



苏宁环球股份有限公司

独立董事关于购买资产暨关联交易事项的 独立意见

根据《公司法》《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》等法律法规及《苏宁环球股份有限公司章程》的有关规定，我们作为苏宁环球股份有限公司（以下简称“公司”）的独立董事，基于独立立场判断，对公司第十届董事会第二十九次会议关联交易事项发表独立意见如下：

公司拟购买苏宁环球集团有限公司持有的位于江苏省南京市鼓楼区集庆门大街270号1幢（苏宁环球国际中心）的56套房产。本次交易涉及的标的资产已经资产评估机构进行评估，并出具了相关资产评估报告，交易双方确定以中介机构出具的评估报告为基础，确定交易价格。本次交易遵循了公开、公平、公正的原则，交易价格公允合理，未有损害公司及公司股东，特别是中小股东利益的情形。

本次交易已经公司第十届董事会第二十九次会议审议通过，关联交易事项的审议程序合法合规，关联董事已回避表决，表决程序符合相关法律、法规及《公司章程》的规定。

综上，我们同意公司本次关联交易事项。

独立董事：俞红海、程德俊、殷俊明

2023年6月14日