

证券代码：002709

证券简称：天赐材料

公告编号：2023-095

转债代码：127073

转债简称：天赐转债

## 广州天赐高新材料股份有限公司 关于子公司德州天赐购买土地的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

广州天赐高新材料股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年6月26日召开了第六届董事会第四次会议、第六届监事会第三次会议，审议通过了《关于开展德州天赐年产20万吨电解液项目前期工作的议案》，公司拟通过子公司天赐材料（德州）有限公司（以下简称“德州天赐”）在德州建设年产20万吨电解液项目，并同意德州天赐开展“年产20万吨电解液项目”的前期准备工作，包括组织和开展项目前期可行性研究、科学规划项目实施内容和实施进度、开展项目立项、环评等一系列项目建设前期工作。具体内容详见公司于2023年6月28日在公司指定信息披露媒体《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于开展德州天赐年产20万吨电解液项目前期工作的公告》。

近日，德州天赐与TGS CEDAR PORT PARTNERS, L.P.（以下简称“交易对手”）签署了《PURCHASE AND SALE AGREEMENT》，购买TGS CEDAR PORT PARTNERS, L.P.所持有的一块土地，交易金额为29,293,314美元。2023年6月30日，该土地完成过户手续。

本次购买资产的资金全部来自公司自筹资金，根据《公司章程》等相关规定，本次购买资产无需提交董事会、股东大会审议。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规

定的重大资产重组行为。

## 二、交易对手的基本情况

本次土地的出售方为 TGS CEDAR PORT PARTNERS, L.P.，是一家在德克萨斯州注册成立的公司，交易对手与本公司及本公司持股 5%以上的股东在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面不存在关联关系以及其它可能或已经造成本公司对其利益倾斜的其它关系。

## 三、交易标的基本情况

1、土地位置：Cedar Port Industrial Park, east side of FM 1405 in Chambers County, Texas

2、土地面积：95.388 英亩

3、土地用途：工业用地

4、成交金额：29,293,314 美元

5、权属情况：截至本公告日，本次购买土地不存在抵押情况，未涉及重大争议、诉讼、仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，亦不存在妨碍权属转移等其他情况。

## 四、购买土地的目的和对公司的影响

本次购买的土地将作为德州天赐年产 20 万吨电解液项目建设用地。本次购买土地的行为体现了公司海外布局的决心，为公司实现海外发展战略迈出了坚实的一步。本次交易有利于加快公司年产 20 万吨电解液项目前期工作的推进，对进一步完善公司产能布局，满足北美地区对动力电池电解液市场增长形成的未来产能的需求，持续加强公司在本地供应、供货周期、质量保障等方面的优势具有重要意义，能够为公司锂离子电池材料业务持续快速增长提供新的动力。本次购买土地的资金来源为自有资金，不会对公司的财务状况和经营成果产生重大不利影响，不存在损害中小股东利益的情形。

特此公告。

广州天赐高新材料股份有限公司董事会

2023年7月4日