

上海徐家汇商城股份有限公司 2023 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2023 年 1 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日

2、预计的经营业绩：扭亏为盈

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：3,000.00 万元-3,800.00 万元	亏损：730.03 万元
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：2,500.00 万元-3,200.00 万元	亏损：1,774.58 万元
基本每股收益	盈利：0.07 元/股-0.09 元/股	亏损：0.02 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

2023 年上半年，公司紧抓经济运行回升向好、零售市场持续回暖、消费复苏态势显著等机遇，秉持“一切从顾客出发”经营理念，稳步开展经营活动。公司有序推进商场软硬件升级改造，优化形态业态，结合消费热点加强业态与场景更新，提升顾客体验感与获得感；围绕“夜经济”、“宠物经济”开展市集等主题

营销活动，不断满足顾客多元化需求，促进客流回暖及人气聚集；积极参与“五五购物节”及徐家汇商圈整体营销活动，联动商、旅、文、体等优质商业资源，协同打好营销“组合拳”。2023年上半年，公司收入和利润呈现恢复性增长。但受到严峻复杂的宏观环境、行业竞争日趋激烈、消费者行为改变等不利因素影响，市场消费恢复走势低于预期，公司下半年将积极开展各类营销活动，推动销售业绩保持恢复性增长。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体财务数据将在本公司2023年半年度报告中予以详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

上海徐家汇商城股份有限公司董事会

二〇二三年七月十四日