



## 广东燕塘乳业股份有限公司 关于变更广州市天河区旧厂区改造方案暨向关联方转让房 产的关联交易进展公告（五）

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、关联交易概述

广东燕塘乳业股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年8月15日召开第五届董事会第六次会议和第五届监事会第六次会议、于2023年8月31日召开2023年第三次临时股东大会分别审议通过了《关于变更广州市天河区旧厂区改造方案暨向关联方转让房产的关联交易议案》，具体内容详见公司于2023年8月16日发布在巨潮资讯网的《关于变更广州市天河区旧厂区改造方案暨向关联方转让房产的关联交易公告》（公告编号：2023-037）。

公司此前分别与广东燕塘物业管理有限公司（以下简称“燕塘物业”）、广东省农垦集团公司（以下简称“广东农垦”）签订了《物业转让协议》，与燕塘物业完成了位于广州市天河区燕富路18号房产的产权转移登记手续，与广东农垦完成了位于广州市天河区燕富路21号房产的产权转移登记手续，具体内容详见公司分别于2023年9月22日、2023年10月28日、2023年11月9日、2023年11月11日发布在巨潮资讯网的《关于变更广州市天河区旧厂区改造方案暨向关联方转让房产的关联交易进展公告（一）》（公告编号：2023-044）、《关于变更广州市天河区旧厂区改造方案暨向关联方转让房产的关联交易进展公告（二）》（公告编号：2023-047）、《关于变更广州市天河区旧厂区改造方案暨向关联方转让房产的关联交易进展公告（三）》（公告编号：2023-052）和《关于变更广州市天河区旧厂区改造方案暨向关联方转让房产的关联交易进展公告（四）》（公告编号：2023-054）。

### 二、关联交易进展情况

截至本公告披露日，广东农垦已根据与公司签订的《物业转让协议》之约定，向公司指定银行账户支付全部交易价款，至此，本次公司向广东农垦转让房产的



交易已完成。

### 三、其他相关情况说明

公司将根据与燕塘物业签订的《物业转让协议》之约定，继续推进落实本次转让广州市天河区燕富路 18 号房产的相关事宜，并根据交易的进展情况及时履行信息披露义务。

### 四、备查文件

1、网上银行电子回单。

特此公告！

广东燕塘乳业股份有限公司董事会

2023 年 11 月 14 日