

证券代码:000537

证券简称:广宇发展

公告编号:2023-091

## 天津中绿电投资股份有限公司 关于开展融资租赁业务的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、融资租赁业务概述

为保障新能源项目建设资金需求，拓宽天津中绿电投资股份有限公司（以下简称“公司”）融资渠道，2023年12月5日公司召开第十届董事会第四十三次会议及第十届监事会第二十一次会议，审议通过了《关于开展融资租赁业务的议案》，同意公司开展融资租赁业务，融资金额不超过50亿元，期限不超过8年。（以下简称“本次交易”）

本次交易对方为国新融资租赁有限公司（以下简称“国新租赁”），根据《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》及《公司章程》等相关规定，国新租赁与公司不存在关联关系，本次交易不构成关联交易。本次交易金额不超过50亿元，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，无需提交公司股东大会审议。

### 二、交易对手方的基本情况

- 企业名称：国新融资租赁有限公司
- 企业类型：有限责任公司(台港澳与境内合资)
- 注册地址：天津自贸试验区（东疆保税港区）重庆道以南，呼伦贝尔路以西铭海中心2号楼-5、6-304
- 法定代表人：郑则鹏
- 注册资本：1,000,000万(元)
- 统一社会信用代码：91120118MA05LN8Q21

7. 经营范围：融资租赁业务；租赁业务；向国内外购买租赁财产；租赁财产的残值处理及维修；兼营与主营业务相关的保理业务；融资租赁业务咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

8. 交易对手方是否失信被执行人情况：经中国执行信息公开网查询，国新租赁不属于失信被执行人

9. 国新租赁财务状况

单位：万元

项目	2022 年末（经审计）	2023 年 9 月末（未经审计）
总资产	5,856,128.37	6,101,200.53
总负债	5,114,004.51	5,240,068.49
净资产	742,123.86	861,132.04
项目	2022 年度（经审计）	2023 年 1-9 月（未经审计）
营业收入	240,818.38	213,882.58
净利润	68,622.79	59,513.45

### 三、交易标的基本情况

本次交易标的为公司所属子公司发电设备等固定资产。相关交易标的归公司子公司所有，不存在抵押、质押或者其他第三方权利，亦不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施。

### 四、交易的主要内容

1. 融资主体：天津中绿电投资股份有限公司
2. 融资类型：售后回租
3. 融资期限：不超过 8 年
4. 融资金额：50 亿元综合授信额度
5. 还本付息方式：每半年付息一次，前三年仅付息，后续每半年等额本金还款
6. 融资用途：资金用途无限制
7. 增信方式：纯信用方式

以上交易内容以正式签署的协议为准。

### 五、本次融资租赁业务对公司经营的影响

本次公司开展融资租赁业务旨在拓宽公司融资渠道，满足公司及所属公司业务项目建设及日常运营的资金需求，有助于加快推进公司新能源项目建设进程，盘活固定资产，降低融资成本，增强公司及所属公司的市场竞争力，推动公司持续、健康发展。本次开展融资租赁业务，不影响公司对租赁标的物的正常使用，不涉及关联交易，对公司经营不会产生重大影响，不存在损害公司及全体股东、特别是中小股东利益的情形，不会对公司未来的经营成果和财务状况构成重大影响。

## 六、监事会意见

经审核，公司监事会认为：本次开展的融资租赁业务规模适度，旨在满足公司及所属公司开发建设及日常经营中的资金需求。公司生产经营情况正常，具备较好的融资条件与偿债能力，相关决策程序合法有效，符合相关法律、法规及《公司章程》的规定，不存在损害公司及股东，特别是中小股东利益的情形。因此，公司监事会一致同意公司开展融资租赁业务。

## 七、风险提示

鉴于公司交易对手方国新租赁尚需履行内部相关审批程序，本次融资租赁业务尚存在一定的不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

## 八、备查文件

1. 经与会董事签字并加盖董事会印章的第十届董事会第四十三次会议决议；
2. 经与会监事签字并加盖监事会印章的第十届董事会第二十一次会议决议；
3. 监事会关于第十届监事会第二十一次会议相关事项的专项审核意见；
4. 上市公司交易情况概述表。

特此公告。

天津中绿电投资股份有限公司

董事会

2023年12月6日