

证券代码：148208

证券简称：23 中交 01

## 中交地产股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券 (第一期) 票面利率公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

中交地产股份有限公司（以下简称“发行人”）发行不超过人民币 30.00 亿元公司债券已获得中国证券监督管理委员会证监许可（2022）1831 号文注册。中交地产股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）发行规模为不超过 10.00 亿元（含）。

2023 年 3 月 10 日，发行人和主承销商在网下向机构投资者进行了票面利率询价。根据网下向机构投资者询价结果，经发行人和主承销商国新证券股份有限公司、中信证券股份有限公司协商一致，最终确定本期债券票面利率为 4.4%。

发行人将按上述票面利率于 2023 年 3 月 13 日至 2023 年 3 月 14 日面向机构投资者网下发行。具体认购方法请参考 2023 年 3 月 10 日（T-1）刊登在深圳证券交易所网站（<http://www.szse.cn>）、巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《中交地产股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）发行公告》。

特此公告。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《中交地产股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）票面利率公告》之签章页）

发行人：中交地产股份有限公司

2023 年 3 月 10 日



（本页无正文，为《中交地产股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）票面利率公告》之签章页）

牵头主承销商：国新证券股份有限公司



（本页无正文，为《中交地产股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）票面利率公告》之签章页）

联席主承销商：中信证券股份有限公司

