

中信证券股份有限公司
关于北京四维图新科技股份有限公司
使用部分结余募集资金投入四维图新合肥大厦项目的核查
意见

中信证券股份有限公司（以下简称中信证券或保荐机构）作为北京四维图新科技股份有限公司（以下简称四维图新或公司）持续督导保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》等有关规定，对公司使用部分节余募集资金投入四维图新合肥大厦项目事项进行了核查，具体情况如下：

一、结余募集资金投资项目的概述

（一）首次公开发行结余募集资金

1、首次公开发行募集资金的基本情况

经中国证监会以“证监许可[2010]438 号”文《关于核准北京四维图新科技股份有限公司首次公开发行股票的通知》核准，公司与主承销商中信建投证券采用网下询价配售与网上资金申购定价发行相结合的方式，向社会公开发行 5,600 万股 A 股，每股面值人民币 1.00 元，发行价格为每股 25.60 元。截至 2010 年 5 月 7 日，公司实际已向社会公开发行 5,600 万股 A 股，募集资金总额 143,360.00 万元，扣除发行费用 6,582.70 万元，实际募集资金净额为 136,777.30 万元，已于 2010 年 5 月 7 日汇入公司在相关银行开设的募集资金账户中，上述资金到位情况业经信永中和会计师事务所验证，并出具[XYZH/2009A7057]号《验资报告》。

根据财政部《关于执行企业会计准则的上市公司和非上市企业做好 2010 年年报工作的通知》（财会[2010]25 号）的精神，公司于本期末对发行费用进行了重新确认，将广告费、路演费、上市酒会等费用 1,090.58 万元从发行费用中调出，计入当期损益，最终确认的发行费用金额为人民币 5,492.12 万元，最终确认的募

集资金净额为人民币 137,867.88 万元。

2、首次公开发行募投项目计划和实际投资情况

截至 2022 年 12 月 31 日，公司首次公开发行募集资金使用情况如下：

单位：人民币万元

承诺投资项目和超募资金投向	募集资金承诺投资总额	截至期末累计投入金额	截至期末投资进度 (%)	募集资金结余金额	项目达到预定可使用状态日期
承诺投资项目					
第二代导航电子地图生产平台开发项目	11,450.00	11,450.00	100.00	-	2012 年 12 月 01 日
高现势性、高精度、精细化车载导航电子地图开发项目	31,760.00	31,595.30	99.48	164.70	2013 年 06 月 01 日
行人导航数据产品开发项目	15,280.00	14,494.79	94.86	785.21	2013 年 06 月 01 日
承诺投资项目小计	58,490.00	57,540.09	-	949.91	-
超募资金投向					
收购 Mapscape B.V.	6,164.00	6,069.55	98.47	94.45	2011 年 04 月 07 日
收购中交宇科（北京）空间信息技术有限公司	13,800.00	13,508.34	97.89	291.66	2012 年 03 月 28 日
收购中寰卫星导航通信有限公司	6,224.08	6,224.08	100.00	-	2013 年 03 月 11 日
北京中关村永丰高新技术产业基地建设	53,189.80	53,189.80	100.00	-	2017 年 2 月 6 日
超募资金投向小计	79,377.88	78,991.77	-	386.11	-
合计	137,867.88	136,531.86	-	1,336.02	-

注：收购中交宇科（北京）空间信息技术有限公司的募集资金结余，是截至 2022 年 12 月 31 日暂未支付的投资款。

3、首次公开发行募集资金结余的说明

(1) 首次公开发行募集资金结余金额

截至 2022 年 12 月 31 日，公司首次公开发行募投项目均已完成建设，项目建设符合募集资金建设项目要求，达到预计可使用状态。公司首发募集资金计划投入募集资金及超募资金 137,867.88 万元，募投项目及超募项目实际投资支出 136,531.86 万元；累计银行手续费支出 1.59 万元；取得利息收入与理财收益合计 14,094.70 万元。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司董事会累计同意使用部分首次公开发行募投项目节余募集资金及资金收益支出共 12,304.20 万元，具体支出内容如下：

①2017 年 4 月 24 日，公司第三届董事会第二十八次会议审议通过了《关于使用部分募集资金及利息追加在北京中关村永丰高新技术产业基地建设研发、生产及办公综合大楼投资的议案》，公司独立董事、监事会发表了明确同意意见，同意使用首次公开发行募集资金利息支出 9,470.20 万元用于北京中关村永丰高新技术产业基地项目建设，当时的持续督导机构中信建投证券股份有限公司就上述事项出具了无异议的核查意见；

②2021 年 4 月 17 日，公司第五届董事会第六次会议审议通过了《关于使用部分结余募集资金建设四维图新合肥大厦的议案》，公司独立董事、监事会发表了明确同意意见，同意使用首次公开发行部分结余募集资金及资金收益 2,834.00 万元用于四维图新合肥大厦项目建设，中信证券就上述事项出具了无异议的核查意见。

综上所述，公司首次公开发行募集资金余额为 3,124.93 万元，其中包含尚未支付收购中交宇科（北京）空间信息技术有限公司的投资款 291.66 万元，具体如下：

项目	计算过程	金额（万元）
首发募集资金净额	A	137,867.88
减：募投项目及超募项目实际投资支出金额	B	136,531.86
减：累计利息支出金额	C	1.59
加：累计取得利息收入及理财收益金额	D	14,094.70
减：累计已使用节余募集资金及资金收益支出金额	E	12,304.20
首发募集资金余额	F=A-B-C+D-E	3,124.93
减：尚未支付中交宇科（北京）空间信息技术有限公司投资款	G	291.66
首发募集资金节余金额	F-G	2,833.27

截至 2022 年 12 月 31 日，公司首次公开发行募集资金节余金额为 2,833.27 万元。

（2）首次公开发行募集资金结余的主要原因

①在项目实施过程中，公司严格按照募集资金使用的有关规定，在保障项目建设质量的基础上，结合实际情况，本着合理、有效、节约的原则，谨慎的使用募集资金。在项目建设各个环节，加强了费用的管理、监督和控制，合理降低了项目建设成本，节约了募集资金。

②募集资金存放在银行期间产生了利息收益；同时，在不影响募投项目建设、确保募集资金安全的前提下，为了提高募集资金的使用效率，公司使用部分闲置募集资金进行了现金管理，并获得了相应的资金收益。

③收购荷兰 MapscapeB.V.的投资款已全部支付完毕，募集资金结余是由于汇率差异产生。

二、本次拟使用部分结余募集资金及资金收益投资项目的的基本情况

（一）拟使用部分结余募集资金及资金收益金额

公司申请将部分结余募集资金及资金收益 2,833.27 万元用于“四维图新合肥大厦项目”建设。

（二）拟使用结余募集资金及资金收益投资项目概况

“四维图新合肥大厦项目”位于合肥市高新区，项目园区占地面积约 18 亩，由一座 20 层高的科研办公楼和两座 3 层辅楼组成，建筑总面积约 48,000 m²，项目总投资约 2.5 亿元。

本次结余募集资金及资金收益的使用，是结合募集资金的实际使用情况及项目实施具体情况作出的审慎判断，有利于提高募集资金的使用效率，不存在损害上市公司股东利益的情形，亦不会对公司的正常经营活动产生不利影响。

三、相关审议程序及专项意见

公司本次使用部分结余募集资金投入四维图新合肥大厦项目事项已经公司第五届董事会第二十二次会议、第五届监事会第十九次会议审议通过。公司独立董事发表了同意该事项的独立意见。

（一）独立董事意见

经审阅，我们认为公司本次使用部分结余募集资金投入四维图新合肥大厦项

目，是结合募集资金的实际使用情况及项目实施具体情况作出的审慎判断，有利于提高募集资金的使用效率，不存在损害上市公司股东利益的情形，亦不会对公司的正常经营活动产生不利影响。符合中国证监会、深圳证券交易所关于上市公司募集资金存放和使用的相关规定，不存在募集资金存放和使用违规的情形。

独立董事同意《关于使用部分结余募集资金投入四维图新合肥大厦项目的议案》。

（二）监事会意见

本次结余募集资金及资金收益的使用，是结合募集资金的实际使用情况及项目实施具体情况作出的审慎判断，有利于提高募集资金的使用效率，不存在损害上市公司股东利益的情形，亦不会对公司的正常经营活动产生不利影响。

四、保荐机构核查意见

经核查，保荐机构认为：四维图新使用部分结余募集资金投入四维图新合肥大厦项目事项已经公司董事会及监事会审议通过，独立董事发表了明确同意意见，履行了必要的审批程序，符合相关法律法规、规范性文件以及《公司章程》等的规定。该事项是结合募集资金的实际使用情况及项目实施具体情况作出的审慎判断，有利于提高募集资金的使用效率，不存在损害上市公司股东利益的情形，亦不会对公司的正常经营活动产生不利影响。保荐机构对公司使用部分结余募集资金投入四维图新合肥大厦项目无异议。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于北京四维图新科技股份有限公司使用部分结余募集资金投入四维图新合肥大厦项目的核查意见》之签署页)

保荐代表人：

苗涛

苗涛

许佳伟

许佳伟

