

## 华天酒店集团股份有限公司

### 关于控股子公司华星物业签订征收补偿协议的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易情况概述

华天酒店集团股份有限公司（以下简称“华天酒店”或“公司”）于 2021 年 12 月 27 日召开第八届董事会 2021 年第八次临时会议，审议并通过了《关于控股子公司华星物业签订征收补偿协议的议案》。长沙经济技术开发区启动“腾笼换鸟”产业转移项目，公司控股子公司湖南华星物业管理有限公司（以下简称“华星物业”）所属土地、房屋位于规划和征收范围。根据长沙智信房地产评估有限责任公司对华星物业所属土地、房屋的评估，确定征收搬迁补偿款 88,924,363 元，补偿征收华星物业土地使用权及地上建筑物[具体内容详见公司披露的《关于控股子公司华星物业签订征收补偿协议的公告》（公告编号：2021-118）]。2022 年 1 月 26 日，公司披露了《关于控股子公司华星物业签订征收补偿协议的进展公告》（公告编号：2022-011），已收到征收搬迁补偿款 80,031,926.70 元。

#### 二、交易的进展公告

2022 年 4 月 20 日，公司控股子公司华星物业收到征收搬迁补偿款尾款 8,892,436.30 元。

#### 三、其他说明

截止目前，公司控股子公司华星物业的征收搬迁补偿款已经全部收回，公司将根据《企业会计准则》等有关政策的相关规定进行相应的会计处理，并最终将以会计师事务所审计确认的数据为准。敬请广大投资者注意投资风险。

#### 四、备查文件

1、银行电子回单

特此公告

华天酒店集团股份有限公司董事会

2022年4月22日