

证券代码：000711

证券简称：*ST 京蓝

公告编号：2023-079

京蓝科技股份有限公司

关于处置公司持有京蓝北方园林（天津）有限公司 股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2023年6月5日，京蓝科技股份有限公司（以下简称“京蓝科技”或“公司”）收到黑龙江省哈尔滨市中级人民法院（以下简称“哈尔滨中院”或“法院”）作出的（2023）黑01破申1号《民事裁定书》及（2023）黑01破1号《决定书》，裁定受理北京泽人合物资有限公司对公司提出的重整申请，并指定黑龙江华谦律师事务所担任公司管理人（以下简称“管理人”），详情请见公司于2023年6月6日披露的《被法院裁定受理重整申请暨指定管理人的公告》公告编号：2023-046。

2023年7月21日，公司披露了《京蓝科技股份有限公司关于公司重整第一次债权人会议召开及情况的公告》（公告编号：2023-064），公司重整第一次债权人会议于2023年7月20日上午9时召开，会议表决通过了《京蓝科技股份有限公司重整案财产管理及变价方案》（以下简称“《财产管理及变价方案》”）等议案。

经管理人告知，管理人拟于2023年10月13日10时至2023年10月14日10时在京东破产拍卖平台（网址：<https://auction.jd.com/bankrupt.html>）公开拍卖公司持有京蓝北方园林（天津）有限公司（以下简称“北方园林”）90.11179%的股权。根据《深圳证券交易所股票上市规则》（以下简称“《股票上市规则》”）及《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第14号——破产重整等事项》的相关规定，现将公司持有北方园林的股权拍卖相关事项公告如下。

一、拟处置资产基本情况

（一）处置范围及确定依据

根据《财产管理及变价方案》，本次拟处置的资产为公司持有北方园林的90.11179%的股权。北方园林最近一年又一期的财务数据如下：

单位：万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	净利润	经营活动产生的现金流量净额
2022年度 (经审计)	179,140.71	267,891.01	-88,750.30	77.90	-27,685.68	-52.92
2023年半年度 (未经审计)	156,893.99	274,248.83	-117,354.84	0.00	-28,604.54	26.17

公司为北方园林及下属公司提供担保情况如下：

担保对象	担保本金余额（元）
京蓝北方园林（天津）有限公司	397,194,584.77
温州北方园林建设有限公司	35,893,210.09

公司与北方园林及下属公司之间的关联往来情况如下：

股权名称	应收、其他应收账款余额（元）	应付、其他应付账款余额（元）
京蓝北方园林（天津）有限公司	602,863,538.08	81,000.00
温州北方园林建设有限公司	16,147,933.94	
京蓝园林景观工程（天津）有限公司		3,044,000.00
京蓝园林市政工程设计院（天津）有限公司		80,000.00
天津绿动植物营养技术开发有限公司		8,000.00
天津市北方生态环境工程研究院		1,500.00
天津市北方绿业生态科技有限公司		300,000.00

（二）拟处置资产权属及受限状况

截至本公告发布日，公司持有的北方园林90.11179%的股权因公司重整受理前的司法案件被采取查封措施，管理人已依法向相关法院申请解除股权查封措施；公司因重整受理前的债务，以持有北方园林40%的股权为债权人西部（银川）融资担保有限公司设定质押，质权人已依法向管理人申报债权。

（三）拟处置资产账面值和评估值

根据京蓝科技重整案资产评估机构北京中企华资产评估有限责任公司（以下简称“中企华”）以2023年5月31日为基准日出具的评估咨询报告，公司持有的北方园林股权账面值为0.00元，评估值为0.00元。

二、定价依据及处置价格

根据《财产管理及变价方案》，为提高资产处置效率，参考《最高人民法院关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》（以下简称“《网络拍卖规定》”）《黑龙江省高级人民法院关于破产程序中财产网络拍卖的实施办法（试行）》（以下简称“《网络拍卖办法》”）相关规定，北方园林股权首次拍卖的起拍价为 1.00 元。为保障拍卖程序顺利进行，竞买人参与竞拍需缴纳的保证金为 100,000.00 元。

三、处置方式和处置流程

（一）处置方式

根据《财产管理及变价方案》，管理人将通过网络拍卖的方式在京东破产拍卖平台处置公司持有的北方园林股权。

（二）处置流程

1.首次拍卖程序

管理人已于 2023 年 9 月 28 日在京东破产拍卖平台、全国企业破产重整案件信息网发布北方园林股权的首次拍卖公告，公告期为 15 日。公告期满后，管理人将于 2023 年 10 月 13 日 10 时至 2023 年 10 月 14 日 10 时止（延时除外）进行公开拍卖活动。

2.竞价流程

网络拍卖采取有保留价的增价拍卖方式，增价幅度为 10,000.00 元及其整倍数。保留价即为起拍价，至少一人报名且出价不低于起拍价，方可成交，无人出价的，本次拍卖流拍。拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前，每最后 5 分钟如果有竞买人出价，则自动顺延 5 分钟。

3.再次拍卖程序

根据《财产管理及变价方案》，拍卖过程中出现流拍的，管理人可以在 7 日内在同一平台进行再次拍卖，再次拍卖的公告期为 7 日，不限制拍卖次数，直至变现为止。

4.拍卖标的交割

拍卖成交后，管理人将协助买受人办理财产交付、证照变更、权属转移手续，必要时将向哈尔滨中院申请出具拍卖成交确认裁定书和协助执行通知书。由于拍卖标的存在查封情况，管理人将在拍卖完成后继续协助买受人办理解除查封措施，但管理人不对何时完成查封措施的解除和何时完成财产交付、证照变更、权属转

移手续作出承诺，买受人需自行承担相关风险。

（三）付款安排

第一次出价前，意向竞买人须在京东注册账号并通过实名认证（已注册京东账号需通过实名认证），在线支付保证金，支付后系统自动冻结该笔保证金。竞价成交的，竞得者冻结的保证金将自动转为部分成交款，由京东结算至管理人指定账户；竞价结束后，未能竞得者的保证金以及竞价未成交的（即流拍的）竞买人的保证金在竞价活动结束后即时解冻，保证金冻结期间不计利息。

竞价成交后，竞得者被锁定的保证金自动转入管理人银行账户，竞得者需于成交之时起 3 个自然日内将拍卖款项足额支付至管理人银行账户，逾期未支付视为竞得者违约，已经缴纳的保证金不予退还。

四、处置方案相关会计处理及对上市公司的影响

（一）资产处置相关会计处理

本次资产处置完成后，公司将严格按照相关规定进行会计处理，具体会计处理方式如下：

借：银行存款

 减值准备—长期股权投资减值准备

 投资收益（处置价款小于长期股权投资账面价值的部分）

贷：长期股权投资

 投资收益（处置价款大于长期股权投资账面价值的部分）

（二）资产处置对上市公司的影响

本次资产处置以保障重整目标顺利实现、夯实上市公司资产质量、增强公司持续发展能力为目标，资产处置事项已经债权人会议决议通过，处置价格参考评估值确定，处置方式为网络拍卖，处置流程公开、透明，符合《中华人民共和国企业破产法》等相关规定和《股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 14 号——破产重整等事项》的相关要求，不存在损害公司、债权人、股东利益的情形。目前暂无法准确判断该事项对公司本期利润的准确影响，具体影响以拍卖成交情况及会计师出具的审计报告为准。

五、风险提示

（一）因公司 2022 年度经审计的期末净资产为负值、公司 2020 年至 2022

年连续三个会计年度经审计扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且 2022 年度审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性，公司相关主要银行账户被冻结，公司股票已被实施退市风险警示和其他风险警示。因公司被法院裁定受理重整申请，公司触及《股票上市规则》（2023 年修订）第 9.4.1 条第（七）项退市风险警示情形，公司股票交易已被叠加实施退市风险警示。如公司 2023 年度出现《股票上市规则》第 9.3.11 条规定的相关情形，公司股票将面临终止上市的风险。

（二）法院已裁定公司进入重整程序，若公司顺利实施重整并执行完毕重整计划，将有利于改善公司的资产负债状况及经营情况，推动公司回归可持续发展轨道；若不能顺利实施，公司将存在因重整失败而被宣告破产的风险。如果公司被宣告破产，公司将被实施破产清算，根据《股票上市规则》第 9.4.17 条的规定，公司股票将面临被终止上市的风险。

（三）公司于 2023 年 7 月 12 日收到中国证监会《立案告知书》（详情请见公司于 2023 年 7 月 12 日披露的《关于收到中国证券监督管理委员会立案告知书的公告》公告编号：2023-059），敬请投资者注意投资风险。

公司将积极做好日常运营管理工作，保障生产经营稳定。公司将严格按照《股票上市规则》等有关规定，持续关注上述事项的进展，并及时履行信息披露义务。公司指定信息披露媒体为巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）、《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》，公司所有信息均以上述指定媒体披露的公司公告为准。敬请投资者关注相关公告并注意投资风险。

六、备查文件

1、《京蓝科技股份有限公司破产重整涉及的拟转让部分资产项目资产评估报告》中企华评咨字(2023)第 4232 号。

特此公告。

京蓝科技股份有限公司董事会

2023 年 9 月 28 日