

股票代码：002541

股票简称：鸿路钢构

公告编号：2022-072

债券代码：128134

债券简称：鸿路转债

## 安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司 关于全资子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

根据公司与涡阳县人民政府签订《鸿路智能装配基地项目投资协议书》（具体内容详见公司公告编号：2022-013）的相关内容。近日，公司全资子公司涡阳县鸿阳建筑科技有限公司通过竞拍取得涡阳县自然资源和规划局以挂牌方式出让的 GY2022-222-1 号地块的国有建设用地使用权；公司全资子公司安徽鸿路焊接材料有限公司通过竞拍取得涡阳县自然资源和规划局以挂牌方式出让的 GY2022-222 号地块的国有建设用地使用权。

公司第五届董事会第三十五次会议于 2022 年 9 月 21 日审议通过了《关于授权子公司签订〈国有建设用地使用权出让合同〉的议案》，分别授权涡阳县鸿阳建筑科技有限公司、安徽鸿路焊接材料有限公司与涡阳县自然资源和规划局签订相关的《国有建设用地使用权出让合同》。

本次竞得土地不构成关联交易，亦不属于《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组；根据《公司章程》本次投资事项无需提交股东大会审议。

### 二、全资子公司竞拍土地基本情况

#### （一）涡阳县鸿阳建筑科技有限公司竞拍土地基本情况

- 1、出让土地编号：GY2022-222-1号地块
- 2、土地出让人：涡阳县自然资源和规划局
- 3、出让宗地位置：涡阳县星园大道西侧、外环西路东侧、世纪大道南侧、繁华大道北侧

- 4、出让宗地面积：142661.98m<sup>2</sup>（具体面积以实测为准）
- 5、土地用途：工业用地
- 6、出让年限：50 年
- 7、成交价格：1390.96万元。

## （二）安徽鸿路焊接材料有限公司竞拍土地基本情况

- 1、出让土地编号：GY2022-222号地块
- 2、土地出让人：涡阳县自然资源和规划局
- 3、出让宗地位置：涡阳县星园大道西侧、外环西路东侧、世纪大道南侧、繁华大道北侧
- 4、出让宗地面积：97312.89m<sup>2</sup>（具体面积以实测为准）
- 5、土地用途：工业用地
- 6、出让年限：50 年
- 7、成交价格：948.90万元。

## 三、本次竞得土地使用权的目的及对公司的影响

本次竞得的土地是公司 与涡阳县人民政府签订《鸿路智能装配基地项目投资协议书》的重要组成部分，该土地的取得将用于绿色装配式建筑焊接材料的研发和生产及绿色装配式建筑围护产品的生产，延伸公司的钢结构制造产业链。同时将提升公司装配式建筑配套产品产能，增强公司产品的竞争力。

**风险提示：**土地的取得尚需完成签订国有建设用地使用权出让合同、支付土地出让金及办理不动产权证等相关工作，存在一定的不确定性。

董事会授权涡阳县鸿阳建筑科技有限公司、安徽鸿路焊接材料有限公司与涡阳县自然资源和规划局签订相关的《国有建设用地使用权出让合同》。

安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司

董事会

二〇二二年九月二十二日