

中交地产股份有限公司
2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）
在深圳证券交易所上市的公告

根据深圳证券交易所债券上市的有关规定，中交地产股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）符合深圳证券交易所债券上市条件，将于 2022 年 12 月 27 日起在深圳证券交易所上市，并面向专业投资者中的机构投资者交易，交易方式包括匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交。债券相关要素如下：

债券名称	中交地产股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）
债券简称	148162
债券代码	22 中交 01
信用评级	主体评级 AA+，债项评级 AA+
评级机构	联合资信评估股份有限公司
发行总额（亿元）	3
债券期限	2 年期，附第 1 年末发行人赎回选择权、发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。
票面年利率（%）	5.90
利率形式	固定利率
付息频率	按年付息
发行日	2022 年 12 月 20 日
起息日	2022 年 12 月 20 日
上市日	2022 年 12 月 27 日
到期日	2024 年 12 月 20 日。如发行人行使赎回选择权，则本期债券的到期日为 2023 年 12 月 20 日；如投资者行使回售选择权，则回售部分债券的到期日为 2023 年 12 月 20 日。
债券面值	100.00 元
开盘参考价	100.00 元

（以下无正文）

（本页无正文，为《中交地产股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）在深圳证券交易所上市的公告》之盖章页）

