
上海美特斯邦威服饰股份有限公司

董事会关于会计政策变更合理性的说明

根据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》、《股票上市规则》等相关法律法规、规章制度的有关规定，我们对公司第五届董事会第十六次会议审议的《关于投资性房地产会计政策变更的议案》进行了认真审核，现就该事项发表如下意见：

公司董事会认为，采用公允价值模式对公司投资性房地产进行后续计量具备合理性、可操作性，公司本次会计政策变更符合《企业会计准则第 3 号—投资性房地产》、《企业会计准则第 28 号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，变更后的会计政策能够提供更可靠的会计信息，有利于更加客观、公允反映公司财务状况，符合相关规定和公司实际情况，不存在损害公司及中小股东利益的情形，同意本次会计政策变更。

上海美特斯邦威服饰股份有限公司董事会

2022 年 8 月 23 日