

华天酒店集团股份有限公司
关于拟转让娄底华天酒店管理有限责任公司 11%股权
的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易事项概述

为加快推进公司酒店业轻资产运营战略，华天酒店集团股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司华天（湖南）投资有限责任公司（以下简称“华天投资”）拟将持有娄底华天酒店管理有限责任公司（以下简称“娄底华天”）11%股权在湖南产权交易所网站发布预挂牌公告，本次预挂牌不构成交易行为。具体交易事项及相关协议的签订需履行相关审批程序。

二、交易对方基本情况

由于目前交易对象还未确定，无法披露交易对方的基本情况。

三、交易标的基本情况

- 1、公司名称：娄底华天酒店管理有限责任公司
- 2、注册地址：湖南省娄底市娄星区文艺路以东、涟水岸以西、娄底市新体育馆旁（华天城）1 栋 1301
- 3、法定代表人：王波
- 4、注册资本：10,000.00 万
- 5、成立日期：2013 年 03 月 05 日
- 6、经营范围：酒店投资建设与管理；旅游业投资与管理实业投资；百货、服装、酒店用品销售；洗涤管理；养老服务；餐饮服务；预包装食品、散装食品销售；住宿、娱乐、会议服务；母婴健康管理信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
- 7、股权结构：华天（湖南）投资有限责任公司持股 60%，娄底市城市发展集团有限公司持股 40%。

8、主要财务状况：截至 2021 年 12 月 31 日，娄底华天经审计的总资产 37,465.26 万元，负债总额 45,265.13 万元，净资产-7,799.87 万元，营业收入 3,752.45 万元，净利润-2,439.88 万元。

截至 2022 年 6 月 30 日，娄底华天未经审计的总资产 36,982.64 万元，负债总额 45,756.40 万元，净资产-8,773.76 万元，营业收入 1,269.20 万元，净利润-1,232.78 万元。

四、股权转让的目的

公司拟通过本次股权转让，逐步实现公司向轻资产运营的转型发展，同时有利于优化资产结构，提升公司资产流动性和运营效率，本次转让符合公司战略发展方向。

五、股权转让对公司的影响

因目前交易对方等相关因素未确定，本次股权转让存在不确定性，公司将根据事项的进展情况及时履行相关程序及信息披露义务。

六、其他

由于交易对方、交易方案等相关事项均未确定，本公司控股子公司华天投资持有娄底华天的股权能否转让成功还存在重大不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

华天酒店集团股份有限公司董事会

2022 年 7 月 23 日