

# 江苏中设集团股份有限公司

## 2022 年半年度报告

2022-043



2022 年 8 月 29 日

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人陈凤军、主管会计工作负责人周晓慧及会计机构负责人(会计主管人员)过宁一声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本半年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

公司在本报告“第三节 管理层讨论与分析”之“十、公司面临的风险和应对措施”中描述了公司未来经营中可能面临的风险以及应对措施，敬请广大投资者注意查阅。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	7
第三节 管理层讨论与分析 .....	10
第四节 公司治理 .....	20
第五节 环境和社会责任.....	22
第六节 重要事项.....	24
第七节 股份变动及股东情况.....	28
第八节 优先股相关情况.....	33
第九节 债券相关情况.....	34
第十节 财务报告.....	35

## 备查文件目录

- 1、载有公司法定代表人签名、公司盖章的 2022 年半年度报告文本；
- 2、载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并公司盖章的财务报表；
- 3、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

以上备查文件的备置地点：公司董事会办公室

## 释义

释义项	指	释义内容
本报告	指	2022 年半年度报告
报告期	指	2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日
本公司、公司、母公司、中设股份	指	江苏中设集团股份有限公司
经营管理层	指	公司的总裁、副总裁、总工程师、财务负责人、总监及总裁助理
交通设计院公司	指	无锡市交通规划设计研究院有限公司，公司全资子公司
景观设计公司	指	江苏中设集团建筑景观设计有限公司，公司全资子公司
检测中心公司	指	江苏中设集团试验检测中心有限公司，公司全资子公司
工程管理公司	指	江苏中设集团工程管理有限公司，公司全资子公司
多元勘测公司	指	无锡多元勘测科技有限公司，公司控股子公司，公司持有其 53% 的股权
南京宁设	指	南京宁设工程咨询有限公司，公司全资子公司
雄安中设	指	河北雄安中设保通工程咨询有限公司，公司控股子公司，公司持有其 60% 的股权
中设辉通	指	江苏中设辉通智慧停车科技有限公司，公司全资子公司
上海辉停	指	辉停（上海）数据科技有限公司，公司全资孙公司，中设辉通之全资子公司
连云港中设	指	连云港市中设咨询服务服务有限公司，公司全资孙公司，交通设计院公司之全资子公司
智能交通公司	指	江苏中设集团无锡智能交通科技有限公司，公司全资子公司
无锡九恒公司	指	无锡九恒工程设计有限公司，公司控股子公司，公司持有其 65% 的股权
中设科欣	指	中设科欣设计集团有限公司，公司控股子公司，公司持有其 37.33% 的股权
云南曲靖	指	云南省曲靖市设计研究院有限责任公司，控股子公司中设科欣之全资子公司
无锡国曦公司	指	无锡国曦投资有限公司，公司参股子公司，公司持有其 1.25% 的股权
无锡交通集团	指	无锡市交通产业集团有限公司
无锡中设创投	指	无锡中设创投管理中心（有限合伙）
股东大会	指	江苏中设集团股份有限公司股东大会
EPC	指	EPC 是指公司受业主委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工、试运行等实行全过程或若干阶段的承包。通常公司在总价合同条件下，对其所承包工程的质量、安全、费用和进度进行负责。
PPP 模式	指	PPP 是政府与社会资本为提供公共产品或服务而建立的“全过程”合作关系，以授予特许经营权为基础，以利益共

		享和风险共担为特征。通过引入市场竞争和激励约束机制，发挥双方优势，提高公共产品或服务的质量和供给效率。
董事会	指	江苏中设集团股份有限公司董事会
监事会	指	江苏中设集团股份有限公司监事会
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
中登公司	指	中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	中设股份	股票代码	002883
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	江苏中设集团股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	无		
公司的法定代表人	陈凤军		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陆卫东	陈晨
联系地址	无锡市滨湖区山水东路 53 号	无锡市滨湖区山水东路 53 号
电话	0510-88102883	0510-88102883
传真	0510-88102883	0510-88102883
电子信箱	jszs@jszs-group.com	jszs@jszs-group.com

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用 不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2021 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用 不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，具体可参见 2021 年年报。

#### 3、其他有关资料

其他有关资料在报告期是否变更情况

适用 不适用

### 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	326,571,216.90	256,001,093.33	27.57%
归属于上市公司股东的净利润（元）	25,417,804.24	27,734,697.59	-8.35%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	23,620,686.52	26,151,650.79	-9.68%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-49,810,580.49	-10,490,577.40	-374.81%
基本每股收益（元/股）	0.19	0.21	-9.52%
稀释每股收益（元/股）	0.19	0.21	-9.52%
加权平均净资产收益率	4.13%	4.92%	减少 0.79 个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,124,677,465.25	1,209,111,586.05	-6.98%
归属于上市公司股东的净资产（元）	612,190,004.32	601,495,818.80	1.78%

## 五、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 六、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-9,702.89	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	1,981,849.52	
债务重组损益	0.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	727,429.91	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-135,527.91	



减：所得税影响额	356,775.65	
少数股东权益影响额（税后）	410,155.26	
合计	1,797,117.72	

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、报告期内公司从事的主要业务

#### （一）公司的主要业务类型

公司围绕交通、市政、建筑、环境四大业务领域提供工程设计咨询和工程总承包两大类业务。其中，工程咨询业务是公司的核心业务，是公司营业收入的主要构成部分，涵盖规划、设计、咨询、研究、勘察、检测、工程监理、项目管理等产业链环节。

公司重点专注于城市建设和交通建设领域的基础设施建设提供工程设计咨询服务，致力于为宜居城市建设和综合交通体系建设提供“全方位、全过程、全生命周期”的整体解决方案和技术支持，涉及高等级公路、特大桥梁、特长隧道、港口航道、城市道路、桥梁隧道、公共交通、轨道交通、给水排水、生态环保、建筑工程、环境工程、风景园林、智能交通、智慧城市、岩土工程等领域。目前，公司建立了覆盖全国的生产经营服务网络。公司的主要业务模块如下：

**规划咨询：**包括战略规划、区域规划及专项规划、综合交通运输规划、风景旅游规划、项目建议书、预（工）可研究、设计咨询、评估咨询等技术咨询服务。具体专业包括公路、桥梁、港口河海工程、市政公用工程、轨道交通、建筑工程、环境工程、水利工程、水文地质、岩土工程等。

**勘察设计：**是工程建设的重要环节，是确保建设工程的投资效益和质量安全的重要前提。公司勘察设计业务主要包括工程勘察和工程设计两大专业。工程勘察业务分初步勘察、详细勘察两个阶段，涉及交通、市政、工业与民用建筑、水利和环保等行业，包括工程测量、水文地质勘察、岩土工程勘察、岩土工程设计、岩土工程试验、检测和监测等；工程设计分为初步设计、技术设计、施工图设计等，主要业务为公路行业、市政行业、水运行业、建筑行业和风景园林、环境工程等行业的设计。

**工程监理：**是通过工程招投标及建设单位/业主直接委托，根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程质量、投资、进度进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理和环境保护等法定职责的服务活动。公司主要从事公路工程、市政公用工程、水运工程、房屋建筑工程、园林景观等专业的工程监理业务。

**项目管理：**是通过工程招投标及建设单位/业主直接委托，按照合同约定，代表业主对工程项目的组织实施进行全过程或若干阶段的管理与服务。项目管理运用专业知识、技能、工具和方法，使项目能够在有限资源限定条件下，实现或超过设定的需求和期望的过程。公司项目管理业务涉及公路、水运、市政、景观、环保、建筑等行业。

**工程总承包 EPC：**是指公司受业主委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工、试运行（竣工验收）等实行全过程或若干阶段的承包，通常公司在总价合同条件下，对其所承包工程的质量、安全、费用和进度进行负责。

自公司成立以来，发展规模日益壮大，市场区域持续拓展，专业领域不断延伸，取得的资质、涉猎的行业逐步增加。公司一直从事工程设计咨询服务，主营业务未发生重大变化。

报告期内，公司主营业务收入为 32,657 万元，同比增加 27.57%。其中，规划咨询及勘察设计收入为 28,341 万元，占总收入的 86.78%；工程监理收入为 650 万元，占总收入的 1.99%；项目管理收入为 136 万元，占总收入的 0.42%；总承包收入 3,512 万元，占总收入的 10.75%。

#### （二）行业发展情况

2022 年上半年，国内宏观经济继续遭受疫情的反复影响。2021 年 12 月召开的中央经济工作会议，明确了 2022 年经济发展将面临“需求收缩、供给冲击、预期转弱”的三重压力，确定了将适度超前开展基础设施投资；2022 年年初，国家发展改革委再次确立了城乡建设于十四五规划实施中的战略性地位，提出扎实推动“十四五”规划 102 项重大工程项目实施，推进新型基础设施建设，加大对传统产业向高端化、智能化、绿色

化优化升级的支持力度；2022 年 3 月，李克强总理在政府工作报告中提到独立稳定宏观经济大盘，保持经济运行在合理区间；要用好政府投资资金，带动扩大有效投资，“支持在建项目后续融资，开工一批具备条件的重大工程、新型基础设施、老旧公用设施改造等建设项目”；2022 年 4 月 26 日，习近平总书记主持召开的中央财经委员会第十一次会议指出，要加强交通、能源、水利等网络型基础设施建设，把联网、补网、强链作为建设的重点，着力提升网络效益。

在此背景下，勘察设计行业的市场化程度持续提高并释放市场活力，有利于优质企业打破区域壁垒，拓展全国市场。此外，“全过程”咨询导向，产业链有望进一步延伸至集投资决策综合性咨询、工程勘察设计咨询、工程招标采购咨询、工程监理和项目管理服务、工程专项咨询等覆盖工程全生命周期的一体化、一站式的集成咨询服务，并将成为未来工程咨询的主要发展方向。随着市场一体化进程不断深化，设计企业跨区域、跨行业融合发展趋势加剧，竞争进一步加剧，勘察设计行业正在加速推进重组整合，正在并且还将持续对行业格局造成深远影响。特别是在与资本市场对接后，国内少部分工程设计企业抢先把握机遇，加快进行并购重组，快速进行产业、区域的布局，进行新技术的投资和研发，在综合实力方面实现了质的飞跃并形成新的竞争门槛。

## 二、核心竞争力分析

**（一）多领域、全产业链的资质优势。**目前，公司是全国为数不多的拥有跨行业、全业务链甲级资质的工程设计咨询服务企业。横向来看，公司在行业方面可覆盖公路、市政、水运、建筑、环境、智能交通、轨道交通等领域；纵向来看，公司在产业链方面可覆盖规划、研究、设计、咨询、勘察、检测、工程监理、项目管理等多个阶段，使公司具备了提供全过程咨询的服务能力。

公司及其子公司已拥有公路行业设计甲级、市政行业（道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、排水工程）专业设计甲级、建筑行业（建筑工程）专业设计甲级、水运（港口工程）专业设计甲级、风景园林设计专项甲级、工程勘察综合甲级、工程监理（公路工程、市政公用工程、建筑工程）甲级、工程咨询单位甲级资信（公路、市政公用工程、岩土工程、工程测量、水文地质）等各类甲级资质。

**（二）综合设计咨询服务的能力。**公司与同业公司相比，具有较强的综合技术能力，既具有强大的公路与城市道路、大型桥梁隧道、市政公用工程、建筑工程、环境工程等专业设计力量，又具有城乡规划、综合交通规划研究、城市设计、城市更新设计、环境提升改造等规划设计整体服务能力，在我国城市化发展的进程中处于优势；具有在业内覆盖全产业链的综合服务能力，以规划设计为龙头，包括规划、咨询、勘察、设计、监理和项目管理，在全过程工程咨询及工程总承包方面具有优势；在城市空间设计方面具备优势，特别是城市空间规划、建筑、市政、景观等多专业设计的优势、综合运用于城市设计、综合交通枢纽、城市空间开发、城市更新等方面，贴近当前城市发展理念。

**（三）全国化的经营网络。**在不断巩固江苏地区竞争优势的同时，公司积极把握工程设计咨询服务行业日益市场化所带来的全国市场机会，进行全国营销网络的布局。目前公司在全国范围内设立了华东区、华南华中区、华北东北区、西南区、西北区及江苏区六个全国经营大区，共设 23 家分公司。同时，公司努力对接国家战略，十分重视长三角区域的发展，在浙江杭州通过并购控股中设科欣设计集团（原浙江科欣工程设计咨询有限公司），并通过中设科欣收购了云南曲靖市设计研究院有限公司，基本实现了全国市场经营触角全覆盖。

**（四）较强的创新研发能力。**公司坚持自主科技创新，积极承担多个省级、市级研发课题，坚持“产学研”融合创新，与同济大学、东南大学等高校联合开展课题研究，针对重点领域、重大课题、前沿技术开展专题研究，尤其在道路新材料、桥梁健康检测、地铁监测、节能减排、智慧交通、环境综合治理等领域取得创新，带动技术进步和行业发展。

**（五）优秀的人才激励机制。**工程设计咨询服务行业属于技术密集型行业，是典型的轻资产、重人才、高附加值的科技类企业。公司以重点项目为依托，提供各种机会，创造条件来培养高级技术人才、项目管理人才和各类经营、管理人才，增加实践经验，并且选拔管理和技术人才担任重要职务；通过建立研发平台、提供经费支持等多种措施，提升人才的科研技术水平，建立了开放交流的人才培养平台、研究生基地、工作实训基

地。同时，公司建立了向生产和经营倾斜的薪酬、绩效激励政策和股票激励计划，让更多的员工获得更多的成长机会，实现员工与公司共赢，为公司持续经营发展提供保障。

**（六）技术+资本+管理的经营模式。**利用公司的技术优势和上市公司的融资能力，完善公司全业务产业链上下游发展，建立“投、建、管、养一体化”的业务模式。大力发展数字化平台建设，利用数字化赋能公司管理，实现经营、生产、技术、人资管理的数字化，达到提升管理效能，降本增效的目的，提升公司经济效益。

### 三、主营业务分析

概述

参见“一、报告期内公司从事的主要业务”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	326,571,216.90	256,001,093.33	27.57%	主要系省外市场开拓及中设科欣收购云南曲靖并表所致
营业成本	215,387,106.96	166,687,034.19	29.22%	主要系营收增长营业成本相应增长所致
销售费用	5,742,747.17	6,372,762.05	-9.89%	上半年受疫情影响，该项费用降低
管理费用	43,816,111.04	26,230,599.56	67.04%	主要系股权激励摊销及中设科欣收购云南曲靖等因素所致
财务费用	737,878.37	886,276.81	-16.74%	主要系银行贷款利率下降所致
所得税费用	4,142,219.48	4,031,315.67	2.75%	
研发投入	13,142,351.77	13,016,231.93	0.97%	
经营活动产生的现金流量净额	-49,810,580.49	-10,490,577.40	不适用	主要系购买商品及提供劳务支付的现金以及税收、人力成本增长等因素所致
投资活动产生的现金流量净额	-10,180,392.58	-3,748,222.69	不适用	主要系理财产品投资收益减少所致
筹资活动产生的现金流量净额	-26,252,224.00	-9,590,062.39	不适用	主要系去年同期收到股权激励款、偿还债务及分配股利同比增加所致
现金及现金等价物净增加额	-86,243,197.07	-23,828,862.48	不适用	

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

营业收入构成

单位：元

	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	326,571,216.90	100%	256,001,093.33	100%	27.57%
分行业					
服务业	326,571,216.90	100.00%	256,001,093.33	100.00%	27.57%
分产品					

规划咨询及勘察设计	283,409,499.44	86.78%	185,698,734.84	72.54%	52.62%
工程监理	6,495,294.71	1.99%	13,969,155.32	5.46%	-53.50%
项目管理	1,358,490.54	0.42%	1,173,584.89	0.46%	15.76%
总承包	35,117,456.02	10.75%	54,969,142.09	21.47%	-36.11%
其他收入	190,476.19	0.06%	190,476.19	0.07%	0.00%
分地区					
江苏省外地区	190,334,887.48	58.28%	129,213,501.98	50.47%	47.30%
江苏省内（除无锡）	66,157,429.97	20.26%	61,992,844.58	24.22%	6.72%
无锡地区	70,078,899.45	21.46%	64,794,746.77	25.31%	8.16%

占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
服务业	318,526,955.46	210,244,184.19	33.99%	32.35%	33.98%	-0.80%
分产品						
规划咨询及勘察设计	283,409,499.44	176,756,384.64	37.63%	52.62%	69.26%	-6.13%
总承包	35,117,456.02	33,487,799.55	4.64%	-36.11%	-36.20%	0.13%
分地区						
江苏省外地区	188,683,474.32	130,993,702.96	30.57%	48.05%	40.11%	3.94%
江苏省内（除无锡）	65,688,218.94	42,936,834.66	34.64%	21.31%	30.68%	-4.69%
无锡地区	64,155,262.20	36,313,646.57	43.40%	8.60%	18.79%	-4.86%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 期按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

#### 四、非主营业务分析

适用 不适用

#### 五、资产及负债状况分析

##### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	113,485,354.02	10.09%	202,072,530.09	16.71%	-6.62%	
应收账款	292,000,787.30	25.96%	267,298,641.20	22.11%	3.85%	
合同资产	483,893,182.	43.03%	493,683,908.	40.83%	2.20%	

	71		28			
长期股权投资	1,649,449.71	0.15%	1,402,257.29	0.12%	0.03%	
固定资产	89,012,620.01	7.91%	88,820,453.25	7.35%	0.56%	
使用权资产	9,240,306.57	0.82%	11,100,213.49	0.92%	-0.10%	
短期借款	70,022,940.93	6.23%	73,789,852.58	6.10%	0.13%	
合同负债	41,164,264.99	3.66%	37,508,594.40	3.10%	0.56%	
租赁负债	7,504,115.58	0.67%	7,420,764.07	0.61%	0.06%	

## 2、主要境外资产情况

适用 不适用

## 3、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1. 交易性金融资产（不含衍生金融资产）	441,593.10				196,375,000.00	195,796,593.10		1,020,000.00
2. 衍生金融资产	0.00				0.00	0.00		0.00
3. 其他债权投资	0.00				0.00	0.00		0.00
4. 其他权益工具投资	270,038.19				0.00	0.00		270,038.19
金融资产小计	711,631.29				196,375,000.00	195,796,593.10		1,290,038.19
上述合计	711,631.29				196,375,000.00	195,796,593.10		1,290,038.19
金融负债	0.00				0.00	0.00		0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

## 4、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末账面价值	受限原因
----	--------	------

货币资金	2,512,731.80	保函保证金
合计	2,512,731.80	

## 六、投资状况分析

### 1、总体情况

适用 不适用

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

### 4、金融资产投资

#### (1) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### (2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### 5、募集资金使用情况

适用 不适用

#### (1) 募集资金总体使用情况

适用 不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	募集资金总额	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2017年	公开发行股份募集	17,684.38	1,350.46	17,684.38	0	0	0.00%	0	0	0
合计	--	17,684.38	1,350.46	17,684.38	0	0	0.00%	0	--	0

#### 募集资金总体使用情况说明

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2017]795号”文核准，江苏中设集团股份有限公司（以下简称“公司”）首次

公开发行人民币普通股（A 股）1,333.35 万股，发行价格为人民币 15.67 元，共计募集资金 20,893.5945 万元，扣除发行费用 3,209.21 万元后，募集资金净额为 17,684.3845 万元。江苏公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）已于 2017 年 6 月 14 日对发行人首次公开发行股票的募集资金到位情况进行了审验，并出具了苏公 W[2017]B081 号《验资报告》。截止报告期末，公司首次公开发行股票募集资金投资项目均已达到预定可使用状态，公司已将首次公开发行股票募投项目节余募集资金，以及募集资金使用期间产生的理财收益及银行存款利息收入等合计 468.89 万元（最终永久补充流动资金金额以资金转出当日银行专户余额为准）永久补充流动资金，用于与公司主营业务相关的生产经营活动。节余募集资金转出后对应募集资金专户将不再使用，同时已办理销户手续。（公告编号 2022-016）

## （2）募集资金承诺项目情况

适用 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)= (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
科研及相关配套用房	否	6,684.38	6,684.38	881.11	6,669.44	99.78%	2021年06月30日	0	不适用	否
智能交通技术研发与应用建设项目	否	1,500	1,500	0	1,534.5	102.30%	2021年06月30日	0	不适用	否
试验检测中心扩建项目	否	1,500	1,500	0	1,545.24	103.02%	2021年06月30日	0	不适用	否
设计与营销服务网络建设项目	否	2,000	2,000	0	2,036.79	101.84%	2021年06月30日	0	不适用	否
补充流动资金	否	6,000	6,000	469.35	6,507.52	108.46%	2021年06月30日	0	不适用	否
承诺投资项目小计	--	17,684.38	17,684.38	1,350.46	18,293.49	--	--	0	--	--
超募资金投向										
不适用	否									
合计	--	17,684.38	17,684.38	1,350.46	18,293.49	--	--	0	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	不适用									



项目可行性发生重大变化的情况说明	项目可行性未发生重大变化
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 公司于 2017 年 7 月 11 日召开了第一届董事会第十六次会议，会议审议通过了《关于使用募集资金置换先期投入的自筹资金的议案》，同意公司使用募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的 2,226.80 万元人民币。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	不适用
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	募集资金使用符合相关法律法规及公司制度规定，并及时、真实、准确、完整地披露了募集资金存放与使用情况，不存在募集资金使用及披露违规情形。

### (3) 募集资金变更项目情况

适用 不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

## 七、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用 不适用

## 八、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
中设科欣设计集团有限公司	子公司	建设工程设计；工程造价咨询业务；建设工程勘察；测绘服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；规划设计管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；水利相关咨询服务；企业管理咨询；节能管理服务；招投标代理服务；软件开发(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。	10,200,000.00	337,139,316.05	123,496,052.30	157,903,528.88	7,182,053.60	7,227,316.83

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
杭州云欣建筑设计有限公司	协议转让	无影响

主要控股参股公司情况说明

2022年2月15日中设科欣设计集团有限公司二届四次董事会会议决议，同意以整体作价201.27万元分别向杭州明庭设计咨询有限公司和郑将转让杭州云欣建筑设计有限公司55%和10%的股权。完成本次股权转让后，公司还将持有云欣公司35%股权，已于2022年4月15日办理完工商变更手续。

## 九、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 十、公司面临的风险和应对措施

**1、疫情风险。** 新型冠状病毒肺炎疫情席卷全国并在全球范围内爆发，各国政府积极应对并采取防控措施，共同抗击疫情。目前，国内疫情依旧严峻复杂，如疫情持续反复，对公司的正常业务开展将产生不利影响，影响程度取决于疫情防控进展情况和持续时间。

**应对措施：**疫情当前，公司面临挑战与机遇并存，公司将继续高度关注疫情发展，对疫情进行密切跟踪和评估，根据疫情发展情况及时调整生产经营各项安排，紧抓国家大力发展新基建、碳达峰碳中和的历史机遇，加速布局拓展新业务，打造新的业务增长点。公司将加大信息化建设，开发应用协同设计平台，为居家办公提供便利。

**2、基础设施投资规模波动风险。**公司提供工程设计咨询服务的行业为交通、市政、建筑、环境等基础设施建设行业，主要客户为政府和相关投资单位。长期以来，我国经济和城镇化建设快速发展，固定资产投资总量大，政府和相关投资单位的固定资产投资一直保持着较大规模并不断增长，形成了工程设计咨询服务行业稳定且日益扩大的消费群体。但是，基础设施投资规模受国家宏观经济政策、经济周期的影响较大，未来可能发生波动，从而影响公司的经营业绩。

**解决措施：**公司将进一步加强政策和市场的前瞻性研究，把握国家宏观经济政策导向，及时调整经营策略，顺应政策导向和市场需求，合理布局，增强协同效益；同时未来公司的主营业务将由传统的勘察设计、咨询业务向覆盖工程建设全过程的项目管理、全过程工程咨询及工程经营总承包转变，并通过 PPP、BOT、EPC 等模式进行行业上下游拓展，加大省外的开拓经营力度，降低政策性风险对公司经营业绩的影响。

### 3、应收账款和合同资产风险

随着公司业务范围和规模的扩大，公司应收账款及合同资产金额增长。如果公司出现应收账款、合同资产不能按期收回或无法收回而发生坏账的情况，将可能使公司资金周转速度与运营效率降低，因此存在一定的应收账款回收风险。

**应对措施：**公司将持续加强应收账款的账龄分析和回收管理，将绩效考核指标与项目回款密切挂钩，通过明确应收账款的范围、职责管理、信用管理、日常监督等措施控制应收账款风险。

## 第四节 公司治理

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2021 年年度股东大会	年度股东大会	43.26%	2022 年 05 月 24 日	2022 年 05 月 25 日	公告编号：2022-024

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期没有发生变动，具体可参见 2021 年年报。

### 三、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 四、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

#### 1、股权激励

2021 年 4 月 27 日，公司第二届董事会第二十三次会议审议通过了《关于〈江苏中设集团股份有限公司第二期限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》、《关于制订〈江苏中设集团股份有限公司第二期限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》、《关于提请股东大会授权董事会办理公司第二期限制性股票激励计划有关事宜的议案》。同日，公司第二届监事会第二十次会议审议通过了《关于〈江苏中设集团股份有限公司第二期限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》、《关于制定〈江苏中设集团股份有限公司第二期限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》、《关于核实〈江苏中设集团股份有限公司第二期限制性股票激励计划（草案）〉中激励对象名单的议案》。

2021 年 5 月 24 日，公司 2020 年年度股东大会审议并通过了《江苏中设集团股份有限公司第二期限制性股票激励计划（草案）及其摘要的议案》、《关于制定〈江苏中设集团股份有限公司第二期限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》、《关于提请股东大会授权董事会办理公司第二期限制性股票激励计划有关事宜的议案》。公司第二期限制性股票激励计划获得批准。

2021 年 6 月 23 日，公司第二届董事会第二十四次会议和第二届监事会第二十一次会议审议通过了《关于调整第二期限制性股票激励计划授予相关事项的议案》、《关于向第二期限制性股票激励计划激励对象授予限制性股票的议案》，确定本次限制性股票以 2021 年 6 月 23 日为授予日，授予人数调整为 145 人，授予数量调整为 1,125,360 股。

根据公司《第二期限制性股票激励计划》（以下简称《激励计划》）及其摘要，公司本次激励计划第一个解除限售期为自授予日起 12 个月后的首个交易日起至授予日起 24 个月内的最后一个交易日当日止，解除限售比例为获授限制性股票总数的 50%。本次激励计划的限制性股票授予日为 2021 年 6 月 23 日，上市日为 2021 年 7 月 5 日，第一个限售期于 2022 年 6 月 23 日届满。2022 年 7 月 5 日，公司召开第三届董事会第四次会议、第三届监事会第三次会议，审议通过了《关于公司第二期限制性股票激励计划第一个解除限售期解除限售条件成就的议案》、《关于调整限制性股票回购数量和价格的议案》、《关于回购注销部分已授予但尚未解除限售的限制性股票的议案》。本次符合解锁条件的激励对象共计 136 人，可解锁的限制性股票数量为 629,376 股，占目前公司股本总额的 0.4026%；同时，公司回购注销了 9 名激励对象全部或部分限制性股票共计 82,140 股。2022 年 7 月 22 日，公司召开 2022 年第一次临时股东大会审议通过了《关于回购注销部分已授予但尚未解除限售的限制性股票的议案》、《关于减少公司注册资本并修改章程的议案》。

## 2、员工持股计划的实施情况

适用 不适用

## 3、其他员工激励措施

适用 不适用

## 第五节 环境和社会责任

### 一、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
无	无	无	无	无	无

参照重点排污单位披露的其他环境信息

无

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

未披露其他环境信息的原因

无

### 二、社会责任情况

公司将企业文化建设与党建引领、品牌管理、团队建设、客户维护、社会责任等各方面有机结合，用规范的行为和统一的行动有效促进组织的绩效提升和良性发展，让股东看到公司的前景与方向，让员工看到公司的发展和品质，让客户看到公司的诚信与担当，让社会看到公司的价值与奉献。

#### （一）股东权益保护

1、公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等法律法规，不断完善公司治理，形成了以股东大会、董事会、监事会及管理层为主体结构的决策与经营体系。在经营决策过程中，公司奉行稳健诚信的经营策略，注重控制自身的经营风险，确保公司财务稳健，保障公司资产、资金安全，在切实保障股东尤其是中小股东的合法权益基础上，追求股东利益最大化。

2、公司严格按照相关法律法规、规范性文件、《公司章程》和公司相关制度要求，及时、真实、准确、完整地履行信息披露义务，并通过投资者电话、投资者关系互动平台、网上业绩说明会等多种方式，在合法合规的前提下与投资者进行充分沟通与互动，确保所有股东获取公司信息的公平性，持续提高公司的透明度和诚信度。公司已落实股东大会网络投票制度，为中小投资者参与公司治理提供便捷的渠道和方式。

3、公司非常重视对投资者的合理回报，严格按照《公司章程》中利润分配相关政策等规定积极实施和落实现金分红政策，回报公司的所有股东。报告期内，经 2022 年 5 月 24 日公司 2021 年年度股东大会审议通过《关于 2021 年度利润分配预案的议案》，公司以截至 2021 年 12 月 31 日的公司总股本 130,257,852 股为基数，向截止 2022 年 6 月 20 日下午深圳证券交易所收市后，在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的本公司全体股东每 10 股派发现金红利 1.15 元（含税），以资本公积向全体股东每 10 股转增 2 股。

#### （二）员工权益保护

公司通过制度+文化双驱动的方式，力求把员工的个人追求融入到公司的长远发展中，使员工与企业共同成长。公司严格遵守《劳动法》和《劳动合同法》，依法保护职工的合法权益，构建和谐稳定的劳资关系。公司连续实施员工限制性股票激励计划，让公司的高管和核心骨干员工分享公司经营、成长带来的红利，实现员工利益和公司长远发展的有机结合。

### （三）公共关系与社会公益

公司自成立以来，始终专注于城市化发展和现代综合交通体建设，以“让城市更宜居、让世界更畅通”为使命，围绕“交通、市政、建筑、环境”四大业务领域开展规划咨询、勘察设计、试验检测、工程监理、项目管理等全过程咨询和工程总承包业务，具备为现代宜居城市建设与发展提供整体技术服务的能力，积极投身于各类区域性、全国性的公共事业建设和爱心互助项目。

1、报告期内，公司开启 7\*24 小时应急工作保障机制，承接并加急完成了业主单位因疫情防控需要而建设的隔离用房、方舱医院等项目的保质保量交付。此外，为保证现场施工进度，公司委派专业工程师赴施工现场与各参建单位无缝衔接配合，确保了相关项目顺利、按时完成。

2、报告期内，为贯彻新时代党的治疆方略，我公司第一时间响应江苏省勘察设计协会的捐赠倡议书，积极助力南疆“三区三州”之一的克孜勒苏柯尔克孜自治州脱贫攻坚向乡村振兴衔接，无偿捐赠阿合奇县哈拉奇乡阿合奇村医务室建设项目。

## 第六节 重要事项

### 一、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在由公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项。

### 二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

### 三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是 否

公司半年度报告未经审计。

### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

### 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

### 七、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

### 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

适用 不适用



## 九、处罚及整改情况

适用 不适用

## 十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

## 十一、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

### 4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

### 5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

### 6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

### 7、其他重大关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十二、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

### 2、重大担保

适用 不适用

公司报告期不存在重大担保情况。

### 3、委托理财

适用 不适用

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额	逾期未收回理财已计提减值金额
银行理财产品	自有资金	196,375,000	1,020,000	0	0
合计		196,375,000	1,020,000	0	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用 不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 不适用

### 4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十三、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司控股股东、实际控制人陈凤军、廖芳龄、周晓慧、袁益军及股东陆卫东与无锡市交通产业集团有限公司（以下简称“无锡交通集团”）于 2022 年 7 月 29 日签署《股权转让框架协议》，就公司股份协议转让、中设创投合伙份额转让、表决权委托及一致行动关系解除等事项作出约定。同日，相关主体签署了相关交易协议。本次交易完成后，公司控股股东、实际控制人将变更为无锡交通集团。

通过本次交易，公司控股股东变更为国有资本，有助于不断优化公司的股权架构和治理结构，为公司长期战略发展布局提供支持，为公司健康稳定的高质量发展提供有力保障。通过公司与股东优势资源的协同发展，可以进一步提升公司持续经营和盈利能力，不断增强公司的市场地位和综合竞争实力，更好地为公司股东创造价值。

本次交易不会影响公司的正常生产经营，公司将继续保持核心管理团队的稳定性，保证本次控制权变更的平稳过渡。

本次权益变动尚需取得相关国有管理部门关于同意本次交易的批复，履行经营者集中申报并取得反垄断主管部门出具的关于经营者集中反垄断审查不实施进一步审查或不予禁止的决定或同意文件，还需深圳证券交易所进行合规性审核，并在中国证券登记结算有限责任公司办理股份过户登记手续。（公告编号 2022-040）

#### 十四、公司子公司重大事项

适用 不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	35,943,240	27.59%	0	0	5,552,415	8,181,165	-2,628,750	33,314,490	21.31%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	35,943,240	27.59%	0	0	5,552,415	8,181,165	-2,628,750	33,314,490	21.31%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	35,943,240	27.59%	0	0	5,552,415	8,181,165	-2,628,750	33,314,490	21.31%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	94,314,612	72.41%	0	0	20,499,155	8,181,165	28,680,320	122,994,932	78.69%
1、人民币普通股	94,314,612	72.41%	0	0	20,499,155	8,181,165	28,680,320	122,994,932	78.69%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%

他									
三、股份总数	130,257,852	100.00%	0	0	26,051,570	0	26,051,570	156,309,422	100.00%

股份变动的的原因

适用 不适用

1、2022 年 4 月 27 日，公司召开的第三届董事会第三次会议、第三届监事会第二次会议审议通过了《公司 2021 年度利润分配方案》，公司拟以截至 2021 年 12 月 31 日公司总股本 130,257,852 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.15 元（含税），以资本公积向全体股东每 10 股转增 2 股，不送红股。2022 年 5 月 24 日，公司召开的 2021 年年度股东大会审议通过了《公司 2021 年度利润分配方案》。公司于 2022 年 6 月 21 日完成本次权益分派，本次权益分派后，公司总股本由 130,257,852 股增至 156,309,422 股。

2、董监高在报告期内高管锁定股数量变化。

股份变动的批准情况

适用 不适用

参见“股份变动原因”。

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

详见本报告“第二节、公司简介和主要财务指标”之“四、主要会计数据和财务指标”。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

## 2、限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
第二期限限制性股票激励计划 145 名对象	1,125,360	0	225,072	1,350,432	员工激励计划限售	2022 年 7 月 13 日
合计	1,125,360	0	225,072	1,350,432	--	--

## 二、证券发行与上市情况

适用 不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	20,476		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0				
持股 5%以上的普通股股东或前 10 名普通股股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持有的普通股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的普通股数量	持有无限售条件的普通股数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
陈凤军	境内自然人	15.18%	23,733,504	+3,955,584	17,800,128	5,933,376		
无锡市交通产业集团有限公司	国有法人	8.60%	13,439,952	+2,239,992	0	13,439,952		
无锡中设创投管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	5.60%	8,746,824	+719,104	0	8,746,824		
廖芳龄	境内自然人	4.81%	7,511,808	+1,074,668	5,793,426	1,718,382		
周晓慧	境内自然人	3.49%	5,448,048	+826,008	4,159,836	1,288,212		
刘翔	境内自然人	3.46%	5,411,400	-1,061,452	0	5,411,400		
陆卫东	境内自然人	2.31%	3,608,064	+601,344	2,706,048	902,016		
孙家骏	境内自然人	2.22%	3,474,144	+165,024	0	3,474,144		
陈峻	境内自然人	2.16%	3,370,944	+61,824	0	3,370,944		
王明昌	境内自然人	1.35%	2,104,084	-1,377,236	0	2,104,084		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名普通股股东的情况（如有）（参见注 3）	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	报告期内，陈凤军、廖芳龄、周晓慧及袁益军为一致行动人。							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	无							
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 11）	无							
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件普通股股份数量			股份种类				
				股份种类	数量			
无锡市交通产业集团有限公司	13,439,952			人民币普通股	13,439,952			

无锡中设创投管理中心 (有限合伙)	8,746,824	人民币普 通股	8,746,824
陈凤军	5,933,376	人民币普 通股	5,933,376
刘翔	5,411,400	人民币普 通股	5,411,400
孙家骏	3,474,144	人民币普 通股	3,474,144
陈峻	3,370,944	人民币普 通股	3,370,944
王明昌	2,104,084	人民币普 通股	2,104,084
廖芳龄	1,718,382	人民币普 通股	1,718,382
周晓慧	1,288,212	人民币普 通股	1,288,212
陆卫东	902,016	人民币普 通股	902,016
前 10 名无限售条件普通 股股东之间，以及前 10 名无限售条件普通股股 东和前 10 名普通股股东 之间关联关系或一致行 动的说明	报告期内，陈凤军、廖芳龄、周晓慧及袁益军为一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与 融资融券业务情况说明 (如有)(参见注 4)	无		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

#### 四、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用 不适用

姓名	职务	任职状态	期初持股 数(股)	本期增持 股份数量 (股)	本期减持 股份数量 (股)	期末持股 数(股)	期初被授 予的限制 性股票数 量(股)	本期被授 予的限制 性股票数 量(股)	期末被授 予的限制 性股票数 量(股)
陈凤军	董事长、 总裁	现任	19,777,9 20	3,955,58 4	0	23,733,5 04	0	0	0
陆卫东	董事、常 务副总裁、 董事会秘 书	现任	3,006,72 0	601,344	0	3,608,06 4	0	0	0
周晓慧	董事、财 务负责人	现任	4,622,04 0	908,008	82,000	5,448,04 8	0	0	0
叶松	审计部主 任、监事	现任	485,280	73,056	120,000	438,336	0	0	0
潘晓东	副总裁	现任	69,600	13,920	0	83,520	0	0	0
黄励鑫	副总裁	现任	69,600	13,920	0	83,520	0	0	0
袁益军	副总裁	现任	1,047,32 0	159,664	136,200	1,070,78 4	0	0	0
廖芳龄	总工程师	现任	6,437,14 0	1,251,96 8	177,300	7,511,80 8			

合计	--	--	35,515,620	6,977,464	515,500	41,977,584	0	0	0
----	----	----	------------	-----------	---------	------------	---	---	---

## 五、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

新控股股东名称	陈凤军、廖芳龄、周晓慧、袁益军
变更日期	2022年02月23日
指定网站查询索引	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> 《关于控股股东、实际控制人一致行动关系部分解除暨公司控股股东、实际控制人变更的提示性公告》（公告编号：2022-004）
指定网站披露日期	2022年02月24日

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

原实际控制人名称	陈凤军、廖芳龄、周晓慧、袁益军、孙家骏、陈峻
新实际控制人名称	陈凤军、廖芳龄、周晓慧、袁益军
变更日期	2022年02月23日
指定网站查询索引	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> 《关于控股股东、实际控制人一致行动关系部分解除暨公司控股股东、实际控制人变更的提示性公告》（公告编号：2022-004）
指定网站披露日期	2022年02月24日



## 第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第九节 债券相关情况

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是 否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：江苏中设集团股份有限公司

2022 年 08 月 26 日

单位：元

项目	2022 年 6 月 30 日	2022 年 1 月 1 日
流动资产：		
货币资金	113,485,354.02	202,072,530.09
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	1,020,000.00	441,593.10
衍生金融资产		
应收票据	5,872,375.00	1,195,175.00
应收账款	292,000,787.30	267,298,641.20
应收款项融资	3,112,500.00	1,612,500.00
预付款项	16,618,586.36	14,558,994.17
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	17,482,162.03	35,293,247.68
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货		
合同资产	483,893,182.71	493,683,908.28
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	8,322.32	211,428.17
流动资产合计	933,493,269.74	1,016,368,017.69
非流动资产：		

发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,649,449.71	1,402,257.29
其他权益工具投资	270,038.19	270,038.19
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	89,012,620.01	88,820,453.25
在建工程		49,995.00
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	9,240,306.57	11,100,213.49
无形资产	21,049,146.50	21,946,439.41
开发支出		
商誉	37,653,591.06	37,653,591.06
长期待摊费用	1,484,240.98	1,493,095.93
递延所得税资产	30,824,802.49	30,007,484.74
其他非流动资产		
非流动资产合计	191,184,195.51	192,743,568.36
资产总计	1,124,677,465.25	1,209,111,586.05
流动负债：		
短期借款	70,022,940.93	73,789,852.58
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		5,000,000.00
应付账款	213,839,543.01	269,284,698.27
预收款项		
合同负债	41,164,264.99	37,508,594.40
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	4,217,496.58	22,620,338.83
应交税费	29,341,189.80	30,168,776.62
其他应付款	46,523,983.70	53,646,650.22
其中：应付利息		
应付股利	7,392.00	7,392.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		

持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,546,174.03	3,387,277.76
其他流动负债	13,713,266.15	24,589,408.16
流动负债合计	420,368,859.19	519,995,596.84
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	7,504,115.58	7,420,764.07
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	1,644,594.63	1,859,181.15
其他非流动负债		
非流动负债合计	9,148,710.21	9,279,945.22
负债合计	429,517,569.40	529,275,542.06
所有者权益：		
股本	156,309,422.00	130,257,852.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	126,900,619.60	150,554,043.26
减：库存股	6,887,203.20	6,887,203.20
其他综合收益	17,032.46	17,032.46
专项储备		
盈余公积	35,170,375.09	35,170,375.09
一般风险准备		
未分配利润	300,679,758.37	292,383,719.19
归属于母公司所有者权益合计	612,190,004.32	601,495,818.80
少数股东权益	82,969,891.53	78,340,225.19
所有者权益合计	695,159,895.85	679,836,043.99
负债和所有者权益总计	1,124,677,465.25	1,209,111,586.05

法定代表人：陈凤军    主管会计工作负责人：周晓慧    会计机构负责人：过宁一

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2022年6月30日	2022年1月1日
流动资产：		
货币资金	60,504,162.12	119,499,795.41
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	5,522,375.00	945,175.00

应收账款	102,612,078.81	110,715,595.25
应收款项融资	1,612,500.00	1,612,500.00
预付款项	1,966,109.06	1,122,404.10
其他应收款	9,684,865.28	10,334,011.56
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产	429,766,642.25	413,834,164.92
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	0.00	23,355.95
流动资产合计	611,668,732.52	658,087,002.19
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	106,630,765.72	106,630,765.72
其他权益工具投资	270,038.19	270,038.19
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	82,101,269.63	82,723,979.73
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	5,037,179.34	5,830,239.80
无形资产	9,843,629.81	10,262,400.29
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	232,500.00	255,000.00
递延所得税资产	20,217,372.65	20,216,878.96
其他非流动资产		
非流动资产合计	224,332,755.34	226,189,302.69
资产总计	836,001,487.86	884,276,304.88
流动负债：		
短期借款	35,000,000.00	9,500,000.00
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	30,000,000.00	55,000,000.00
应付账款	130,007,544.86	168,109,922.06
预收款项		
合同负债	8,221,250.79	5,618,161.19
应付职工薪酬	445,892.61	14,552,567.93

应交税费	18,309,132.75	13,609,976.23
其他应付款	19,893,087.05	20,833,093.53
其中：应付利息		23,367.36
应付股利	7,392.00	7,392.00
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		1,422,526.53
其他流动负债	15,000.27	12,843,775.59
流动负债合计	241,891,908.33	301,490,023.06
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	4,982,153.81	4,167,374.03
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	3,005.73	3,005.73
其他非流动负债		
非流动负债合计	4,985,159.54	4,170,379.76
负债合计	246,877,067.87	305,660,402.82
所有者权益：		
股本	156,309,422.00	130,257,852.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	130,633,898.18	154,324,701.10
减：库存股	6,887,203.20	6,887,203.20
其他综合收益	17,032.46	17,032.46
专项储备		
盈余公积	35,170,375.09	35,170,375.09
未分配利润	273,880,895.46	265,733,144.61
所有者权益合计	589,124,419.99	578,615,902.06
负债和所有者权益总计	836,001,487.86	884,276,304.88

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、营业总收入	326,571,216.90	256,001,093.33
其中：营业收入	326,571,216.90	256,001,093.33
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	280,904,576.84	214,758,656.96

其中：营业成本	215,387,106.96	166,687,034.19
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	2,078,381.53	1,565,752.42
销售费用	5,742,747.17	6,372,762.05
管理费用	43,816,111.04	26,230,599.56
研发费用	13,142,351.77	13,016,231.93
财务费用	737,878.37	886,276.81
其中：利息费用	1,214,039.40	1,107,738.79
利息收入	647,249.93	430,894.51
加：其他收益	1,981,849.52	1,364,004.32
投资收益（损失以“-”号填列）	1,074,678.20	896,693.14
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-172,750.90	143,032.14
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-4,053,158.62	-2,713,201.13
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-10,335,232.28	-4,585,052.50
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-9,702.89	0.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34,325,073.99	36,204,880.20
加：营业外收入	0.00	1.15
减：营业外支出	135,527.91	11,241.00
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	34,189,546.08	36,193,640.35
减：所得税费用	4,142,219.48	4,031,315.67
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	30,047,326.60	32,162,324.68
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	30,047,326.60	32,162,324.68
2.终止经营净利润（净亏损以		



“—”号填列)		
(二) 按所有权归属分类		
1. 归属于母公司所有者的净利润	25,417,804.24	27,734,697.59
2. 少数股东损益	4,629,522.36	4,427,627.09
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	30,047,326.60	32,162,324.68
归属于母公司所有者的综合收益总额	25,417,804.24	27,734,697.59
归属于少数股东的综合收益总额	4,629,522.36	4,427,627.09
八、每股收益:		
(一) 基本每股收益	0.19	0.21
(二) 稀释每股收益	0.19	0.21

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：陈凤军 主管会计工作负责人：周晓慧 会计机构负责人：过宁一

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、营业收入	173,191,467.97	160,884,056.30
减：营业成本	113,841,320.73	101,650,734.34
税金及附加	1,181,852.86	911,293.91
销售费用	4,789,427.48	5,882,508.11
管理费用	9,033,425.50	11,249,915.20
研发费用	9,471,906.32	8,819,456.50
财务费用	-5,199.70	-94,774.23

其中：利息费用	165,194.77	45,005.48
利息收入	456,446.42	322,924.94
加：其他收益	738,847.61	804,695.48
投资收益（损失以“-”号填列）	3,940,235.89	6,414,044.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-1,317,063.72	-2,780,425.09
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-9,008,974.77	-6,445,424.73
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-9,820.39	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	29,221,959.40	30,457,813.05
加：营业外收入	0.00	
减：营业外支出	133,159.96	10,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	29,088,799.44	30,447,813.05
减：所得税费用	4,133,670.68	3,050,896.42
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	24,955,128.76	27,396,916.63
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	24,955,128.76	27,396,916.63
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		

4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	24,955,128.76	27,396,916.63
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	318,472,877.32	239,641,646.86
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	148,580.58	
收到其他与经营活动有关的现金	4,445,340.83	10,034,080.00
经营活动现金流入小计	323,066,798.73	249,675,726.86
购买商品、接受劳务支付的现金	220,159,671.68	139,323,980.72
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	98,845,175.17	79,168,480.75
支付的各项税费	30,759,103.54	23,538,162.38
支付其他与经营活动有关的现金	23,113,428.83	18,135,680.41
经营活动现金流出小计	372,877,379.22	260,166,304.26
经营活动产生的现金流量净额	-49,810,580.49	-10,490,577.40
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	195,196,593.10	194,400,000.00
取得投资收益收到的现金	727,625.45	1,588,639.06
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	11,900.00	0.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	707,816.93	
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	196,643,935.48	195,988,639.06
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	10,449,328.06	9,789,861.75
投资支付的现金	196,375,000.00	189,947,000.00

质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	206,824,328.06	199,736,861.75
投资活动产生的现金流量净额	-10,180,392.58	-3,748,222.69
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	0.00	6,887,203.20
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	34,500,000.00	40,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	34,500,000.00	46,887,203.20
偿还债务支付的现金	44,000,000.00	40,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	15,920,228.80	5,401,478.74
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	3,124,812.54	
支付其他与筹资活动有关的现金	831,995.20	11,075,786.85
筹资活动现金流出小计	60,752,224.00	56,477,265.59
筹资活动产生的现金流量净额	-26,252,224.00	-9,590,062.39
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-86,243,197.07	-23,828,862.48
加：期初现金及现金等价物余额	197,215,819.29	179,575,118.05
六、期末现金及现金等价物余额	110,972,622.22	155,746,255.57

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	160,439,297.16	153,074,959.82
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,636,984.94	617,655.94
经营活动现金流入小计	162,076,282.10	153,692,615.76
购买商品、接受劳务支付的现金	96,791,663.82	105,103,714.91
支付给职工以及为职工支付的现金	50,646,538.58	47,990,323.89
支付的各项税费	17,496,092.09	15,474,501.78
支付其他与经营活动有关的现金	7,277,497.67	8,122,292.80
经营活动现金流出小计	172,211,792.16	176,690,833.38
经营活动产生的现金流量净额	-10,135,510.06	-22,998,217.62
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	111,000,000.00	75,000,000.00
取得投资收益收到的现金	3,607,663.06	7,368,044.92
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	11,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	114,618,663.06	82,368,044.92
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	7,938,240.85	9,547,462.33
投资支付的现金	111,000,000.00	67,497,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的		

现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	118,938,240.85	77,044,462.33
投资活动产生的现金流量净额	-4,319,577.79	5,323,582.59
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	0.00	6,887,203.20
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	4,500,000.00	30,000,000.00
筹资活动现金流入小计	4,500,000.00	36,887,203.20
偿还债务支付的现金	34,000,000.00	30,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	15,139,845.44	226,202.40
支付其他与筹资活动有关的现金	0.00	10,654,216.02
筹资活动现金流出小计	49,139,845.44	40,880,418.42
筹资活动产生的现金流量净额	-44,639,845.44	-3,993,215.22
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-59,094,933.29	-21,667,850.25
加：期初现金及现金等价物余额	118,326,894.81	127,307,798.34
六、期末现金及现金等价物余额	59,231,961.52	105,639,948.09

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2022 年半年度														
	归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	130,257,852.00	0.00	0.00	0.00	150,554,043.26	6,887,203.20	17,032.46	0.00	35,170,290.00	0.00	292,383,719.19		601,495,733.80	78,340,225.19	679,835,958.99
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	130,257,852.00				150,554,043.26	6,887,203.20	17,032.46	0.00	35,170,290.00	0.00	292,383,719.19		601,495,733.80	78,340,225.19	679,835,958.99
三、本期增	26,				-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,2		10,	4,6	15,

减变动金额 (减少以 “-”号填 列)	051 ,57 0.4 0				23, 653 ,42 4.0 6	0	0	0	0	0	96, 124 .18		694 ,27 0.5 2	29, 666 .34	323 ,93 6.8 6
(一) 综合 收益总额											23, 275 ,77 7.1 6		23, 275 ,77 7.1 6	4,6 29, 666 .34	27, 905 ,44 3.5 0
(二) 所有 者投入和减 少资本	0.0 0				2,3 98, 146 .34	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0			2,3 98, 146 .34	0.0 0	2,3 98, 146 .34
1. 所有者 投入的普通 股													0.0 0	0.0 0	
2. 其他权 益工具持有 者投入资本													0.0 0	0.0 0	
3. 股份支 付计入所有 者权益的金 额					2,3 60, 767 .08								2,3 60, 767 .08	0.0 0	
4. 其他					37, 379 .26								37, 379 .26	0.0 0	37, 379 .26
(三) 利润 分配	0.0 0				0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	- 14, 979 ,65 2.9 8		- 14, 979 ,65 2.9 8	0.0 0	- 14, 979 ,65 2.9 8
1. 提取盈 余公积	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0			0.0 0	0.0 0	0.0 0
2. 提取一 般风险准备	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0			0.0 0	0.0 0	0.0 0
3. 对所有 者(或股东) 的分配	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	- 14, 979 ,65 2.9 8		- 14, 979 ,65 2.9 8	0.0 0	- 14, 979 ,65 2.9 8
4. 其他	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
(四) 所有 者权益内部 结转	26, 051 ,57 0.4 0				- 26, 051 ,57 0.4 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0
1. 资本公 积转增资本 (或股本)	26, 051 ,57 0.4 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	- 26, 051 ,57 0.4 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0 0

					0										
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期期末余额	156,309,422.40	0.00	0.00	0.00	126,900,619.20	6,887,203.20	17,032.46	0.00	35,170,290.09	0.00	300,679,843.37		612,190,004.32	82,969,889.15	695,159,895.85

上年金额

单位：元

项目	2021 年半年度														少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益															
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计			
	优先股	永续债	其他													
一、上年期末余额	130,257,852.00				151,152,972.98	9,835,751.80	8,701.81		29,600,449.94		247,900,018.76		549,084,243.69	71,795,294.38	620,879,538.07	
加：会计政策变更																
前期差错更正																
同一控制下企业合并																
其他																

二、本年期初余额	130,257,852.00				151,982,972.98	9,835,751.80	8,701.81			29,600,449.94		247,900,018.76	549,084,243.69	71,795,294.38	620,879,538.07
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-2,959,696.80	-2,948,548.60	-5,349.36			17,314,069.43		17,297,571.87	17,297,571.87	667,427.09	17,964,998.96
（一）综合收益总额					0.00	0.00	5,349.36			27,734,697.59		27,729,348.23	27,729,348.23	4,427.09	32,156,975.32
（二）所有者投入和减少资本					-2,959,696.80	-2,948,548.60							-11,148.20	0.00	-11,148.20
1. 所有者投入的普通股	1,125,360.00				5,761,843.20	6,887,203.20							0.00	0.00	0.00
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他	-1,125,360.00				8,721,540.00	9,835,751.80							-11,148.20	0.00	-11,148.20
（三）利润分配						0.00				-10,420,628.16		-10,420,628.16	-10,420,628.16	-3,760,200.00	-14,180,828.16
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本															



(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期期末余额	130,257,852.00				148,193,276.18	6,887,203.20	3,352.45		29,600,449.94	265,714.19		566,381,815.56	72,462,721.47	638,845.37	638,845.37

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2022 年半年度											所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	130,257,852.00	0.00	0.00	0.00	154,324,616.10	6,887,203.20	17,032.46	0.00	35,170,375.09	265,733,144.61		578,615,817.06
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	130,257,852.00	0.00	0.00	0.00	154,324,616.10	6,887,203.20	17,032.46	0.00	35,170,375.09	265,733,144.61		578,615,817.06
三、本期增减变动金额(减少以	26,051,570.40				-23,690,803.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,147,835.85		10,508,602.93

“一”号填列)					.32							
(一) 综合收益总额										23,127,488.83		23,127,488.83
(二) 所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	2,360,767.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		2,360,767.08
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					2,360,767.08							2,360,767.08
4. 其他												
(三) 利润分配	0.00				0.00	0.00		0.00	0.00	-14,979,652.98		-14,979,652.98
1. 提取盈余公积	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00		0.00
2. 对所有者(或股东)的分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-14,979,652.98		-14,979,652.98
3. 其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
(四) 所有者权益内部结转	26,051,570.40				-26,051,570.40	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00
1. 资本公积转增资本(或股本)	26,051,570.40	0.00	0.00	0.00	-26,051,570.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												

1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	156,309,422.40	0.00	0.00	0.00	130,633,812.78	6,887,203.20	17,032.46	0.00	35,170,375.09	273,880,980.46		589,124,419.99

上年金额

单位：元

项目	2021 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	130,257,852.00				154,923,630.82	9,835,751.80	8,701.81		29,600,449.94	226,024,446.44		530,979,329.21
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	130,257,852.00				154,923,630.82	9,835,751.80	8,701.81		29,600,449.94	226,024,446.44		530,979,329.21
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-2,959,696.80	-2,948,548.60	-5,349.36			16,976,288.47		16,959,790.91
（一）综合收益总额						0.00	5,349.36			27,396,916.63		27,391,567.27
（二）所有者投入和减少资本					-2,959,696.80	-2,948,548.60						-11,148.20
1. 所有者投入的普通股	1,125,360.00				5,761,843.20	6,887,203.20						0.00
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他	-1,125,360.00				-8,721,540.00	-9,835,751.80						-11,148.20

	00				00	80						
(三) 利润分配						0.00				-		-
1. 提取盈余公积										10,420,628.16		10,420,628.16
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	130,257,852.00				151,963,934.02	6,887,203.20	3,352.45		29,600,449.94	243,000,734.91		547,939,120.12

### 三、公司基本情况

#### (一) 历史沿革

江苏中设集团股份有限公司（以下简称本公司、中设股份）系由江苏中设工程咨询集团有限公司整体变更而成的股份有限公司。根据江苏中设工程咨询集团有限公司 2015 年 3 月 17 日股东会决议，江苏中设工程咨询集团有限公司整体变更为江苏中设集团股份有限公司，以江苏中设工程咨询集团有限公司截止至 2014 年 12 月 31 日经江苏公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）审计（苏公 W[2015]A178 号审计报告）的净资产 79,398,750.60 元，依法采取整体变更发起设立江苏中设集团股份有限公司，折股后，本公司的股本总额为 4,000 万股，每股面值一元。注册资本（实收资本）为 4,000 万，2015 年 3 月 19 日，办妥工商变更登记手续。

2017年5月，经中国证券监督管理委员会证监许可【2017】795号文核准，本公司通过公开发行人民币普通股（A股）的方式向社会公众发行人民币普通股1,333.35万股，增加注册资本人民币1,333.35万元，增资后本公司注册资本为5,333.35万元。2017年6月20日正式在深圳证券交易所挂牌上市。股票简称“中设股份”，股票代码为“002883”。

2018年6月，经公司2018年第二次临时股东大会决议，本公司向83名激励对象定向发行限制性股票810,800股，每股面值为人民币1元，授予价格为人民币21.73元。增资后本公司注册资本为5,414.43万元。新增注册资本经江苏公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）于2018年6月5日出具的苏公W[2018]B056号《验资报告》验证确认。

2018年7月，根据公司股东大会决议通过的《2017年年度权益分派方案》，公司实施了2017年度利润分配及资本公积金转增股本方案。以2017年度利润分配及转增股本实施公告的股权登记日的总股本为基数，向全体股东每10股转增6股。转增后公司总股本增至8,663.088万股，每股面值1元。2018年8月3日，办妥工商变更登记手续。

2019年3月，根据公司第二届董事会第八次会议决议，公司预留限制性股票激励计划的授予条件已经满足，确定授予日为2019年3月8日，向19名激励对象授予限制性股票292,000股，每股面值为人民币1元，授予价格为人民币13.46元。增资后本公司注册资本为8,692.288万元。新增注册资本业经公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）于2019年3月22日出具的苏公W[2019]B019号《验资报告》验证确认。

2019年7月，根据公司第二届董事会第十次会议决议，公司拟对2018年度个人业绩考核未达全比例解锁条件或离职等原因的5名（5人次）限制性股票激励对象所持股本进行回购，并注销其已授予且未解锁的限制性股票16,868股。每股回购价格为人民币13.30元，股权回购款为人民币224,344.40元，分别减少股本人民币16,868元，资本公积人民币207,476.40元。变更后的股本为人民币8,690.6012万元。减少注册资本业经公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）于2019年9月5日出具的苏公W[2019]B063号《验资报告》验证确认。

2020年7月，根据公司2019年度股东大会决议通过的《2019年年度权益分派方案》，公司实施了2019年度利润分配及资本公积金转增股本方案。以公司2019年末总股本86,906,012股为基数，向全体股东每10股转增5股。转增后公司总股本增至13,035.9018万股，每股面值1元。2020年8月5日，办妥工商变更登记手续。

2020年7月，根据公司第二届董事会第十七次会议决议，公司拟对2019年度个人业绩考核未达全比例解锁条件或离职以及当选公司监事被公司董事会认定为不再适合成为激励对象等原因的11名（11人次）限制性股票激励对象所持股份进行回购，并注销其已授予且未解锁的限制性股票101,166股。每股回购价格为人民币8.75元，股权回购款为人民币885,202.50元，分别减少股本人民币101,166元，资本公积人民币784,036.50元。变更后的股本为人民币13,025.7852万元。减少注册资本业经公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）于2020年8月25日出具的苏公W[2020]B080号《验资报告》验证确认。

2021年4月，根据公司第二届董事会第二十三次会议决议，2020年公司扣除非经常性损益后的合并报表归属于上市公司净利润未达到股权激励计划要求的解锁条件，因此根据公司《激励计划》，公司拟对公司第一期限限制性股票激励计划剩余全部限制性股票1,125,360股进行回购注销。每股回购价格为人民币8.75元，股权回购款为人民币9,846,900.00元，分别减少股本人民币1,125,360元，资本公积人民币8,721,540.00元。变更后的股本为人民币12,913.2492万元。

2021年5月，经公司2020年年度股东大会决议，本公司向163名激励对象定向发行限制性股票1,200,000股，每股面值为人民币1元，授予价格为人民币6.12元。2021年6月，公司第二届董事会第二十四次会议和第二届监事会第二十一次会议审议通过了《关于调整第二期限限制性股票激励计划授予相关事项的议案》、《关于向第二期限限制性股票激励计划激励对象授予限制性股票的议案》，确定本次限制性股票以2021年6月23日为授予日，授予人数调整为145人，授予数量调整为1,125,360股。增资后本公司注册资本为13,025.7852万元。新增注册资本经公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）于2021年6月25日出具的苏公W[2021]B069号《验资报告》验证确认。

2022年5月，根据公司股东大会决议通过的《2021年年度权益分派方案》，公司实施了2021年度利润分配及资本公积金转增股本方案。以2021年度利润分配及转增股本实施公告的股权登记日的总股本为基数，向全体股东每

10 股转增 2 股 (2,605.157 万股)，转增后公司总股本从 13,025.7852 万股增至 15,630.9422 万股，每股面值 1 元。2022 年 6 月 17 日，办妥工商变更登记手续。

### (二) 公司的组织架构

本公司的基本组织结构：股东大会为本公司权利机构，董事会是股东大会的执行机构，经营管理层负责公司的日常经营管理工作，监事会是公司的内部监督机构。

本公司根据自身的经营和专业特点，下设交通设计研究院、市政设计研究院、南京设计研究院、交通规划研究院、建筑设计研究院、城乡与景观设计研究院、工程管理事业部及岩土与检测事业部等八大专业院/事业部，及市场运营中心和研究中心。同时，根据管理需要公司设置董事会办公室、项目运营中心、技术发展中心、财务管理中心和行政管理中心等职能部门。

### (三) 分支机构

截至 2022 年 6 月 30 日，本公司下属 25 个分支机构：

分支机构 1：名称	江苏中设集团股份有限公司管理服务分公司
注册登记机构	无锡市滨湖区市场监督管理局
统一社会信用代码	9132021179331042XY
营业场所	无锡市滨湖区锦溪路 100 号
负责人	陈凤军
成立日期	2006 年 8 月 28 日
经营范围	企业管理咨询；复印。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 2：名称	江苏中设集团股份有限公司咨询服务部
注册登记机构	无锡市滨湖区市场监督管理局
统一社会信用代码	913202118359276721
营业场所	无锡市蠡园开发区鸿桥路西侧 4-1 地块
负责人	陈凤军
成立日期	1994 年 6 月 24 日
经营范围	为总公司联系业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 3：名称	江苏中设集团股份有限公司安徽分公司
注册登记机构	合肥市包河区市场监督管理局
统一社会信用代码	91340100578536602X
营业场所	合肥市包河区南二环路与宿松路交口 B 座文鼎商务中心 B 座办 401-402 室
负责人	黄励鑫
成立日期	2011 年 7 月 5 日
经营范围	在总公司授权范围内经营（以上凡涉及许可的项目均凭许可证件经营）

分支机构 4: 名称	江苏中设集团股份有限公司福州分公司
注册登记机构	福州市市场监督管理局
统一社会信用代码	91350100585313589F
营业场所	福州市鼓楼区东水路 88 号闽发大厦商住楼四区写字楼 14 层 02 单元
负责人	黄励鑫
成立日期	2011 年 9 月 2 日
经营范围	受隶属公司委托联系公司经营范围内的业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

分支机构 5: 名称	江苏中设集团股份有限公司上海分公司
注册登记机构	杨浦区市场监管局
统一社会信用代码	91310110585249580J
营业场所	上海市杨浦区黄兴路 1728 号 2 号楼 1405 室
负责人	夏至
成立日期	2011 年 11 月 7 日
经营范围	接受隶属企业委托办理相关业务。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

分支机构 6: 名称	江苏中设集团股份有限公司宿迁分公司
注册登记机构	宿迁市宿城区市场监督管理局
统一社会信用代码	91321302331131689E
营业场所	宿迁市洪泽湖路 151 号 10 楼
负责人	袁益军
成立日期	2015 年 3 月 27 日
经营范围	为总公司联系以下业务: 建设工程咨询服务; 规划咨询; 项目建议书、可研报告的编制; 评估咨询; 工程项目管理; 工程监理; 工程招标代理; 工程造价咨询; 工程勘察(岩土工程、工程测量、水文地质)、测绘; 公路工程、市政工程、水运工程(港口、航道)、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计; 城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计; 工程和技术研究、试验、检测; 环境监测; 企业管理咨询; 房地产咨询; 软件开发和技术服务; 打字、复印服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

分支机构 7: 名称	江苏中设集团股份有限公司湖南分公司
注册登记机构	长沙市市场监督管理局
统一社会信用代码	9143010032571815XD
营业场所	湖南省长沙市岳麓区银杉路 31 号绿地时代广场 6 栋 1416 房
负责人	黄励鑫

分支机构 7: 名称	江苏中设集团股份有限公司湖南分公司
成立日期	2015 年 4 月 2 日
经营范围	在隶属企业经营范围范围内开展下列经营活动：城市规划设计；工程项目管理服务；工程技术咨询服务；工程监理服务；工程建设项目招标代理服务；工程造价咨询服务；工程勘察设计；交通运输咨询服务；工程和技术研究和试验发展；建设工程检测；房地产咨询服务；软件开发；电脑打字、录入、校对、打印服务；企业管理咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 8: 名称	江苏中设集团股份有限公司四川分公司
注册登记机构	成都高新区市场监督管理局
统一社会信用代码	915101003579968400
营业场所	中国（四川）自由贸易试验区成都高新区交子大道 88 号 1 栋 7 层 705 号
负责人	陆卫东
成立日期	2015 年 9 月 14 日
经营范围	建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；工程评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘服务（未取得相关行政许可（审批），不得开展经营活动）；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境检测；企业管理咨询；房地产咨询；软件开发和技术服务。（工程类凭资质许可证经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 9: 名称	江苏中设集团股份有限公司辽宁分公司
注册登记机构	沈阳市浑南区市场监督管理局
统一社会信用代码	91210112MA0P48KU68
营业场所	沈阳市浑南区文溯街 19-1 号 205 室 76 号工位
负责人	袁益军
成立日期	2015 年 12 月 21 日
经营范围	建筑工程规划、评估咨询；工程造价咨询；企业管理咨询；房地产信息咨询；项目建议书及可行性研究报告编制服务；工程勘察服务；测绘服务；工程项目监理、项目管理；工程招标代理；公路工程、市政工程、水运工程、园林绿化工程、铁道工程、建筑工程、水利工程设计、施工及检测服务；环境监测服务；计算机软件开发、技术咨询、技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 10: 名称	江苏中设集团股份有限公司江西分公司
注册登记机构	南昌市西湖区市场监督管理局
统一社会信用代码	91360103MA35G20U59
营业场所	江西省南昌市西湖区中山西路 38 号蓝湾半岛小区 A 座 1903 室



分支机构 10: 名称	江苏中设集团股份有限公司江西分公司
负责人	黄励鑫
成立日期	2015 年 12 月 25 日
经营范围	建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；公路工程、市政工程、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程；城市、交通、城市园林绿化的规划和设计；企业管理咨询；房地产咨询；软件开发和技术服务（以上项目依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 11: 名称	江苏中设集团股份有限公司苏州分公司
注册登记机构	苏州市相城区行政审批局
统一社会信用代码	91320507MA1MFLK48U
营业场所	苏州市相城区高铁新城南天成路 6 号天公大厦 19 楼 1901 室
负责人	陆卫东
成立日期	2016 年 3 月 1 日
经营范围	建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘；公路工程、市政工程、水运工程、（港口航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境监测；企业管理咨询；房地产咨询；软件开发和技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 12: 名称	江苏中设集团股份有限公司淮安分公司
注册登记机构	淮安市清江浦区市场监督管理局
统一社会信用代码	91320802MA1N01FU3R
营业场所	淮安市清河区广州路 169 号
负责人	张炜
成立日期	2016 年 11 月 16 日
经营范围	建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境监测；企业管理咨询；房地产咨询；软件开发和技术服务；打字、复印的服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 13: 名称	江苏中设集团股份有限公司西藏分公司
注册登记机构	拉萨市市场监督管理局城东分局
统一社会信用代码	91540191MA6T2QY7X8
营业场所	西藏自治区拉萨市纳金路以南、东一支路以西诺吉花园 2 栋 3 单元 3 层 2 号

负责人	潘晓东
成立日期	2017 年 4 月 25 日
经营范围	建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境监测；企业管理咨询；房地产咨询；软件开发和技术服务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展该项经营活动】

分支机构 14：名称	江苏中设集团股份有限公司扬州分公司
注册登记机构	扬州市江都区市场监督管理局
统一社会信用代码	91321012MA1X340229
营业场所	扬州市江都区新都路 287 号
负责人	张炜
成立日期	2018 年 8 月 22 日
经营范围	建设工程咨询服务、规划咨询、工程造价咨询、企业管理咨询、房地产咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境监测；软件开发和技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 15：名称	江苏中设集团股份有限公司甘肃分公司
注册登记机构	兰州市城关区市场监督管理局
统一社会信用代码	91620102MA73J6416D
营业场所	甘肃省兰州市城关区天水北路 222 号万达广场 27 栋 1 单元 2504 室
负责人	潘晓东
成立日期	2018 年 1 月 16 日
经营范围	建筑工程咨询、规划咨询、工程造价咨询、企业管理咨询、房地产信息咨询、评估咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境监测；软件开发和技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 16：名称	江苏中设集团股份有限公司浙江分公司
注册登记机构	杭州市上城区市场监督管理局
统一社会信用代码	91330102MA2GMC1W6D

分支机构 16: 名称	江苏中设集团股份有限公司浙江分公司
营业场所	浙江省杭州市上城区莫干山路 1418-66 号 4 幢 7 层 705 室（上城科技工业基地）
负责人	张炜
成立日期	2019 年 5 月 16 日
经营范围	服务：建设工程咨询；，工程项目管理，工程监理，工程招标代理，工程造价咨询，工程勘察、测量，公路工程、市政工程、水运工程、建筑工程、水利工程、园林绿化工程的设计，环境监测，企业管理咨询，房地产信息咨询，计算机软件的技术开发、技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 17: 名称	江苏中设集团股份有限公司南京分公司
注册登记机构	南京市建邺区市场监督管理局
统一社会信用代码	91320105MA1YAHAP9Q
营业场所	南京市建邺区雨润大街 88 号 2 号楼一层
负责人	蔡军
成立日期	2019 年 4 月 26 日
经营范围	建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境检测；企业管理咨询；房地产咨询；软件开发和技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 18: 名称	江苏中设集团股份有限公司青海分公司
注册登记机构	西宁市城西区市场监督管理局
统一社会信用代码	91630104MA759D586D
营业场所	西宁市城西区五四西路 61 号 1 号楼 1 单元 20 层 1203 室
负责人	潘晓东
成立日期	2019 年 6 月 27 日
经营范围	为总公司承揽以下业务：建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境监测；企业管理咨询；房地产咨询；软件开发和技术服务；以下经营范围限分公司经营：打字、复印的服务（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

分支机构 19: 名称	江苏中设集团股份有限公司山东分公司
注册登记机构	济南市历下区市场监督管理局
统一社会信用代码	91370102MA3QFNUM1F

分支机构 19: 名称	江苏中设集团股份有限公司山东分公司
营业场所	济南市历下区转山西路 1-6 号百融名苑 6 号楼 2602
负责人	黄励鑫
成立日期	2019 年 8 月 27 日
经营范围	建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可研报告的编制；评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境监测；企业管理咨询；房地产咨询；软件开发和技术服务；打字、复印的服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

分支机构 20: 名称	江苏中设集团股份有限公司湖北分公司
注册登记机构	荆州市市场监督管理局
统一社会信用代码	91421000MA49B9GF1R
营业场所	湖北省荆州市沙市区锣场镇东方大道 66 号
负责人	黄励鑫
成立日期	2019 年 9 月 25 日
经营范围	建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可研报告的编制；评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境监测；企业管理咨询（不得从事非法集资，不得交易证券类产品和金融衍生品，不得吸收公众存款或变相吸收公众存款、发放贷款，不得开展融资担保业务，不得向投资者承诺保本和最低收益，不得从事其它投融资类业务）；房地产咨询；软件开发和技术服务；打字、复印的服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

分支机构 21: 名称	江苏中设集团股份有限公司南通分公司
注册登记机构	南通市崇川区行政审批局
统一社会信用代码	91320602MA20Y77U59
营业场所	南通市崇川区星光耀广场 17-1008
负责人	潘晓东
成立日期	2020 年 3 月 6 日
经营范围	许可项目：建设工程设计；测绘服务；建设工程勘察；工程造价咨询业务；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；城市公共交通；互联网信息服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：规划设计管理；项目策划与公关服务；工程管理服务；城市绿化管理；城市公园管理；名胜风景区管理；工程和技术研究和试验发展；房地产咨询；软件开发；打字复印（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

分支机构 22: 名称	江苏中设集团股份有限公司河南分公司
注册登记机构	郑州市高新技术产业开发区市场监督管理局
统一社会信用代码	91410100MA9F2GA3X2
营业场所	郑州高新技术产业开发区莲花街 11 号 5 号楼 1 单元 7 层 21 号
负责人	黄励鑫
成立日期	2020 年 5 月 6 日
经营范围	从事所属企业法人资质范围内的业务联络。

分支机构 23: 名称	江苏中设集团股份有限公司广西分公司
注册登记机构	南宁市青秀区市场监督管理局
统一社会信用代码	91450103MA5PW4PW5M
营业场所	南宁市青秀区东葛路 118 号南宁青秀万达广场西 3 栋 1415 号
负责人	黄励鑫
成立日期	2020 年 9 月 10 日
经营范围	一般项目：承接总公司工程建设业务；凭总公司授权开展经营活动（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

分支机构 24: 名称	江苏中设集团股份有限公司武汉分公司
注册登记机构	武汉市汉阳区市场监督管理局
统一社会信用代码	91420105MA49L8Y99B
营业场所	武汉市汉阳区磨山村城中村改造开发用地 A 地块一期(王家湾中央生活区)1 幢 13 层 16、17 号
负责人	黄励鑫
成立日期	2020 年 10 月 26 日
经营范围	凭总公司许可证在授权范围内经营（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

分支机构 25: 名称	江苏中设集团股份有限公司海南分公司
注册登记机构	海南省市场监督管理局
统一社会信用代码	91460000MAA923QG99
营业场所	海南省海口市龙华区金宇街道面前坡喜来园别墅 A2-1 号
负责人	袁益军
成立日期	2021 年 9 月 14 日
经营范围	许可项目：工程造价咨询业务；建设工程监理；公路工程监理；建设工程勘察；建设工程设计；水利工程建设监理；水利工程质量检测；公路管理与养护；路基路面养护作业（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：工程管理服务；承接总公司工程建设业务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁

分支机构 25: 名称	江苏中设集团股份有限公司海南分公司
	止或限制的项目)

#### (四) 公司的注册地和组织形式

本公司的注册地：江苏省无锡市滨湖区锦溪路 100 号

本公司总部地址：江苏省无锡市滨湖区山水东路 53 号

本公司的组织形式：股份有限公司（上市）

#### (五) 公司的业务性质和主要经营活动

本公司属于工程技术服务业。

本公司经营范围：建设工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；评估咨询；工程项目管理；工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；工程勘察（岩土工程、工程测量、水文地质）、测绘；公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；工程和技术研究、试验、检测；环境监测；企业管理咨询；房地产咨询；软件开发和技术服务；以下经营范围限分公司经营：打字、复印的服务。

本公司业务主要为：规划咨询及勘察设计、工程监理、项目管理、工程总承包。

#### (六) 财务报表的批准报出

本财务报表业经公司董事会于 2022 年 8 月 26 日批准报出。

### 合并财务报表范围

截止 2022 年 6 月 30 日，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

单位：人民币万元

子公司全称	简称	持股比例	表决权比例	注册资本	经营范围
无锡市交通规划设计研究院有限公司	交通设计院	100%	100%	600.00	公路工程、市政工程、水运工程（港口、航道）、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计；城市、交通、城市园林绿化、风景名胜区的规划、设计；建筑工程咨询服务；规划咨询；项目建议书、可行性研究报告的编制；评估咨询；工程和技术研究。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
江苏中设集团建筑景观设计有限公司	景观设计	100%	100%	200.00	建筑、景观、环境、园林、绿化规划、设计及技术咨询；园林、绿化施工；花卉、绿色植物的种植、销售；建筑材料的研发、销售及技术推广。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
江苏中设集团工程管理有限公司	工程管理	100%	100%	1,000.00	公路工程（公路、桥梁、隧道、交通工程）、市政公用工程（城市道路、桥梁、隧道、给水、排水、环境卫生、公共交通）、水运工程（航道、港口）、建筑工程（房屋建筑、建筑智能化、照明工程）、风景园林工程的技术咨询、技术服务；工程监理、工程项目管理、工程造价咨询服务；工程招标代理；房地产咨询；计算机软件开发和技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
江苏中设集团检验检测	检测中心	100%	100%	200.00	公路、桥梁、隧道、市政、建筑、水运、岩土、土木工程的试验检测、监控监测。（依法须经批准的项目，经

子公司全称	简称	持股比例	表决权比例	注册资本	经营范围
中心有限公司					相关部门批准后方可开展经营活动)
无锡多元勘测科技有限公司	多元勘测	53.00%	53.00%	400.00	勘察、测绘新技术开发与应用；工程勘察、工程测绘。 (依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
南京宁设工程咨询有限公司	南京宁设	100%	100%	213.80	公路工程、市政工程、水运工程(港口、航道)、风景园林、铁道工程、房屋建筑工程、水利工程、农林工程、住宅小区的设计、咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
连云港市中设咨询服务有限公司	连云港中设	100%	100%	100.00	市场分析调查咨询服务;企业管理咨询;商务信息咨询服务;科技信息咨询服务;房地产信息咨询服务;交通、市政、建筑、环境工程的技术咨询、技术服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
江苏中设集团无锡智能交通科技有限公司	智能交通	100%	100%	150.00	智能交通工程规划设计、咨询;城市交通规划设计;交通工程施工、工程项目管理服务;计算机软硬件的研发、销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
无锡九恒工程设计有限公司	九恒设计	65.00%	65.00%	300.00	建设工程设计、项目策划及可行性研究;建筑装修工程、建筑幕墙工程、轻型钢结构工程、建筑智能化系统、照明工程和消防设施工程设计及咨询;建筑工程总承包及项目管理;房屋建筑技术的技术开发、技术咨询、技术服务及技术转让。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
河北雄安中设保通工程咨询有限公司	雄安中设	60.00%	60.00%	500.00	工程咨询服务;规划咨询;公路工程、市政工程、建筑、景观勘察设计;工程监理;工程项目管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
江苏中设辉通智慧停车科技有限公司	中设辉通	100%	100%	2,000.00	停车场智能管理系统的技术开发、技术服务、技术咨询;停车场管理服务;停车场规划、设计、技术咨询;专业化设计服务;专用设备租赁(不含融资性租赁);专用设备、机械式停车设备、仪器仪表的销售;保洁服务;设计、制作、代理、发布各类广告业务;计算机系统服务;为电动汽车提供充电服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
辉停(上海)数据科技有限公司	上海辉停	100%	100%	500.00	从事计算机科技专业技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务,大数据服务,停车场管理,工业产品设计,建筑装饰装修建设工程设计与施工,电脑图文设计制作,企业形象策划,企业管理咨询,市场信息咨询与调查(不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验);销售计算机、软件及辅助设备,电子产品,

子公司全称	简称	持股比例	表决权比例	注册资本	经营范围
					通信设备及相关产品。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】
中设科欣设计集团有限公司	浙江科欣	37.33%	37.33%	5,000.00	许可项目：建设工程设计；工程造价咨询业务；建设工程勘察；测绘服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；规划设计管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；水利相关咨询服务；企业管理咨询；节能管理服务；招投标代理服务；软件开发(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。
云南省曲靖市设计研究院有限责任公司	云南曲靖	间接 37.33%	间接 37.33%	344.00	工程总承包乙级，建筑行业（建筑工程）甲级，工程勘察专业类（岩土工程）甲级，工程勘察劳务类，市政行业（道路工程）专业乙级，市政行业（给水工程）专业丙级，城乡规划编制乙级，建筑工程及相应的工程咨询和装饰设计乙级。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
浙江科欣工程咨询有限公司	科欣咨询	间接 37.33%	间接 37.33%	1,000.00	许可项目：工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程监理；公路工程监理(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；承接总公司工程建设业务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；信息技术咨询服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。
曲靖开发区恒立工程咨询有限公司	恒立咨询	间接 37.33%	间接 37.33%	10.00	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；国土空间规划编制(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准) 一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；规划设计管理；工程造价咨询业务；招投标代理服务；打字复印；办公服务；图文设计制作(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“8、企业合并的变更”和“9、在其他主体中的权益”。

#### 四、财务报表的编制基础

#### 四、财务报表的编制基础

##### 1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）的披露规定编制。



## 2、持续经营

本公司综合评价目前可获取的信息，自报告期末起 12 个月内不存在明显影响本公司持续经营能力的因素。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司及各子公司主要从事工程技术服务，业务涉及勘察设计、工程监理、项目管理和工程总承包业务。本公司及各子公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，制定了若干项具体会计政策和会计估计，主要体现在应收款项坏账准备的计提方法（附注 12）、存货的计价方法（附注 15）、固定资产折旧和无形资产摊销（附注 24、30）、收入的确认时点（附注 39）等。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### 2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期。会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日。短于一个会计年度的为会计中期，中期包括月度、季度和半年度。

### 3、营业周期

正常营业周期，是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以一年（12 个月）作为正常营业周期。

### 4、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

#### （1）同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。合并方在企业合并中取得的资产和负债，均按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。合并日为合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

#### （2）非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。本公司作为购买方，为取得被购买方控制权而付出的资产（包括购买日之前所持有的被购买方的股权）、发生或承担的负债在购买日的公允价值之和，减去合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值的差额，如为正数则确认为商誉；如为负数，首先对取得的被购买方各项资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，计入当期损益。付出资产的公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。本公司在购买

日按公允价值确认所取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债。购买日是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，冲减权益。

## 6、合并财务报表的编制方法

### （1）合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司均纳入合并财务报表。

### （2）合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整，本公司与子公司及子公司相互之间的所有重大账目及交易于合并时抵销。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### 1) 增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

#### 2) 处置子公司或业务

##### ①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收

益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

#### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

#### 3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

#### 4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

## 8、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

#### (1) 外币业务核算方法

本公司外币业务采用交易发生日的即期近似汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。该即期近似汇率指交易发生日当月初中国人民银行公布的市场汇率中间价。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。

#### (2) 外币财务报表的折算方法

公司对境外经营的财务报表进行折算时，遵循下列规定：1) 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期近似汇率折算；2) 利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期近似汇率折算。按照上述方法折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示。

## 10、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

### (1) 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

业务模式是以收取合同现金流量为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以摊余成本计量的金融资产；业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）；除此之外的其他金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

对于非交易性权益工具投资，本公司在初始确认时确定是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

### (2) 金融工具的确认依据和计量方法

#### 1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

#### 2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

#### 3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

#### 5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

#### 6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### （3）金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 所转移金融资产的账面价值；

2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 终止确认部分的账面价值；

2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

### （4）金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

### （5）金融资产和金融负债公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

### （6）金融资产（不含应收款项）减值的测试方法及会计处理方法

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的预期信用损失进行估计。预期信用损失的计量取决于金融资产自初始确认后是否发生信用风险显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

## 11、应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	组合依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行，不计提坏账准备
商业承兑汇票	承兑人为非金融机构，对应收账款转为商业承兑汇票结算的，按照账龄连续计算的原则，按类似信用风险特征（账龄）进行组合

账龄	商业承兑汇票预期信用损失率
一年（含）以内	5%
一年至二年（含）	10%
二年至三年（含）	15%
三年至四年（含）	25%
四年至五年（含）	50%
五年以上	100%

## 12、应收账款

对于应收账款，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

确定组合的依据	
组合名称	依据
信用风险特征组合	相同账龄的应收款项具有类似的信用风险特征
合并特征组合	合并范围内的应收款项

本公司将该应收账款按类似信用风险特征（账龄）进行组合，并基于所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，对该应收账款预期信用损失率进行估计如下：

账龄	应收账款预期信用损失率
一年（含）以内	5%
一年至二年（含）	10%
二年至三年（含）	15%
三年至四年（含）	25%
四年至五年（含）	50%
五年以上	100%

合并范围内关联方应收款项组合，一般不提坏账准备，子公司超额亏损时单独减值测试。

如果有客观证据表明某项应收账款已经发生信用减值，则本公司对该应收账款单项计提坏账准备并确认预期信用损失。

## 13、应收款项融资

当应收票据和应收账款同时满足以下条件时，本公司将其划分为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，相关具体会计处理方式见金融工具，在报表中列示为应收款项融资：

- （1）合同现金流量为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付；
- （2）本公司管理应收票据和应收账款的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标。

## 14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

对于其他应收款的减值损失计量，比照本“附注 10 金融资产（不含应收款项）的减值的测试方法及会计处理方法”处理。

## 15、存货

### （1）存货分类：

存货包括未完工项目成本、周转材料及低值易耗品。

### （2）项目成本的核算

本公司按照单个项目为核算对象，分别核算各个项目的实际成本，项目未完工前，按单个项目归集所发生的实际成本，包括人工薪酬成本、服务采购成本、其他直接成本及其他间接费用。期末或者项目完工时，按照履约进度确认收入的同时结转该项目相应进度的项目成本。

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。对于项目成本，期末按照预计项目总成本超过项目预计总收入（扣除相关税费）的部分，计提存货跌价准备，在项目完工时，转销存货跌价准备，计入当期损益。

### （3）存货的计价方法

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时，采用加权平均法确定发出存货的实际成本。

### （4）低值易耗品的摊销方法

低值易耗品采用领用时一次摊销的方法。

## 16、合同资产

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。如本公司向客户销售两项可明确区分的商品，因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于交付另一项商品的，本公司将该收款权利作为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

对于合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见附注 4-11。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

## 17、合同成本

### （1）与合同成本有关的资产金额的确定方法

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

合同履约成本，即本公司为履行合同发生的成本，不属于其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；该成本预期能够收回。

合同取得成本，即本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产；该资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。增量成本，是指本企业不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。本企业为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出（如无论是否取得合同均会发生的差旅费等），在发生时计入当期损益，但是，明确由客户承担的除外。

### (2) 与合同成本有关的资产的摊销

本公司与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

### (3) 与合同成本有关的资产的减值

本公司在确定与合同成本有关的资产的减值损失时，首先对按照其他相关企业会计准则确认的、与合同有关的其他资产确定减值损失；然后根据其账面价值高于本企业因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价以及为转让该相关商品估计将要发生的成本这两项差额的，超出部分应当计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## 18、持有待售资产

公司将同时满足下列条件的企业组成部分（或非流动资产）划分为持有待售：(1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；(2) 出售极可能发生，已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺（确定的购买承诺，是指企业与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。），预计出售将在一年内完成，已经获得按照有关规定需得到相关权力机构或者监管部门的批准。

公司将持有待售的预计净残值调整为反映其公允价值减去出售费用后的净额（但不得超过该项持有待售的原账面价值），原账面价值高于调整后预计净残值的差额，作为资产减值损失计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，应当先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用本准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，应当根据处置组中除商誉外适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

## 19、债权投资

## 20、其他债权投资

## 21、长期应收款

## 22、长期股权投资

### (1) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。投资企业能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### (2) 初始投资成本的确定

#### 1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，



在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

#### 2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

#### (3) 后续计量及损益确认

##### 1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

##### 2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

#### (4) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益

法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

## 23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

(1) 投资性房地产的分类：投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的房屋建筑物。

(2) 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

## 24、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产指本公司为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的房屋建筑物、机器设备、运输工具及其它与经营有关的工器具等。于该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，以及该固定资产的成本能够可靠地计量时予以确认。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20 年	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	5 年、10 年	5%	19%、9.5%
运输设备	年限平均法	4 年	5%	23.75%
其他设备	年限平均法	3 年、5 年	5%	31.67%、19%

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

- 1) 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；
- 2) 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；
- 3) 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；
- 4) 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁

付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

## 25、在建工程

### （1）在建工程的计价：

按实际发生的支出确定工程成本。自营工程按直接材料、直接工资、直接施工费等计量；出包工程按应支付的工程价款等计量；设备安装工程按所安装设备的价值、安装费用、工程试运转等所发生的支出等确定工程成本。在建工程成本还包括应当资本化的借款费用和汇兑损益。

### （2）在建工程结转固定资产的标准和时点：

本公司建造的固定资产在达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或工程实际成本等，按估计的价值结转固定资产，次月起开始计提折旧。待办理了竣工决算手续后再对固定资产原值差异作调整。

### （3）在建工程减值准备的确认标准和计提方法：

本公司于每年年度终了，对在建工程进行全面检查，当存在减值迹象时，估计其可收回金额，按该项工程可收回金额低于其账面价值的差额计提减值准备。减值准备一经计提，在资产存续期内不予转回。

## 26、借款费用

### （1）借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### （2）借款费用资本化期间

1) 当同时满足下列条件时，开始资本化：①资产支出已经发生；②借款费用已经发生；③为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2) 暂停资本化：若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

3) 停止资本化：当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

### （3）借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

## 27、生物资产

## 28、油气资产

## 29、使用权资产

本公司使用权资产类别主要包括房屋建筑物等。在租赁期开始日，本公司将其可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③承租人发生的初始直接费用；④承租人为拆

卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内计提折旧；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。本公司按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的相关规定来确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

### 30、无形资产

#### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

##### (1) 无形资产的计价方法

##### 1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量：

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益；

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

##### (2) 无形资产摊销方法和期限：

本公司的土地使用权从出让起始日（获得土地使用权日）起，按其出让年限平均摊销；本公司专利技术、非专利技术和其他无形资产按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者分期平均摊销。摊销金额按其受益对象计入相关资产成本和当期损益。

本公司商标等受益年限不确定的无形资产不摊销。

#### (2) 内部研究开发支出会计政策

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

##### (1) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

### 31、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减

值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉至少在每年年度终了进行减值测试。

进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## 32、长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销，对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，在确定时将该项目的摊余价值全部计入当期损益。

## 33、合同负债

合同负债反映本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本公司在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的款项确认合同负债。

## 34、职工薪酬

### （1）短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

### （2）离职后福利的会计处理方法

#### 1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### 2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### （3） 辞退福利的会计处理方法

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

### （4） 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

## 35、 租赁负债

## 36、 预计负债

### （1） 预计负债的确认标准

当与对外担保、未决诉讼或仲裁、产品质量保证、裁员计划、亏损合同、重组义务等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，本公司将其确认为负债：

- 1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- 2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；
- 3) 该义务的金额能够可靠地计量。

### （2） 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## 37、股份支付

### （1）股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### （2）实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

#### 1）以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

#### 2）以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

#### 3）修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具(因未满足可行权条件而被取消的除外)，则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

## 38、优先股、永续债等其他金融工具

## 39、收入

收入确认和计量所采用的会计政策

### （1）收入确认的一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。

合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

#### 1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;

3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务,本公司在该段时间内按照履约进度确认收入,但是,履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品的性质,采用产出法或投入法确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时,本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务,本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时,本公司会考虑下列迹象:

- 1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利,即客户就该商品负有现时付款义务;
- 2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户,即客户已拥有了该商品的法定所有权;
- 3) 本公司已将该商品的实物转移给客户,即客户已实物占有该商品;
- 4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户,即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬;
- 5) 客户已接受该商品。

(2) 公司确认收入的具体方法

公司主营业务包括规划咨询及勘察设计、工程监理、项目管理和工程总承包业务。

1) 规划咨询及勘察设计业务

本公司与客户之间的提供服务合同主要属于在某一时段内履行的履约义务,由于本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项,本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务,按照履约进度确认收入。公司按项目组成员实际完成产值占项目预算产值比例计算项目履约进度,按照设计合同总金额乘以项目履约进度计算已完成的合同金额,扣除以前会计期间累计完成的合同金额,并扣除相应增值税后确认为该项目的当期收入。

履约进度=实际完成产值/项目预算产值

实际完成产值=∑当期有效工时\*人工单价

项目预算产值=∑预算有效工时\*人工单价

2) 工程监理业务

本公司与客户之间的提供服务合同主要属于在某一时段内履行的履约义务,由于客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益,本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务,按照履约进度确认收入。公司按照已完成工作周期占合同约定总周期比例计算项目履约进度,按照监理合同预计总金额乘以项目履约进度计算已完成的合同金额,扣除以前会计期间累计完成的合同金额,并扣除相应增值税后确认为该项目的当期收入。

履约进度=(已完工施工工期/预计总施工工期)\*80%+(已完工后续服务期/预计总的后续服务期)\*20%

3) 项目管理

本公司与客户之间的提供服务合同主要属于在某一时段内履行的履约义务,由于客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益,本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务,按照履约进度确认收入。公司按照已完成工作周期占合同约定总周期比例计算项目履约进度,按照合同预计总金额乘以项目履约进度计算已完成的合同金额,扣除以前会计期间累计完成的合同金额,并扣除相应增值税后确认为该项目的当期收入。

4) 工程总承包业务

本公司与客户之间的提供服务合同主要属于在某一时段内履行的履约义务,由于客户能够控制本公司履约过程中在建的商品,本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务,按照履约进度确认收入。本公司按照投入法确定提供服务的履约进度,根据累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况



## 40、政府补助

### （1）与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

### （2）与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

政府补助在实际收到款项时按照到账的实际金额确认和计量。只有存在确凿证据表明该项补助是按照固定的定额标准拨付的以及有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，可以按应收金额予以确认和计量。

## 41、递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

## 42、租赁

### （1）经营租赁的会计处理方法

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

#### （1）本公司作为承租人

1) 使用权资产在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁

激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③本公司发生的初始直接费用；④本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“4-24 长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

2) 租赁负债在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。

租赁付款额包括：①固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额；③根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；④购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；⑤行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：①当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；②当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

### 3) 短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法（或：其他系统合理的方法）计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

4) 租赁变更租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

## (2) 本公司作为出租人

经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

## (2) 融资租赁的会计处理方法

### 43、其他重要的会计政策和会计估计

### 44、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 重要会计政策变更

适用 不适用

#### (2) 重要会计估计变更

适用 不适用

### 45、其他

#### 重大会计判断和估计

本公司在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，本公司需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本公司管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本公司管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

本公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

于资产负债表日，本公司需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

#### (1) 金融资产减值

本公司采用预期信用损失模型对金融工具的减值进行评估，应用预期信用损失模型需要做出重大判断和估计，需考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。在做出该等判断和估计时，本公司根据历史数据结合经济政策、宏观经济指标、行业风险、外部市场环境、技术环境、客户情况的变化等因素推断债务人信用风险的预期变动。

#### (2) 非金融非流动资产减值准备

本公司于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。在预计未来现金流量现值时，需要对该资产（或资产组）的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本公司在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

#### (3) 折旧和摊销

本公司对固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本公司定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本公司根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

#### (4) 递延所得税资产和递延所得税负债

在很可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，本公司就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要本公司管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

## (5) 所得税

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

## 六、税项

## 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	6%、9%、13%
城市维护建设税	应交流转税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%
教育费附加	应交流转税额	5%
房产税	自用房产以房产余值	1.2%
土地使用税	土地面积	3 元/m <sup>2</sup> 、9 元/m <sup>2</sup>

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
中设股份	15%
交通设计院	20%
景观设计	20%
工程管理	20%
检测中心	20%
多元勘测	20%
南京宁设	20%
连云港中设	20%
智能交通	20%
九恒设计	20%
雄安中设	20%
中设辉通	20%
上海辉停	20%
中设科欣	15%
云南曲靖	25%

## 2、税收优惠

## (1) 报告期高新技术企业所得税优惠：

本公司经江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局批准同意，取得编号为 GR202132000337 的高新技术企业证书，有效期为三年。根据相关规定，公司自获得高新技术企业认定后三年内（含 2021 年），即 2021-2023 年度，公司所得稅率由 25% 调整为 15%。

本公司之控股子公司中设科欣经浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局批准同意，取得编号为 GR202033001355 的高新技术企业证书，有效期为三年。根据相关规定，中设科欣自获得高新技术企业认定后三年内（含 2020 年），即 2020-2022 年度，公司所得稅率由 25% 调整为 15%。

## (2) 报告期小型微利企业所得税优惠：

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条第一款规定：符合条件的小型微利企业，减按 20% 的税率征收企业所得税。

本公司之控股子公司交通设计院、景观设计、工程管理、检测中心、多元勘测、南京宁设、连云港中设、智能交通、九恒设计、雄安中设、中设辉通以及上海辉停 2022 年度均符合小型微利企业条件，根据财政部税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13 号），对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 50% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。本通知执行期限为 2019 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日。根据《财政部税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（2022 年第 13 号）对小型微利企业年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。本通知执行期限为 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。

（3）报告期加计抵减政策：

根据财政部税务总局海关总署公告 2019 年第 39 号《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（以下简称“第 39 号公告”）规定，自 2019 年 4 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，允许生产、生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计 10%，抵减应纳税额。

### 3、其他

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	1,956,300.04	4,564,708.33
银行存款	109,016,322.18	192,651,110.96
其他货币资金	2,512,731.80	4,856,710.80
合计	113,485,354.02	202,072,530.09
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	2,512,731.80	4,856,710.80

其他说明

期末其他货币资金主要为保函保证金，货币资金受限情况详见所有权或使用权受到限制的资产。

### 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	1,020,000.00	441,593.10
其中：		
其中：		
合计	1,020,000.00	441,593.10

其他说明

## 3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

## 4、应收票据

## (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	5,281,000.00	651,300.00
商业承兑票据	591,375.00	543,875.00
合计	5,872,375.00	1,195,175.00

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收票据	0.00		0.00		0.00	0.00		0.00		0.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	5,903,500.00	100.00%	31,125.00	0.53%	5,872,375.00	1,223,800.00	100.00%	28,625.00	2.34%	1,195,175.00
其中：										
银行承兑汇票	5,281,000.00	89.45%			5,281,000.00	651,300.00	53.22%			651,300.00
商业承兑汇票	622,500.00	10.55%	31,125.00	5.00%	591,375.00	572,500.00	46.78%	28,625.00	5.00%	543,875.00
合计	5,903,500.00		31,125.00	0.53%	5,872,375.00	1,223,800.00		28,625.00		1,195,175.00

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	622,500.00	31,125.00	5.00%
合计	622,500.00	31,125.00	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
商业承兑汇票 坏账准备	28,625.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	31,125.00
合计	28,625.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	31,125.00

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

## (3) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额

## (4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额

## (5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额

其他说明：

## (6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收票据核销说明：

## 5、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	0.00		0.00		0.00	0.00		0.00		0.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	358,106,560.45	100.00%	66,105,773.15	18.45%	292,000,787.30	327,012,945.07	100.00%	59,714,303.87	18.26%	267,298,641.20
其中：										
合计	358,106,560.45	100.00%	66,105,773.15	18.45%	292,000,787.30	327,012,945.07	100.00%	59,714,303.87	18.26%	267,298,641.20

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1年以内（含1年）	123,892,599.02
1至2年	90,370,610.58
2至3年	71,436,627.63
3年以上	72,406,723.22
3至4年	33,655,320.15
4至5年	14,013,290.32
5年以上	24,738,112.75
合计	358,106,560.45



**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	59,714,303.87	6,391,469.28	0.00	0.00	0.00	66,105,773.15
合计	59,714,303.87	6,391,469.28	0.00	0.00	0.00	66,105,773.15

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

**(3) 本期实际核销的应收账款情况**

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

**(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户 1	17,959,845.65	5.02%	1,795,984.57
客户 2	17,925,001.16	5.01%	2,297,215.17
客户 3	4,922,115.50	1.37%	360,519.66
客户 4	7,506,481.64	2.10%	1,499,328.52
客户 5	15,133,858.90	4.23%	845,016.05
合计	63,447,302.85	17.73%	

**(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款****(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明：

**6、应收款项融资**

单位：元

项目	期末余额	期初余额

银行承兑票据	3,112,500.00	1,612,500.00
合计	3,112,500.00	1,612,500.00

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用 不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用 不适用

其他说明：

## 7、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	10,101,924.11	60.79%	13,834,122.09	95.02%
1 至 2 年	2,948,872.28	17.74%	458,899.13	3.15%
2 至 3 年	1,351,452.45	8.13%	181,595.20	1.25%
3 年以上	2,216,337.52	13.34%	84,377.75	0.58%
合计	16,618,586.36		14,558,994.17	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

### (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

报告期末按预付对象归集的期末余额前五名预付款项汇总金额 2,830,926.19 元，占预付款项期末余额合计数的比例 17.03%。

其他说明：

## 8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	17,482,162.03	35,293,247.68
合计	17,482,162.03	35,293,247.68

### (1) 应收利息

#### 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## 2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

## 3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

## (2) 应收股利

## 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

## 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

## 3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

## (3) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
其他垫款	1,442,413.02	659,333.73
保证金押金	20,467,114.31	22,270,443.81
代扣代缴职工社保公积金款	367,952.40	411,655.54
借款	3,636,866.41	19,305,188.78
代扣代缴股权转让个税		2,302,925.59
合计	25,914,346.14	44,949,547.45

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	

2022年1月1日余额	6,013,292.19	3,643,007.58		9,656,299.77
2022年1月1日余额 在本期				
--转入第二阶段	-38,172.50	38,172.50		0.00
--转入第三阶段		-700,000.00	700,000.00	0.00
本期计提	365,025.98	-1,577,602.07		-1,212,576.09
本期转回	11,539.57			11,539.57
2022年6月30日余 额	6,328,606.10	1,403,578.01	700,000.00	8,432,184.11

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1年以内（含1年）	8,253,312.28
1至2年	5,967,882.61
2至3年	3,780,606.65
3年以上	7,912,544.60
3至4年	578,096.00
4至5年	1,448,375.00
5年以上	5,886,073.60
合计	25,914,346.14

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款坏 账准备	9,656,299.77	- 1,212,576.09	11,539.57			8,432,184.11
合计	9,656,299.77	- 1,212,576.09	11,539.57			8,432,184.11

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

#### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户 1	保证金	1,840,480.00	5 年以上	7.10%	1,840,480.00
客户 2	保证金	1,002,082.80	1-2 年	3.87%	100,208.28
客户 3	保证金	1,000,000.00	1-2 年	3.86%	100,000.00
客户 4	保证金	800,000.00	4-5 年	3.09%	400,000.00
客户 5	保证金	704,400.00	1 年以上	2.72%	47,720.00
合计		5,346,962.80		20.64%	2,488,408.28

#### 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

#### 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

#### 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

### 9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

### 10、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
按组合计提坏账准备	560,588,449.38	76,695,266.67	483,893,182.71	561,080,477.78	67,396,569.50	493,683,908.28
合计	560,588,449.38	76,695,266.67	483,893,182.71	561,080,477.78	67,396,569.50	493,683,908.28

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用 不适用

本期合同资产计提减值准备情况：

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
按组合计提坏账准备	76,695,266.67			
合计	76,695,266.67			---

其他说明

## 11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	------	--------	--------

其他说明

## 12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

## 13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣增值税	8,322.32	209,901.12
预交企业所得税		1,527.05
合计	8,322.32	211,428.17

其他说明：

## 14、债权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额	期初余额
------	------	------

	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日
--	----	------	------	-----	----	------	------	-----

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额 在本期				

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

## 15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额 在本期				

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

## 16、长期应收款

### (1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

## 坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额 在本期				

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

## (2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

## (3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额（账面价值）	本期增减变动							期末余额（账面价值）	减值准备期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、合营企业											
二、联营企业											
周山市港航工程规划设计院有限公司	1,402,257.29			47,074.50						1,449,331.79	
杭州云欣建筑设计有限公司				-219,825.40					419,943.32	200,117.92	
小计	1,402,257.29			-172,750.90					419,943.32	1,649,449.71	
合计	1,402,257.29			-172,750.90					419,943.32	1,649,449.71	

其他说明

## 18、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
无锡国曦投资有限公司	270,038.19	270,038.19



合计	270,038.19	270,038.19
----	------------	------------

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
无锡国曦投资有限公司		20,038.19			不以出售为目的	

其他说明：

## 19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 20、投资性房地产

### (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

### (2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

### (3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

## 21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	89,012,620.01	88,820,453.25
合计	89,012,620.01	88,820,453.25

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋建筑物	机器设备	运输设备	其他设备	合计
一、账面原值：					

1. 期初余额	99,609,842.30	5,769,838.71	17,585,591.76	12,664,314.80	135,629,587.57
2. 本期增加金额	552,060.49	319,157.14	1,611,539.82	1,735,726.33	4,218,483.78
(1) 购置		319,157.14	1,611,539.82	1,735,726.33	3,666,423.29
(2) 在建工程转入	552,060.49				552,060.49
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额			410,000.00	36,650.00	446,650.00
(1) 处置或报废			410,000.00	36,650.00	446,650.00
4. 期末余额	100,161,902.79	6,088,995.85	18,787,131.58	14,363,391.13	139,401,421.35
二、累计折旧					
1. 期初余额	19,477,521.02	4,453,982.46	13,156,238.44	9,721,392.40	46,809,134.32
2. 本期增加金额	2,324,828.60	247,936.09	626,091.05	791,275.31	3,990,131.05
(1) 计提	2,324,828.60	247,936.09	626,091.05	791,275.31	3,990,131.05
3. 本期减少金额			389,500.00	20,964.03	410,464.03
(1) 处置或报废			389,500.00	20,964.03	410,464.03
4. 期末余额	21,802,349.62	4,701,918.55	13,392,829.49	10,491,703.68	50,388,801.34
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	78,359,553.17	1,387,077.30	5,394,302.09	3,871,687.45	89,012,620.01
2. 期初账面价值	80,132,124.57	2,443,946.44	3,013,172.00	3,231,210.24	88,820,453.25

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

## (3) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

## (4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明

## (5) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	0.00	49,995.00
合计		49,995.00

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
办公室装修				49,995.00		49,995.00
合计			0.00	49,995.00		49,995.00

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
------	-----	------	--------	------------	----------	------	-------------	------	-----------	--------------	----------	------

## (3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

## (4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

## 23、生产性生物资产

## (1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

## (2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

## 24、油气资产

适用 不适用

## 25、使用权资产

单位：元

项目	租赁房产	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	11,100,213.49	11,100,213.49
2. 本期增加金额	51,090.00	51,090.00
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	11,151,303.49	11,151,303.49
二、累计折旧		
1. 期初余额	3,661,202.99	3,661,202.99
2. 本期增加金额	1,910,996.92	1,910,996.92
(1) 计提	1,910,996.92	1,910,996.92
3. 本期减少金额		
(1) 处置		

4. 期末余额	5,572,199.91	5,572,199.91
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	9,240,306.57	9,240,306.57
2. 期初账面价值	11,100,213.49	11,100,213.49

其他说明：

## 26、无形资产

### (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	应用软件	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	11,588,827.85	12,912,150.59		6,074,230.35	30,575,208.79
2. 本期增加金额				604,870.26	604,870.26
(1) 购置				604,870.26	604,870.26
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	11,588,827.85	12,912,150.59		6,679,100.61	31,180,079.05
二、累计摊销					
1. 期初余额	2,525,629.75	2,091,525.59		4,030,541.25	8,647,696.59
2. 本期增加金额	124,517.52	620,000.00		738,718.44	1,483,235.96
(1) 计提	124,517.52	620,000.00		738,718.44	1,483,235.96
3. 本期减少金额					

(1) 处 置					
4. 期末余额	2,650,147.27	2,711,525.59		4,769,259.69	10,130,932.55
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加 金额					
(1) 计 提					
3. 本期减少 金额					
(1) 处 置					
4. 期末余额	8,938,680.58	10,200,625.00		1,909,840.92	21,049,146.50
四、账面价值					
1. 期末账面 价值	8,938,680.58	10,200,625.00		1,909,840.92	21,049,146.50
2. 期初账面 价值	9,487,091.55	1,609,347.86		10,850,000.00	21,946,439.41

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明

## 27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
项目	期初余额	内部开发 支出	其他		确认为无 形资产	转入当期 损益		期末余额
合计								

其他说明

## 28、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
--------------	------	------	------	------

的事项					
被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	企业合并形成的		处置	期末余额
九恒设计	1,528,434.04				1,528,434.04
浙江科欣	30,208,100.36				30,208,100.36
云南曲靖	7,445,490.70				7,445,490.70
合计	39,182,025.10				39,182,025.10

## (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	计提	处置	期末余额
九恒设计	1,528,434.04			1,528,434.04
合计	1,528,434.04			1,528,434.04

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

## 29、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租入固定资产改良型支出	1,493,095.93	337,933.62	346,788.57		1,484,240.98
合计	1,493,095.93	337,933.62	346,788.57		1,484,240.98

其他说明

## 30、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
可抵扣亏损	1,081,156.20	115,745.95	4,656,716.87	116,417.91
应收账款坏账准备	66,105,773.11	11,939,077.25	59,714,303.87	10,512,166.88
合同资产减值准备	76,695,266.66	11,504,290.00	67,396,569.50	10,098,565.37
其他应收款坏账准备	8,434,684.11	1,384,365.31	9,656,299.77	1,773,964.54
商业承兑汇票坏账准备	28,625.00	4,293.75	28,625.00	4,293.75

备				
已纳税负债	39,150,826.51	5,872,623.98	47,112,806.59	7,066,920.99
未实现毛利			540,268.31	81,040.25
限制性股票激励			2,360,767.08	354,115.05
其他	29,375.00	4,406.25		
合计	191,525,706.59	30,824,802.49	191,466,356.99	30,007,484.74

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
其他权益工具投资公允价值变动	20,038.20	3,005.73	20,038.19	3,005.73
企业合并公允价值调整	10,943,926.00	1,641,588.90	11,618,047.17	1,742,707.06
应计利息			756,455.71	113,468.36
合计	10,963,964.20	1,644,594.63	12,394,541.07	1,859,181.15

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产		30,824,802.49		30,007,484.74
递延所得税负债		1,644,594.63		1,859,181.15

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	0.00	0.00
可抵扣亏损	0.00	0.00
合计	0.00	0.00

## (5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
其他说明			

## 31、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
其他说明：						



### 32、短期借款

#### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款		10,015,790.93
保证借款	5,090,815.93	5,007,150.00
信用借款	15,379,125.00	9,523,367.36
信用证融资	19,793,000.00	19,648,994.29
融资性票据	29,760,000.00	29,594,550.00
合计	70,022,940.93	73,789,852.58

短期借款分类的说明：

#### (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明

### 33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

### 34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

### 35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票		5,000,000.00
合计		5,000,000.00

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

## 36、应付账款

## (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付经营款	201,526,637.52	246,930,774.11
应付设备款	12,312,905.49	22,353,924.16
合计	213,839,543.01	269,284,698.27

## (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
供应商 1	2,989,213.46	未到结算期
供应商 2	6,055,861.75	未到结算期
供应商 3	17,536,124.81	未到结算期
供应商 4	2,273,522.27	未到结算期
供应商 5	3,002,741.65	未到结算期
合计	31,857,463.94	

其他说明：

## 37、预收款项

## (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额

## (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

其他说明：

## 38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	21,271,673.51	27,339,602.41
1 至 2 年	8,865,755.88	5,467,634.42
2 至 3 年	4,274,489.81	2,300,358.03
3 年以上	6,752,345.79	2,400,999.54
合计	41,164,264.99	37,508,594.40

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因

## 39、应付职工薪酬

## (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	22,418,619.15	81,499,096.93	99,880,444.19	4,037,271.89
二、离职后福利-设定提存计划	201,719.68	5,387,959.22	5,409,454.21	180,224.69
三、辞退福利	0.00	280,974.00	280,974.00	0.00
合计	22,620,338.83	87,168,030.15	105,570,872.40	4,217,496.58

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	22,362,406.72	69,046,462.53	87,478,980.78	3,929,888.47
2、职工福利费	0.00	5,877,248.92	5,876,178.92	1,070.00
3、社会保险费	22,724.07	3,202,623.32	3,123,961.18	101,386.21
其中：医疗保险费	21,053.11	2,865,164.64	2,787,006.75	99,211.00
工伤保险费	1,670.96	119,211.35	118,707.10	2,175.21
生育保险费	0.00	160,079.23	160,079.23	0.00
4、住房公积金		3,099,113.00	3,098,813.00	300.00
5、工会经费和职工教育经费	33,488.36	263,649.16	292,510.31	4,627.21
8、医疗互助金		10,000.00	10,000.00	0.00
合计	22,418,619.15	81,499,096.93	99,880,444.19	4,037,271.89

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	197,141.37	5,229,438.20	5,251,542.10	175,037.47
2、失业保险费	4,578.31	158,521.02	157,912.11	5,187.22
合计	201,719.68	5,387,959.22	5,409,454.21	180,224.69

其他说明

## 40、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	12,345,070.12	6,708,928.90

消费税	0.00	0.00
企业所得税	12,184,336.16	19,245,833.62
个人所得税	1,499,745.57	737,197.82
城市维护建设税	1,693,685.98	1,948,816.82
教育费附加	1,349,844.10	1,390,299.41
房产税	236,563.22	70,356.56
印花税	17,933.29	53,332.13
土地使用税	14,011.36	14,011.36
合计	29,341,189.80	30,168,776.62

其他说明

#### 41、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股利	7,392.00	7,392.00
其他应付款	46,516,591.70	53,639,258.22
合计	46,523,983.70	53,646,650.22

##### (1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

##### (2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	7,392.00	7,392.00
合计	7,392.00	7,392.00

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

##### (3) 其他应付款

###### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
代扣代缴职工社保款	450,320.11	308,568.41
押金保证金	12,203,282.25	18,917,331.32
员工报销款	1,208,360.72	7,989,840.65
股权转让款	849,687.00	849,687.00

限制性股票回购义务	6,887,203.20	6,887,203.20
职工安置费	3,045,561.10	7,014,514.38
其他代垫款	21,872,177.32	11,672,113.26
合计	46,516,591.70	53,639,258.22

## 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
授予限制性股票确认的回购义务	6,887,203.20	限制性股票尚未解除限售期
职工安置费	2,381,949.87	尚未支付的职工安置费
杨治	1,090,510.84	借款未到期
供应商 1	858,350.00	保证金
供应商 2	800,000.00	保证金
合计	12,018,013.91	

其他说明

## 42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明

## 43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	1,546,174.03	3,387,277.76
合计	1,546,174.03	3,387,277.76

其他说明：

## 44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	13,713,266.15	24,259,408.16
未终止确认的已背书未到期的应收票据		330,000.00
合计	13,713,266.15	24,589,408.16

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计											

其他说明：

## 45、长期借款

## (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

## 46、应付债券

## (1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计											

## (3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

## (4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

## 47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁负债	9,050,289.61	10,808,041.83
减：一年内到期的租赁负债	-1,546,174.03	-3,387,277.76
合计	7,504,115.58	7,420,764.07

其他说明：

## 48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## (1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## (2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

## 49、长期应付职工薪酬

## (1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## (2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

## 50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

## 51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增 补助金额	本期计入 营业外收 入金额	本期计入 其他收益 金额	本期冲减 成本费用 金额	其他变动	期末余额	与资产相 关/与收益 相关
------	------	--------------	---------------------	--------------------	--------------------	------	------	---------------------

其他说明：

## 52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	130,257,852.00			26,051,570.00		26,051,570.00	156,309,422.00

其他说明：

2022年5月，根据公司2021年度股东大会决议通过的《2021年年度权益分派方案》，公司实施了2021年度利润分配及资本公积金转增股本方案。以2021年度利润分配及转增股本实施公告的股权登记日的总股本为基数，向全体股东每10股转增2股（2,605.157万股），转增后公司总股本从13,025.7852万股增至15,630.9422万股，每股面值1元。2022年6月17日，办妥工商变更登记手续。

## 54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：



## 55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	148,193,276.18		26,051,570.00	122,141,706.18
其他资本公积	2,360,767.08	2,398,146.34		4,758,913.42
合计	150,554,043.26	2,398,146.34	26,051,570.00	126,900,619.60

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

1、2022年5月，根据公司2021年度股东大会决议通过的《2021年年度权益分派方案》，公司实施了2021年度利润分配及资本公积金转增股本方案。以2021年度利润分配及转增股本实施公告的股权登记日的总股本为基数，向全体股东每10股转增2股（2,605.157万股），转增后公司总股从13,025.7852万股增至15,630.9422万股，每股面值1元。2022年6月17日，办妥工商变更登记手续。

2、2022年度限制性股权激励摊销费用2,360,767.08元

## 56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
库存股	6,887,203.20			6,887,203.20
合计	6,887,203.20			6,887,203.20

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	17,032.46							17,032.46
其他权益工具投资公允价值变动	17,032.46							17,032.46
其他综合收益合计	17,032.46							17,032.46

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

## 58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	35,170,375.09			35,170,375.09
合计	35,170,375.09			35,170,375.09

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	292,383,719.19	
调整后期初未分配利润	292,383,719.19	
加：本期归属于母公司所有者的净利润	25,417,804.24	
应付普通股股利	14,979,652.98	
其他	-2,142,112.08	
期末未分配利润	300,679,758.37	

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润-2,142,027.08 元。

## 61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	326,380,740.71	215,368,833.15	255,810,617.14	166,668,760.38
其他业务	190,476.19	18,273.81	190,476.19	18,273.81
合计	326,571,216.90	215,387,106.96	256,001,093.33	166,687,034.19

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	营业收入	合计
商品类型			326,380,740.71	326,380,740.71
其中：				
按经营地区分类				

其中：				
规划咨询及勘察设计			283,409,499.44	283,409,499.44
工程监理			6,495,294.71	6,495,294.71
项目管理			1,358,490.54	1,358,490.54
总承包			35,117,456.02	35,117,456.02
其他收入			190,476.19	190,476.19
市场或客户类型				
其中：				
江苏省外地区			190,334,887.48	190,334,887.48
江苏省内（除无锡）			66,157,429.97	66,157,429.97
无锡地区			70,078,899.45	70,078,899.45
合同类型				
其中：				
按商品转让的时间分类				
其中：				
按合同期限分类				
其中：				
按销售渠道分类				
其中：				
合计			326,571,216.90	326,571,216.90

与履约义务相关的信息：

不适用

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，0.00 元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入。

其他说明

## 62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	789,741.09	695,764.71
教育费附加	561,215.00	495,603.96
房产税	474,361.50	141,238.12
土地使用税	46,304.62	28,647.72
车船使用税	26,015.60	27,545.60
印花税	178,778.46	176,092.42
其他	1,965.26	859.89
合计	2,078,381.53	1,565,752.42

其他说明：

**63、销售费用**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	3,147,727.00	3,363,586.86
办公费用	166,113.12	50,348.08
差旅费	358,796.64	438,191.91
业务招待费用	1,256,367.43	1,615,947.82
投标费用	722,286.56	639,072.34
广告宣传样品费	91,456.42	265,615.04
合计	5,742,747.17	6,372,762.05

其他说明：

**65、研发费用**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	12,267,663.79	12,248,103.30
直接投入	85,903.38	89,912.81
折旧费用	238,903.96	183,243.91
无形资产摊销	317,117.00	275,172.16
其他费用	232,763.64	219,799.75
合计	13,142,351.77	13,016,231.93

其他说明

**64、管理费用**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	28,660,308.19	16,852,986.08
固定资产折旧	2,206,951.49	735,138.05
使用权资产折旧		
无形资产摊销	762,009.44	352,324.21
长期待摊费用摊销	89,265.35	316,528.65
办公租赁费	3,154,330.68	2,409,434.16
差旅费	1,249,452.71	1,663,778.22
业务招待费	1,570,893.74	1,127,128.96
中介机构咨询费用	684,449.45	770,342.98
会务费用	282,388.79	705,460.09
股份支付	2,360,767.08	
其他费用	2,795,294.12	1,297,478.16
合计	43,816,111.04	26,230,599.56

其他说明

**66、财务费用**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	1,133,568.39	1,107,738.79

手续费支出	251,559.91	209,432.53
减：利息收入	647,249.93	430,894.51
合计	737,878.37	886,276.81

其他说明

## 67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
增值税加计抵减	1,115,804.57	1,031,299.13
稳岗补贴	133,199.94	11,105.00
三代手续费	101,773.92	128,078.82
现代产业发展政策资金		64,000.00
岗前培训补贴		7,900.00
一次性吸纳就业补贴	2,000.00	1,500.00
以工代训补贴		73,500.00
小微企业支持政策 40%返还	28,445.57	17,621.37
技能提升行动资金补贴		9,000.00
2020 扶持资金		20,000.00
2021 现代产业发展资金高企奖励	40,000.00	
太湖湾科创带奖励补贴	2,000.00	
高新企业补助款	558,000.00	
其他	625.52	
合计	1,981,849.52	1,364,004.32

## 68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-172,750.90	143,032.14
处置长期股权投资产生的投资收益	519,999.19	
交易性金融资产在持有期间的投资收益	727,429.91	753,661.00
合计	1,074,678.20	896,693.14

其他说明

## 69、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明

## 70、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

**71、信用减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	1,221,615.66	-905,119.86
商业承兑汇票坏账准备		30,164.19
应收款坏账损失	-5,274,774.28	-1,838,245.46
合计	-4,053,158.62	-2,713,201.13

其他说明

**72、资产减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
十二、合同资产减值损失	-10,335,232.28	-4,585,052.50
合计	-10,335,232.28	-4,585,052.50

其他说明：

**73、资产处置收益**

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置利得	117.50	
固定资产处置损失	-9,820.39	

**74、营业外收入**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
其他利得	0.00	1.15	
合计	0.00	1.15	

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关

其他说明：

**75、营业外支出**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	10,000.00	10,000.00	
其他	125,527.91	1,241.00	

合计	135,527.91	11,241.00	
----	------------	-----------	--

其他说明：

## 76、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	5,125,070.33	3,779,333.69
递延所得税费用	-982,850.85	251,981.98
合计	4,142,219.48	4,031,315.67

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	34,189,546.08
按法定/适用税率计算的所得税费用	5,429,046.05
子公司适用不同税率的影响	-412,195.30
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	182,031.05
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	39,252.79
研发费用加计扣除	-1,095,915.11
所得税费用	4,142,219.48

其他说明：

## 77、其他综合收益

详见附注 57

## 78、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
存款利息收入	647,249.93	430,894.51
收到的政府补助	865,385.28	332,705.19
其他经营性往来收入	53,979.62	5,270,480.30
冻结资金	2,878,726.00	4,000,000.00
合计	4,445,340.83	10,034,080.00

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
期间费用支出	12,287,548.31	12,007,546.07
公益性捐赠支出	10,000.00	10,000.00
其他经营性往来支出	10,815,880.52	6,118,134.34
合计	23,113,428.83	18,135,680.41

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

### (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

### (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付租赁款项	831,995.20	1,228,886.85
限制性股票回购		9,846,900.00
合计	831,995.20	11,075,786.85

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

## 79、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	30,047,326.60	32,162,324.68
加：资产减值准备	-14,388,390.90	7,298,253.63
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	50,388,801.34	2,473,248.19



使用权资产折旧	3,453,259.10	1,787,181.24
无形资产摊销	8,969,406.96	1,051,791.56
长期待摊费用摊销	346,788.50	527,729.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	9,702.89	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		1,188.67
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	1,133,568.39	1,107,738.79
投资损失（收益以“-”号填列）	-1,074,678.20	-896,693.14
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-817,317.75	579,997.70
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-214,586.52	-212,713.68
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-164,882,686.90	-40,898,151.61
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	37,218,226.00	-15,472,472.54
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-49,810,580.49	-10,490,577.40
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	110,972,622.22	155,746,255.57
减：现金的期初余额	197,215,819.29	179,575,118.05
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-86,243,197.07	-23,828,862.48

## （2） 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	
其中：	
其中：	

其他说明：

**(3) 本期收到的处置子公司的现金净额**

单位：元

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	1,299,893.94
其中：	
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	592,077.01
其中：	
其中：	
处置子公司收到的现金净额	707,816.93

其他说明：

**(4) 现金和现金等价物的构成**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	110,972,622.22	197,215,819.29
其中：库存现金	1,956,300.04	4,564,708.33
可随时用于支付的银行存款	109,016,322.18	192,651,110.96
三、期末现金及现金等价物余额	110,972,622.22	197,215,819.29

其他说明：

**80、所有者权益变动表项目注释**

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

1、2022年5月，根据公司2021年度股东大会决议通过的《2021年年度权益分派方案》，公司实施了2021年度利润分配及资本公积金转增股本方案。以2021年度利润分配及转增股本实施公告的股权登记日的总股本为基数，每10股派发现金红利1.15元（含税），分配现金股利14,979,652.98元并向全体股东每10股转增2股（2,605.157万股），转增后公司总股从13,025.7852万股增至15,630.9422万股，每股面值1元。2022年6月17日，办妥工商变更登记手续。

2、2022年度限制性股权激励摊销费用2,360,767.08元

**81、所有权或使用权受到限制的资产**

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	2,512,731.80	履约保函
合计	2,512,731.80	

其他说明：

**82、外币货币性项目****(1) 外币货币性项目**

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元			
欧元			
港币			
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

### 83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

### 84、政府补助

#### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
增值税加计抵减	1,115,804.57	其他收益	1,115,804.57
稳岗补贴	133,199.94	其他收益	133,199.94
三代手续费	101,773.92	其他收益	101,114.25
一次性吸纳就业补贴	2,000.00	其他收益	2,000.00
小微企业支持政策 40%返还	28,445.57	其他收益	28,445.57
2021 现代产业发展资金高企奖励	40,000.00	其他收益	40,000.00
太湖湾科创带奖补贴	2,000.00	其他收益	2,000.00
高新企业补助款	558,000.00	其他收益	558,000.00
其他	625.52	其他收益	625.52

#### (2) 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

## 85、其他

## 八、合并范围的变更

## 1、非同一控制下企业合并

## (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

## (2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	
--或有对价的公允价值	
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
--其他	
合并成本合计	
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

## (3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	
	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		

无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
递延所得税负债		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

#### (4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

#### (5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

#### (6) 其他说明

本报告期内未发生非同一控制下企业合并

## 2、同一控制下企业合并

### (1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

### (2) 合并成本

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的账面价值	
--发行或承担的债务的账面价值	
--发行的权益性证券的面值	
--或有对价	

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

### (3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

### 3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

单位：元

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额

						净资产 份额的 差额						额
杭州云欣建筑设计有限公司	1,299,893.94	65.00%	转让	2022年04月15日	根据股权转让协议	519,999.19	35.00%	419,943.33	419,943.33	0.00	出售股权的交易价格	0.00

其他说明：

2022年2月15日中设科欣设计集团有限公司二届四次董事会会议决议，同意以整体作价201.27万元分别向杭州明庭设计咨询有限公司和郑将转让杭州云欣建筑设计有限公司55%和10%的股权。完成本次股权转让后，公司还将持有云欣公司35%股权，已于2022年4月15日办理完工商变更手续。

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

## 6、其他

2022年2月15日中设科欣设计集团有限公司董事会会议决议同意，以整体作价201.27万元，分别向杭州明庭设计咨询有限公司和郑将转让杭州云欣建筑设计有限公司55%和10%的股权。完成本次股权转让后，公司还将持有云欣公司35%股权，已于2022年4月15日办理完工商变更手续。

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
交通设计院	无锡	无锡	设计	100.00%		设立
景观设计	无锡	无锡	设计	100.00%		设立
工程管理	无锡	无锡	咨询	100.00%		设立
检测中心	无锡	无锡	检测	100.00%		设立
多元勘测	无锡	无锡	勘测	53.00%		设立
南京宁设	南京	南京	设计	100.00%		设立
连云港中设	连云港	连云港	设计		100.00%	设立
智能交通	无锡	无锡	设计	100.00%		设立
九恒设计	无锡	无锡	设计	65.00%		转让
雄安中设	保定	保定	设计	60.00%		设立
中设辉通	无锡	无锡	智慧停车	100.00%		设立
上海辉停	上海	上海	智慧停车		100.00%	转让
中设科欣	杭州	杭州	设计	37.33%		转让

云南曲靖	曲靖	曲靖	设计		37.33%	转让
科欣咨询	杭州	杭州	设计		37.33%	设立
恒立咨询	曲靖	曲靖	设计		37.33%	设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明:

注: 雄安中设注册资本为 500 万元, 实收资本 150 万元人民币。本公司持股比例 60%, 保定市保通公路勘测设计有限责任公司持股比例 40%。截至报告期末, 本公司按照雄安中设公司章程规定缴纳所认缴的出资额 150 万元人民币, 保定市保通公路勘测设计有限责任公司尚未出资, 故本公司按照实际出资比例 100%进行合并。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据:

对于纳入合并范围的重要的结构化主体, 控制的依据:

确定公司是代理人还是委托人的依据:

其他说明:

## (2) 重要的非全资子公司

单位: 元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
多元勘测	47.00%	118,765.46		3,922,052.92
九恒设计	35.00%	-18,429.11		1,655,826.54
浙江科欣	62.67%	4,529,186.00		77,392,012.07

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明:

其他说明:

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位: 元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
多元勘测	14,309,556.32	433,803.83	14,743,360.15	6,376,197.32	22,369.39	6,398,566.71	11,331,941.83	501,896.49	11,833,838.32	3,741,737.35		3,741,737.35
九恒设计	4,958,592.32	9,295.12	4,967,887.44	236,954.46	0.00	236,954.46	5,017,041.24	11,120.22	5,028,161.46	244,573.89		244,573.89
浙江科欣	297,778,708.79	39,360,607.26	337,139,316.05	209,502,082.47	4,141,181.28	213,643,263.75	331,415,874.66	38,239,324.32	369,655,198.98	248,390,366.41	4,996,097.10	253,386,463.51

单位: 元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
多元勘测	12,915,094.17	252,692.47	252,692.47	-1,113,310.34	10,153,130.21	413,796.76	413,796.76	8,219,569.78
九恒设计	0.00	-52,654.59	-52,654.59	37,923.41	83,018.87	-997.42	-997.42	-78,116.85
浙江科欣	157,903,528.88	7,227,316.83	7,227,316.83	-7,194,901	93,118,700.67	6,755,471.27	6,755,471.27	19,179.61



				.64			
--	--	--	--	-----	--	--	--

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

购买成本/处置对价	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	
差额	
其中：调整资本公积	
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明

## 3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
舟山市港航工程规划设计院有限公司	浙江省舟山市	中国（浙江）自由贸易试验区舟山市定海区临城街道翁山路 555 号港务大厦 B 座 709-711 室	水运工程设计、咨询、项目管理及总承包等		23.98%	权益法
杭州云欣建筑设计有限公司	浙江省杭州市	浙江省杭州市莫干山路 1418-66 号 4 幢 7 层 717 室（上城科技工	建设工程设计；建设工程勘察；工程造价咨询业务等		35.00%	权益法

		业基地)				
--	--	------	--	--	--	--

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

## (2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产		
其中：现金和现金等价物		
非流动资产		
资产合计		
流动负债		
非流动负债		
负债合计		
少数股东权益		
归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对合营企业权益投资的账面价值		
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
财务费用		
所得税费用		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自合营企业的股利		

其他说明

## (3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额		期初余额/上期发生额	
	杭州云欣建筑设计有限公司	舟山市港航工程规划设计院有限公司	杭州云欣建筑设计有限公司	舟山市港航工程规划设计院有限公司
流动资产	552,302.92	7,905,245.11	1,228,400.72	6,863,643.52
非流动资产	19,228.78	54,105.60	16,566.16	55,877.24

资产合计	571,531.70	7,959,350.71	1,244,966.88	6,919,520.76
流动负债	-233.82	3,093,916.30	4,867.14	2,253,395.32
非流动负债				
负债合计	-233.82	3,093,916.30	4,867.14	2,253,395.32
少数股东权益	257,294.48	2,383,069.83	558,044.88	2,285,449.11
归属于母公司股东权益	314,471.04	2,482,364.58	682,054.86	2,380,676.33
按持股比例计算的净资产份额	200,117.93	1,166,721.44	434,034.91	1,118,927.55
调整事项				
--商誉				
--内部交易未实现利润				
--其他				
对联营企业权益投资的账面价值				
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入		5,415,225.68	55,445.54	3,522,345.22
净利润	-459,755.21	196,308.97	-108,966.80	596,469.27
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-459,755.21	196,308.97	-108,966.80	596,469.27
本年度收到的来自联营企业的股利				

其他说明

#### (4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		

其他说明

#### (5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

#### (6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期	本期末累积未确认的损失

		分享的净利润)	
--	--	---------	--

其他说明

#### (7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

#### (8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

### 4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

### 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

### 6、其他

## 十、与金融工具相关的风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险。公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任，经营管理层通过职能部门递交的月度工作报告来审查已执行程序的有效性以及风险管理目标和政策的合理性。本公司的内部审计师也会关注审计风险管理的政策和程序，并且将有关发现汇报给审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

#### (一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要与应收款项有关。

公司主要客户多为公路管理处等政府交通管理部门、地铁公司等政府交通基础设施建设项目公司，其款项支付通常依赖于政府的财政拨款预算，且款项支付审批流程较长，因此公司与客户的最终结算往往滞后于合同约定付款期。该等客户资信状况良好，但若该等客户出现财务状况恶化，将会使本公司面临坏账损失的风险；若该等客户出现延迟付款情形，可能对公司的营运资金和经营性现金流构成压力。本公司定期对债务人信用记录进行监控，对于信用记录不良的债务人，本公司会采取书面催收、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

对于其他应收款，本公司的其他应收款主要系保证金、借款和备用金等，公司对此等款项与相关经济业务一并管理并持续监控，以确保本公司不致面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布多个合作方和多个客户，截至 2022 年 6 月 30 日，本公司应收账款 17.73%源于前五大客户，本公司不存在重大的信用集中风险，报告期内本公司无重大逾期应收款项。

#### (二) 流动性风险

流动风险，是指企业在履行与金融负债有关的义务时遇到资金短缺的风险，其可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算等多种融资手段，并采取优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

### （三）市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

#### 1、利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。利率风险可源于已确认的计息金融工具和未确认的金融工具（如某些贷款承诺）。

#### 2、外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司所有经营活动均在中国境内，主要交易均以人民币结算，故无任何重大外汇风险。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产			1,020,000.00	1,020,000.00
应收账款融资			3,112,500.00	3,112,500.00
（三）其他权益工具投资			270,038.19	270,038.19
持续以公允价值计量的资产总额			4,402,538.19	4,402,538.19
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

### 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

### 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

### 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

- （1）交易性金融资产为理财产品，以预期收益率预测未来现金流量，不可观察估计值是预期收益率。
- （2）应收款项融资系公司持有的银行承兑汇票，由于票据剩余期限较短，账面余额与公允价值相近，所以公司以票面金额确认公允价值。
- （3）对于无法使用市场可比公司模型的其他权益工具，以持有其账面资产的份额作为其公允价值的最佳估计数。

- 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析
- 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策
- 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因
- 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况
- 9、其他

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
-------	-----	------	------	--------------	---------------

本企业的母公司情况的说明

本公司的控股股东情况：

股东名称	直接持股数（股）	间接控股数量（股）	直接持股比例	间接控股比例
陈凤军	23,733,504	8,746,824	15.1837%	5.5958%
廖芳龄	7,511,808		4.8057%	
周晓慧	5,448,048		3.4854%	
袁益军	1,070,784		0.6850%	

本企业最终控制方是陈凤军、廖芳龄、周晓慧、袁益军。

其他说明：

陈凤军直接持有公司 15.1837% 的股份，通过无锡中设创投管理中心（有限合伙）间接控制公司 5.5958%，合计控制公司 20.7795% 股份。

2022 年 2 月 24 日公司控股股东、实际控制人陈凤军、廖芳龄、周晓慧、袁益军、孙家骏、陈峻签署《〈一致行动协议〉之补充协议》，孙家骏、陈峻退出《一致行动协议》，陈凤军、廖芳龄、周晓慧、袁益军等四人继续保持一致行动关系。变更后，陈凤军、廖芳龄、周晓慧、袁益军四人为公司控股股东、实际控制人，合计控制公司 29.7557% 的股份。

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注 9 “在其他主体中的权益”。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注 9 “在其他主体中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

#### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
无锡市交通产业集团有限公司	公司 5%以上股东
无锡丁蜀通用机场有限公司	重要股东控制的公司
无锡交通建设工程集团有限公司	重要股东控制的公司
无锡市交通置业有限公司	重要股东控制的公司
无锡地铁集团有限公司	董事任职的公司
浙江华滋科欣文旅发展有限公司	子公司重要股东参股的公司
陈云峰	子公司重要股东

其他说明

#### 5、关联交易情况

##### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
-----	--------	-------	---------	----------	-------

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
无锡丁蜀通用机场有限公司	勘察设计费		5,027,304.34
无锡市交通置业有限公司	工程监理费		39,152.24
浙江华滋科欣文旅发展有限公司	房租物业费	853,873.00	88,457.55
无锡地铁集团有限公司	勘察设计费	8,183,664.05	5,027,304.34

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

##### (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

### (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
浙江华滋科欣文旅发展有限公司	房屋建筑物	165,828.58	0.00	0.00	0.00	890,163.93	0.00	113,922.94	146,253.38	0.00	6,108,895.42

关联租赁情况说明

### (4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
陈云峰	5,000,000.00	2021年09月27日	2022年09月26日	否

关联担保情况说明

### (5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

### (6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------



## (7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
2022 年上半年度	364.92	389.54

## (8) 其他关联交易

## 6、关联方应收应付款项

## (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	无锡市交通产业集团有限公司	494,820.80	49,482.08	485,784.00	24,289.20
应收账款	无锡市交通产业集团有限公司	278,303.20	29,467.82	323,090.00	16,154.50
合同资产	无锡丁蜀通用机场有限公司	299,668.20	32,700.23	295,708.20	17,320.82
应收账款	无锡丁蜀通用机场有限公司	19,360.00	19,360.00	19,360.00	19,360.00
应收账款	无锡地铁集团有限公司	1,114,053.39	111,405.34	629,136.55	62,913.66
合同资产	无锡地铁集团有限公司	17,887,502.03	1,355,016.01	12,105,599.28	636,536.22
合同资产	无锡交通建设工程集团有限公司			75,000.00	11,250.00
其他应收款	无锡市交通产业集团有限公司	649,667.00	32,483.35	430,701.00	21,535.05

## (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
合同负债	无锡市交通产业集团有限公司		2,830.19
合同负债	无锡地铁集团有限公司		11,886.79

## 7、关联方承诺

## 8、其他

## 十三、股份支付

## 1、股份支付总体情况

适用 不适用

## 2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	按授予日股票市价确定按授予日股票市价确定
可行权权益工具数量的确定依据	根据最新取得的可行权职工人数等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	13,220,964.28
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	2,360,767.08

其他说明

## 3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

## 4、股份支付的修改、终止情况

无

## 5、其他

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

截至 2022 年 6 月 30 日，本公司向银行申请开立的履约保函合计 2,512,731.80 元，以信用开具履约保函为 2,112,107.70 元，以保证金开具履约保函 400,624.10 元。

### 2、或有事项

#### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至 2022 年 6 月 30 日，本公司无需要披露的重大或有事项。

#### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

### 3、其他

截至 2022 年 6 月 30 日止，本公司不存在需要披露的其他事项。

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

### 2、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	14,979,652.98
经审议批准宣告发放的利润或股利	14,979,652.98
利润分配方案	每 10 股派发现金红利 1.15 元（含税）

### 3、销售退回

### 4、其他资产负债表日后事项说明

2022 年 7 月 5 日，公司召开第三届董事会第四次会议、第三届监事会第三次会议，审议通过了《关于公司第二期限制性股票激励计划第一个解除限售期解除限售条件成就的议案》、《关于调整限制性股票回购数量和价格的议案》、《关于回购注销部分已授予但尚未解除限售的限制性股票的议案》。

鉴于公司第二期限制性股票激励计划第一个解除限售期有 1 名激励对象存在 2021 年度个人业绩考核未达解锁条件，有 1 名激励对象因全年病假未参与本次考核未达解锁条件，有 7 名激励对象离职的情形，根据《江苏中设集团股份有限公司第二期限制性股票激励计划》，公司对上述 9 名激励对象全部或部分已获授但尚未解除限售的限制性股票共计 82,140 股进行回购注销。

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数

#### (2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因

## 2、债务重组

## 3、资产置换

### (1) 非货币性资产交换

### (2) 其他资产置换

## 4、年金计划

## 5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
----	----	----	------	-------	-----	------------------

其他说明

## 6、分部信息

### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：（1）该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；（2）本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；（3）本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

本公司母公司及子公司的业务单一，主要为工程技术服务，业务涉及勘察设计、工程监理、项目管理和工程总承包业务。管理层将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果。因此，本财务报表不呈报分部信息。

### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目		分部间抵销	合计

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

### 1、应收账款

#### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	129,853,904.86	100.00%	27,241,826.05	20.98%	102,612,078.81	136,583,961.83	100.00%	25,868,366.58	18.94%	110,715,595.25
其中：										
合计	129,853,904.86	100.00%	27,241,826.05	20.98%	102,612,078.81	136,583,961.83	100.00%	25,868,366.58	18.94%	110,715,595.25

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	17,625,365.23
1 至 2 年	25,133,044.47
2 至 3 年	51,773,507.51
3 年以上	35,321,987.65
3 至 4 年	20,742,943.44
4 至 5 年	6,861,462.27
5 年以上	7,717,581.94
合计	129,853,904.86

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	25,868,366.58	1,373,459.47				27,241,826.05
合计	25,868,366.58	1,373,459.47				27,241,826.05

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

**(3) 本期实际核销的应收账款情况**

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

## (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户 1	7,506,481.64	5.78%	1,499,328.52
客户 2	6,556,486.60	5.05%	1,027,182.91
客户 3	4,800,000.00	3.70%	537,120.00
客户 4	4,429,145.00	3.41%	377,799.85
客户 5	4,139,555.00	3.19%	620,933.25
合计	27,431,668.24	21.13%	

## (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

## (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	9,684,865.28	10,334,011.56
合计	9,684,865.28	10,334,011.56

## (1) 应收利息

## 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

## 2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

## 3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

## (2) 应收股利

## 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

## 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

## 3) 坏账准备计提情况

□适用 □不适用

其他说明：

## (3) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
其他垫款	652,526.62	632,596.23
保证金押金	13,947,145.55	14,272,623.80
备用金	744,472.94	300,528.51
代扣代缴职工社保公积金款	137,215.90	333,386.03
应收房屋押金款项	223,191.00	
合计	15,704,552.01	15,539,134.57

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额	5,205,123.01			5,205,123.01
2022 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提	821,285.34			821,285.34
本期转回	4,221.62			4,221.62
2022 年 6 月 30 日余额	6,022,186.73			6,022,186.73

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□适用 □不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内(含 1 年)	4,534,388.21
1 至 2 年	2,798,080.80



2至3年	2,278,635.00
3年以上	6,093,448.00
3至4年	451,712.00
4至5年	1,161,600.00
5年以上	4,480,136.00
合计	15,704,552.01

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款坏账准备	5,205,123.01	821,285.34	4,221.62			6,022,186.73
合计	5,205,123.01	821,285.34	4,221.62			6,022,186.73

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户 1	保证金	1,840,480.00	3年以上	11.72%	460,120.00
客户 2	保证金	1,002,082.80	1-2年	6.38%	100,208.28
客户 3	保证金	800,000.00	3年以上	5.09%	200,000.00
客户 4	保证金	587,000.00	3年内	3.74%	587,000.00
客户 5	保证金	704,400.00	1年内	4.49%	35,220.00
合计		4,933,962.80		31.42%	1,382,548.28

## 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

## 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

## 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	106,630,765. 72		106,630,765. 72	106,630,765. 72		106,630,765. 72
合计	106,630,765. 72		106,630,765. 72	106,630,765. 72		106,630,765. 72

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备期 末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准 备	其他		
无锡交通规 划设计研究 院有限公司	6,000,000. 00					6,000,000. 00	
江苏中设集 团建筑景观 设计有限公 司	2,000,000. 00					2,000,000. 00	
江苏中设集 团实验检测 中心有限公 司	2,000,000. 00					2,000,000. 00	
无锡多元勘 测科技有限 公司	1,302,050. 16					1,302,050. 16	
南京宁设工 程咨询有限 公司	11,382,177 .73					11,382,177 .73	
江苏中设集 团无锡智能 交通科技有 限公司	1,507,275. 00					1,507,275. 00	
江苏中设集 团工程管理	8,934,582. 26					8,934,582. 26	

有限公司							
无锡九恒工程设计有限公司	4,036,711.50					4,036,711.50	
河北雄安中设保通工程咨询有限公司	1,500,000.00					1,500,000.00	
江苏中设辉通智慧停车科技有限公司	11,509,687.00					11,509,687.00	
浙江科欣工程设计咨询有限公司	56,458,282.07					56,458,282.07	
合计	106,630,765.72					106,630,765.72	

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额（账面价值）	本期增减变动							期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
二、联营企业										

## (3) 其他说明

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	173,000,991.78	113,823,046.92	160,518,580.11	101,632,460.53
其他业务	190,476.19	18,273.81	365,476.19	18,273.81
合计	173,191,467.97	113,841,320.73	160,884,056.30	101,650,734.34

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	营业收入	合计
商品类型			173,191,467.97	173,191,467.97
其中：				
规划咨询及勘察设计			141,041,098.45	141,041,098.45
工程监理			6,495,294.71	6,495,294.71
项目管理			1,358,490.54	1,358,490.54
工程总承包			24,106,108.08	24,106,108.08
其他收入			190,476.19	190,476.19
按经营地区分类				

其中：				
江苏省外地区			39,384,174.46	39,384,174.46
江苏省内（除无锡）			60,570,915.39	60,570,915.39
无锡地区			73,236,378.12	73,236,378.12
市场或客户类型				
其中：				
合同类型				
其中：				
按商品转让的时间分类				
其中：				
按合同期限分类				
其中：				
按销售渠道分类				
其中：				
合计				

与履约义务相关的信息：

不适用

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，0.00 元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入，0.00 元预计将于 0 年度确认收入。

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		5,878,511.39
交易性金融资产在持有期间的投资收益	482,850.52	535,533.53
分进红利	3,457,385.37	
合计	3,940,235.89	6,414,044.92

## 6、其他

### 十八、补充资料

#### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-9,702.89	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	1,981,849.52	
债务重组损益	0.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	727,429.91	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-135,527.91	
减：所得税影响额	356,775.65	
少数股东权益影响额	410,155.26	
合计	1,797,117.72	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	4.13%	0.19	0.19
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	3.84%	0.18	0.18

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明,对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的,应注明该境外机构的名称

4、其他