

证券代码：000529

证券简称：广弘控股

公告编号：2022-83

广东广弘控股股份有限公司

关于子公司参与竞拍土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、竞拍土地使用权事项概述

（一）竞拍土地使用权事项基本情况

为切实履行《国有土地使用权收回及补偿协议书》相关约定，遵循“全面收购，现金补偿，总部保留”的原则，推动企业转型升级与创新发展，同时，履行国有出资企业社会责任，积极配合支持政府土地收储工作，为地方经济发展保驾护航，广东广弘控股股份有限公司（以下简称“公司”或“广弘控股”）于2022年8月8日召开2022年第七次临时董事会，审议通过了《关于子公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，同意下属控股子公司佛山市南海种禽有限公司（以下简称“南海种禽公司”）在收储土地范围内拟以不高于10,000万元的自有资金参与竞拍土地使用权，用于南海种禽公司狮山总部基地建设，并授权公司管理层全权负责上述竞拍土地使用权一切事宜。详细情况请参见本公司于2022年8月10日刊登在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）、中国证券报、证券时报、证券日报的相关公告（公告编号：2022-53）。

（二）审批程序履行情况

公司于2022年8月8日召开了2022年第七次临时董事会会议，审议通过了《关于子公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，公司独立董事发表了同意的独立意见。详细情况请参见本公司于2022年8月10日刊登在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）、中国证券报、证券时报、证券日报的相关公告（公告编号：2022-48）。

二、竞拍土地使用权事项进展情况

2022年11月14日，公司控股子公司南海种禽公司与佛山市公共资源交易中心签署了《佛山市公共资源交易成交确认书》，确认了如下事项：

- 1、竞得人名称：佛山市南海种禽有限公司

2、地块位置：佛山市南海区狮山镇桃园路以南、信息南路以西地块

3、土地用途：科研用地

4、土地类型：国有建设用地

5、出/转让面积（平方米）：40075.48

6、成交价：人民币柒仟贰佰柒拾叁万元（¥7273 万元）

三、竞拍土地使用权事项对公司的影响

本次竞拍土地地块位于佛山创新灯塔社区极核城市界面黄金地段，公司及所属南海种禽公司以此为契机，发挥广弘控股产业资源和优势，结合佛山创新灯塔社区产业规划，计划在地块上发展以生物科技为主导，食品科技为重要延伸的高新技术产业园区。园区聚焦于研究和试验发展、食品科技、生物科技、数字经济、产学研用结合与实践等符合佛山高新区政策鼓励的大食品产业科技项目。

南海种禽公司狮山总部基地项目将依托园区产业发展实体，围绕生物科技、食品科技两大主导产业，打造产业孵化服务平台、多边资源共享平台、产业创新服务平台、综合服务平台。产业创新平台将通过创设产学研基地、科研成果产业化基地、中试服务中心等基础设施，汇聚有关高等院校、科研院所技术资源，打造产业科技创新摇篮；产业孵化平台将以创业指导中心、企业咨询服务中心、产业金融服务中心为抓手，为有关科技团队、中小企业蓬勃发展提供加速器；多边资源共享平台依托行业峰会、产业联盟等设施，打造入园企业与广弘控股优势互补、共同发展的产业同心圆。

四、风险提示

南海种禽公司需与佛山市自然资源局签订《佛山市国有建设用地使用权出让合同》，并办理相应权属证书等工作，可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响，存在一定的不确定性。公司将严格按照相关法律法规的规定，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

（一）《佛山市公共资源交易成交确认书》。

特此公告。

广东广弘控股股份有限公司董事会
二〇二二年十一月十六日