

金科地产集团股份有限公司董事会

关于本次重组信息披露前股价波动情况的说明

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”或“上市公司”）拟以发行股份的方式购买重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司控制的重庆两江新区科易小额贷款有限公司持有的重庆恒昇大业建筑科技集团有限公司 20%股权（以下简称“本次交易”）。

公司于 2023 年 6 月 7 日开市起停牌，上市公司股票价格、深证成指（399001.SZ）以及证监会房地产指数（883028.WI）在本次重组事项对外公布前 20 个交易日期间累计涨跌幅情况如下：

股价/指数	停牌前 21 个交易日 (2023 年 5 月 9 日)	停牌前 1 个交易日 (2023 年 6 月 6 日)	涨跌幅
上市公司收盘价 (元/股)	1.41	1.07	-24.11%
深证成指 (399001.SZ)	11,125.02	10,773.45	-3.16%
证监会房地产指数 (883028.WI)	1,859.07	1,735.84	-6.63%
剔除深证成指、证监会房地产指数因素影响后的涨跌幅			-14.32%

综上，剔除大盘及同行业板块因素影响，公司股价在本次交易停牌前 20 个交易日内累计涨跌幅未超过 20%，不存在异常波动情况。

特此说明。

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

2023 年 6 月 20 日