

证券代码：002016

证券简称：世荣兆业

公告编号：2023-036

# 广东世荣兆业股份有限公司 2023 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	世荣兆业	股票代码	002016
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	严文俊	郭键娴	
办公地址	广东省珠海市斗门区珠峰大道 288 号 1 区 17 号楼	广东省珠海市斗门区珠峰大道 288 号 1 区 17 号楼	
电话	0756-5888899	0756-5888899	
电子信箱	shirongzhaoye@sohu.com	shirongzhaoye@sohu.com	

### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	597,820,226.04	348,319,287.74	71.63%
归属于上市公司股东的净利润（元）	110,296,113.50	86,905,775.42	26.91%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净	107,785,789.54	80,746,764.81	33.49%

利润（元）			
经营活动产生的现金流量净额（元）	32,377,985.62	-555,601,138.69	105.83%
基本每股收益（元/股）	0.1363	0.1074	26.91%
稀释每股收益（元/股）	0.1363	0.1074	26.91%
加权平均净资产收益率	2.38%	1.84%	0.54%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	6,659,442,596.69	6,577,167,290.96	1.25%
归属于上市公司股东的净资产（元）	4,694,547,621.46	4,583,991,478.82	2.41%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	16,919	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
梁社增	境内自然人	53.57%	433,440,000		冻结	433,440,000
					质押	99,000,000
梁家荣	境内自然人	20.15%	163,000,000		冻结	163,000,000
蔡伟民	境内自然人	1.12%	9,068,954			
何凤	境内自然人	0.39%	3,184,000			
童飞	境内自然人	0.38%	3,071,622			
日喀则市世荣投资管理有限公司	境内非国有法人	0.37%	3,000,000		冻结	3,000,000
深圳市前海龙达新能源有限公司	境内非国有法人	0.25%	2,000,000			
中国工商银行股份有限公司—南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.25%	1,996,400			
何晨	境内自然人	0.24%	1,971,500			
深圳市永万丰实业有限公司	境内自然人	0.22%	1,760,000			

上述股东关联关系或一致行动的说明	梁家荣系梁社增之子，且为梁社增股份的实际持有人，梁社增为日喀则市世荣投资管理有限公司之控股股东，三者系一致行动人。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	公司股东何凤通过客户信用交易担保账户持有公司股份 3,184,000 股；公司股东深圳市前海龙达新能源有限公司通过客户信用交易担保账户持有公司股份 2,000,000 股；公司股东何晨普通证券账户持有公司股份 351,500 股，通过客户信用交易担保账户持有公司股份 1,620,000 股，合计持有公司股份 1,971,500 股；公司股东深圳市永万丰实业有限公司通过客户信用交易担保账户持有公司股份 1,760,000 股。

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

详见公司 2023 年半年度报告全文第六节“重要事项”，详细描述了报告期内发生的重要事项。

广东世荣兆业股份有限公司

法定代表人：李绪鹏

二〇二三年八月三十日