

股票代码：002727

股票简称：一心堂

公告编号：2023-097 号

## 一心堂药业集团股份有限公司 关于公司向关联方租赁房产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、关联交易概述

一心堂药业集团股份有限公司及子公司（以下简称“公司”）因日常经营需要，拟向关联方阮鸿献先生租赁房产，具体如下：

关联方	租赁地址	租期	租赁面积(m <sup>2</sup> )	金额(含税)
阮鸿献	“广福城”A11 地块 SY1 栋商铺	2024. 5. 1-2025. 4. 30	2410. 69	不超过 220 万元
阮鸿献	人民西路 821 号	2024. 1. 1-2024. 12. 31	5899. 09	不超过 260 万元

公司将与上述关联方签订《房屋租赁合同》，自股东大会审议通过之日起生效。

2023 年 11 月 22 日，公司第六届董事会第五次会议审议通过《关于公司向关联方租赁房产的议案》，相关关联董事已对关联交易事项回避表决，本议案尚需提交股东大会审议。

### 二、关联人和关联关系介绍

#### 1、阮鸿献先生简介

阮鸿献先生，中国国籍，无永久境外居留权。1966 年 6 月出生，澳门科技大学工商管理硕士学位，从业药师职称。1987 年 6 月起历任开远鸿翔药材经营部经理，昆明鸿翔中药材经营部经理，鸿翔中西大药房法定代表人。1997 年 2 月至 2009 年 12 月，任云南鸿翔中草药有限公司执行董事、经理。2000 年 11 月至 2009 年 5 月，任云南鸿翔药业有限公司董事长兼总经理。2009 年 6 月至 2010 年 12 月，任一心堂药业集团股份有限公司董事长兼总经理。2010 年 12 月至 2019 年 11 月任一心堂药业集团股份有限公司董事长。2019 年 11 月至今任一心堂药业集团股份有限公司董事长兼总裁。

#### 2、与公司的关联关系

阮鸿献先生为公司控股股东及实际控制人，在公司担任董事长兼总裁一职。根据《深圳证券交易所股票上市规则》规定，阮鸿献先生及其控制下的企业为公司关联方。

### 3、履约能力分析

阮鸿献先生不属于失信被执行人。阮鸿献先生控制下的企业系依法注册成立，依法存续并持续经营的法人主体，生产经营正常，财务状况良好，具有良好的履约能力。

### 三、关联交易对公司的影响

公司向关联方阮鸿献先生租赁房屋为正常营运之需，为正常的商业往来。所租赁房屋具备基本的生产办公设施，有利于公司的经营。以上交易遵循公平、公正、公开的原则进行，交易价格公允，不存在损害公司利益和中小股东权益的情形。公司业务亦不会因此类交易而对关联方形成依赖。

### 四、独立董事专门会议审核意见

我们对公司向关联方租赁房产的相关材料进行了认真审查，对该项关联交易予以认可。公司该项关联交易属于正常的商业交易行为，是基于日常经营的需要，在公平、公正、互利的基础上进行的，不会损害本公司及中小股东的利益，也不会对上市公司独立性构成影响，表决程序符合有关法律、法规和《公司章程》等制度的有关规定。

因此，独立董事专门会议同意本议案，并同意将本议案提交公司第六届董事会第五次会议审议。董事会审议该议案时，关联董事应予回避。

#### 备查文件：

- 1、《一心堂药业集团股份有限公司第六届董事会第五次会议决议》；
- 2、《一心堂药业集团股份有限公司第六届监事会第五次会议决议》；
- 3、《一心堂药业集团股份有限公司第六届董事会独立董事专门会议 2023 年第一次会议审核意见》；
- 4、深圳证券交易所要求的其他文件。

特此公告。

一心堂药业集团股份有限公司

董事会

2023 年 11 月 22 日