的“万元”均指人民币万元。

注2：2021年9月17日，公司完成2021年限制性股票激励计划首次授予登记，总股本由117,300万股变更为119,066万股。根据中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第9号——净资产收益率和每股收益的计算及披露（2010年修订）》，应当按调整后的股数重新计算各比较期间的每股收益，上表计算2021年的每股收益时采用的普通股加权平均股数为117,813万股。

#### 二、与会计师事务所沟通情况

公司已就业绩预告有关事项与会计师事务所进行预沟通，公司与会计师事务

所在业绩预告方面不存在重大分歧，本次业绩预告相关财务数据未经会计师事务所预审计。

### 三、业绩变动原因说明

2021 年，在国内外疫情反复、国家对房地产行业加强调控、部分房地产企业爆雷、双碳政策和限电限产、能源和原材料价格上涨等不利因素的影响下，公司整体营业收入仍实现增长，预计 2021 年实现营业收入 75.16 - 85.90 亿元，同比增长 5%-20%。

公司本年度营业收入增长、利润下滑的原因：主要是由于公司对房地产行业客户应收项目计提减值准备；原材料、能源等价格大幅上涨导致产品综合成本上升等因素造成。

截止 2021 年 12 月 31 日，公司与该房地产行业客户之间的应收账款余额为 4.45 亿元（针对逾期的应收票据，根据会计准则已转为应收账款核算），应收票据余额为 1.91 亿元，其他应收款余额为 1.62 亿元。公司管理层对该等房地产行业客户截至 2021 年 12 月 31 日应收款项等的可回收性进行了分析评估，认为存在减值迹象，需计提相应的信用减值损失。

### 四、风险提示

2021 年，部分房地产企业出现流动性问题，出现商业承兑票据逾期未能兑付情形。公司因应收该等房地产行业客户的应收款项存在减值迹象，拟计提信用减值损失，公司本次业绩预告的数据已经考虑了该等房地产行业客户的应收款项减值情况。本次拟计提金额与最终经审计的减值计提结果可能存在差异，上述差异对公司 2021 年度净利润的数据准确性可能产生一定影响。

### 五、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务数据将以公司 2021 年度报告披露为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

广东东鹏控股股份有限公司董事会

二〇二二年一月二十九日