

# 浙江真爱美家股份有限公司

## 2022 年度财务决算报告

公司 2022 年度财务报表按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允地反映了公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 一、2022年度公司财务报表的审计情况

1、公司 2022 年财务报表已经中汇会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并出具了中汇会审[2023]4529 号标准无保留意见的审计报告。会计师的审计意见是：公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了真爱美家公司 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 2、主要会计数据和财务指标

项 目	2022 年	2021 年	本年比上年增减
营业收入（元）	978,544,168.84	933,037,516.62	4.88%
归属于上市公司股东的净利润（元）	155,017,122.88	107,547,059.09	44.14%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	107,540,893.47	98,082,634.83	9.64%
经营活动产生的现金流量净额（元）	149,271,159.27	126,030,929.73	18.44%
基本每股收益（元/股）	1.29	1.15	12.17%
稀释每股收益（元/股）	1.29	1.15	12.17%
加权平均净资产收益率	12.89%	10.92%	1.97%
项 目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日	本年末比上年末增减
总资产（元）	1,891,765,519.47	1,505,904,922.10	25.62%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,272,168,419.81	1,132,151,296.93	12.37%

### 二、财务状况

#### 1、主要资产状况（以下所有表格数据要重新筛选，超过 30%以上列示）

单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	同比增减	
			变动金额	变动幅度
货币资金	236,210,010.59	380,084,552.87	-143,874,542.28	-37.85%
交易性金融资产	18,956,242.79	242,000,000.00	-223,043,757.21	-92.17%
应收账款	160,449,649.77	116,078,915.68	44,370,734.09	38.22%
其他应收款	14,237,135.79	11,013,137.93	3,223,997.86	29.27%
其他流动资产	31,870,687.55	1,151,723.82	30,718,963.73	2667.22%
在建工程	850,161,119.77	320,021,173.39	530,139,946.38	165.66%
其他非流动资产	122,918,625.19	501,519.61	122,417,105.58	24409.24%

(1) 货币资金期末金额 236,210,010.59 元，较上年末下降 37.85%，主要系本期在建工程持续增加投入所致；

(2) 交易性金融资产期末余额 18,956,242.79 元，较上年末下降 92.17%，主要系本期募集资金理财回收所致；

(3) 应收账款期末金额 160,449,649.77 元，较上年末增长 38.22%，主要系本期销售业务增长且海运船期增加所致；

(4) 其他应收款期末金额 14,237,135.79 元，较上年末增长 29.27%，主要系应收出口退税额增加所致；

(5) 其他流动资产期末金额 31,870,687.55 元，较上年末增长 2667.22%，主要系设备采购待抵扣进项税额大幅增加所致；

(6) 在建工程期末金额 850,161,119.77 元，较上年末增长 165.66%，主要系本期“年产 28,000 吨数码工艺毯智能化生产线建设项目”和“年产 17,000 吨数码环保功能性毛毯生产线建设项目”仍处于建设期投入增加所致；

(7) 其他非流动资产期末金额 122,918,625.19 元，较上年末增长 24409.24%，主要系本期预付大额设备采购款所致；

## 2、主要负债状况

单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	同比增减	
			变动金额	变动幅度
应付票据	44,550,660.00	53,931,800.00	-9,381,140.00	-17.39%
应付账款	197,331,704.33	124,198,331.47	73,133,372.86	58.88%
合同负债	19,637,329.35	12,315,927.61	7,321,401.74	59.45%
其他应付款	73,543,278.83	12,547,473.16	60,995,805.67	486.12%
一年内到期的非流动 负债	23,171,106.16	1,632,017.02	21,539,089.14	1319.78%

递延收益	55,228,431.92	31,253,095.66	23,975,336.26	76.71%
长期借款	174,880,200.00	109,146,877.50	65,733,322.50	60.22%

(1) 应付票据期末余额 44,550,660.00 元，较上年末下降 17.39%，主要系票据到期承兑所致；

(2) 应付账款期末金额 197,331,704.33 元，较上年末增长 58.88%，主要系公司募投项目增加投入所致；

(3) 合同负债期末金额 19,637,329.35 元，较上年末增长 59.45%，主要系本期销售业务增长所致；

(4) 其他应付款期末金额 73,543,278.83 元，较上年末增长 486.12%，主要系本期暂收大额工程保证金所致；

(5) 一年内到期的非流动负债期末余额 23,171,106.16 元，较上年末增长 1319.78%，主要系长期借款分期还款所致；

(6) 递延收益期末余额 55,228,431.92 元，较上年末增长 76.71%，主要系本期收到与资产相关的大额政府补助所致；

(7) 长期借款期末金额 174,880,200.00 元，较上年末增长 60.22%，主要系本期“年产 28,000 吨数码工艺毯智能化生产线建设项目”增加银行借款所致。

### 3、股东权益状况

单位：元

项 目	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日	同比增减	
			变动金额	变动幅度
股 本	120,000,000.00	100,000,000.00	20,000,000.00	20.00%
盈余公积	27,034,282.93	17,401,588.45	9,632,694.48	55.36%

(1) 股本期末余额 120,000,000.00 元，较上年末增长 20.00%，主要系本期公司资本公积转增股本所致；

(2) 盈余公积期末余额 27,034,282.93 元，较上年末增长 55.36%，主要系本期公司依法计提盈余公积所致。

### 4、经营成果分析

单位：元

项 目	2022 年	2021 年	同比增减	
			变动金额	变动幅度
研发费用	57,097,227.19	45,006,015.16	12,091,212.03	26.87%

财务费用	-20,243,243.35	2,988,693.88	-23,231,937.23	-777.33%
信用减值损失	-5,328,647.61	-2,717,661.19	-2,610,986.42	-96.07%
资产减值损失	-2,887,426.92	-726,690.27	-2,160,736.65	-297.34%
资产处置收益	-1,220,255.45	-3,399,715.45	2,179,460.00	64.11%
所得税费用	-4,446,195.70	11,894,268.05	-16,340,463.75	-137.38%
净利润	155,017,122.88	107,547,059.09	47,470,063.79	44.14%

本期实现营业收入 978,544,168.84 元，比上年同期增长 4.88%；营业成本 771,416,551.73 元，比上年同期增长 6.25%。

(1) 研发费用本期发生 57,097,227.19 元，比上年同期增长 26.87%，主要系本期增加研发投入所致；

(2) 财务费用本期发生-20,243,243.35 元，比上年同期下降 777.33%，主要系本期人民币兑美元贬值使得本期汇兑收益增加所致；

(3) 信用减值损失本期发生 5,328,647.61 元，比上年同期增长 96.07%，主要系期末应收账款增加导致坏账准备计提增加所致；

(4) 资产减值损失本期发生 2,887,426.92 元，比上年同期增长 297.34%，主要系本期期末库存增加所致；

(5) 资产处置收益本期发生-1,220,255.45 元，比上年同增长 64.11%，主要系本期更新换代机器设备所致；

(6) 本期实现净利润 155,017,122.88 元，比上年同期增长 44.14%，主要系公司享受高新技术企业购置设备、器具企业所得税 100%加计扣除政策导致的所得税费用调整所致。

## 5、现金流量分析

单位：元

项 目	2022 年	2021 年	同比增减	
			变动金额	变动幅度
经营活动产生的现金流量净额	149,271,159.27	126,030,929.73	23,240,229.54	18.44%
投资活动产生的现金流量净额	-363,066,050.92	-509,348,189.19	146,282,138.27	28.72%
筹资活动产生的现金流量净额	64,461,821.74	487,155,136.82	-422,693,315.08	-86.77%

(1) 经营活动产生的现金流量净额为 149,271,159.27 元，比上年同期增长 18.44%，主要系期末销售回款所致；

(2) 投资活动产生的现金流量净额为-363,066,050.92 元，比上年同期增长 28.72%，主要系本期工程项目持续投入及理财产品收回所致；

(3) 筹资活动产生的现金流量净额为 64,461,821.74 元，比上年同期大幅变动，主要系本期工程项目借款增加所致。

浙江真爱美家股份有限公司

董事会

2023 年 4 月 24 日