

## 深圳市广聚能源股份有限公司

### 关于子公司确认资产处置收益的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

因深圳产业结构转型升级及前海片区的重新定位，液体化工市场需求逐年减少，公司全资子公司深圳市广聚亿升石油化工储运有限公司（以下简称“广聚亿升”）液体仓储业务规模日渐萎缩。2020年8月，经第七届董事会第十六次会议审议批准，为避免延续经营带来的亏损，公司全面停止广聚亿升液体化工仓储业务，并以公开招租的方式对库区土地进行中短期利用，详见公司刊登于巨潮资讯网的《第七届董事会第十六次会议决议公告》（编号：2020-026）；同时，董事会同意出租范围内罐体及设备设施由承租方进行局部拆除并承担拆除工程费用，以评估公司出具评估报告的价格作为拆除部分资产的补偿依据。

2020年9月，经深圳联合产权交易所组织专家进行综合评审，最终确定深圳中铁二局工程公司（以下简称“承租方”）为中标方。广聚亿升与承租方先后签订了《租赁合同》、《设施设备拆除确认书》等相关协议。

考虑到出租范围内部分已无使用价值的资产，停用后若继续保留维修成本高昂，加之租赁业务开展的需要，2023年4月，经第八届董事会第十三次会议审议，公司同意广聚亿升处置已出租区域内部分原液体化工仓储业务所用储罐（28座）及区域管道等设备设施（以下简称“本次处置资产”），依据与承租方签订的有关协议，广聚亿升聘请具有从事证券服务业务资质的资产评估机构同致信德（北京）资产评估有限公司对拟拆除资产的征收价值进行评估并出具评估报告（同致信德评报字[2022]第010113号），评估值为986.17万元（含税），并按该评估值向承租方收取相应补偿金额。相关资产已于近期拆除完毕，确认资产处置收益。

本次处置资产账面价值为0万元，其中：资产原值2,705万元，累计折旧2,450万

元，减值准备 255 万元。本次取得处置价款 986.17 万元（含税），处置收益 957.45 万元（税后）。

本次处置资产权属明确，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不存在诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施。

本次资产处置不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组、借壳的情形。

公司本次资产处置符合《企业会计准则》和公司相关会计处理规定，处置资产均为广聚亿升业务转型后的闲置资产，是基于资产管理和租赁业务开展实际需要，不会对公司正常经营造成影响。经广聚亿升及本公司财务部门初步测算，本次资产处置收益金额为 957.45 万元，将对公司利润产生正向影响，增加公司 2023 年第三季度、年度利润总额 957.45 万元，以上数据未经审计，最终会计处理以及对公司利润产生的影响以审计机构年度审计确认后的结果为准。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市广聚能源股份有限公司

董 事 会

二〇二三年十月三十一日