

证券代码：000828

证券简称：东莞控股

公告编号：2023-45

# 东莞发展控股股份有限公司 2023 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	东莞控股	股票代码	000828
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	林永森	周晓敏	
办公地址	广东省东莞市南城街道轨道交通大厦 38 楼	广东省东莞市南城街道轨道交通大厦 38 楼	
电话	0769-88999292	0769-88999292	
电子信箱	lys@dgholdings.cn	zxm@dgholdings.cn	

### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	1,943,540,201.58	1,759,012,945.17	10.49%
归属于上市公司股东的净利润（元）	464,783,397.09	441,235,474.47	5.34%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	449,340,809.25	458,882,953.40	-2.08%
经营活动产生的现金流量净额（元）	551,507,615.21	-1,233,523,819.44	144.71%
基本每股收益（元/股）	0.4217	0.4245	-0.66%
稀释每股收益（元/股）	0.4217	0.4245	-0.66%
加权平均净资产收益率	4.77%	5.08%	-0.31%

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	27,634,271,472.37	26,469,229,147.22	4.40%
归属于上市公司股东的净资产（元）	10,754,341,568.89	10,562,834,209.49	1.81%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	30,051	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
东莞市交通投资集团有限公司	国有法人	41.81%	434,671,714			
福民发展有限公司	国有法人	25.00%	259,879,247			
东莞市福民集团公司	国有法人	3.01%	31,291,633			
香港中央结算有限公司	境外法人	0.68%	7,082,721			
麦容章	境内自然人	0.51%	5,269,856			
阎健	境内自然人	0.35%	3,611,200			
陈浩华	境内自然人	0.25%	2,597,100			
麦旺球	境内自然人	0.24%	2,446,456			
张建强	境内自然人	0.23%	2,424,000			
戴艳红	境内自然人	0.22%	2,274,400			
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中东莞市交通投资集团有限公司、东莞市福民集团公司、福民发展有限公司存在关联关系，属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。未知上述其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	自然人股东阎健，通过广发证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 3,611,200 股；自然人股东张建强，通过国信证券客户信用交易担保证券账户持有公司股票 1,824,000 股。					

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

**6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况**

☑适用 ☐不适用

**(1) 债券基本信息**

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额 (万元)	利率
2020年第一期 中期票据	20 东莞发 展 MTN001	102001758	2020年09月09日	2023年09月09日	40,000	3.77%
东莞发展控股 股份有限公司 2022年度第一 期中期票据	22 东莞发 展 MTN001	102200116.IB	2022年03月02日	-	100,000	3.30%
东莞发展控股 股份有限公司 2022年度第二 期中期票据	22 东莞发 展 MTN002	102200134.IB	2022年03月24日	-	60,000	3.40%

**(2) 截至报告期末的财务指标**

单位：万元

项目	本报告期末	上年末
资产负债率	46.30%	44.93%
项目	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	4.8825	7.2795

**三、重要事项**

经公司第八届董事会第十八次会议、2023 年第二次临时股东大会的审议，同意一号线建设公司与东莞市轨道交通局解除《东莞市轨道交通 1 号线一期工程 PPP 改造项目 PPP 项目合同》（详见公司于 2023 年 5 月 22 日披露的《关于同意解除轨道 1 号线 PPP 项目合同的公告》，公告编号：2023-025）。

2023 年 8 月 23 日，一号线建设公司收到东莞市轨道项目投资有限公司（以下简称“轨道投资公司”）发来的《关于开展社会资本方退出谈判的通知》（以下简称“《退出谈判通知》”）。根据《退出谈判通知》，公司将通过减资等方式退出一号线建设公司。交易完成后，本公司将不再持有一号线建设公司股权，一号线建设公司不再纳入本公司合并报表范围。