

证券代码：002631

证券简称：德尔未来

公告编号：2023-51

## 德尔未来科技控股集团股份有限公司 关于为下属子公司向银行融资提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 特别提示：

德尔未来科技控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）对外担保全部为公司对合并报表范围内的下属子公司进行的担保，无其他对外担保。本次担保对象下属子公司苏州韩居实木定制家居有限公司（简称“苏州韩居”）的资产负债率超过 70%，请广大投资者注意投资风险。

### 一、担保情况概述

#### 1、本次担保基本情况

近日，公司与宁波银行股份有限公司苏州分行（以下简称“宁波银行苏州分行”）签署了《最高额质押合同》（编号：07500ZA23C8A11I），苏州韩居与宁波银行苏州分行签署了《线上流动资金贷款总协议》（编号：07500LK23C89E9B）（以下简称：“主合同”），本次担保本金金额为 4,000 万元。

#### 2、担保审议情况

公司分别于 2023 年 7 月 24 日召开的第五届董事会第四次会议、2023 年 8 月 9 日召开的 2023 年第一次临时股东大会审议通过了《关于调整对下属子公司提供银行融资担保相关事项的议案》，同意为公司合并报表范围内下属公司苏州韩居提供不超过人民币 5,000 万元的担保。具体内容详见公司分别于 2023 年 7 月 25 日、2023 年 8 月 10 日刊登在证券时报及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的公告（公告编号：2023-45、2023-50）。

根据担保预计情况及相关授权，本次公司为苏州韩居提供担保的事项，属于

上述担保额度范围内，无需再次提交公司董事会及股东大会审议。

## 二、担保的进展情况

| 担保方 | 被担保方           | 经审批可用担保额度（万元） | 本次担保前担保余额（万元） | 本次使用担保金额（万元） | 本次使用担保额度占公司最近一期经审计净资产比例 | 剩余可担保额度（万元） |
|-----|----------------|---------------|---------------|--------------|-------------------------|-------------|
| 公司  | 苏州韩居实木定制家居有限公司 | 5,000         | 5,000         | 4,000        | 2.23%                   | 1,000       |

## 三、被担保人基本情况

- 1、公司名称：苏州韩居实木定制家居有限公司
- 2、成立日期：2016年12月19日
- 3、注册地址：苏州市吴江区盛泽镇西二环路1188号6号楼201室
- 4、法定代表人：张健
- 5、注册资本：5,000万元人民币
- 6、经营范围：实木家居设计、研发、销售；厨房设备及厨房用品研发、销售；家具安装；五金产品销售；五金配件加工、销售；室内装饰设计服务；家具和相关物品修理；室内装饰、装修；建筑工程后期装饰、装修和清理；商务咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
- 7、股权结构：苏州百得胜智能家居有限公司持股比例64%；苟良朝持股比例15%；宁波雅欣行投资合伙企业（有限合伙）持股比例14%；段慧贤持股比例7%。
- 8、主要财务指标：
 

截至2022年12月31日，苏州韩居经审计的资产总额3,604.07万元，负债总额6,730.37万元，净资产-3126.30万元；2022年度营业收入6,657.68万元，净利润-2,830.9万元。

截至2023年3月31日，苏州韩居的资产总额3,886.83万元，负债总额7,223.32万元，净资产-3,336.49万元；2023年1-3月营业收入1,057.05万元，净

利润-210.19 万元。

9、苏州韩居信用状况良好，不属于失信被执行人。

#### **四、担保合同的主要内容**

- 1、质权人：宁波银行股份有限公司苏州分行
- 2、出质人：德尔未来科技控股集团股份有限公司
- 3、质押担保金额：人民币 4,000 万元
- 4、担保方式：一般担保保证
- 5、质押担保范围：

本合同担保的范围包括主合同项下的主债权本金及利息、逾期利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金和诉讼费、保全费、执行费、律师费、差旅费、质押财产处置费、过户费等实现债权的费用、生效法律文书迟延履行期间的双倍利息和所有其他应付的一切费用。

因利息、逾期利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金和诉讼费、保全费、执行费、律师费、差旅费、质押财产处置费、过户费等实现债权的费用、生效法律文书迟延履行期间的双倍利息和所有其他应付的一切费用增加而实际超出债权最高本金限额的部分，出质人自愿承担担保责任。

因汇率变化而实际超出债权最高本金限额的部分，出质人也自愿承担担保责任。

- 6、质押期限：2023 年 8 月 11 日起至 2024 年 8 月 9 日止。

#### **五、董事会意见**

本次担保对象为公司下属子公司，本次担保是为了满足子公司日常经营需要，有利于促进子公司的生产发展，解决其日常经营所需资金的需求，进一步提高其经济效益，公司对其提供担保不存在损害公司及其他广大投资者利益的情形。公司对苏州韩居具有绝对控制权，对其在经营管理、财务、投资等方面能进行有效控制，财务风险处于公司有效控制范围之内。

#### **六、累计对外担保额及逾期担保额**

本次担保后，公司为百得胜整装提供的担保金额为 1,900 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 1.06%；公司为苏州韩居提供的担保金额为 4,000 万

元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 2.23%。公司累计对外担保额度总额为 5,900 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 3.28%。

截至本公告披露日，公司及控股子公司不存在逾期担保金额、涉及诉讼的担保金额及因担保被判决败诉而应承担的损失金额等。

## 七、备查文件

- 1、《第五届董事会第四次会议决议》；
- 2、《2023 年第一次临时股东大会会议决议》；
- 3、《线上流动资金贷款总协议》；
- 4、《最高额质押合同》；
- 5、《借款借据》。

**特此公告！**

德尔未来科技控股集团股份有限公司董事会

二〇二三年八月十五日