

## 思进智能成形装备股份有限公司

### 关于竞得国有建设用地使用权并签署出让合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 特别提示：

● 交易概述：思进智能成形装备股份有限公司（以下简称“公司”）按照法定程序以人民币 6,317.9325 万元竞得镇海区 XCL02-03-13b-02c（高新区）地块 42,545 平方米（63.818 亩）的国有建设用地使用权，并与宁波市自然资源和规划局签署了《国有建设用地使用权拍卖出让成交确认书》以及《国有建设用地使用权出让合同》。

● 本次交易不构成关联交易和重大资产重组，也不存在重大法律障碍。

● 本次交易已经公司第四届董事会第七次会议和第四届监事会第七次会议审议通过，根据《公司章程》等相关规定，无需提交公司股东大会审议。

#### 一、交易进展概述

近日，公司按照法定程序参与了宁波市自然资源和规划局发布的国有建设用地使用权拍卖出让竞拍，以人民币 6,317.9325 万元的价格竞得镇海区 XCL02-03-13b-02c（高新区）地块 42,545 平方米（63.818 亩）的国有建设用地使用权，并与宁波市自然资源和规划局签署了《国有建设用地使用权拍卖出让成交确认书》以及《国有建设用地使用权出让合同》。

本次竞拍事项已经公司 2022 年 12 月 9 日召开的第四届董事会第七次会议

和第四届监事会第七次会议审议通过,同意公司使用自有资金不超过 7,000 万元参与国有建设用地使用权竞拍,并授权公司经营管理层全权办理与本次购买国有建设用地使用权有关的全部事宜(包括但不限于在董事会审批权限范围内根据竞拍情况确定价格,并办理相关手续、签署相关文件等),公司独立董事已对上述事项发表了明确同意的独立意见,具体内容详见公司于 2022 年 12 月 10 日在指定信息披露媒体及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的《关于拟参与国有建设用地使用权竞拍的公告》(公告编号:2022-067)。

本次竞拍事项不构成关联交易,也不存在重大法律障碍,且在公司董事会审批权限范围内,无需提交公司股东大会审议。

## 二、竞得地块基本情况

- 1、出让方:宁波市自然资源和规划局
- 2、地块名称:镇海区 XCL02-03-13b-02c(高新区)地块
- 3、地块编号:镇海区 XCL02-03-13b-02c(高新区)地块
- 4、土地位置:宁波新材料科技城,东至规划道路,南至规划道路,西至规划道路
- 5、土地面积:42,545 平方米(63.818 亩)
- 6、土地用途:科研、工业用地
- 7、出让年限:50 年
- 8、容积率:  $2.0 \leq \text{容积率} \leq 3.0$
- 9、成交价格:人民币 6,317.9325 万元

## 三、本次竞拍国有建设用地使用权的目的及对公司的影响

公司本次竞得国有建设用地使用权,主要是作为公司后续扩建或新项目建设用地,有利于公司进一步扩大产能、优化产品结构、提高产品性能和功能以适应市场需求,符合公司长期战略发展规划。本次竞拍的资金来源为自有资金,公司目前货币资金充裕,流动性良好,不会对公司财务状况及经营业绩产生重大不利影响,也不存在损害公司及股东利益的情形。

#### 四、风险提示

公司后续将按照合同约定进行项目建设，项目建设过程中可能面临宏观经济、市场环境等多方面不确定因素所带来的影响，实施进度存在一定的不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

#### 五、备查文件

1、《国有建设用地使用权拍卖出让成交确认书》。

特此公告。

思进智能成形装备股份有限公司董事会

2022年12月28日