

证券代码：000785

证券简称：居然之家

公告编号：临 2022-010

居然之家新零售集团股份有限公司 第九届监事会第二十一次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

居然之家新零售集团股份有限公司（以下简称“公司”）第九届监事会第二十一次会议于 2022 年 3 月 21 日以通讯形式召开，会议通知已于 2022 年 3 月 14 日以电子邮件的方式发出。应出席会议监事 3 名，实际出席会议监事 3 名，会议的召开符合《中华人民共和国公司法》及《公司章程》的规定。经与会监事认真审议，通过以下议案：

一、审议通过《关于收购控股股东下属公司股权暨关联交易的议案》

北京居然之家商业咨询有限公司（以下简称“商业咨询”）为公司的全资子公司，北京居然海星科技有限公司（以下简称“海星科技”）为商业咨询的全资子公司。为适应公司业务发展的需要，海星科技拟以人民币 137,648,526.06 元收购公司控股股东北京居然之家投资控股集团有限公司（以下简称“居然控股”）持有的北京居然之家培训中心有限公司（以下简称“培训中心”）100%股权（以下简称“本次收购”）。公司监事会对本次收购的相关资料及决策程序进行了审核，认为：

依据开元资产评估有限公司（以下简称“开元评估”）的资产评估结果，海星科技和居然控股友好协商确定了本次收购的价格，同时双方在《股权转让协议》中约定了损益归属条款，有效的防范了相关风险。

本次收购培训中心的股权清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项、不存在查封、冻结等司法措施。因此，本次交易不存在由于重大争议、诉讼或仲裁等事项导致的培训中心股权无法过户的情形。公司履行了必要的决策程序，相关审批程序合法合规，依据市场公允价格确定交易价格，遵循了公开、公平、公正的原

则，不存在损害公司和中小股东合法权益的情况，符合公司未来发展的需要和全体股东的利益。

综上，公司监事会同意上述事项。

具体内容请见公司同日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于收购控股股东下属公司股权暨关联交易的公告》。

表决结果：3票同意、0票反对、0票弃权。

特此公告

居然之家新零售集团股份有限公司监事会

2022年3月22日