

# 金科地产集团股份有限公司 简式权益变动报告书

上市公司：金科地产集团股份有限公司

上市地点：深圳证券交易所

股票简称：金科股份

股票代码：000656

信息披露义务人（一）：重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司

住 所：重庆市涪陵新城鹤凤大道38号

通讯地址：重庆市渝北区佳园路2号

股份变动性质：减少。

信息披露义务人（二）：黄红云

住 所：重庆市江北区\*\*\*\*\*

通讯地址：重庆市渝北区佳园路2号

股份变动性质：减少。

信息披露义务人（三）：红星家具集团有限公司

住 所：江苏省常州市天宁区飞龙东路70号

通讯地址：江苏省常州市天宁区飞龙东路68号

股份变动性质：减少。

信息披露义务人（四）：广东弘敏企业管理咨询有限公司

住 所：广东省韶关市乳源县乳城镇鹰峰西路1号D栋102C

通讯地址：江苏省常州市天宁区飞龙东路68号

股份变动性质：减少。

签署日期：2023年2月10日

## 信息披露义务人声明

一、本报告系依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号—权益变动报告书》等相关法律法规编写。

二、依据《中华人民共和国证券法》《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在金科地产集团股份有限公司拥有权益的股份。截至本报告签署之日，除本报告披露的持股信息外，信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在金科地产集团股份有限公司拥有权益。

三、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准。

四、本次权益变动未触发要约收购义务。

五、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除本信息披露义务人，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

六、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担法律责任。

## 目 录

释 义.....	5
第一节 信息披露义务人介绍.....	6
第二节 权益变动的目的及持股计划.....	10
第三节 权益变动方式.....	13
第四节 资金来源.....	16
第五节 前 6 个月内买卖上市交易股份的情况.....	17
第六节 其他重大事项.....	18
第七节 备查文件.....	19
信息披露义务人声明.....	20
信息披露义务人声明.....	21
信息披露义务人声明.....	22
信息披露义务人声明.....	22
附表：简式权益变动报告书.....	24

## 释 义

在本报告书中，除非文义载明，以下简称具有如下含义：

本公司、公司、金科股份	指	金科地产集团股份有限公司
信息披露义务人	指	重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司、黄红云、红星家具集团有限公司、广东弘敏企业咨询有限公司
本报告书	指	金科地产集团股份有限公司简式权益变动报告书
本次权益变动	指	重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司、黄红云及其一致行动人红星家具集团有限公司、广东弘敏企业咨询有限公司自2022年11月19日披露《简式权益变动报告书》至今，持有的本公司股份因被动平仓、司法拍卖等原因累计减少570,571,582股，导致股份变动比例累计减少达到10.6854%。
金科控股	指	重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司
红星家具集团、红星家具	指	红星家具集团有限公司
广东弘敏	指	广东弘敏企业管理咨询有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
元	指	人民币元

## 第一节 信息披露义务人介绍

### (一) 信息披露义务人名称：重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司

成立日期：2007年12月12日

注册地址：重庆市涪陵新城鹤凤大道38号

注册资本：5,000万元

法定代表人：黄红云

统一社会信用代码：915001026689462773

企业类型：有限责任公司

经营范围：从事投资业务及投资咨询服务（不得从事金融业务）

营业期限：2007年12月12日至永久

通讯地址：重庆市渝北区佳园路2号

### (二) 信息披露义务人名称：黄红云

#### 1、黄红云基本信息

性别：男

国籍：中国

身份证号：512301\*\*\*\*\*0539

住所：重庆市江北区\*\*\*\*\*

通讯地址：重庆市渝北区佳园路2号

是否取得其他国家或者地区的居留权：否

#### 2、最近五年内黄红云任职的核心企业和核心业务的情况

任职单位	任职时间	职务	主营业务	注册地	产权关系
金科控股	2007年12月 12日至今	执行董 事、经理	投资业务及投资 咨询服务	重庆	持有51%股权

**(三) 信息披露义务人名称：红星家具集团有限公司**

成立日期：1994年6月27日

注册地址：江苏省常州市天宁区飞龙东路70号

注册资本：10,000万元

法定代表人：车国兴

统一社会信用代码：91320402137332073C

企业类型：有限责任公司

经营范围：家具制造、加工及销售；建筑装饰材料、金属材料、普通机械、五金、交电、化工产品（除危险化学品）、百货、针纺织品、日用杂货的销售；企业管理服务；投资咨询（证券、期货投资咨询除外），场地租赁服务

营业期限：1999年2月1日至2029年1月31日

通讯地址：江苏省常州市天宁区飞龙东路68号

**(四) 信息披露义务人名称：广东弘敏企业管理咨询有限公司**

成立日期：2019年11月25日

注册地址：广东省韶关市乳源县乳城镇鹰峰西路1号D栋102C

注册资本：1,000万元

法定代表人：车夕福

统一社会信用代码：91440232MA543UB75G

企业类型：有限责任公司

经营范围：企业管理咨询服务；经济与商务咨询服务；财务咨询服务；市场管理服务；会议、展览及相关服务

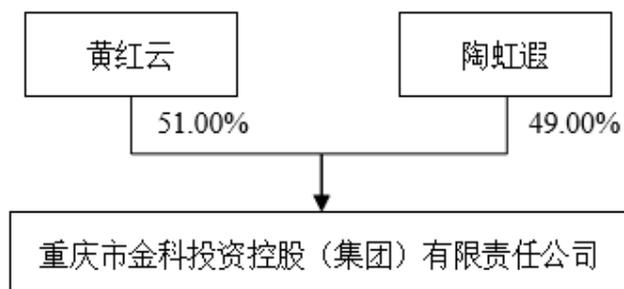
营业期限：2019年11月25日至永久

通讯地址：江苏省常州市天宁区飞龙东路68号

**二、信息披露义务人股权控制关系情况**

截至本报告书签署日，信息披露义务人股权架构如下：

### （一）重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司

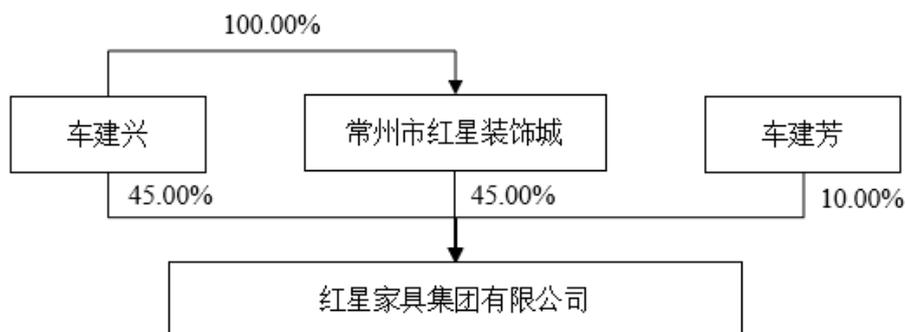


金科控股的控股股东为黄红云，黄红云和陶虹遐对金科控股股权存在约定和安排，双方约定并达成一致：陶虹遐将其持有的金科控股的49%股权所对应之股东表决权无条件且不可撤销地授予黄红云行使。

金科控股实际控制人为黄红云，其基本情况如下：

姓名	国籍	身份证号	长期居住地	通讯地址	其他国家或地区居留权
黄红云	中国	512301*****0539	重庆	重庆市渝北区佳园路2号	无

### （二）红星家具集团有限公司

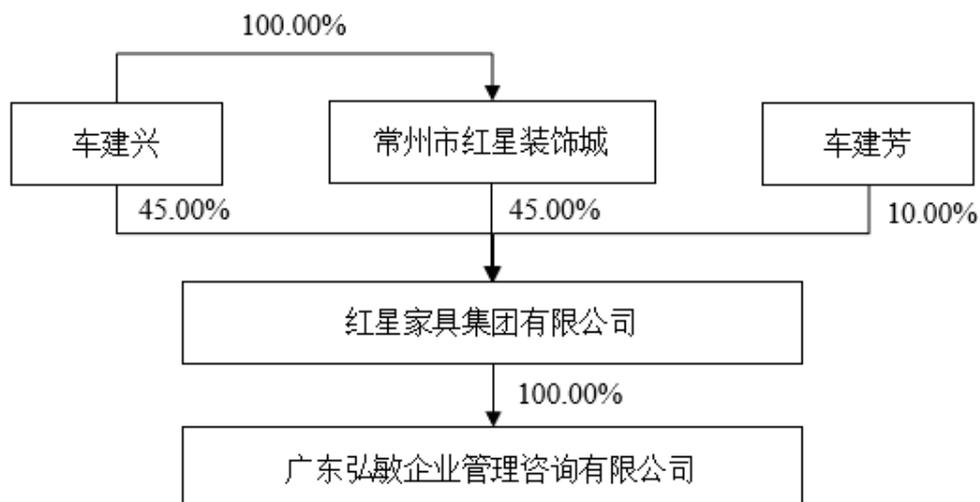


红星家具集团的控股股东为车建兴。

红星家具集团的实际控制人为车建兴，其基本情况如下：

姓名	国籍	身份证号	长期居住地	通讯地址	其他国家或地区居留权
车建兴	中国	320482*****2354	上海市闵行区	上海市闵行区申南路1466号红星美凯龙总部A座	无

### （三）广东弘敏企业管理咨询有限公司



广东弘敏的控股股东为红星家具集团有限公司。

广东弘敏的实际控制人为车建兴，其基本情况如下：

姓名	国籍	身份证号	长期居住地	通讯地址	其他国家或地区居留权
车建兴	中国	320482*****2354	上海市闵行区	上海市闵行区申长路1466号红星美凯龙总部A座	无

### 三、信息披露义务人董事及其主要负责人情况

(一) 金科控股董事及其主要负责人情况如下：

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权
黄红云	男	执行董事、法定代表人	中国	重庆	无
陶虹遐	女	监事	中国	重庆	无

(二) 红星家具集团董事及其主要负责人情况如下：

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权
车国兴	男	执行董事、总经理、法定代表人	中国	上海	无
陈淑红	女	监事	中国	上海	无

(三) 广东弘敏董事及其主要负责人情况如下：

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权
----	----	----	----	-------	------------

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家或地区居留权
车夕福	男	执行董事、法定代表人	中国	江苏常州	无
杨琴	女	监事	中国	上海	无

#### 四、信息披露义务人持有及控制境内、境外其他上市公司权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的简要情况

##### (一) 金科控股及其实际控制人黄红云

截至本报告书签署日，信息披露义务人金科控股及其实际控制人黄红云除在金科股份直接拥有权益的股份达到该公司已发行股份的5%以上外，金科控股、黄红云与红星家具集团、广东弘敏通过一致行动对金科股份形成控制，而金科股份和黄红云分别直接或间接持有金科智慧服务集团股份有限公司（香港联交所上市，简称金科服务，代码9666.HK）30.34%和0.02%的权益份额，即金科控股、黄红云与红星家具集团、广东弘敏通过一致行动间接持有金科服务（9666.HK）的权益份额超过该公司已发行股份的5%。

金科服务基本信息如下：

公司简称	上市地点	股票代码	金科股份及黄红云合计拥有权益比例	主营业务
金科服务	香港联交所	9666.HK	30.36%	物业管理

##### (二) 红星家具集团、广东弘敏及其实际控制人车建兴先生

截至本报告书签署日，信息披露义务人红星家具集团、广东弘敏及其实际控制人车建兴先生除在金科股份直接拥有权益的股份达到该公司已发行股份的5%以上外，红星家具集团、广东弘敏及其实际控制人车建兴先生存在间接拥有上市公司权益达到或超过该公司已发行股份5%的情形如下：

1、金科控股、黄红云与红星家具集团、广东弘敏通过一致行动对金科股份形成控制，而金科股份直接持有金科服务（9666.HK）30.34%权益份额，金科控股、黄红云以及红星家具集团和广东弘敏通过一致行动间接持有金科服务（9666.HK）的权益份额超过该公司已发行股份的5%。（金科服务基本信息请见“第一节 信息披露义务人介绍”之“四、信息披露义务人及其控股股东、实际控制人在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份

5%的简要情况”之“（一）金科控股及其实际控制人黄红云”。）

2、红星家具集团、广东弘敏的实际控制人车建兴先生直接持有红星美凯龙控股集团有限公司92%的权益，而红星美凯龙控股集团有限公司及其一致行动人直接持有红星美凯龙家居集团股份有限公司（上海证券交易所及香港联交所上市，上海证券交易所简称美凯龙、香港联交所简称红星美凯龙，代码为601828.SH，01528.HK）54.85%权益份额。

美凯龙家居集团股份有限公司基本信息：

公司简称	上市地点	股票代码	红星美凯龙控股集团有限公司及其一致行动人拥有权益比例	主营业务
美凯龙	上海交易所	601828.SH	54.85% <sup>1</sup>	经营和管理自营商场和委管商场；互联网家装、互联网零售等泛家居消费服务及物流配送业务。
红星美凯龙	香港联交所	01528.HK		

<sup>1</sup> 根据红星美凯龙家居集团股份有限公司（以下简称“美凯龙”）于2023年1月30日披露的《红星美凯龙家居集团股份有限公司简式权益变动报告书》显示，红星美凯龙控股集团有限公司拟通过协议转让的方式向厦门建发股份有限公司（证券代码：600153.SH）转让持有的1,304,242,436股美凯龙A股无限售流通股，以支持美凯龙业务发展；上述股份转让完成后将导致红星美凯龙控股集团有限公司及其一致行动人持有的美凯龙股份数量可能减少至24.90%，上述权益变动正在进行过程中，目前尚未办理完毕。

## 第二节 权益变动的目的及持股计划

### 一、本次权益变动的目的

信息披露义务人本次权益变动目的：主要系信息披露义务人在券商开展质押式回购业务存在违约风险导致被动平仓及因股票质押违约被上海金融法院在京东网进行公开网络司法拍卖被动减持等所致。

### 二、信息披露义务人在未来12个月的持股计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人尚未有明确计划、协议或安排在未来12个月内主动减少其在上市公司中拥有权益的股份。受宏观经济环境、金融行业监管环境、新冠疫情及行业政策调控等多项因素的不利影响信息披露义务人阶段性流动困难，面临诉讼、仲裁、资产被冻结等不确定事项。若因股票质押融资业务逾期，被债权人通过诉讼、仲裁、强制公证等方式在所辖法院申请强制执行，导致股票被动减持，发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。

### 第三节 权益变动方式

#### 一、本次权益变动方式

金科控股、黄红云及其一致行动人红星家具集团、广东弘敏自2022年11月19日披露《简式权益变动报告书》至今，上述信息披露义务人因在券商开展质押式回购业务存在违约风险导致被动平仓89,990,000股及股票将被执行公开网络司法拍卖可能被动减少480,581,582股，其持有的本公司股份预计累计减少570,571,582股，导致股份变动比例累计减少达到10.6854%。

#### 二、本次权益变动的情况

金科控股、黄红云及其一致行动人红星家具集团、广东弘敏在2022年11月25日前合计持有公司股份1,286,789,254股，占公司总股本的24.0985%；上述信息披露义务人中，黄红云于2022年11月25日至12月2日通过集中竞价交易和大宗交易的方式被动减持金科股份股票89,990,000股，占公司总股本的1.6853%；广东弘敏所持公司股份480,581,582股（占公司总股本的9.0001%）将被上海金融法院在“京东网”进行公开网络司法拍卖。若本次司法拍卖完成，广东弘敏将不再持有公司股份。具体情况如下：

##### 1、黄红云具体交易情况如下：

减持日期	减持方式	减持数量（股）	交易价格（元/股）	减持金额（万元）	占上市公司股本比例	股份来源
2022-11-25	大宗交易	35,320,000	1.89	6,675.48	0.6615%	非公开发行股份
2022-11-28	集中竞价交易	14,470,000	2.16	3,127.41	0.2710%	二级市场增持
2022-11-29	大宗交易	17,830,000	1.95	3,476.85	0.3339%	非公开发行股份
2022-11-30		11,500,000	2.15	2,472.50	0.2154%	
2022-12-1	集中竞价	7,870,000	2.35	1,847.97	0.1474%	
2022-12-2		3,000,000	2.26	679.30	0.0562%	
合计		89,990,000	2.03	18,279.51	1.6853%	-

##### 2、广东弘敏所持股票将被司法拍卖情况如下：

广东弘敏于近日收到上海金融法院出具的执行裁定书，根据执行裁定书所示，

上海金融法院就关于申请执行人五矿国际信托有限公司(以下简称“五矿信托”)与被执行人广东弘敏等执行案件,裁定变价被执行人广东弘敏持有金科股份共计480,581,582股股票。

上海金融法院拟定于2023年3月8日10时至2023年3月9日10时止(延时除外)分三笔159,094,477股、162,392,627股及159,094,478股在“京东网”(www.jd.com)上进行公开网络司法拍卖。

上述司法拍卖事项尚在公示阶段,广东弘敏正在与债权人进行积极沟通,希望妥善解决债务纠纷。本次拍卖后续还可能涉及竞拍、缴款、法院执行法定程序、股权变更过户等环节,最终是否能够实施完毕尚存在一定的不确定性。

### 3、信息披露义务人权益变动前后持股情况变化

股东名称	股份性质	本次权益变动前持股情况		本次权益变动后持股情况	
		持股数量(股)	持股比例	持股数量(股)	持股比例
金科控股	无限售条件流通股	242,860,865	4.5482%	242,860,865	4.5482%
黄红云		558,769,979	10.4644%	468,779,979	8.7791%
红星家具集团		4,576,828	0.0857%	4,576,828	0.0857%
广东弘敏		480,581,582	9.0001%	-	-
合计		1,286,789,254	24.0985%	716,217,672	13.4130%

### 三、信息披露义务人在上市公司中拥有权益的股份是否存在权利限制

截至本报告书签署日,信息披露义务人金科控股、黄红云及其一致行动人红星家具、广东弘敏持有的公司股份存在质押及司法冻结(或司法标记)的情况,具体参见下表:

股东名称	持股数量(万股)	持股比例(%)	股份限制类型	累计质押/冻结数量(万股)	占其所持股份比例(%)	占公司总股本比例(%)
金科控股	24,286.09	4.5482%	质押	8,984.04	36.9925%	1.6825%
			司法冻结/司法标记	12,735.48	52.4394%	2.3850%
黄红云	46,878.00	8.7791%	质押	34,817.51	74.2726%	6.5205%
			司法冻结/司法标记	45,978.00	98.0801%	8.6106%

红星家具	457.68	0.0857%	-	-	-	-
广东弘敏	48,058.16	9.0001%	质押	48,058.16	100.0000%	9.0001%
			司法冻结/ 司法标记	48,058.16	100.0000%	9.0001%

## 第四节 资金来源

本次权益变动不涉及资金往来，无须支付资金。

## 第五节 前6个月内买卖上市交易股份的情况

在本次权益变动报告披露之日前六个月内，信息披露义务人红星家具集团及广东弘敏不存在通过证券交易所的证券交易买卖上市公司股票的情况；信息披露义务人金科控股、黄红云通过证券交易所的证券交易买卖上市公司股票的情况如下：

### 1、金科控股具体交易情况

减持日期	减持方式	减持数量(股)	交易价格(元/股)	减持金额(万元)	占上市公司股本比例	股份来源
2022-8-16	集中竞价	23,478,000	2.49	5,846.02	0.4397%	非公开发 行股份
2022-8-16	集中竞价	4,640,000	2.46	1,141.44	0.0869%	
2022-8-17	集中竞价	12,248,800	2.57	3,147.94	0.2294%	
2022-8-17	集中竞价	2,420,000	2.50	605.00	0.0453%	
2022-8-18	集中竞价	5,321,100	2.49	1,324.95	0.0997%	
2022-8-18	集中竞价	1,051,700	2.51	263.98	0.0197%	
2022-8-19	集中竞价	968,800	2.56	248.01	0.0181%	
2022-8-19	集中竞价	191,500	2.52	48.26	0.0036%	
2022-8-22	集中竞价	412,400	2.52	103.92	0.0077%	
2022-11-14	集中竞价	16,909,100	2.17	3,669.27	0.3167%	
2022-11-15	集中竞价	14,859,800	2.19	3,254.30	0.2783%	
2022-11-16	集中竞价	7,944,700	2.16	1,716.06	0.1488%	
<b>合计</b>		90,445,900	2.36	21,369.15	1.6938%	

### 2、黄红云具体交易情况

减持日期	减持方式	减持数量(股)	交易价格(元/股)	减持金额(万元)	占上市公司股本比例	股份来源
2022-10-27	大宗交易	1,550,000	1.74	269.70	0.0290%	非公开发 行股份
2022-10-27	大宗交易	1,100,000	1.74	191.40	0.0206%	
2022-11-25	大宗交易	35,320,000	1.89	6,675.48	0.6615%	非公开发 行股份
2022-11-28	集中竞价 交易	14,470,000	2.16	3,127.41	0.2710%	二级市场 增持
2022-11-29	大宗交易	17,830,000	1.95	3,476.85	0.3339%	非公开发 行股份
2022-11-30		11,500,000	2.15	2,472.50	0.2154%	
2022-12-1	集中竞价	7,870,000	2.35	1,847.97	0.1474%	
2022-12-2		3,000,000	2.26	679.30	0.0562%	
<b>合计</b>		92,640,000	2.02	18,740.61	1.7349%	-

## 第六节 其他重大事项

截至本报告书签署日,信息披露义务人已按有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露,不存在对本报告书内容产生误解而必须披露的其他重大信息。

## 第七节 备查文件

- 1、信息披露义务人的身份证复印件、营业执照；
- 2、信息披露义务人的董事、监事、高级管理人员的名单与身份证明文件；
- 3、中国证监会或深交所要求报送的其他备查文件。

## 信息披露义务人声明

信息披露义务人及本人所代表的机构承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（一）：重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司

法定代表人：黄红云

## 信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（二）：黄红云

## 信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（三）：红星家具集团有限公司

法定代表人：车国兴

## 信息披露义务人声明

信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人（四）：广东弘敏企业管理咨询有限公司

法定代表人：车夕福

## 附表：简式权益变动报告书

基本情况				
上市公司名称	金科地产集团股份有限公司	上市公司所在地	重庆市两江新区龙韵路1号1幢金科中心	
股票简称	金科股份	股票代码	000656	
信息披露义务人名称	重庆市金科投资控股(集团)有限责任公司; 黄红云; 红星家具集团有限公司; 广东弘敏企业管理咨询有限公司	信息披露义务人注册地	重庆市涪陵新城区鹤凤大道38号; 重庆市江北区*****; 常州市天宁区飞龙东路70号; 广东省韶关市乳源县乳城镇鹰峰西路1号D栋102C	
拥有权益的股份数量变化	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/> 不变, 信息披露人本次不涉及股份数量变动 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 信息披露义务人金科控股、黄红云、红星家具集团、广东弘敏之间为一致行动人	
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
权益变动方式(可多选)	通过证券交易所的集中交易 <input checked="" type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input checked="" type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他: <input type="checkbox"/> (请注明)			
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	名称	持股种类	持股数量(股)	持股比例
	金科控股	普通股(A股)	242,860,865	4.5482%
	黄红云	普通股(A股)	558,769,979	10.4644%
	红星家具集团	普通股(A股)	4,576,828	0.0857%
	广东弘敏	普通股(A股)	480,581,582	9.0001%
	合计			1,286,789,254
本次权益变动后, 信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	名称	持股种类	持股数量(股)	持股比例
	金科控股	普通股(A股)	242,860,865	4.5482%
	黄红云	普通股(A股)	468,779,979	8.7791%

	红星家具集团	普通股(A股)	4,576,828	0.0857%
	广东弘敏	普通股(A股)	-	-
	合 计		716,217,672	13.4130%
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>			
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>			
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的,信息披露义务人还应当就以下内容予以说明:				
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/>			
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债,未解除公司为其负债提供的担保,或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/> (如是,请注明具体情况)			
本次权益变动是否需取得批准	不适用			
是否已得到批准	不适用			

（本页无正文，为《金科地产集团股份有限公司简式权益变动报告书》签字盖章页）

信息披露义务人：重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司

法定代表人：黄红云

二〇二三年二月十日

(本页无正文，为《金科地产集团股份有限公司简式权益变动报告书》签字页)

信息披露义务人：黄红云

二〇二三年二月十日

(本页无正文，为《金科地产集团股份有限公司简式权益变动报告书》签字页)

信息披露义务人：红星家具集团有限公司

法定代表人：车国兴

二〇二三年二月十日

(本页无正文，为《金科地产集团股份有限公司简式权益变动报告书》签字页)

信息披露义务人：广东弘敏企业管理咨询有限公司

法定代表人：车夕福

二〇二三年二月十日