

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

**苏州瑞玛精密工业股份有限公司拟
发行股份及支付现金购买资产
涉及的香港大言国际有限公司
股东全部权益价值
资产评估说明**

苏中资评报字(2023)第1022号
(共1册,第1册)

江苏中企华中天资产评估有限公司
二〇二三年三月十日

目 录

第一部分 关于评估说明使用范围的声明	1
第二部分 企业关于进行资产评估有关事项的说明	2
第一章 评估对象与评估范围说明	3
一、 评估对象与评估范围	3
二、 实物资产的分布情况及特点	3
三、 企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况	3
四、 企业申报的表外资产的类型、数量	3
五、 引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额	4
第二章 资产核实情况总体说明	5
一、 资产核实人员组织、实施时间和过程	5
二、 影响资产核实的事项及处理方法	5
三、 核实结论	5
第三章 资产基础法评估技术说明	7
一、 长期股权投资评估技术说明	7
二、 流动负债评估技术说明	8
第四章 评估结论及分析	10
一、 评估结论	10
二、 评估结论与账面价值比较变动情况及原因	10
附件一：企业关于进行资产评估有关事项的说明	12

第一部分 关于评估说明使用范围的声明

本评估说明仅供国有资产监督管理机构(含所出资企业)、相关监管机构和部门使用。除法律法规规定外,材料的全部或者部分内容不得提供给其他任何单位和个人,不得见诸公开媒体。

江苏中企华中天资产评估有限公司

中国 江苏

2023年3月10日



第二部分 企业关于进行资产评估有关事项的说明

本部分内容由委托人和被评估单位编写、单位负责人签字、加盖单位公章并签署日期，内容见附件一：企业关于进行资产评估有关事项的说明。

第三部分 资产评估说明

第一章 评估对象与评估范围说明

一、评估对象与评估范围

(一) 评估对象

本次评估对象是香港大言国际有限公司股东全部权益价值。

(二) 评估范围

评估范围为评估对象涉及的香港大言国际有限公司的全部资产和负债,具体内容如下表:

金额单位: 万元

项目	账面价值
流动资产	
非流动资产	3,467.37
其中: 长期股权投资	3,467.37
资产总计	3,467.37
流动负债	814.82
非流动负债	
负债合计	814.82

上述财务数据系经容诚会计师事务所(特殊普通合伙)审计。

(三) 纳入评估范围的资产权属状况

1、评估范围内主要资产为对普拉尼德的长期股权投资。

评估专业人员通过查阅有关投资协议或合同、被投资企业章程、营业执照、财务报表等资料,核实投资的投资种类、投资成本、评估基准日账面价值及其真实性。

2、纳入评估范围内资产权属清晰,无产权纠纷或权属瑕疵。

二、实物资产的分布情况及特点

本次评估范围内企业未申报实物资产,评估人员通过核查,也未发现其他需要评估的实物资产。

三、企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

企业未申报账面记录或者未记录的无形资产,评估人员通过核查,也未发现其他需要评估的无形资产。

四、企业申报的表外资产的类型、数量

企业未申报表外资产,评估人员通过核查,也未发现其他需要评估的表外资产。

五、引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本次评估未引用其他机构报告内容。

第二章 资产核实情况总体说明

一、资产核实人员组织、实施时间和过程

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况等特点，评估项目团队按照专业成立了财务 1 个评估小组，并制定了详细的现场清查核实计划。2022 年 10 月 26 日至 2022 年 11 月 16 日，评估人员对评估范围内的资产和负债进行了必要的清查核实。

(一)指导被评估单位填表和准备应向评估机构提供的资料

评估人员指导被评估单位的财务与资产管理人員在自行资产清查的基础上，按照评估机构提供的“资产评估明细表”及其填写要求、资料清单等，对纳入评估范围的资产进行细致准确地填报，同时收集准备资产的产权证明文件和反映状态等情况的文件资料等。

(二)初步审查和完善被评估单位提交的资产评估申报明细表

评估人员通过查阅有关资料，了解纳入评估范围的具体资产的详细状况，然后仔细审查各类“资产评估明细表”，检查有无填项不全、错填、资产项目不明确等情况，并根据经验及掌握的有关资料，检查“资产评估明细表”有无漏项等，同时反馈给被评估单位对“资产评估明细表”进行完善。

(三)现场实地勘查

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况，评估人员在被评估单位相关人员的配合下，按照资产评估准则的相关规定，对各项资产进行了现场勘查，并针对不同的资产性质及特点，采取了不同的勘查方法。

(四)补充、修改和完善资产评估申报明细表

评估人员根据现场实地勘查结果，并和被评估单位相关人员充分沟通，进一步完善“资产评估明细表”，以做到：账、表、实相符。

(五)查验产权证明文件资料

评估人员对纳入评估范围资产的产权证明文件资料进行查验，确保权属资料完善、清晰。

二、影响资产核实的事项及处理方法

无。

三、核实结论

评估人员依据客观、独立、公正、科学的原则，对评估范围内的资产及负债的实际状况进行了认真、详细的清查，我们认为上述清查在所有重要的方面反映

了委托评估资产的真实状况，资产清查的结果有助于对资产的市场价值进行公允的评定估算。

(一)资产状况的清查结论

经清查，账、实、表相符，不存在错报、漏报的情况。

(二)资产产权的清查结论

被评估单位申报的资产权属清晰，无产权瑕疵。

(三)账务清查结论

本次经济行为所涉及的香港大言国际有限公司的评估基准日的财务报表系经容诚会计师事务所(特殊普通合伙)审计，本次评估未发现需要调整的事项。

第三章 资产基础法评估技术说明

一、 长期股权投资评估技术说明

（一）评估范围

评估基准日长期股权投资账面余额 34,673,678.85 元，核算内容为持有的对普拉尼德有限公司的 100% 股权。评估基准日长期股权投资未计提减值准备，长期股权投资账面价值 34,673,678.85 元。

评估基准日长期股权投资概况如下表所示：

序号	被投资单位名称	投资日期	持股比例 (单位：%)	账面价值 (单位：元)
1	Pneuride Limited	2022-10	100.00	34,673,678.85
合计				34,673,678.85

2022 年 11 月 10 日，香港大言将其持有的 243,750 股 A 股以 243,750 英镑的价格转让给亚太科技。本次股份转让完成后，香港大言持有普拉尼德的股权比例为 75%。

普拉尼德有限公司（简称“普拉尼德”）的公司情况详见我公司出具的苏中资评报字(2023)第 1021 号《苏州瑞玛精密工业股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的普拉尼德有限公司股东全部权益价值资产评估报告》。

（二）核实过程

1. 资产核实主要内容

(1) 指导企业相关人员首先进行资产清查与资料收集，准备应向评估机构提供的资料；

(2) 初步审查被评估单位提供的资产评估明细表；

(3) 了解投资公司情况；

向企业有关人员询问投资公司的有关情况，了解投资公司的经营情况。

2. 资产核实的主要方法

根据企业提供的长期股权投资评估明细表，评估人员查阅了有关的投资协议、公司章程、出资证明、验资报告、营业执照、基准日资产负债表等有关资料，对其投资时间、金额、比例、公司设立日期、注册资本、经营范围等进行核实。

3. 资产核实结论

母公司所持被投资企业股权权属清晰。截止评估基准日被投资企业经营正常。核实过程及方法详见普拉尼德有限公司评估技术说明。

（三）评估方法

本次评估范围内的长期股权投资单位普拉尼德有限公司为被评估单位的全

资子公司。具备展开进行整体评估的条件。因此，在进行整体评估时首先获得被投资单位的股东全部权益价值，然后以被投资单位股东全部权益价值乘以所持股权比例计算得出长期股权投资价值。

普拉尼德有限公司评估具体情况详见我公司出具的苏中资评报字(2023)第1021号《苏州瑞玛精密工业股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的普拉尼德有限公司股东全部权益价值资产评估报告》。

(四) 评估结果

长期股权投资评估结果及增减值情况如下表：

长期股权投资评估结果汇总表

金额单位:人民币元

序号	被投资单位名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
1	普拉尼德有限公司	34,673,678.85	671,000,000.00	636,326,321.15	1,835.19

长期股权投资评估值为671,000,000.00元，评估增值636,326,321.15元，增值率1,835.19%。评估增值原因主要为评估单位通过关联方以账面注册资本收购的普拉尼德有限公司的股权，由于普拉尼德有限公司预期经营情况较好，本次通过采用收益法对普拉尼德有限公司股权进行评估导致增值。

二、 流动负债评估技术说明

(一) 评估范围

纳入评估范围的流动负债为其他应付款8,148,172.50元。

(二) 核实过程

1.核对账目：根据被评估单位提供的流动负债评估申报明细表，首先与被评估单位的资产负债表相应科目核对使总金额相符；然后与被评估单位的流动负债明细账、台账核对使明细金额及内容相符；最后对流动负债核对了原始记账凭证等。

2.资料收集：评估人员按照重要性原则，根据各类流动负债的典型特征收集了评估基准日的股权转让协议以及部分记账凭证等评估相关资料。

3.现场访谈：评估人员向被评估单位相关人员调查了解了股权的购买情况等。

(三) 评估方法

1.其他应付款

评估基准日其他应付款账面价值8,148,172.50元，核算内容为被评估单位收购股权应支付的股权收购款。

评估人员向被评估单位调查了解了其他应付款形成的原因，对其他应付款进行了函证，并对相应的合同进行了抽查。其他应付款以核实无误后的账面价值作为评估值。

其他应付款评估值为 8,148,172.50 元，无增减值变化。

(四) 评估结果

流动负债评估结果为 8,148,172.50 元，无增减值。

第四章 评估结论及分析

一、评估结论

经实施清查核实、实地勘察、市场调查和询证、评定估算等评估程序，采用资产基础法得出的评估结果如下：

在评估基准日 2022 年 10 月 31 日，香港大言国际有限公司经审计后的总资产账面值 3,467.37 万元，评估值为 67,100.00 万元，评估增值 63,632.63 万元，增值率 1,835.19%；总负债账面值 814.82 万元，评估值 814.82 万元，无增减值；净资产账面值 2,652.55 万元，评估值 66,285.18 万元，净资产增值 63,632.63 万元，增值率 2,398.92%。

评估结论详细情况见资产评估结论汇总表及评估明细表：

评估基准日：2022 年 10 月 31 日

金额单位：人民币万元

项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率
	A	B	C=B-A	D=C/A × 100
流动资产				
非流动资产	3,467.37	67,100.00	63,632.63	1,835.19
其中：长期股权投资	3,467.37	67,100.00	63,632.63	1,835.19
资产总计	3,467.37	67,100.00	63,632.63	1,835.19
流动负债	814.82	814.82		
非流动负债				
负债合计	814.82	814.82		
净资产（所有者权益）	2,652.55	66,285.18	63,632.63	2,398.92

小数点后保留两位小数

在本资产评估报告所列的假设前提条件下，香港大言国际有限公司在评估基准日 2022 年 10 月 31 日的股东全部权益价值评估结论为 **66,285.18** 万元（大写为人民币陆亿陆仟贰佰捌拾伍万壹仟捌佰元）。

本评估结论仅为资产评估报告中描述的经济行为提供价值参考，评估结论的使用有效期限自评估基准日起一年有效，即有效期自 2022 年 10 月 31 日至 2023 年 10 月 30 日。

二、评估结论与账面价值比较变动情况及原因

本次评估，采用资产基础法评估后，香港大言国际有限公司股东全部权益价值为 66,285.18 万元，评估增值 63,632.63 万元。各科目增减值情况如下：

金额单位：人民币万元

科目名称	账面价值	评估值	增值额	增值率
长期股权投资	3,467.37	67,100.00	63,632.63	1,835.19

长期股权投资评估值为 67,100.00 万元，评估增值 63,632.63 万元，增值率 1,835.19%。评估增值原因主要为评估单位通过关联方以账面注册资本收购的普

拉尼德有限公司的股权。由于普拉尼德有限公司预期经营情况较好，本次通过采用收益法对普拉尼德有限公司股权进行评估导致增值。

附件一：企业关于进行资产评估有关事项的说明

一、委托人和被评估单位

(一) 委托人

名称：苏州瑞玛精密工业股份有限公司（简称“瑞玛精密”）

统一社会信用代码：91320505592546102W

股票简称及代码：瑞玛精密 002976.SZ

类型：股份有限公司(上市、自然人投资或控股)

住所：江苏省苏州市虎丘区高新区浒关工业园浒晨路 28 号

法定代表人：陈晓敏

注册资本：12,000 万元人民币

成立日期：2012 年 3 月 22 日

经营范围：研发、制造、加工、销售：冲压板金件、模具、机械零配件、五金紧固件；销售：电子元器件、注塑件、金属材料；自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外)。通信设备制造；通讯设备销售；电子专用材料制造；电子元器件制造；特种陶瓷制品制造；新型陶瓷材料销售(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

(二) 被评估单位

1、公司简况

名称：香港大言国际有限公司（简称“香港大言”）

英文名称：Hongkong Dayan International Company Limited

类型：私人股份有限公司

注册地址：香港九龙新蒲岗五芳街 8 号利嘉工业大厦 11 楼 32 室

公司编号：3198673

注册资本：10000 港元

成立日期：2022 年 10 月 14 日

2、历史沿革

香港大言于 2022 年 10 月 14 日由浙江大言注册设立，其设立时注册资本为 1 万港币，由浙江大言持有其 100% 股权。

设立时，标的公司的股权结构如下：

序号	股东名称	持股数量	持股比例
1	浙江大言进出口有限公司	10,000.00	100.00%
	合计	10,000.00	100.00%

截至评估基准日，公司上述股权结构未发生变化。

3、公司简介

香港大言国际有限公司为持有普拉尼德股权的平台公司，其主要资产为对普拉尼德的长期股权投资。

其子公司普拉尼德主要产品系乘用车空气悬挂系统，另有空气弹簧/空气支柱、减震器、电控空气悬架（ECAS）、空气悬架压缩机、AVS产品及工业用空气波纹管等，同时在电子控制单元方面（硬件+软件）具备丰富的设计和测试经验，可以满足客户严格的性能要求（比如电磁的兼容性）和一系列数据传输操作的协议标准。普拉尼德已成为全球首家提出滑板式底盘概念的美国 Rivian 公司汽车空气悬挂系统的重要供应商。

4、近一期的财务和经营状况

被评估单位近一期的财务状况如下表：

财务状况

金额单位：人民币万元

项目	2022年10月31日
流动资产	0.00
长期股权投资	3,467.37
资产合计	3,467.37
流动负债	814.82
非流动负债	
负债合计	814.82
净资产（所有者权益）合计	2,652.55

被评估单位近一期的经营状况如下表：

经营状况

金额单位：人民币万元

项目	2022年1-10月
一、营业收入	0.00
减：营业成本	0.00
税金及附加	0.00
销售费用	0.00
管理费用	0.00
研发费用	0.00
财务费用	0.00
加：其他收益	0.00
投资收益	0.00
公允价值变动收益	0.00
信用减值损失	0.00
资产减值损失	0.00
资产处置收益	0.00
二、营业利润	0.00
加：营业外收入	0.00

项目	2022年1-10月
减：营业外支出	0.00
三、利润总额	0.00
减：所得税费用	0.00
四、净利润	0.00

上表中评估基准日的财务数据已经容诚会计师事务所(特殊普通合伙)审计。

(三) 长期股权投资概况

截至评估基准日，普拉尼德有限公司共有 1 家长期股权投资单位，具体如下：

1、长期股权投资概况

截止评估基准日，香港大言国际有限公司共有 1 家长期股权投资单位，具体如下：

金额单位：英镑万元

被投资单位名称	投资日期	持股比例	投资成本
Pneuride Limited	2022年10月	100.00%	2.747.26

(1) 公司简况

名称：普拉尼德有限公司（简称“普拉尼德”）

英文名称：Pneuride Limited

类型：有限公司

注册地址：Central Boulevard Prologis Park, Coventry, United Kingdom, CV6 4QJ

公司编号：06317125

注册资本：975,000 英镑

成立日期：2007年7月18日

(2) 历史沿革

①2007年7月，公司成立

2007年7月18日，普拉尼德的前身 NO 640 Leicester Limited 在英国成立，股本总额为 100 英镑，股本为 100 股，实际发行 2 股普通股。

设立时，普拉尼德的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量（股）	股份类型	持股比例
1	Harvey Ingram Directors Limited	1	普通股	50.00%
2	Harvey Ingram Secretaries Limited	1	普通股	50.00%
合计		2	-	100.00%

②2007年8月，第一次名称变更

2007年8月21日，普拉尼德的前身 NO 640 LEICESTER LIMITED 将公司名称变更为 DUNLOP SYSTEMS & COMPONENTS LIMITED。

③2007年12月，第一次股份转让

2007年12月13日，Harvey Ingram Directors Limited 和 Harvey Ingram Secretaries Limited 分别将各自持有的1股股份转让给 Christopher Jonathan Davis，本次股份转让后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量(股)	股份类型	持股比例
1	Christopher Jonathan Davis	2	普通股	100.00%
合计		2	-	100.00%

④2007年12月，第一次增资、股份类型转换及授予股份

2007年12月19日，普拉尼德股本总额由100股普通股增加至75,000股普通股，增加74,900股。同日，普拉尼德将75,000股普通股转换为55,000股A类股及20,000股B类股。同时向 Christopher Jonathan Davis 等7名自然人授予股份。本次增资、股份类型及股份授予完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量(股)	股份性质	持股比例
1	Christopher Jonathan Davis	55,000	A股	80.75%
2	Roger Frank Hart	4,735	B股	6.95%
3	Paul Brown	3,642	B股	5.35%
4	Michael Canham	1,821	B股	2.67%
5	Terence Coffey	1,457	B股	2.14%
6	John Davenport	1,093	B股	1.60%
7	Martin Tingle	364	B股	0.53%
合计		68,112		100.00%

注：1) 股权变更当时，因公司股份未全部认购完毕，故股东持股总额小于注册资本75,000股，下同；2) A类股和B类股股东均享有分红权、剩余财产分配权、投票权，但A类股股东有权委派董事并享有特别表决事项（保留事项）。

⑤2009年7月，第二次授予股份

2009年7月18日，普拉尼德分别向 Martin Tingle、Vicki Goldsmith、Robert Lee Mansel 授予364股、250股、250股B股股份。

本次股份授予完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量(股)	股份性质	持股比例
1	Christopher Jonathan Davis	55,000	A股	79.74%
2	Roger Frank Hart	4,735	B股	6.86%
3	Paul Brown	3,642	B股	5.28%
4	Michael Canham	1,821	B股	2.64%
5	Terence Coffey	1,457	B股	2.11%
6	John Davenport	1,093	B股	1.58%
7	Martin Tingle	728	B股	1.06%
8	Vicki Goldsmith	250	B股	0.36%
9	Robert Lee Mansell	250	B股	0.36%
合计		68,976		100.00%

⑥2012年3月，第一次回购股份

2012年3月6日,普拉尼德分别回购 Martin Tingle 持有的普拉尼德 728 股 B 类股、Terence Coffey 持有的普拉尼德 1,457 股 B 类股。回购完成后,普拉尼德已发行股份的股本结构如下:

序号	股东名称	持股数量(股)	股份性质	持股比例
1	Christopher Jonathan Davis	55,000	A 股	82.35%
2	Roger Frank Hart	4,735	B 股	7.09%
3	Paul Brown	3,642	B 股	5.45%
4	Michael Canham	1,821	B 股	2.73%
5	John Davenport	1,093	B 股	1.64%
6	Vicki Goldsmith	250	B 股	0.37%
7	Robert Lee Mansell	250	B 股	0.37%
合计		66,791		100.00%

⑦2012年7月,第三次授予股份

2012年7月14日,普拉尼德分别向 Vicki Goldsmith 和 Robert Lee Mansell 授予 500 股 B 股股份。

本次股份授予完成后,普拉尼德已发行股份的股本结构如下:

序号	股东名称	持股数量(股)	股份性质	持股比例
1	Christopher Jonathan Davis	55,000	A 股	82.35%
2	Roger Frank Hart	4,735	B 股	7.09%
3	Paul Brown	3,642	B 股	5.45%
4	Michael Canham	1,821	B 股	2.73%
5	John Davenport	1,093	B 股	1.64%
6	Vicki Goldsmith	750	B 股	0.37%
7	Robert Lee Mansell	750	B 股	0.37%
合计		67,791		100.00%

⑧2012年12月,第二次回购股份及第四次授予股份

2012年12月13日,普拉尼德回购 Christopher Jonathan Davis 持有的 2,000 股 A 类股。同日,普拉尼德将 2,000 股 A 类股授予 Roger Frank Hart。

本次回购及股份授予完成后,普拉尼德已发行股份的股本结构如下:

序号	股东名称	持股数量(股)	股份性质	持股比例
1	Christopher Jonathan Davis	53,000	A 股	79.35%
2	Roger Frank Hart	2,000	A 股	2.99%
		4,735	B 股	7.09%
3	Paul Brown	3,642	B 股	5.45%
4	Michael Canham	1,821	B 股	2.73%
5	John Davenport	1,093	B 股	1.64%
6	Vicki Goldsmith	750	B 股	0.37%
7	Robert Lee Mansell	750	B 股	0.37%
合计		67,791		100.00%

⑨2012年12月,第五次授予股份

2012年12月19日,普拉尼德向 Paul Brown 等 9 名自然人授予股份,对应的股份数及股份类型具体如下:

序号	股东名称	股份数(股)	股份类型
1	Paul Brown	1,450	B 股

序号	股东名称	股份数 (股)	股份类型
2	Michael Canham	858	B 股
3	John Davenport	621	B 股
4	Jaspal Singh Gill	364	B 股
5	Vicki Goldsmith	509	B 股
6	Roger Frank Hart	1,806	B 股
7	Robert Lee Mansell	509	B 股
8	Christopher David Ross	728	B 股
9	Paul Saulitis	364	B 股
合计		7,209	-

本次股份授予完成后，普拉尼德股权结构如下：

序号	股东名称	持股数量 (股)	股份性质	持股比例
1	Christopher Jonathan Davis	53,000	A 股	70.67%
2	Roger Frank Hart	2,000	A 股	2.67%
		6,541	B 股	8.72%
3	Paul Brown	5,092	B 股	6.79%
4	Michael Canham	2,679	B 股	3.57%
5	John Davenport	1,714	B 股	2.29%
6	Vicki Goldsmith	1,259	B 股	1.68%
7	Robert Lee Mansell	1,259	B 股	1.68%
8	Christopher David Ross	728	B 股	0.97%
9	Jaspal Singh Gill	364	B 股	0.49%
10	Paul Saulitis	364	B 股	0.49%
合计		75,000		100.00%

⑩2013 年 6 月，第二次股份转让

2013 年 6 月 15 日，Christopher Jonathan Davis 将其持有普拉尼德 1,200 股 A 类股转让给 Roger Frank Hart。

本次股份转让完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量 (股)	股份性质	持股比例
1	Christopher Jonathan Davis	51,800	A 股	69.07%
2	Roger Frank Hart	3,200	A 股	4.27%
		6,541	B 股	8.72%
3	Paul Brown	5,092	B 股	6.79%
4	Michael Canham	2,679	B 股	3.57%
5	John Davenport	1,714	B 股	2.29%
6	Vicki Goldsmith	1,259	B 股	1.68%
7	Robert Lee Mansell	1,259	B 股	1.68%
8	Christopher David Ross	728	B 股	0.97%
9	Jaspal Singh Gill	364	B 股	0.49%
10	Paul Saulitis	364	B 股	0.49%
合计		75,000		100.00%

⑪2017 年 3 月，第三次股份转让

2017 年 3 月，Christopher Jonathan Davis 等 3 名股东将其持有普拉尼德的股份转让给杭州万瑞进出口有限公司（以下简称：杭州万瑞），对应的股份数及股份类型具体如下：

序号	日期	转让方	受让方	股份数 (股)	股份类型
----	----	-----	-----	---------	------

序号	日期	转让方	受让方	股份数 (股)	股份类型
1	2017.03.15	Christopher Jonathan Davis	杭州万瑞	22,500	A
2	2017.03.21	Christopher David Ross		728	B
3	2017.03.30	Roger Frank Hart		3,200	A
合计				26,428	-

本次股份转让完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称/姓名	持股数(股)	股份类型	持股比例
1	杭州万瑞	25,700	A	34.27%
		728	B	0.97%
2	Christopher Jonathan Davis	29,300	A	39.07%
3	Roger Frank Hart	6,541	B	8.72%
4	Paul Brown	5,092	B	6.79%
5	John Davenport	1,714	B	2.29%
6	Michael Canham	2,679	B	3.57%
7	Vicki Goldsmith	1,259	B	1.68%
8	Robert Lee Mansell	1,259	B	1.68%
9	Paul Saulitis	364	B	0.49%
10	Jaspal Singh Gill	364	B	0.49%
合计		75,000	-	100.00%

⑫2017年4月，第四次股份转让

2017年4月16日，Roger Frank Hart将其持有的普拉尼德股份转让给杭州万瑞，该等股份转让对应的股份数及股份类型具体如下：

序号	日期	转让方	受让方	股份数(股)	股份类型
1	2017.04.16	Roger Frank Hart	杭州万瑞	4,735	B
2				1,806	B
合计				6,541	-

本次股份转让完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称/姓名	持股数(股)	股份类型	持股比例
1	杭州万瑞	25,700	A	34.27%
		7,269	B	9.69%
2	Christopher Jonathan Davis	29,300	A	39.07%
3	Paul Brown	5,092	B	6.79%
4	John Davenport	1,714	B	2.29%
5	Michael Canham	2,679	B	3.57%
6	Vicki Goldsmith	1,259	B	1.68%
7	Robert Lee Mansell	1,259	B	1.68%
8	Paul Saulitis	364	B	0.49%
9	Jaspal Singh Gill	364	B	0.49%
合计		75,000	-	100.00%

⑬2017年5月，第五次股份转让

2017年5月3日，John Davenport将其持有的普拉尼德1,714股B类股转让给杭州万瑞。

本次股份转让完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称/姓名	持股数(股)	股份类型	持股比例
1	杭州万瑞	25,700	A	34.27%
		8,983	B	11.98%
2	Christopher Jonathan Davis	29,300	A	39.07%
3	Paul Brown	5,092	B	6.79%
4	Michael Canham	2,679	B	3.57%
5	Vicki Goldsmith	1,259	B	1.68%

序号	股东名称/姓名	持股数(股)	股份类型	持股比例
6	Robert Lee Mansell	1,259	B	1.68%
7	Paul Saulitis	364	B	0.49%
8	Jaspal Singh Gill	364	B	0.49%
合计		75,000	-	100.00%

⑭2017年9月，第六次股份转让

2017年9月12日，Jaspal Singh Gill及Christopher Jonathan Davis分别将其持有的普拉尼德20000股A股股份和364股B股股份转让给杭州万瑞。

本次股份转让完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量(股)	股份性质	持股比例
1	杭州万瑞	45,700	A股	60.93%
		9,347	B股	12.46%
2	Christopher Jonathan Davis	9,300	A股	12.40%
3	Paul Brown	5,092	B股	6.79%
4	Michael Canham	2,679	B股	3.57%
5	Vicki Goldsmith	1,259	B股	1.68%
6	Robert Lee Mansell	1,259	B股	1.68%
8	Paul Saulitis	364	B股	0.49%
合计		75,000		100.00%

⑮2018年2月，第七次股份转让

2018年2月14日，Christopher Jonathan Davis将其持有的普拉尼德股份转让给杭州万瑞，Paul Saulitis等6名股东将其持有的普拉尼德股份转让给欧洲万瑞，该等股份转让对应的股份数及股份类型具体如下：

序号	日期	转让方	受让方	股份数(股)	股份类型
1	2018.02.14	Paul Saulitis	欧洲万瑞	48	B股
2		Vicki Goldsmith		166	B股
3		Michael Canham		352	B股
4		Paul Brown		670	B股
5		杭州万瑞		3,570	A股
6		Christopher Jonathan Davis		1,223	A股
合计				5,981	-

同日，欧洲万瑞将其持有的普拉尼德209股B类股无偿转让给Robert Lee Mansell；Christopher Jonathan Davis将其持有普拉尼德4,327股A类股转让给杭州万瑞。

本次股份转让完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量(股)	股份性质	持股比例
1	杭州万瑞	46,457	A股	61.94%
		9,347	B股	12.46%
2	欧洲万瑞	4,793	A股	6.39%
		1,027	B股	1.37%
3	Christopher Jonathan Davis	3,750	A股	5.00%
4	Paul Brown	4,422	B股	5.90%
5	Michael Canham	2,327	B股	3.10%
6	Robert Lee Mansell	1,468	B股	1.96%
7	Vicki Goldsmith	1,093	B股	1.46%

序号	股东名称	持股数量(股)	股份性质	持股比例
8	Paul Saulitis	316	B股	0.42%
合计		75,000		100.00%

⑯2018年10月，第二次股份类型转换

2018年10月31日，普拉尼德将杭州万瑞所持9,347股B类股转换为9,347股A类股。

本次股份类型转换完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量(股)	股份性质	持股比例
1	杭州万瑞	55,804	A股	74.41%
2	Wanray Europe Limited	4,793	A股	6.39%
		1,027	B股	1.37%
3	Christopher Jonathan Davis	3,750	A股	5.00%
4	Paul Brown	4,422	B股	5.90%
5	Michael Canham	2,327	B股	3.10%
6	Vicki Goldsmith	1,093	B股	1.46%
7	Robert Lee Mansell	1,468	B股	1.96%
8	Paul Saulitis	316	B股	0.42%
合计		75,000		100.00%

⑰2019年3月至2019年7月，第八次股份转让

2019年3月至2019年7月，欧洲万瑞等7名股东将其持有普拉尼德的股份转让给杭州万瑞，对应的股份数及股份类型具体如下：

序号	日期	转让方	受让方	股份数(股)	股份类型
1	2019.03.18	欧洲万瑞	杭州万瑞	4,793	A股
2	2019.04.30	Michael Canham		2,327	B股
3	2019.06.25	Christopher Jonathan Davis		3,750	A股
4	2019.07.16	欧洲万瑞		1,027	B股
5	2019.07.16	Paul Saulitis		316	B股
6	2019.07.16	Robert Lee Mansell		1,468	B股
7	2019.07.16	Vicki Goldsmith		1,093	B股
8	2019.07.16	Paul Brown		4,422	B股

本次股份转让完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量	股份性质	持股比例
1	杭州万瑞	60,597	A股	80.80%
2	欧洲万瑞	1,027	B股	1.37%
3	Christopher Jonathan Davis	3,750	A股	5.00%
4	Paul Brown	4,422	B股	5.90%
5	Michael Canham	2,327	B股	3.10%
6	Vicki Goldsmith	1,093	B股	1.46%
7	Robert Lee Mansell	1,468	B股	1.96%
8	Paul Saulitis	316	B股	0.42%
合计		75,000		100.00%

⑱2019年7月，第三次股份类型转换

2019年7月16日，普拉尼德将杭州万瑞所持10,653股B类股转换为10,653股A类股。

本次股份类型转换完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量	股份性质	持股比例
1	杭州万瑞	75,000	A 股	100.00%
合计		75,000		100.00%

⑲2019年7月，第九次股份转让

2019年7月25日，杭州万瑞将其持有的75,000股A股全部转让给浙江大知进出口有限公司（以下简称：浙江大知）。

本次股份转让后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量	股份性质	持股比例
1	浙江大知	75,000	A 股	100.00%
合计		75,000		100.00%

⑳2019年11月，第十次股份转让

2019年11月20日，浙江大知将其持有的75,000股A股全部转让给香港万瑞国际有限公司（以下简称：香港万瑞）。

本次股份转让后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量	股份性质	持股比例
1	香港万瑞	75,000	A 股	100.00%
合计		75,000		100.00%

㉑2021年5月，第二次名称变更

2021年5月3日，普拉尼德的前身DUNLOP SYSTEMS & COMPONENTS LIMITED将公司名称变更为Pneuride Limited。

㉒2021年9月，第二次增资

2021年9月24日，香港万瑞以其对普拉尼德的90万英镑债权进行增资，增加注册资本90万英镑，增加股份数90万股。

本次增资完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量	股份性质	持股比例
1	香港万瑞	975,000	A 股	100.00%
合计		975,000		100.00%

㉓2022年10月，第十一次股份转让

2022年10月25日，香港万瑞将其持有的975,000股A股全部转让给香港大言国际有限公司（以下简称：香港大言）。

本次股份转让完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量	股份性质	持股比例
1	香港大言	975,000	A 股	100.00%
合计		975,000		100.00%

㉔2022年11月，第十二次股份转让

2022年11月10日，香港大言将其持有的243,750股A股转让给亚太科技。

本次股份转让完成后，普拉尼德已发行股份的股本结构如下：

序号	股东名称	持股数量	股份性质	持股比例
1	香港大言	731,250	A 股	75.00%

序号	股东名称	持股数量	股份性质	持股比例
2	亚太科技	243,750	A股	25.00%
合计		975,000		100.00%

截至评估报告日，普拉尼德上述股权结构未发生变化。

(3) 公司简介

普拉尼德主要从事汽车空气悬架的设计、研发、生产、销售和服务，主要产品有电子复合减震器、橡胶空气弹簧及空气供给单元等。普拉尼德依托自主设计、生产装配优势，能够快速满足客户需求，是专业的汽车空气悬架系统集成商，具备较强的市场竞争力。公司产品主要供应汽车整车生产商及售后市场，并与主要客户建立了稳定的合作关系，主要客户包括 Rivian、Alexander、ISUZU 等。

(4) 近二年一期的财务和经营状况

被评估单位近二年一期的财务状况如下表：

财务状况

金额单位：人民币万元

项目	2020年12月31日	2021年12月31日	2022年10月31日
流动资产	4,753.48	9,661.91	19,020.98
长期股权投资	0.18	0.17	0.17
固定资产	605.22	1,223.62	1,631.63
使用权资产	不适用	378.39	217.34
无形资产	63.71	114.21	91.26
长期待摊费用	167.05	121.54	85.53
递延所得税资产	518.84	362.72	-
资产合计	6,108.48	11,862.57	21,046.91
流动负债	7,514.30	12,931.35	16,999.18
非流动负债	569.76	562.07	580.36
负债合计	8,084.06	13,493.43	17,579.54
净资产（所有者权益）合计	-1,975.57	-1,630.86	3,467.37

被评估单位近二年一期的经营状况如下表：

经营状况

金额单位：人民币万元

项目	2020年度	2021年度	2022年1-10月
一、营业收入	4,964.72	10,005.94	42,374.71
减：营业成本	4,829.84	7,740.85	32,407.17
税金及附加	-	-	-
销售费用	218.25	311.52	656.65
管理费用	1,440.80	1,676.79	1,585.34
研发费用	311.44	434.20	523.40
财务费用	253.10	214.97	481.64
加：其他收益	455.54	184.94	151.97
投资收益			
公允价值变动收益			

项目	2020 年度	2021 年度	2022 年 1-10 月
信用减值损失	11.13	-49.09	-240.79
资产减值损失	-224.88	-138.28	-189.68
资产处置收益			
二、营业利润	-1,846.93	-374.83	6,442.00
加：营业外收入	13.49	10.40	-
减：营业外支出	18.35	-	7.76
三、利润总额	-1,851.79	-364.42	6,434.24
减：所得税费用	-103.74	143.91	1,439.23
四、净利润	-1,748.04	-508.33	4,995.02

上表中 2020、2021 和评估基准日的财务数据已经容诚会计师事务所(特殊普通合伙)审计。

(四) 被评估单位主要会计政策

1、遵循企业会计准则的声明

本公司基于上述编制基础编制的财务报表符合财政部已颁布的最新企业会计准则及其应用指南、解释以及其他相关规定(统称“企业会计准则”)的要求，真实完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间和经营周期

本公司的会计年度从公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止。本公司以 12 个月作为一个经营周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

3、记账本位币

本公司采用人民币作为记账本位币。

4、计量属性在本期发生变化的报表项目及其本期采用的计量属性

本公司采用的计量属性包括历史成本、重置成本、可变现净值、现值和公允价值。本公司本期无计量属性发生变化的报表项目。

(五) 委托人与被评估单位的关系

委托人苏州瑞玛精密工业股份有限公司拟发行股份及支付现金购买被评估单位香港大言国际有限公司的股权。

二、关于经济行为的说明

2022 年 9 月 7 日，苏州瑞玛精密工业股份有限公司召开第二届董事会第二十一次会议，审议通过了《关于签署股权收购框架性协议的议案》，同意公司基于战略发展规划的需要，收购香港大言国际有限公司的股权。

2022 年 12 月 3 日，苏州瑞玛精密工业股份有限公司召开第二届董事会第二十四次会议，审议通过了《关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易方案的议案》同意公司发行股份及支付现金购买普拉尼德有限公司的股权。

本次评估目的为确定香港大言国际有限公司股东全部权益的市场价值，为苏州瑞玛精密工业股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产事宜提供价

值参考意见。

三、关于评估范围和对象的说明

(一) 评估对象

评估对象是香港大言国际有限公司股东全部权益价值。

(二) 评估范围

评估范围是被评估单位的全部资产及负债。具体内容如下：

金额单位：万元

项目	账面价值
流动资产	
非流动资产	3,467.37
其中：长期股权投资	3,467.37
资产总计	3,467.37
流动负债	814.82
非流动负债	
负债合计	814.82

上表中财务数据已经容诚会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并出具无保留意见的审计报告。

(三) 经营租入资产、特许使用的资产、会计未记录的资产情况说明以及是否纳入评估范围及其理由

1、经营租入资产

无。

2、特许使用的资产

无。

3、账面未记录的表外资产

无。

(四) 根据以往资产评估结论进行调账情况说明

香港大言国际有限公司不存在根据以往资产评估结论进行调账情况。

(五) 不良资产核销或者资产剥离情况说明

香港大言国际有限公司不存在不良资产核销或者资产剥离情况。

四、关于评估基准日的说明

本报告评估基准日是 2022 年 10 月 31 日。

该基准日是委托人根据其实施的经济行为实际情况而确定的。

五、可能影响评估工作的重大事项说明

无。

六、资产及负债清查情况、未来经营和收益状况预测的说明

(一) 资产及负债的清查情况

1、资产及负债的清查内容

香港大言国际有限公司列入清查的资产及负债如下：

金额单位：万元

项目	账面价值
流动资产	
非流动资产	3,467.37
其中：长期股权投资	3,467.37
资产总计	3,467.37
流动负债	814.82
非流动负债	
负债合计	814.82

2、资产及负债的清查方法

对实物性资产和非实物性资产、负债采用不同的清查方法。

对照账、表、卡，采用全面清查与抽样清查相结合，实施实物资产的清查，对账实不符的情况查明原因作好记录。

对于往来款项进行清查核对，发现有不符的情况查清问题所在，做好记录；对呆账、坏账情况及原因进行分析并做记录。

3、资产及负债的清查过程

普拉尼德有限公司于2022年10月20日开始对各类资产、负债进行了全面清查，清查工作于2022年10月25日前后陆续完成，在清查的基础上填报资产清查评估明细表。资产与负债的清查过程大体分为以下几个阶段：

(1)制定计划：根据清查内容和要求，制定资产清查工作具体计划，列出时间表，落定责任人并提出验收标准；

(2)单位自查：根据本次资产清查的统一部署，成立由公司领导、公司财务、设备及办公室等相关部门组成的项目小组，分设流动资产组，做到层层落实，责任明确，全面实施资产清查核实工作，根据全面自查的结果填报清查评估明细表。

(3)清查时间：于2022年10月20日开始，2022年10月25日完成资产的清查和填表工作。

4、清查结论

清查小组对评估基准日全部资产及负债进行了全面清查。对固定资产逐项进行了台账和实物卡片的核对工作；对债权性资产进行逐项清查，对存货进行盘点核实，对负债逐项进行核实。核对其实际应承担的债务，通过以上清查工作，在核对准确的前提下，我公司向资产评估机构申报了资产评估明细表。列入清查范围内的资产和负债产权均属于我公司。

七、资料清单

我公司向资产评估机构提供了如下资料：

1. 香港大言国际有限公司有限公司章程、营业执照等综合资料；
2. 资产评估申报表及利润预测表；
3. 大额资产购置合同、发票；
4. 其他与资产评估相关的资料。

(此页为说明盖章页)

委托人：苏州瑞玛精密工业股份有限公司



法定代表人：

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Jin An', written over the text '法定代表人：'.

2023年 3月 10日

(此页为说明盖章页)

被评估单位：香港大信国际有限公司



法定代表人：

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping strokes.

2023年3月10日