

证券代码：000801 证券简称：四川九洲 公告编号：2023042

四川九洲电器股份有限公司 关于购买房产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

2022年8月23日，四川九洲电器股份有限公司（以下简称“公司”）第十二届董事会2022年度第三次会议审议通过《关于拟购买房产的议案》，同意公司及下属子公司四川九洲空管科技有限责任公司（以下简称“空管公司”）、四川九州电子科技股份有限公司（以下简称“股份公司”）向成都西部印象置业有限公司（以下简称“西部置业”）购置位于成都市锦江区永安路666号的艺尚锦江二号楼、四号楼部分写字楼及车位，建筑面积共计25,506.61平方米（具体以办理的不动产证所载数据为准），合计交易金额不超过47,229万元（含税金，最终价格以成交价为准，下同）。详见公司于2022年8月25日披露在《证券时报》和巨潮资讯网的《关于拟购买房产的公告》（公告编号：2022041）。

二、交易进展

公司及下属子公司空管公司、股份公司已分别与西部置业签订《商品房买卖合同》，合同合计金额为44,735万元，并按相

关程序完成了房屋验收及全部房款支付等事项。公司及下属子公司空管公司、股份公司已取得所购置全部房产的不动产登记证书，且已全面进入了装修改造阶段。本次购买房产事项已全部完成。

特此公告。

四川九洲电器股份有限公司董事会

二〇二三年九月十九日