

证券代码：000088

证券简称：盐田港

公告编号：2022-28

深圳市盐田港股份有限公司

关于筹划重大资产重组事项的停牌公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、停牌事项和安排

深圳市盐田港股份有限公司（以下简称“公司”）正在筹划发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项，因有关事项尚存不确定性，为了维护投资者利益，避免对公司股价造成重大影响，根据深圳证券交易所的相关规定，经公司申请，公司股票（证券简称：盐田港，证券代码：000088）自2022年9月19日开市起开始停牌。

公司预计在不超过10个交易日的时间内披露本次交易方案，即在2022年10月10日前按照《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则26号——上市公司重大资产重组》的要求披露相关信息。

若公司未能在上述期限内召开董事会审议并披露交易方案，公司股票最晚将于2022年10月10日开市起复牌并终止筹划相关事项，同时披露停牌期间筹划事项的主要工作、事项进展、对公司的影响以及后续安排等事项，充分提示相关事项的风险和不确定性，并承诺自披露相关公告之日起至少1个月内不再筹划重大资产重组事项。

二、本次筹划事项的基本情况

（一）标的资产的基本情况

本次交易，公司拟向深圳市盐田港集团有限公司（以下简称“盐田港集团”）购买盐田三期国际集装箱码头有限公司（以下简称“盐田三期”）35%的股权和广东盐田港深汕港口投资有限公司（以下简称“深汕投资”）100%的股权。

盐田三期基本情况如下：

名称	盐田三期国际集装箱码头有限公司
法定代表人	叶承智
注册资本	605,696 万港元
统一社会信用代码	914403007109362091
公司类型	有限责任公司（外商投资、非独资）
注册地址	深圳市盐田区盐田港盐田国际综合楼
成立日期	2002 年 12 月 26 日
经营范围	一般经营项目是：建设、经营和管理盐田港区三期集装箱码头泊位及盐田港区扩建项目码头泊位、仓储等有关配套设施的操作以及与集装箱码头经营和管理有关的业务（具体包括：装卸、储运和转运、洗修箱、经营内陆储存和货运站及仓储业务等）。
股东情况	和记黄埔盐田港口投资有限公司持股 65%，盐田港集团持股 35%

深汕投资基本情况如下：

名称	广东盐田港深汕港口投资有限公司
法定代表人	李治务
注册资本	52,931 万元人民币
统一社会信用代码	91441500MA4UL4XM7E
公司类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
注册地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇标准工业厂房第 7 栋第 4 层北面
成立日期	2015 年 12 月 29 日
经营范围	一般经营项目是：投资、开发建设和经营管理小漠国际物流港及港口后方陆域；货物装卸与运输；港口配套交通设施建设与经营；港口配套仓储及临港工业园区建设与经营；港口配套生活服务设施的建设与经营；建筑材料生产、加工、销售；建筑用石开采；土地开发，市政基础设施投资、建设和经营；房地产开发经营、房屋租赁；物业管理；信息技术咨询；广告设计、制作、代理、发布；国际国内贸易；网上贸易代理、网上房地产中介、网上商务咨询；酒店管理；会展、培训、文化娱乐等配套服务业务；旅游、养老健康产业投资；新兴产业投资；科技技术推广、服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股东情况	盐田港集团持股 100%

（二）主要交易对方的基本情况

本次公司发行股份及支付现金购买资产的交易对方为盐田港集团。盐田港集团为公司的控股股东，本次交易构成关联交易。盐田港集团基本情况如下：

名称	深圳市盐田港集团有限公司
法定代表人	胡朝阳

注册资本	453,000 万元人民币
统一社会信用代码	914403001921925527
公司类型	有限责任公司（国有独资）
注册地址	深圳市盐田区沙头角深盐路盐田港海港大厦 21-26 楼
成立日期	1985 年 2 月 26 日
经营范围	一般经营项目是：投资、开发建设和经营管理盐田港区、大铲湾港区、国内外其他港口及港口后方陆域（含港口区、保税区、工业区、商业贸易区、生活区、基础设施的投资、建设和经营）；物流、仓储、疏港运输、信息、资讯、电子商务；在取得合法使用权的土地上从事房地产开发；外供、外代、货代、报关，国际国内贸易（含建筑材料、钢材、装饰材料、机电设备、有色金属材料、矿产品、五金、交电、化工、土产品、粮油食品、副食品）（不含危险物品），旅游、娱乐等配套服务业。，许可经营项目是：从事开展国际航行船舶保税油供应业，经营保税燃料油、保税润滑油和保税柴油（以上均不含危险化学品）。（经营事项参考保税燃料油经营企业相关项）。
股东情况	深圳市国资委持股 100%

（三）交易方式

本次交易公司拟向盐田港集团购买盐田三期 35%股权以及深汕投资 100%股权两项资产。公司将直接收购该标的资产，或者盐田港集团先将标的资产予以整合后再由公司收购。公司拟以发行股份及支付现金方式支付标的资产对价，并募集配套资金。

（四）本次交易的意向性文件的主要内容

《收购意向协议》主要内容如下：

1、公司将采用直接购买标的资产，或者盐田港集团先将标的资产予以整合后再由公司购买的方式来实现对标的资产的收购。甲方拟通过发行股份及支付现金方式支付标的资产对价，并依据相关法律法规的规定同步向不超过 35 名特定投资者非公开发行股票募集配套资金。

2、双方同意，标的公司的净资产值、总估值具体以具有证券期货业务资格的审计机构、资产评估机构出具的审计报告、评估报告所确定的数值为准。本次交易标的公司股权的交易价格最终亦将参照前述审计报告、评估报告所确认的数值并经交易各方协商后确定。

3、交易各方将尽最大努力，按照本意向协议所述的交易方案积极推进本次交易，并按照相关法律法规的规定及监管要求履行必要的法律程序。

（五）本次拟聘请的中介机构

公司尚未聘请独立财务顾问、法律顾问、审计机构及评估机构等中介机构。

三、停牌期间安排

公司自停牌之日将按照相关规定，积极开展各项工作，履行必要的报批和审议程序，尽快聘请独立财务顾问、法律顾问、审计机构、评估机构等中介机构，并督促各中介机构加快工作，按照承诺的期限向交易所提交并披露符合相关规定要求的重组文件。

四、必要风险提示

本公司筹划的重大资产重组事项，尚存较大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

- （一）经董事长签字、董事会盖章的《上市公司重大资产重组停牌申请表》；
- （二）《收购意向协议》；
- （三）交易对方关于不存在《上市公司监管指引第7号——上市公司重大资产重组相关股票异常交易监管》第十三条情形的说明文件；
- （四）深圳证券交易所要求的其他文件。

特此公告。

深圳市盐田港股份有限公司董事会

2022年9月19日