

证券代码：000582

证券简称：北部湾港

公告编号：2023116

债券代码：127039

债券简称：北港转债

北部湾港股份有限公司

关于投资建设钦州港大榄坪港区大榄坪作业区 4号5号泊位一期工程的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北部湾港股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年12月8日召开第九届董事会第三十六次会议，审议通过了《关于投资建设钦州港大榄坪港区大榄坪作业区4号5号泊位一期工程的议案》，现将有关事项公告如下：

一、项目概况

（一）项目基本情况

随着西部陆海新通道建设深入推进，钦州港港口经济呈快速增长的趋势，钦州港码头呈现港口作业总体能力不足、能力结构性矛盾突出等问题，为进一步完成港口基础设施建设，提升港口核心竞争力，结合《北部湾港股份有限公司粮食仓储物流“十四五”规划》，为满足钦州临港粮食加工发展需求，公司下属子公司北部湾港钦州码头有限公司（以下简称“钦州码头”）拟投资建设钦州港大榄坪港区大榄坪作业区4号5号泊位一期工程，项

目投资额约为 214,423 万元（含土地成本 16,860 万元）。

（二）董事会审议程序及表决情况

公司于 2023 年 12 月 8 日召开第九届董事会第三十六次会议，以 7 票同意，0 票反对，0 票弃权，审议通过了《关于投资建设钦州港大榄坪港区大榄坪作业区 4 号 5 号泊位一期工程的议案》，董事会同意由公司全资子公司钦州码头作为项目业主建设钦州港大榄坪港区大榄坪作业区 4 号 5 号泊位一期工程，项目投资总额估算为 214,423 万元。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等相关法律法规规定，本次项目建设在董事会审批权限范围内，不涉及重大资产重组，不构成关联交易，不需经过公司股东大会批准。

二、项目业主基本情况

| | |
|--------|--|
| 项目业主名称 | 北部湾港钦州码头有限公司 |
| 成立日期 | 2004 年 10 月 27 日 |
| 注册地址 | 钦州市钦州港区 |
| 企业类型 | 有限责任公司 |
| 法定代表人 | 汪国维 |
| 注册资本 | 12,000 万元人民币 |
| 主营业务 | 许可项目：港口经营；危险化学品经营；食品经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：装卸搬运；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；粮油仓储服务；包装服务；国际船舶代理；国内船舶代理；国际货物运输代理；国内货物运输代理；电子过磅服务；船舶拖带服务；船舶修理；租赁服务（不含出版物出租）；港 |

| | |
|---------------------|--|
| | 口理货；电气设备修理；金属制品修理；机械设备租赁；仓储设备租赁服务；集装箱维修；国内贸易代理；以自有资金从事投资活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；铁路运输辅助活动；非居住房地产租赁；住房租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 股权结构 | 北部湾港股份有限公司持股 100% |
| 与上市公司存在的关联关系或其他业务联系 | 为公司全资子公司 |
| 是否为失信被执行人 | 否 |

三、项目的基本情况

（一）项目名称

钦州港大榄坪港区大榄坪作业区 4 号 5 号泊位一期工程

（二）项目业主

北部湾港钦州码头有限公司

（三）项目建设规模及内容

新建 2 个 7 万吨级通用泊位，配套建设部分机械化平房仓、浅圆仓等设施，设计年吞吐量 1000 万吨，年设计通过能力 1100 万吨。建设内容包括：码头水工、港池及护岸开挖、护岸、道路堆场、陆域形成、装卸工艺设备购置及安装、生产及辅助生产建筑、供电照明、控制、信息与通信、助导航设施、给排水及消防、绿化美化、环境保护以及 5 号泊位火车装卸线预留区西侧的 2# 机械化平房仓（仓容 8 万吨）及火车装卸线预留区东侧的 1# 浅圆仓（仓容 14 万吨），投资 214,423 万元（含土地成本 16,860

万元)。

(四) 投资估算

项目投资总额 214,423 万元，其中工程费用 163,448 万元，其他费用 11,592 万元，预留费用 12,252 万元，港外供电线路工程 2,000 万元，建设期贷款利息 8,271 万元，土地成本 16,860 万元。

(五) 项目建设期

本工程建设工期 24 个月，计划 2023 年开工，2025 年建成。

四、项目建设的必要性、可行性和存在的风险

(一) 项目建设必要性

1. 项目建设是国家和自治区战略发展的需要，可助力广西北部湾经济区的发展。

本项目是《广西推进西部陆海新通道建设 2023 年工作要点》重点项目、2023 年度企业负责人经营业绩考核项目、《西部陆海新通道北部湾国际门户港基础设施提升三年行动计划（2023—2025 年）》第一批重点项目，是广西“十四五”沿海港口规划项目和北部湾国际门户港建设重点工程。本项目的建设可提升钦州港功能，增强国际枢纽海港航线联通度，支持临港产业发展，增强国家粮食港口环节的抗风险能力和安全稳定性，有利于优化运输结构，促进现代综合交通网建设，助力西部陆海新通道、向海经济的建设。

2. 项目的建设有利于提升钦州港粮食通过能力。

当前钦州港粮食设计通过能力仅为 300 万吨，而 2022 年钦州港粮食吞吐量已达 364 万吨，实际吞吐量已超出码头设计通过能力。按照目前钦州临港企业以及西南腹地的粮食需求，至 2025 年和 2030 年，钦州港粮食吞吐量预计分别为 850 万吨和 1530 万吨，预计钦州港 2025 年、2030 年通过能力缺口达到 550 万吨、1,130 万吨。整个项目建成后可增加 1,100 万吨的通过能力，极大地提升钦州港粮食通过能力。

3.项目的建设有利于提升钦州港大榄坪港区外贸进口粮食泊位的靠泊能力。

目前外贸进口粮食的主流船型为 7 万吨级的船舶，但是钦州港大榄坪港区外贸粮食泊位（大榄坪南作业区北 1 号-3 号泊位）只能靠泊载货量不超过 6.5 万吨、吃水不超过 12.85 米的船舶，港青油脂等粮食加工企业“双超”的进口粮食船舶不得不到勒沟作业区 13#、14#泊位减载，增加了客户的倒运成本和移泊成本。本项目建设 2 个 7 万吨级专业化粮食泊位，建成投产后可提升钦州港大榄坪港区外贸进口粮食泊位的靠泊能力。

4.项目的建设可缓解钦州码头外贸粮食仓库紧缺的问题，满足钦州港粮食快速发展的需求。

2023 年 7 月底后，海关要求玉米、大豆、木薯干等进口粮食必须在码头监管区查验放行后才能提离码头，这意味着进口粮食必须先存放在码头监管仓库。目前钦州码头可用粮食仓库总仓容 40.2 万吨，其中外贸粮食仓库只有 30.6 万吨，内贸粮食仓容

9.6万吨，外贸仓库的缺口约15万吨，导致进口粮食船舶需在仓库腾空后才能靠泊。根据钦州港临港粮食加工企业投产计划（详见附件9）。预计2024年底，双胞胎、明阳生化、金陵、海纳新材料和中储粮等粮食加工（储存）企业将相继投产（总产能395万吨/年），外贸粮食仓库需求进一步扩大，亟需在码头内建设仓库满足这些企业的进口需求。本项目后方配套粮食仓库仓容22万吨，建成投产后可缓解钦州码头外贸粮食仓库紧缺的问题，满足钦州港粮食快速发展的需求。

（二）项目建设可行性

一是项目选址、规模和性质符合《钦州港总体规划(2035)》；

二是项目已完成前期工作，后方陆域均已取得海域证，并形成陆域，正在置换不动产权证，已具备开工条件；

三是项目水域掩护条件好、水深流顺、深水岸线长、潮差大、淤积甚微、水域宽阔，具有建设深水泊位的自然环境条件。

因此，本工程具备良好的建设条件，工程的建设是可行的。

（三）项目建设存在的主要风险

1.市场风险和经营风险：市场的供需实际情况与预测值发生偏离，项目功能的需求情况远低于预测情况，货物吞吐量未能达到预期水平，装卸费率过低。

2.工程风险：工程地质、工程水文、技术标准、工程方案及设备选型、施工与工期等存在的各种不确定性给项目带来的风险。

3.投资估算风险：工程方案变化、工程量增加、工期延长，

人工、材料台班费、各种费率、利率和汇率的提高，以及征地拆迁费的增加。

4.资金风险：资金供应不足或者来源中断导致项目工期延长甚至被迫中止，利率变化和贷款期的变化导致融资成本升高。

综合市场、经营、工程、投资、资金风险评估，本项目的综合风险较小，适当采取措施后不影响项目。

五、项目建设对公司的影响

建设钦州港大榄坪港区大榄坪作业区4号5号泊位一期工程符合公司发展规划，是适应钦州未来关于粮油食品加工产业的发展需要。项目建成后将增强公司在钦州大榄坪港区粮食运输业务，项目短期主要服务于钦州临港企业，远期将为整个西南腹地的粮油和饲料企业服务。同时，本项目预留了将来服务平陆运河货物中转运输的通道，待平陆运河建成后，将承担调入粮食江海联运的功能。进一步提升了公司港口服务能力，有利于公司的竞争力提升和可持续发展。

项目投资总额 214,423 万元，自筹资金占 20%，剩余的 80% 通过贷款等方式解决。本项目测算达产年营运收入为 30,068 万元，预计项目所得税后内部收益率为 8.10%，投资回收期 11.18 年，具有良好的经济效益。

综合分析，本项目的实施对公司未来的经营成果有积极的影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

六、备查文件

- 1.公司第九届董事会第三十六次会议决议;
 - 2.公司第九届监事会第【】次会议决议;
 - 3.钦州港大榄坪港区大榄坪作业区4号5号泊位工程可行性研究报告;
 - 4.钦州港大榄坪港区大榄坪作业区4号5号泊位工程初步设计
 - 5.上市公司交易情况概述表。
- 特此公告

北部湾港股份有限公司董事会

2023年12月9日