

证券代码：000785

证券简称：居然之家

公告编号：临 2023-065

居然之家新零售集团股份有限公司

关于全资子公司继续为合作对象提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

北京居然之家家居连锁有限公司（以下简称“家居连锁”）为居然之家新零售集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）全资子公司。公司于 2023 年 10 月 30 日召开第十一届董事会第七次会议、第十届监事会第七次会议，审议通过了《关于全资子公司继续为合作对象提供担保的议案》，同意家居连锁及其相关下属分（子）公司与中国工商银行股份有限公司北京东城支行（以下简称“工商银行”）、中国银行股份有限公司北京东城支行（以下简称“中国银行”）、中信银行股份有限公司北京分行（以下简称“中信银行”）续签相关业务合作协议及担保合同，由上述银行为家居连锁符合条件的商户提供融资服务（该等贷款的用途限于商户预付公司租金和物业费），担保总额不超过人民币 9 亿元。

具体内容请见公司于 2023 年 10 月 31 日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于全资子公司继续为合作对象提供担保的公告》（公告编号：临 2023-064）。

二、担保进展情况

1、2023 年 10 月 31 日，家居连锁与中国银行签订《授信担保合作协议》和《保证金质押总协议》，约定中国银行向符合借款条件的借款人发放贷款（包括公司贷款及个人经营贷款），家居连锁为借款人在中国银行叙做的授信业务提供不可撤销的连带责任保证担保，借款人为符合条件的商户，借款用于支付租金和物业费。在合作期内，家居连锁就借款人单笔贷款提供的担保金额最高不超过人

民币 500 万元，就中国银行授信所提供的保证担保的本金总余额不超过人民币 30,000 万元。为担保债务履行，家居连锁向中国银行提供保证金质押。具体以实际签订的合同为准。

2、家居连锁和工商银行的合作仍遵照此前签署的《业务合作协议》及《最高额保证合同》进行，具体内容请见公司于 2021 年 4 月 29 日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于签署重大合同暨提供对外担保的公告》（公告编号：临 2021-032）。

3、家居连锁和中信银行的合作仍遵照此前签署的《经营快贷合作协议》及《最高额保证合同》进行，具体内容请见公司于 2023 年 1 月 18 日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于全资子公司为合作对象提供担保的进展公告》（公告编号：临 2023-002）。

三、公司累计对外担保数量

截至目前，公司及控股子公司之间的担保余额共计 456,021.11 万元，占公司最近一期经审计净资产的 23.06%；公司及控股子公司对合并报表范围外单位的担保余额为 11,772.91 万元，占公司最近一期经审计净资产的 0.60%。

特此公告

居然之家新零售集团股份有限公司董事会

2023 年 10 月 31 日