

证券代码：002973

证券简称：侨银股份

公告编号：2023-110

债券代码：128138

债券简称：侨银转债

侨银城市管理股份有限公司 关于公司开展融资租赁业务的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、融资租赁业务事项概述

侨银城市管理股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年10月25日召开第三届董事会第十一次会议审议通过了《关于公司开展融资租赁业务的议案》，为拓宽融资渠道，优化债务结构，提高资金使用效率，满足经营发展需求，公司拟以公司环卫车辆及设备作为租赁标的物，与中信金融租赁有限公司（以下简称“中信金租”）开展售后回租租赁业务，融资金额合计不超过人民币10,000万元，融资期限不超过36个月。

公司与中信金租无关联关系，本次融资租赁不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本议案在公司董事会的审批权限内，无需提交公司股东大会审议。

二、交易对方基本情况及融资租赁协议主要内容

（一）交易对方基本情况

- 名称：中信金融租赁有限公司
- 类型：有限责任公司（法人独资）
- 住所：天津自贸试验区（中心商务区）金昌道637号华夏金融中心11层1102B、1102C室
- 法定代表人：刘红华
- 注册资本：400,000万元人民币
- 成立日期：2015年3月31日
- 经营期限：2015年3月31日至长期

8. 经营范围：许可项目：金融租赁服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

9. 关联关系：中信金租与公司不存在关联关系。

10. 经查询，中信金租不属于失信被执行人。

（二）融资租赁协议主要内容

1. 出租人：中信金融租赁有限公司

2. 承租人：侨银城市管理股份有限公司

3. 租赁物：环卫车辆及设备。融资租赁期内公司继续保留资产管理权和使用权。

4. 融资租赁总额：人民币 10,000 万元

5. 租赁期间：不超过 36 个月，自起租日起算

6. 租赁方式：售后回租。租赁期届满，公司将以合同中的名义价购回融资租赁资产的所有权。

公司以信宜市城区环卫作业市场化项目（第二期）不超过 10,000 万元的应收账款为本次融资租赁事项提供质押担保；公司控股股东、实际控制人郭倍华、刘少云、韩丹为本次融资租赁事项提供最高债权额度连带责任担保，不收取任何担保费用。

三、交易标的基本情况

以上融资租赁物为公司拥有的部分设备，标的资产均不存在质押或者其他第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施。

四、本次融资租赁对公司的影响

公司本次开展融资租赁业务有利于盘活现有资产，拓宽融资渠道，实现筹资结构的优化。本次交易不影响公司对相关资产的使用，不会对公司日常经营造成影响。

五、备查文件

第三届董事会第十一次会议决议。

特此公告。

侨银城市管理股份有限公司

董事会

2023年10月27日