

步步高商业连锁股份有限公司

2022年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2022年1月1日至2022年6月30日。

2、预计的业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利： <u>2,000</u> 万元 — <u>3,000</u> 万元	盈利： <u>20,806.09</u> 万元
	比上年同期下降：85.58% — 90.39%	
扣除非经常性损益后的净利润	亏损： <u>2,800</u> 万元 — <u>4,200</u> 万元	亏损： <u>13,131.77</u> 万元
	比上年同期减亏：68.02% — 78.68%	
基本每股收益	盈利： <u>0.02</u> 元/股 — <u>0.04</u> 元/股	盈利： <u>0.24</u> 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关的财务数据未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

受疫情常态化影响，居民消费复苏缓慢，加之渠道竞争依然激烈，实体零售行业承压较大，报告期公司业绩较上年同期下降。此外，上年同期公司发行金星路步步高广场不动产资产证券化（REITs）项目产生投资收益，该投资收益属于非经常性损益。

四、其他相关说明及风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，未经审计机构审计。2022年半年度业绩具体财务数据，将在公司2022年半年度报告中详细披露，以公司披露的2022年半年度报告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

步步高商业连锁股份有限公司董事会

二〇二二年七月十五日