

深圳市天威视讯股份有限公司

关于应对新冠疫情减免物业租金的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市天威视讯股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年7月4日召开第八届董事会第三十次会议，审议通过了《关于应对新冠疫情减免物业租金的议案》。为进一步帮助小微企业、个体工商户等社会群体降低营业成本、减轻负担，切实减轻小微企业等租户的经营压力，根据《关于促进服务业领域困难行业恢复发展的若干政策》《深圳市关于应对新冠肺炎疫情进一步帮助市场主体纾困解难若干措施》等通知及相关工作指引，公司同意对符合相关减租条件的租户在政策范围内进行房租减免。

一、本次减免物业租金的具体安排

（一）减免对象：对承租公司及公司控股子公司深圳区域房屋的制造业、服务业小微企业、个体工商户实施物业租金减免。

（二）减免标准：属于服务业小微企业、制造业小微企业、个体工商户的，免除3个月租金再减半收取3个月租金；受惠对象、减免时间段的认定按照相关工作指引执行。

（三）减免期限：从2022年3月份起算，即3-5月份为免租期，6-8月份为租金减半期。

（四）预计减免租金金额：预计减免金额约1,974万元，具体减免金额以实际执行金额为准。

二、本次减免物业租金对公司的影响

（一）据测算，本次减免物业租金预计总额约1,974万元，对公司2022年度、2023年度、2024年度、2025年度、2026年度利润总额的影响预计分别为

376 万元、380 万元、380 万元、371 万元、304 万元，最终以实际执行金额及审计结果为准。本次减免物业租金安排不会影响公司的持续经营能力及长期发展。

（二）本次减免物业租金安排是公司切实响应政府号召，帮助制造业小微企业、服务业小微企业、个体工商户应对新冠疫情造成影响的重要举措，也是公司积极履行上市公司社会责任的表现，有利于提升公司的社会形象及影响力，推动相关行业可持续健康发展。

三、备查文件

公司第八届董事会第三十次会议决议。

特此公告。

深圳市天威视讯股份有限公司

董事会

二〇二二年七月五日